



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 162/2025

Bratislava 24.03.2025

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Soňa Hatalová, Šášovská 14, 85106 Bratislava  
Dušan Krausko, Industriegasse 4, 7053 Hornstein, Rakúsko  
Martin Hatala, Šášovská 14, 85106 Bratislava  
Dominika Šustíková, Rakoľuby 225, 91631 Kočovce  
Peter Heldes, Pod zvonnicou 1, 91501 Nové Mesto nad Váhom

doručený dňa 03.01.2025 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Nivy

LV 2913 Byt číslo 20, číslo vchodu Trnavská cesta 30, 4. p., súpisné číslo stavby 159 na pozemkoch registra C KN 11005/1, 11007, 11008/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7805/675766 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h :

Dominika Šustíková, rodné priezvisko Šustíková, dátum narodenia 17.05.1999, Rakoľuby 225, 91631 Kočovce v podiele 1/2,

Peter Heldes, rodné priezvisko Heldes, dátum narodenia 14.12.1997, Pod zvonnicou 1, 91501 Nové Mesto nad Váhom v podiele 1/2

v katastrálnom území Nivy

LV 4195 Pozemok registra C KN parcelné číslo 11005/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m<sup>2</sup>  
4195 Pozemok registra C KN parcelné číslo 11007, zastavané plochy a nádvoria o výmere 361 m<sup>2</sup>  
4195 Pozemok registra C KN parcelné číslo 11008/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 363 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Dominika Šustíková, rodné priezvisko Šustíková, dátum narodenia 17.05.1999, Rakoľuby 225, 91631

Deň vyvesenia: 4.4.25

Deň zvesenia: 18.4.25

Vykonal: Mária Faragóová

Kočovce v podiele 7805/1351532,  
Peter Heldes, rodné priezvisko Heldes, dátum narodenia 14.12.1997, Pod zvonitou 1, 91501 Nové Mesto nad Váhom v podiele 7805/1351532

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Soňa Hatalová, rodné priezvisko Krausková, dátum narodenia 20.06.1957, Šášovská 14, 85106 Bratislava ako predávajúci,  
Dušan Krausko, rodné priezvisko Krausko, dátum narodenia 20.02.1956, Industriegasse 4, 7053 Hornstein, Rakúsko ako predávajúci,  
Martin Hatala, rodné priezvisko Hatala, dátum narodenia 09.05.1980, Šášovská 14, 85106 Bratislava ako predávajúci,  
Dominika Šustíková, rodné priezvisko Šustíková, dátum narodenia 17.05.1999, Rakoľuby 225, 91631 Kočovce ako kupujúci,  
Peter Heldes, rodné priezvisko Heldes, dátum narodenia 14.12.1997, Pod zvonitou 1, 91501 Nové Mesto nad Váhom ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 24.03.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 24.03.2025

**Poučenie:**

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



  
Mgr. Renáta Dubinová

**Doručí sa:**

1. Soňa Hatalová, Šášovská 14, 85106 Bratislava
2. Dušan Krausko, Industriegasse 4, 7053 Hornstein, Rakúsko - zverejnením
3. Martin Hatala, Šášovská 14, 85106 Bratislava, elektronicky
4. Dominika Šustíková, Rakoľuby 225, 91631 Kočovce
5. Peter Heldes, Pod zvonitou 1, 91501 Nové Mesto nad Váhom