



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 18523/2024

Bratislava 27.11.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava
Ing. Kristína Tischer Priczellová, Linke Wienzeille 42/14, 1060 Viedeň, AT
Ing. Alexander Tischer, Linke Wienzeille 42/2/14, 01060 Viedeň, AT

doručený dňa 09.08.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Petržalka
LV 6000

- Nebytový priestor skladový priestor číslo 177, číslo vchodu Labutia 3, prízemie, súpisné číslo stavby 4087 na pozemkoch registra C KN 3049/95, 3049/96, 3049/102, 3051/120, 3051/121, 3051/122, 3051/177 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 280/2396862 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/95, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1228 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/96, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 751 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/102, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 156 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/120, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1236 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/121, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 756 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/122, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1076 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/177, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 84 m²
- Byt číslo 268, číslo vchodu Labutia 3, 5. p., súpisné číslo stavby 4087 na pozemkoch registra C KN 3049/95, 3049/96, 3049/102, 3051/120, 3051/121, 3051/122, 3051/177 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2222/2396862 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/95, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1228 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/96, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 751 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/102, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 156 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/120, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1236 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/121, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 756 m², na pozemku registra C KN s

Deň vyvesenia: 19.12.24

Deň zvesenia: 2.4.25

Vykonal: Mária Faragóová

parcelným číslom 3051/122, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1076 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/177, zastavané plochy a nádvoría o výmere 84 m²

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava v podiele 1/1

v katastrálnom území Petržalka

LV 6546

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/64, ostatné plochy o výmere 270 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/67, ostatné plochy o výmere 76 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/68, ostatné plochy o výmere 44 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/103, zastavané plochy a nádvoría o výmere 37 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/160, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/161, zastavané plochy a nádvoría o výmere 32 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/259, zastavané plochy a nádvoría o výmere 219 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/260, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1140 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/263, ostatné plochy o výmere 15 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/264, ostatné plochy o výmere 18 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/271, ostatné plochy o výmere 248 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/272, ostatné plochy o výmere 44 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/275, ostatné plochy o výmere 12 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/276, ostatné plochy o výmere 202 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/67, ostatné plochy o výmere 147 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/175, zastavané plochy a nádvoría o výmere 31 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/176, ostatné plochy o výmere 183 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/178, zastavané plochy a nádvoría o výmere 58 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/179, zastavané plochy a nádvoría o výmere 88 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/184, ostatné plochy o výmere 27 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/185, ostatné plochy o výmere 32 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/186, zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/189, ostatné plochy o výmere 446 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/190, ostatné plochy o výmere 59 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/191, zastavané plochy a nádvoría o výmere 109 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/192, zastavané plochy a nádvoría o výmere 24 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/195, ostatné plochy o výmere 9 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/196, zastavané plochy a nádvoría o výmere 109 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/202, zastavané plochy a nádvoría o výmere 235 m²

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava v podiele 1/393

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 001/397575/24-002/000 uzavretej medzi účastníkmi:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava ako záložný veriteľ,
Ing. Kristína Tischer Priczellová, rodné priezvisko Priczellová, dátum narodenia 29.11.1983, Linke
Wienzeille 42/14, 1060 Viedeň, AT ako záložca,

Ing. Alexander Tischer, rodné priezvisko Tischer, dátum narodenia 25.02.1965, Linke Wienzeille 42/2/14,
01060 Viedeň, AT ako záložca.

Vklad povolený dňa 27.11.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 27.11.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



A handwritten signature in black ink, appearing to be "K. Hronská".

Ing. Katarína Hronská

Doručí sa:

1. Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava-elektronicky
2. Ing. Kristína Tischer Priczellová, Linke Wienzeille 42/14, 1060 Viedeň-elektronicky
3. Ing. Alexander Tischer, Linke Wienzeille 42/2/14, 01060 Viedeň-zverejnené