



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 4693/2026

Bratislava 20.03.2026

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

JUDr. Loránt Kósa, Bebravská 7, 82106 Bratislava
Ruslan Chebotarov, Prymorska 63, 71100 Berdiansk, Ukrajina
Olena Chebotarova, Yaroslava Mudroho 10, 71100 Berdiansk, Ukrajina

doručený dňa 26.02.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Vrakuňa

LV 2968

Byt číslo 17, číslo vchodu Bebravská 7, 5. p., súpisné číslo stavby 13273 na pozemku registra C KN 3686/7 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5725/960237 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Ruslan Chebotarov, rodné priezvisko Chebotarov, dátum narodenia 15.07.1983, Prymorska 63, 71100 Berdiansk, Ukrajina a Olena Chebotarova, rodné priezvisko Barskaya, dátum narodenia 12.07.1987, Yaroslava Mudroho 10, 71100 Berdiansk, Ukrajina v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

JUDr. Loránt Kósa, rodné priezvisko Kósa, dátum narodenia 07.09.1972, Bebravská 7, 82106 Bratislava ako predávajúci,

Ruslan Chebotarov, rodné priezvisko Chebotarov, dátum narodenia 15.07.1983, Prymorska 63, 71100 Berdiansk, Ukrajina a Olena Chebotarova, rodné priezvisko Barskaya, dátum narodenia 12.07.1987, Yaroslava Mudroho 10, 71100 Berdiansk, Ukrajina ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 20.03.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 20.03.2026

Deň vyvesenia: 15.4.2026

Deň zvesenia: 29.4.2026

Vykonal: Mária Faragóová

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Monika Spišáková

Doručí sa:

1. JUDr. Loránt Kósa, Bebravská 7, 82106 Bratislava-elektronicky
2. Ruslan Chebotarov, Prymorska 63, 71100 Berdiansk, Ukrajina-zverejnené
3. Olena Chebotarova, Yaroslava Mudroho 10, 71100 Berdiansk, Ukrajina-zverejnené