

## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 6310/2026

Bratislava 29.04.2026

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava  
Natália Hochhold, Dr. Wilhelm Kramer-Strasse 2 Stg. 1, 02460 Bruck an der Leitha, Rakúsko

doručený dňa 13.03.2026 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Nové Mesto

LV 2909

Byt číslo 4, číslo vchodu Sibírska 63, 1. p., súpisné číslo stavby 1604 na pozemkoch registra C KN 11777/1, 11777/2, 11777/3, 11777/4, 11777/5, 11777/6, 11777/7 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5298/870979 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 11777/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 293 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 11777/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 290 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 11777/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 295 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 11777/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 290 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 11777/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 293 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 11777/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 293 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 11777/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 296 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg. č.: 001/499035/26-001/000 uzavretej medzi účastníkmi:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava ako záložný veriteľ,  
Natália Hochhold, rodné priezvisko Trečiaková, dátum narodenia 16.10.1994, Dr. Wilhelm  
Kramer-Strasse 2 Stg. 1, 02460 Bruck an der Leitha, Rakúsko ako záložca.

Deň vyvesenia: 19.4.2026

Deň zvesenia: 2.6.2026

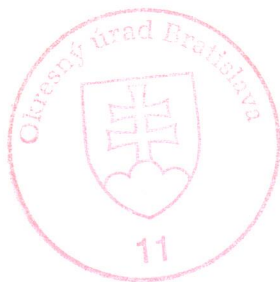
Vykonala: Mária Faragóová

Vklad povolený dňa 29.04.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 29.04.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



*Gerhát*

Mgr. Patrik Gerhát

Doručí sa:

1. Všeobecná úverová banka, a.s., Back office hypoték, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, elektronicky
2. Natália Hochhold, Dr. Wilhelm Kramer-Strasse 2 Stg. 1, 02460 Bruck an der Leitha, Rakúsko, doručovanie zverejnením