



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 7075/2025

Bratislava 03.04.2025

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

West Park servis, s.r.o., Námestie Andreja Hlinku 3, 83106 Bratislava
Kristína Hoang, Bakošova 4714/3, 84103 Bratislava
Ngoc Khanh Hoang, Am Golfplatz 36, 38556 Bokendorf, Nemecko

doručený dňa 01.04.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Záhorská Bystrica

LV 10172

- Nebytový priestor garáž číslo 0.01, číslo vchodu Kunovská 9, -1. p., súpisné číslo stavby 9315 na pozemkoch registra C KN 2678/15, 2678/128, 2678/129, 2678/130, 2678/131, 2678/132, 2678/133, 2678/134, 2678/135, 2678/136, 2678/137, 2678/138, 2678/139, 2678/140, 2678/142, 2678/143, 2678/144, 2678/179, 2678/180 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 96883/463410 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/12, orná pôda o výmere 53 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/13, ostatné plochy o výmere 118 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/15, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 945 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/31, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 29 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/40, ostatné plochy o výmere 49 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/41, orná pôda o výmere 161 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/145, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 20 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/146, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 32 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/150, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 23 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/151, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 319 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/152, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 97 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/165, ostatné plochy o výmere 8 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/166, ostatné plochy o výmere 2 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/177, orná pôda o výmere 2 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/180, zastavané plochy a nádvorcia o

Deň vyvecenia: 15. 4. 2025

Deň zvesenia: 29. 4. 2025

Vykonal: Mária Faragóová

výmere 6 m²

v p r o s p e c h:

Kristína Hoang, rodné priezvisko Matuská, dátum narodenia 07.09.1991, Bakošova 4714/3, 84103 Bratislava a Ngoc Khanh Hoang, rodné priezvisko Hoang, dátum narodenia 02.10.1992, Am Golfplatz 36, 38556 Bokendorf, Nemecko v podiele 1/36 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (garážové stojisko č. 19)

v katastrálnom území Záhorská Bystrica

LV 10172

- Byt číslo 19-C2, číslo vchodu Kunovská 9, 1. p., súpisné číslo stavby 9315 na pozemkoch registra C KN 2678/15, 2678/128, 2678/129, 2678/130, 2678/131, 2678/132, 2678/133, 2678/134, 2678/135, 2678/136, 2678/137, 2678/138, 2678/139, 2678/140, 2678/142, 2678/143, 2678/144, 2678/179, 2678/180 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7140/463410 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/12, orná pôda o výmere 53 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/13, ostatné plochy o výmere 118 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/15, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 945 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/31, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 29 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/40, ostatné plochy o výmere 49 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/41, orná pôda o výmere 161 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/145, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 20 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/146, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 32 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/150, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 23 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/151, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 319 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/152, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 97 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/165, ostatné plochy o výmere 8 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/166, ostatné plochy o výmere 2 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/177, orná pôda o výmere 2 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2678/180, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6 m²

v p r o s p e c h:

Kristína Hoang, rodné priezvisko Matuská, dátum narodenia 07.09.1991, Bakošova 4714/3, 84103 Bratislava a Ngoc Khanh Hoang, rodné priezvisko Hoang, dátum narodenia 02.10.1992, Am Golfplatz 36, 38556 Bokendorf, Nemecko v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

West Park servis, s.r.o., IČO 44844131, Námestie Andreja Hlinku 3, 83106 Bratislava ako predávajúci, Kristína Hoang, rodné priezvisko Matuská, dátum narodenia 07.09.1991, Bakošova 4714/3, 84103 Bratislava a Ngoc Khanh Hoang, rodné priezvisko Hoang, dátum narodenia 02.10.1992, Am Golfplatz 36, 38556 Bokendorf, Nemecko ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 03.04.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 03.04.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v

znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Zuzana Hanusová

Doručí sa:

1. West Park servis, s.r.o., Námestie Andreja Hlinku 3, 83106 Bratislava, el.
2. Kristína Hoang, Bakošova 4714/3, 84103 Bratislava
3. Ngoc Khanh Hoang, Am Golfplatz 36, 38556 Bokendorf, Nemecko, zverejnenie