

ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 31346/2024

Bratislava 06.03.2025

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava
Soňa Hatalová, Šášovská 14, 85106 Bratislava
Dušan Krausko, Industriegasse 4, 7053 Hornstein, Rakúsko
Martin Hatala, Šášovská 14, 85106 Bratislava

doručený dňa 19.12.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Nivy
LV 2913

- Byt číslo 20, číslo vchodu Trnavská cesta 30, 4. p., súpisné číslo stavby 159 na pozemkoch registra C KN 11005/1, 11007, 11008/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7805/675766 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podieloch: 1/2, 3/10 a 2/10

v katastrálnom území Nivy
LV 4195

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 11005/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 11007, zastavané plochy a nádvoria o výmere 361 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 11008/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 363 m²

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podieloch: 7805/1351532, 23415/6757660 a 15610/6757660

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 5124057423 uzavretej medzi účastníkmi:

Deň vyvesenia: 16. 3. 2025

Deň zvesenia: 1. 4. 2025

Vykonat: Mária Faragóová

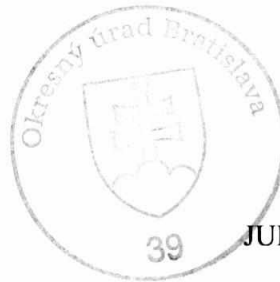
Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava ako záložný veriteľ,
Soňa Hatalová, rodné priezvisko Krausková, dátum narodenia 20.06.1957, Šášovská 14, 85106 Bratislava
ako záložca,
Dušan Krausko, rodné priezvisko Krausko, dátum narodenia 20.02.1956, Industriegasse 4, 7053 Hornstein,
Rakúsko ako záložca,
Martin Hatala, rodné priezvisko Hatala, dátum narodenia 09.05.1980, Šášovská 14, 85106 Bratislava ako
záložca.

Vklad povolený dňa 06.03.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky
vkladu nastávajú dňa: 06.03.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995
Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v
znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo
odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok
preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Miroslav Kula
JUDr. Miroslav Kula

Doručí sa:

1. Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava
2. Soňa Hatalová, Šášovská 14, 85106 Bratislava
3. Dušan Krausko, Industriegasse 4, 7053 Hornstein, Rakúsko, zverejnené § 25
4. Martin Hatala, Šášovská 14, 85106 Bratislava