



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v konaní vedenom podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

stavebníkovi: Obec Červeník, zastúpená starostom Mariánom Mihálikom, IČO 00 312 355

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

povolenie na uskutočnenie vodných stavieb

**„SO 02 Vodovod“
„SO 03 Kanalizácia“**

budované v rámci stavby: „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“, na pozemkoch parc. číslo 513/16, 445/3, 445/10, 521/6, 522/10, 523/12, 524/10, 525/11, 525/10, 526/11, 527/6, 528/8, 530/8, 530/9, 533/12, 533/10, 534/8, 540/7, katastrálne územie Červeník.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“, vydal stavebný úrad Obec Madunice, Spoločný obecný úrad v Hlohovci dňa 28. januára 2016 pod číslom 573/2015 – MS.

Súhlas s vydaním stavebného povolenia na stavbu: „SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia“ vydal stavebný úrad Obec Madunice, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove v záväznom stanovisku číslo 8/2017-MS zo dňa 12. januára 2017.

Účel vodnej stavby:

Zásobovanie navrhovanej IBV Hurbanova ulica Červeník pitnou vodou z verejného vodovodu a odvedenie odpadových vôd z tejto IBV do verejnej kanalizácie.

Popis vodnej stavby:**SO 02 Vodovod**

Potrubie vodovodu je pripojené na potrubie jestvujúceho verejného rozvodu vody na Mlynskej ulici. Pripojenie je realizované osadením odbočkového T-kusa 100/100 do jestvujúceho potrubia. Za odbočkou je osadený vodárenský posúvač S24118610-100 so zemnou súpravou Y1020. Potrubie rozvodu vody je z rúr HDPE ø110x6,6, DN 100 celkovej dĺžky 210 m. Na konci potrubia vodovodu je osadený podzemný hydrant H1 - kalník.

Vodná stavba obsahuje:**SO 02 Vodovod**

- Vodovodné potrubie z rúr ø110x6,6, DN 100 dĺžky 210 m
- Podzemný hydrant H1 – kalník v počte 1 ks

Popis vodnej stavby:**SO 03 Kanalizácia**

Potrubie kanalizácie je zaústené do potrubia jestvujúcej verejnej kanalizácie cez sútokovú šachtu RŠ0 na Mlynskej ulici. Potrubie je z rúr PVC kanalizačných korugovaných DN 300 celkovej dĺžky 190 m. Na potrubí splaškovej kanalizácie sú osadené revízne šachty RŠ1 až RŠ5 DN 1000.

Vodná stavba obsahuje:**SO 03 Kanalizácia**

- Kanalizačné potrubie z rúr PVC, DN 300 dĺžky 190 m
- Revízne šachty RŠ1 až RŠ5 DN 1000

Záväzné podmienky uskutočňovania vodnej stavby:

1. Vodná stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu.
2. Projekt vypracoval: SPOL-LIPA, s.r.o., Nám. Sv. Michala 30, 920 01 Hlohovec
Projektant: Ing. Stanislav Švec, autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 5197*12.
3. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
4. Stavba musí byť označená s uvedením údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
5. Stavebník je povinný oznámiť zhotoviteľa stavby orgánu štátnej vodnej správy do 15 dní po skončení výberového konania.
6. Stavbyvedúci alebo stavebník vedie stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
7. Pred začatím stavby musí stavebník podľa § 75 stavebného zákona zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
8. Pred začatím výkopových prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami sietí. Počas prác dodržiavať ochranné pásma sietí v zmysle záväzných právnych predpisov a noriem.
9. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
10. Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43 f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel.
11. V prípade, ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, archeologickým nálezom je stavebník a organizácia, uskutočňujúca stavbu alebo

zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce v zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona povinná nález ihneď ohlásiť stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti príp. archeologickému ústavu a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil, alebo nezničil.

12. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií:

Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie zn. č. 939/2022/SKv z 19. 01. 2022:

S vybudovaním navrhovaného verejného vodovodu v riešenej lokalite s napojením na verejný vodovod v majetku a/alebo prevádzke Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. súhlasíme.

S navrhovaným odvádzaním splaškových odpadových vôd navrhovanou kanalizáciou s napojením na verejnú kanalizáciu v majetku a/alebo prevádzke Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. súhlasíme.

Predložená PD nerieši odvádzanie dažďových odpadových vôd, preto upozorňujeme investora, že dažďové vody zo striech RD a spevnených plôch, musia byť odvedené tak, aby nedochádzalo k natekaniu týchto vôd do verejnej kanalizácie. Verejná kanalizácia v obci bola vybudovaná výlučne ako splašková kanalizácia.

Uvádzame nasledovné technické požiadavky, ktoré je nutné dodržať, pokiaľ bude chcieť investor požiadať o prevádzku navrhovaného vodovodu a kanalizácie našu vodárenskú spoločnosť:

