



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 26625/2024

Bratislava 02.12.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336  
Ing. Mansoor Maitah PhD.et Ph.D.m doc., Voborského 401/32, 14300 PRAHA, ČR

doručený dňa 11.11.2024 vydáva toto

### rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Nové Mesto

LV 3179

Byt číslo 9, číslo vchodu Tehelná 15, 4. p., súpisné číslo stavby 3006 na pozemkoch registra C KN 11543/1, 11543/2, 11543/7 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 8497/169891 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336v podiele 1/1

v katastrálnom území Nové Mesto

LV 5926 Pozemok registra C KN parcelné číslo 11543/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336 v podiele 8497/169891

Deň vyvesenia: 19.12.24

Deň zvesenia: 2.1.25

Vykonala: Mária Faragóová

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 2023-SK-00317076-MG-1 uzavretej medzi účastníkmi:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336 ako záložný veriteľ,

Ing. Mansoor Maitah PhD.et Ph.D.m doc., rodné priezvisko Maitah, dátum narodenia 21.08.1962, Voborského 401/32, 14300 PRAHA, ČR ako záložca,

Ing. Vladimír Bernát, rodné priezvisko Bernát, dátum narodenia 03.05.1983, Tehelná 3006/15, 83103 Bratislava ako záložný veriteľ,

Marta Bernát Hricovíny, rodné priezvisko Hricovínyová, dátum narodenia 09.02.1983, Tehelná 3006/15, 83103 Bratislava ako záložný veriteľ.

Vklad povolený dňa 02.12.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 02.12.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Monika Spišáková

Doručí sa:

1. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 81333 Bratislava-EP
2. Ing. Mansoor Maitah PhD.et Ph.D.m doc., Voborského 401/32, 14300 PRAHA, ČR-zverejnené
3. Ing. Vladimír Bernát, Tehelná 3006/15, 83103 Bratislava
4. Marta Bernát Hricovíny, Tehelná 3006/15, 83103 Bratislava