



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 24969/2024

Bratislava 27.11.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

YIT ZWIRN 1 s.r.o., Svätoplukova II. 18892/2A, 82108 Bratislava, v zast.: YIT Slovakia a.s., Svätoplukova II. 18892/2A, 82108 Bratislava

doručený dňa 24.10.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Nivy

- LV 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1496 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 441 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/44, zastavané plochy a nádvoria o výmere 271 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/52, zastavané plochy a nádvoria o výmere 408 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/53, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1953 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/56, zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/65, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/66, zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/67, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/68, zastavané plochy a nádvoria o výmere 36 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/69, zastavané plochy a nádvoria o výmere 236 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/70, zastavané plochy a nádvoria o výmere 586 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/71, zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/74, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/76, zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/86, zastavané plochy a nádvoria o výmere 94 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/87, zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m²
- 5016 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/88, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
- LV 5718 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/46, zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m²
- 5718 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/47, zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m²
- 5718 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/48, zastavané plochy a nádvoria o výmere 392 m²
- 5718 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/49, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²
- 5718 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/72, zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m²
- 5718 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/73, zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m²
- 5718 Pozemok registra C KN parcelné číslo 9747/75, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m²

Deň vyvesenia: 19.12.24

Deň zvesenia: 2.1.25

Vykonala: **Mária Faragóová**

v p r o s p e c h:

Dejan Stanić, rodné priezvisko Stanić, dátum narodenia 12.11.1982, Auhofstrasse 101-111/2/7, 1130 Viedeň, Rakúsko a Nataša Stanić, rodné priezvisko Jarić, dátum narodenia 22.02.1975, Auhofstrasse 101-111/2/7, 1130 Viedeň, Rakúsko v podiele 1/926 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Nivy

LV 5395 Byt číslo 364-B, číslo vchodu Košická 33, 5. p., súpisné číslo stavby 19146 na pozemku registra C KN 9747/50 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3774/834079 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9744/17, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 485 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9747/50, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1711 m²

v p r o s p e c h:

Dejan Stanić, rodné priezvisko Stanić, dátum narodenia 12.11.1982, Auhofstrasse 101-111/2/7, 1130 Viedeň, Rakúsko a Nataša Stanić, rodné priezvisko Jarić, dátum narodenia 22.02.1975, Auhofstrasse 101-111/2/7, 1130 Viedeň, Rakúsko v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Nivy

LV 5395 Nebytový priestor garáž číslo G2S1, číslo vchodu Košická 35,33, -2. p., súpisné číslo stavby 19146 na pozemku registra C KN 9747/50 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 129840/834079 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9744/17, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 485 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9747/50, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1711 m²

v p r o s p e c h:

Dejan Stanić, rodné priezvisko Stanić, dátum narodenia 12.11.1982, Auhofstrasse 101-111/2/7, 1130 Viedeň, Rakúsko a Nataša Stanić, rodné priezvisko Jarić, dátum narodenia 22.02.1975, Auhofstrasse 101-111/2/7, 1130 Viedeň, Rakúsko v podiele 1250/4702120 a v podiele 1250/4702120 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

YIT ZWIRN 1 s.r.o., IČO 52968472, Svätoplukova II. 18892/2A, 82108 Bratislava ako predávajúci, v zast.: YIT Slovakia a.s., Svätoplukova II. 18892/2A, 82108 Bratislava,
Dejan Stanić, rodné priezvisko Stanić, dátum narodenia 12.11.1982, Auhofstrasse 101-111/2/7, 1130 Viedeň, Rakúsko a Nataša Stanić, rodné priezvisko Jarić, dátum narodenia 22.02.1975, Auhofstrasse 101-111/2/7, 1130 Viedeň, Rakúsko ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 27.11.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 27.11.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Marek Kostolanský

Doručí sa:

1. YIT Slovakia a.s., Svätoplukova II. 18892/2A, 82108 Bratislava, elektronicky
2. Dejan Stanić, Auhofstrasse 101-111/2/7, 1130 Viedeň, Rakúsko, doručovanie zverejnením
3. Nataša Stanić, Auhofstrasse 101-111/2/7, 1130 Viedeň, Rakúsko, doručovanie zverejnením