



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 26956/2024

Bratislava 10.12.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

SKY PARK RESIDENCES s.r.o., Bottova 1/1, 81109 Bratislava  
Tomáš Majzlán, Hubert Rein Strasse 13, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko  
Michaela Hlavačková, Hubert Rein Strasse 13, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko

doručený dňa 13.11.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Staré Mesto

LV 10566

Nebytový priestor garáž číslo PG, garážové stojisko č. 2.792/-2,p., číslo vchodu Bottova 5, -1.mezanín, súpisné číslo stavby 8005 na pozemku registra C KN 9111/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 945300/2926180 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9104/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 14 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9104/13, zastavané plochy a nádvoría o výmere 6 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9111/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 6271 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Tomáš Majzlán, rodné priezvisko Majzlán, dátum narodenia 22.08.1982, Hubert Rein Strasse 13, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko v podiele 1200/888500

Michaela Hlavačková, rodné priezvisko Hlavačková, dátum narodenia 09.03.1982, Hubert Rein Strasse 13, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko v podiele 1200/888500

v katastrálnom území Staré Mesto

LV 10566

Byt číslo 4-129, číslo vchodu Bottova 5, 14. p., súpisné číslo stavby 8005 na pozemku registra C KN 9111/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4610/2926180 na spoločných častiach a spoločných

Deň vyvesenia: 19.12.24

Deň zvesenia: 2.1.25

Vykonala: Mária Faragóová

zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9104/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 14 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9104/13, zastavané plochy a nádvoría o výmere 6 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9111/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 6271 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Tomáš Majzlán, rodné priezvisko Majzlán, dátum narodenia 22.08.1982, Hubert Rein Strasse 13, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko v podiele 1/2,  
Michaela Hlavačková, rodné priezvisko Hlavačková, dátum narodenia 09.03.1982, Hubert Rein Strasse 13, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko v podiele 1/2

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

SKY PARK RESIDENCES s.r.o., IČO 51467674, Bottova 1/1, 81109 Bratislava ako predávajúci,  
Tomáš Majzlán, rodné priezvisko Majzlán, dátum narodenia 22.08.1982, Hubert Rein Strasse 13, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko ako kupujúci,  
Michaela Hlavačková, rodné priezvisko Hlavačková, dátum narodenia 09.03.1982, Hubert Rein Strasse 13, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 10.12.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 10.12.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Katarína Hronská

Doručí sa:

1. SKY PARK RESIDENCES s.r.o., Bottova 1/1, 81109 Bratislava-elektronicky
2. Tomáš Majzlán, Hubert Rein Strasse 13, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko-elektronicky
3. Michaela Hlavačková, Hubert Rein Strasse 13, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko-zverejnené