



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1690/2025

Bratislava 19.03.2025

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava
Mária Kováčová, Teplická 1376/9, 83102 Bratislava
Štefan Winkler, Rubínová 1563/44, 90046 Most pri Bratislave
Janette Winklerová, Jana Škody 189/3, 70030 Ostrava - Dubina, CZE
Radoslav Winkler, Pri kaštieli 1154/18, 90044 Tomášov

doručený dňa 30.01.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Podunajské Biskupice na LV č.4664:

- Byt číslo 6, číslo vchodu Bodrocká 24, 2. p., súpisné číslo stavby 5051 na pozemkoch registra C KN 5502, 5503, 5504, 5505 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4854/509389 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 5502, zastavané plochy a nádvoría o výmere 232 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 5503, zastavané plochy a nádvoría o výmere 189 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 5504, zastavané plochy a nádvoría o výmere 189 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 5505, zastavané plochy a nádvoría o výmere 231 m²

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava - v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 001/070396/25-012/000 uzavretej medzi účastníkmi: Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava ako záložný veriteľ, Mária Kováčová, rodné priezvisko Winklerová, dátum narodenia 18.05.1965, Teplická 1376/9, 83102 Bratislava ako záložca, Štefan Winkler, rodné priezvisko Winkler, dátum narodenia 18.12.1968, Rubínová 1563/44, 90046 Most

Deň vyvesenia: 4.4.25

Deň zvesenia: 18.4.25

Vykonala: Mária Faragóová

pri Bratislave ako záložca,
Janette Winklerová, rodné priezvisko Winklerová, dátum narodenia 08.02.1976, Jana Škody 189/3, 70030
Ostrava - Dubina, CZE ako záložca,
Radoslav Winkler, rodné priezvisko Winkler, dátum narodenia 28.09.1977, Pri kaštieli 1154/18, 90044
Tomášov ako záložca.

Vklad povolený dňa 19.03.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky
vkladu nastávajú dňa: 19.03.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995
Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v
znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo
odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok
preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Johana Urbanová

Doručí sa:

1. Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava - elektronicky
2. Mária Kováčová, Teplická 1376/9, 83102 Bratislava
3. Štefan Winkler, Rubínová 1563/44, 90046 Most pri Bratislave - elektronicky
4. Janette Winklerová, Jana Škody 189/3, 70030 Ostrava - Dubina, CZE - zverejn.
5. Radoslav Winkler, Pri kaštieli 1154/18, 90044 Tomášov