

ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 8636/2026

Bratislava 06.05.2026

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

ZWIRN OFFICE s.r.o., Svätoplukova II. 18892/2 A, 82108 Bratislava, v.z. na základe plnomocenstva:
YIT Slovakia a.s., Svätoplukova II. 18892/2 A, 82108 Bratislava

doručený dňa 08.04.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Nívy

- Nebytový priestor skladový priestor číslo S203, číslo vchodu Košická 11, -2. p., súpisné číslo stavby 19650 na pozemkoch registra C KN 9747/77, 9747/112, 9747/117, 9747/118, 9747/119 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 551/1290338 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9747/77, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1405 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9747/97, zastavané plochy a nádvoria o výmere 91 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9747/111, zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9747/117, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9747/119, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
- Nebytový priestor skladový priestor číslo S218, číslo vchodu Košická 11, -2. p., súpisné číslo stavby 19650 na pozemkoch registra C KN 9747/77, 9747/112, 9747/117, 9747/118, 9747/119 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 274/1290338 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9747/77, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1405 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9747/97, zastavané plochy a nádvoria o výmere 91 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9747/111, zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9747/117, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9747/119, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²

v p r o s p e c h :

Roman Mandula, rodné priezvisko Mandula, dátum narodenia 14.07.1979, Grzegorzeczka 67G/72, Krakow, Poľsko v podiele 1/1

Deň vyvesenia: 19.V.26

Deň zvesenia: 2.VI.26

Vykonal: **Mária Faragóová**

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

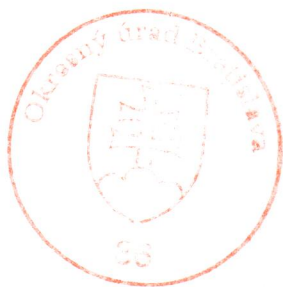
ZWIRN OFFICE s.r.o., IČO 54702534, Svätoplukova II. 18892/2 A, 82108 Bratislava ako predávajúci,
Roman Mandula, rodné priezvisko Mandula, dátum narodenia 14.07.1979, Grzegorzeczka 67G/72,
Krakow, Poľsko ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 06.05.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky
vkladu nastávajú dňa: 06.05.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995
Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v
znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo
odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok
preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Mária Benkovičová

Doručí sa:

1. YIT Slovakia a.s., Svätoplukova II. 18892/2 A, 82108 Bratislava, el.
2. Roman Mandula, Grzegorzeczka 67G/72, Krakow, Poľsko, zverejnenie