



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 7690/2026

Bratislava 28.04.2026

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Ján Mičuda, Via Pellegrino Antonio Orlandi 32, Bologna, Taliansko  
Ondrej Mičuda, SNP 1036/31, 01841 Dubnica nad Váhom  
Denis Hondo, Sklenárova 48, 82109 Bratislava a Smaragda Hondo, Sklenárova 48, 82109 Bratislava

doručený dňa 27.03.2026 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i:

v k a t a s t r á l n o m ú z e m í N i v y

LV 2713 Byt číslo 22, číslo vchodu Sklenárova 48, 5. p., súpisné číslo stavby 1366 na pozemkoch registra C KN 15306/3, 15306/4, 15306/96 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5634/342977 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Denis Hondo, rodné priezvisko Hondo, dátum narodenia 24.10.1993, Sklenárova 48, 82109 Bratislava a Smaragda Hondo, rodné priezvisko Djedovič, dátum narodenia 25.06.1990, Sklenárova 48, 82109 Bratislava v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Ján Mičuda, rodné priezvisko Mičuda, dátum narodenia 08.03.1993, Via Pellegrino Antonio Orlandi 32, Bologna, Taliansko ako predávajúci,  
Ondrej Mičuda, rodné priezvisko Mičuda, dátum narodenia 08.08.1991, SNP 1036/31, 01841 Dubnica nad Váhom ako predávajúci,  
Denis Hondo, rodné priezvisko Hondo, dátum narodenia 24.10.1993, Sklenárova 48, 82109 Bratislava a Smaragda Hondo, rodné priezvisko Djedovič, dátum narodenia 25.06.1990, Sklenárova 48, 82109 Bratislava ako kupujúci.

Deň vyvesenia: 19.V.20

Deň zvesenia: 2.VI.20

Vykonala: Mária Faragóová

Vklad povolený dňa 28.04.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 28.04.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Marek Kostolanský

Doručí sa:

1. Ján Mičuda, Via Pellegrino Antonio Orlandi 32, Bologna, Taliansko, doručovanie zverejnením
2. Ondrej Mičuda, SNP 1036/31, 01841 Dubnica nad Váhom
3. Denis Hondo, Sklenárova 48, 82109 Bratislava, elektronicky
4. Smaragda Hondo, Sklenárova 48, 82109 Bratislava, elektronicky