



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 4666/2025

Bratislava 07.03.2025

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava
Magdalena Adrover Gaya, Weidenstrasse 14, 4111 Walding, Rakúska republika
Alica Jurištová, Svrčinovec 963, 02312 Svrčinovec

doručený dňa 05.03.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Nové Mesto

LV 3057 Byt číslo 2, číslo vchodu Račianska 47, prízemie, súpisné číslo stavby 1515 na pozemkoch registra C KN 11817/1, 11817/2, 11817/3 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3925/572400 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 11817/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 364 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 11817/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 371 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 11817/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 374 m²

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 5125006307 uzavretej medzi účastníkmi:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava ako záložný veriteľ,
Magdalena Adrover Gaya, rodné priezvisko Adrover Gaya, dátum narodenia 30.05.1982, Weidenstrasse 14, 4111 Walding, Rakúska republika ako záložca,
Alica Jurištová, rodné priezvisko Jurištová, dátum narodenia 23.08.1992, Svrčinovec 963, 02312 Svrčinovec ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 07.03.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky

Deň vyvesenia: 18.3.2025

Deň zvesenia: 1.4.2025

Vykonala: Mária Faragóová

vkładu nastávajú dňa: 07.03.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Pavel Ivančák

Doručí sa:

1. Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, doručované elektronicky
2. Magdalena Adrover Gaya, Weidenstrasse 14, 4111 Walding, Rakúska republika, doručované zverejnením-§ 25 KZ
3. Alica Jurištová, Svrčinovec 963, 02312 Svrčinovec