



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 31476/2024

Bratislava 11.03.2025

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

365.bank, a.s., Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava
Andrea Alscherová, Hubert Rein StraÙe 9/2, 2410 Hainburg a.d. Donau, Rakúsko

doručený dňa 19.12.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Petržalka

LV 2930

- Byt číslo 105, číslo vchodu Fedinova 20, 7. p., súpisné číslo stavby 1140 na pozemkoch registra C KN 3445, 3446 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4748/689414 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3445, zastavané plochy a nádvorie o výmere 379 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3446, zastavané plochy a nádvorie o výmere 265 m²

v p r o s p e c h:

365.bank, a.s., IČO: 31340890, Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava v podiele 1/1

- Nebytový priestor zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské) číslo 903, číslo vchodu Fedinova 18, -1. p., súpisné číslo stavby 1140 na pozemkoch registra C KN 3445, 3446 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2785/689414 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3445, zastavané plochy a nádvorie o výmere 379 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3446, zastavané plochy a nádvorie o výmere 265 m²

- Nebytový priestor zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské) číslo 905, číslo vchodu Fedinova 20, 1. p., súpisné číslo stavby 1140 na pozemkoch registra C KN 3445, 3446 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2150/689414 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku

Deň vyvesenia: 18. 3. 2025

Deň zvesenia: 14. 2025

Vykonat: Mária Faragóová

registra C KN s parcelným číslom 3445, zastavané plochy a nádvoría o výmere 379 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3446, zastavané plochy a nádvoría o výmere 265 m²

- Nebytový priestor zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské) číslo 906, číslo vchodu Fedinova 20, 1. p., súpisné číslo stavby 1140 na pozemkoch registra C KN 3445, 3446 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2577/689414 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3445, zastavané plochy a nádvoría o výmere 379 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3446, zastavané plochy a nádvoría o výmere 265 m²

v p r o s p e c h:

365.bank, a.s., IČO: 31340890, Dvořákovo nábřeží 4, 811 02 Bratislava v podiele 4748/595704

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 2433006922 uzavretej medzi účastníkmi:

365.bank, a.s., IČO: 31340890, Dvořákovo nábřeží 4, 811 02 Bratislava ako záložný veriteľ,
Andrea Alscherová, rodné priezvisko Alscherová, dátum narodenia 09.10.1981, Hubert Rein Straße 9/2,
2410 Hainburg a.d. Donau, Rakúsko ako záložca.

Vklad povolený dňa 11.03.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 11.03.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Zuzana Pokrivková

Doručí sa:

1. 365.bank, a.s., Dvořákovo nábřeží 4, 81102 Bratislava - elektronicky
2. Andrea Alscherová, Hubert Rein Straße 9/2, 2410 Hainburg a.d. Donau, Rakúsko - ZVEREJNENIE