



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 24743/2024

Bratislava 26.11.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Pavol Molnár, Daxnerovo námestie 913/4, 82108 Bratislava

Ing. Dana Wood, 80 Mulberry Dr., Senoia, GA 30276, USA

Daniela Qatam Benetin, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM a Khaled Moh'd Ali Qatam, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

doručený dňa 23.10.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Staré Mesto

LV 7438 Nebytový priestor skladový priestor číslo 2, číslo vchodu Tichá 51, -1. p., súpisné číslo stavby 6829 na pozemku registra C KN 2212/15 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 910/32995 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h: Daniela Qatam Benetin, rodné priezvisko Benetinová, dátum narodenia 03.02.1983, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM a Khaled Moh'd Ali Qatam, dátum narodenia 08.08.1972, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM v podiele 1/2 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Staré Mesto

LV 7438 Byt číslo 3, číslo vchodu Tichá 51, 2. p., súpisné číslo stavby 6829 na pozemku registra C KN 2212/15 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 8007/32995 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h: Daniela Qatam Benetin, rodné priezvisko Benetinová, dátum narodenia 03.02.1983, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM a Khaled Moh'd Ali Qatam, dátum narodenia 08.08.1972, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Staré Mesto

LV 7526 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2210/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m²
7526 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2212/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1389 m²

Deň vyvesenia: 19.12.24

Deň zvesenia: 24.25

Vykonat: Mária Faragoová

v p r o s p e c h: Daniela Qatam Benetin, rodné priezvisko Benetinová, dátum narodenia 03.02.1983, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM a Khaled Moh'd Ali Qatam, dátum narodenia 08.08.1972, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM v podiele 1/75 a v podiele 1/150 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Staré Mesto

LV 7593 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2211/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m²
7593 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2212/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 73 m²
7593 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2212/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m²
7593 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2212/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 112 m²
7593 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2212/14, zastavané plochy a nádvoria o výmere 96 m²
7593 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2212/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m²
7593 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2212/62, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m²

v p r o s p e c h: Daniela Qatam Benetin, rodné priezvisko Benetinová, dátum narodenia 03.02.1983, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM a Khaled Moh'd Ali Qatam, dátum narodenia 08.08.1972, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM v podiele 8007/32995 a v podiele 455/32995 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Pavol Molnár, rodné priezvisko Molnár, dátum narodenia 22.04.1960, Daxnerovo námestie 913/4, 82108 Bratislava ako predávajúci,

Ing. Dana Wood, rodné priezvisko Molnárová, dátum narodenia 05.12.1969, 80 Mulberry Dr ., Senoia, GA 30276, USA ako predávajúci,

Daniela Qatam Benetin, rodné priezvisko Benetinová, dátum narodenia 03.02.1983, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM a Khaled Moh'd Ali Qatam, dátum narodenia 08.08.1972, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 26.11.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 26.11.2024

Poučenie: Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Marek Kostolanský

Doručí sa:

1. Pavol Molnár, Daxnerovo námestie 913/4, 82108 Bratislava
2. Ing. Dana Wood, 80 Mulberry Dr ., Senoia, GA 30276, USA, doručovanie zverejnením
3. Daniela Qatam Benetin, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM
4. Khaled Moh'd Ali Qatam, Kmeťova 23, 91501 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM