



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 30547/2024

Bratislava 25.02.2025

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

H24 Investment s.r.o., Gajova 4, 81109 Bratislava
Pod vrškami 3, s.r.o., Gajova 4, 81109 Bratislava
H24 Project s.r.o., Gajova 4, 81109 Bratislava

doručený dňa 12.12.2024 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Záhorská Bystrica

- Nebytový priestor skladový priestor číslo 2-X5, číslo vchodu Pri Vápenickom potoku 53A, 1. p., súpisné číslo stavby 9294 na pozemkoch registra C KN 4121/627, 4121/628, 4121/629, 4121/630, 4121/631, 4121/632, 4121/633, 4121/634, 4121/635, 4121/636, 4121/637, 4121/638, 4121/639, 4121/640, 4121/641, 4121/642, 4121/643, 4121/644, 4121/708, 4121/709 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 244/804149 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
- Byt číslo 8-B4.8, číslo vchodu Pri Vápenickom potoku 53A, 3. p., súpisné číslo stavby 9294 na pozemkoch registra C KN 4121/627, 4121/628, 4121/629, 4121/630, 4121/631, 4121/632, 4121/633, 4121/634, 4121/635, 4121/636, 4121/637, 4121/638, 4121/639, 4121/640, 4121/641, 4121/642, 4121/643, 4121/644, 4121/708, 4121/709 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 9011/804149 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Bc. Lukáš Myslivec Dis, rodné priezvisko Myslivec, dátum narodenia 22.02.1987, Bojasova 1245/7, 18200 Praha 8, ČR a RNDr. Dominika Myslivec, rodné priezvisko Plavčanová, dátum narodenia 18.08.1988, Prostějovská 12, 08001 Prešov v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Záhorská Bystrica

- Nebytový priestor garáž číslo 1, číslo vchodu Pri Vápenickom potoku 53A, 53B, -1. p., súpisné číslo

Deň vyvesenia: 18. 3. 2025

Deň zvesenia: 1. 4. 2025

Vykonala: Mária Faragóová

stavby 9294 na pozemkoch registra C KN 4121/627, 4121/628, 4121/629, 4121/630, 4121/631, 4121/632, 4121/633, 4121/634, 4121/635, 4121/636, 4121/637, 4121/638, 4121/639, 4121/640, 4121/641, 4121/642, 4121/643, 4121/644, 4121/708, 4121/709 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 260300/804149 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Bc. Lukáš Myslivec Dis, rodné priezvisko Myslivec, dátum narodenia 22.02.1987, Bojasova 1245/7, 18200 Praha 8, ČR a RNDr. Dominika Myslivec, rodné priezvisko Plavčanová, dátum narodenia 18.08.1988, Prostějovská 12, 08001 Prešov v podiele 1/100 (parkovacie státie č. 29) v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Záhorská Bystrica

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/86, ostatné plochy o výmere 88 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/120, ostatné plochy o výmere 410 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/627, zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/628, zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/629, zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/630, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1148 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/631, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/632, zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/633, zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/634, zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/635, zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/636, zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/637, zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/638, zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/639, zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/640, zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/641, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/642, zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/643, zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/644, zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/651, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/652, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/653, zastavané plochy a nádvoria o výmere 109 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/654, ostatné plochy o výmere 133 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/655, zastavané plochy a nádvoria o výmere 125 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/657, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/660, ostatné plochy o výmere 98 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/662, ostatné plochy o výmere 40 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/663, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/664, zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/666, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/667, ostatné plochy o výmere 167 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/668, zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/669, ostatné plochy o výmere 15 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/684, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/685, ostatné plochy o výmere 47 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/687, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/692, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/693, ostatné plochy o výmere 156 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/695, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m²

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/697, ostatné plochy o výmere 89 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/705, ostatné plochy o výmere 6 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/708, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4121/709, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1092 m²

v p r o s p e c h:

Bc. Lukáš Myslivec Dis, rodné priezvisko Myslivec, dátum narodenia 22.02.1987, Bojasova 1245/7, 18200 Praha 8, ČR a RNDr. Dominika Myslivec, rodné priezvisko Plavčanová, dátum narodenia 18.08.1988, Prostějovská 12, 08001 Prešov v podieloch 9011/804149, 244/804149 a 260300/80414900 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

H24 Investment s.r.o., IČO 51883309, Gajova 4, 81109 Bratislava ako predávajúci,
 Pod vrškami 3, s.r.o., IČO 56092377, Gajova 4, 81109 Bratislava ako predávajúci,
 H24 Project s.r.o., IČO 52564011, Gajova 4, 81109 Bratislava ako predávajúci,
 Bc. Lukáš Myslivec Dis, rodné priezvisko Myslivec, dátum narodenia 22.02.1987, Bojasova 1245/7, 18200 Praha 8, ČR a RNDr. Dominika Myslivec, rodné priezvisko Plavčanová, dátum narodenia 18.08.1988, Prostějovská 12, 08001 Prešov ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 25.02.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 25.02.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Ing. Zuzana Papová

Doručí sa:

1. Advokátska kancelária VIRTU L s. r. o., splnomocnenec, Gajova 4, 81109 Bratislava, ELEKTRONICKY
2. Bc. Lukáš Myslivec Dis, Bojasova 1245/7, 18200 Praha 8, ČR, ZVEREJNENIE
3. RNDr. Dominika Myslivec, Prostějovská 12, 08001 Prešov