- Pri výstavbe žiadame použiť vodovodné potrubie typu SC/RC.
- Vodovodné potrubie v celej dĺžke žiadame opatriť vyhl'adávacím vodičom CuFe 6 mm², vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku.
- Nad potrubie sa uloží fólia. Vrcholové body a armatúry sa označia orientačnými stĺpikmi s popisnými tabuľkami vzdialeností.
- Na oblúkoch, pod poklopami, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantami žiadame osadiť zaisťovacie bloky.
- Vodovodné prípojky sa napoja na potrubie v minimálnej vzdialenosti 1 m od hydrantov. Vodovodné prípojky musia byť na vodovod napojené navrtavacou sedlovou odbočkou s ventilom – elektrotvarovka a podzemné hydranty musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
- Navrhovaný vodovod žiadame ukončiť podzemným hydrantom DN80.
- Kanalizačné prípojky žiadame napojiť priamo na potrubie, nie do revízných šacht. Odporúčame ich opatriť spätnou klapkou proti zatápaniu. Kanalizačná prípojka zaústená do koncovej kanalizačnej šachty RŠ5, musí byť v tejto šachte zaústená ku dnu, v úrovni hladiny priemerného bezdažďového prietoku. Na revízne šachty na verejnej kanalizácii žiadame osadiť poklopy protizápachové.
- V celej lokalite žiadame osadiť kanalizačné revízne šachty prefabrikované betónové s priemerom 1000 mm.
- Pri umiestňovaní vodovodu a kanalizácie, vzhľadom na ďalšie inžinierske siete, žiadame dodržať pri súbahu minimálnu vzdialenosť 1,8 m od okraja potrubia na každú stranu.

Upozorňujeme investora, že navrhovaný vodovod a kanalizácia budú verejnými sieťami len v tom prípade, pokiaľ ich vlastníkom bude v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 3, ods. 2, právnická osoba so sídlom na území SR, siete musia byť uložené do verejného priestranstva s dodržaním ochranných pásiem v súlade so zákonom.

Vodovodné a kanalizačné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu a kanalizácie podľa zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Projektová dokumentácia vodných stavieb rieši len odbočenia z hlavných sietí, vodovodnú a kanalizačnú prípojku pre každý rodinný dom je nutné riešiť individuálne. Vyjadrenie k vodovodným a kanalizačným prípojkám pre jednotlivé rodinné domy vydá TAVOS a. s., až po prevzatí vybudovaných verejných sietí našou spoločnosťou do prevádzky.

Pokiaľ má byť vodovod a kanalizácia po vybudovaní a uvedení do užívania odovzdaný do prevádzky TAVOS a. s., siete musia byť uložené vo verejnom priestranstve a počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam.

Upozorňujeme investora, že manipulovať a vykonávať všetky práce na verejnom vodovode môže iba osoba poverená prevádzkovateľom verejného vodovodu, t. j. Trnavská vodárenská spoločnosť a. s., Piešťany a na verejnej kanalizácii iba za prítomnosti poverenej osoby prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a po konzultácii s útvaram odvádzania odpadových vôd Piešťany.

Vydanie požiadaviek k návrhu vodných stavieb uplatňujeme na základe zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, jednak ako vlastník v súlade s § 15, 16 a/alebo prevádzkovateľ v súlade s § 17, 18 verejných sietí, na ktoré sa navrhované vodné stavby pripájajú.

Upozorňujeme, že pri akejkol'vek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodov a kanalizácií, je potrebné rešpektovať predmetné zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, stanovisko č. ORHZ-PN1-044-001/2022 zo dňa 21. 01. 2022:

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby vypracovanou špecialistom požiarnej ochrany p. Petrom Bokorom, v 06/2016 ho požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.
- Pri kolaudačnom konaní je potrebné dokladovať vlastnosti použitých stavebných výrobkov a konštrukčných systémov, ktoré musia spĺňať požiarnotechnické charakteristiky v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a vlastnosti použitých technologických zariadení v zmysle zákona NR SR č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Slovenská správa ciest, stanovisko č. SSC/9465/2022/2320/3922 zo dňa 08. 02. 2022:

- Súhlasíme s umiestnením stavby „IBV Hurbanova ul. Červeník – SO 02 Vodovod, SO 03 Kanalizácia“, pričom všetky rodinné domy budú umiestnené mimo ochranné pásmo cesty I. triedy. SO 02 Vodovod – cca 43,0 m od osi cesty I/61 a SO 03 Kanalizácia cca 37,5 m od osi cesty I/61.
- Prístup k stavebnému pozemku – trvalý ako i počas prác musí byť zabezpečený z miestnej komunikácie ul. Mlynská, nie z cesty I/61.
- Cesta I/61 nesmie byť počas prác znečisťovaná ani na nej nesmie byť skladovaný žiadny materiál. Premávka na ceste nesmie byť ohrozovaná.
- Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste I/61 a jej príslušenstve počas výstavby.
- Termín realizácie prác v ochrannom pásme cesty I/61 žiadame nahlásiť poverenému pracovníkovi SSC IVSC – Ing. Bielik t. č. 0903 464 472, min. 3 dni pred zahájením. Zhotoviteľ stavby je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného pracovníka.
- Nakoľko je navrhovaná IBV v blízkosti cesty I/61 je potrebné dodržať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy. Stavebník ani jeho právni nástupcovia si nebudú uplatňovať dodatočné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov dopravy z cesty I/61 (vnútorné, vonkajšie priestory), nakoľko vplyvy dopravy z cesty I/61 sú v súčasnosti známe. Dodatočné opatrenia nebudú zo strany správcu cesty realizované.

- V prípade investičných zámerov správcu cesty I/61 sa investor zaväzuje vykonať na vlastné náklady súvisiace práce na stavbe, prípadne bezodkladne odstrániť časť stavby zasahujúcej do ochranného pásma cesty I/61.

S vydaním stavebného povolenia pre stavbu „IBV Hurbanova ul. Červeník – SO 02 Vodovod, SO 03 Kanalizácia“ podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme s podmienkou, aby naše pripomienky boli uvedené v stavebnom povolení a rešpektované pri realizácii stavby.

Súčasne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.

Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2022/003353/Tr zo dňa 03. 01. 2022:

Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II. a III. triedy podľa § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa k predloženej dokumentácii vyjadrovať nebudeme, nakoľko vyššie uvedenou stavbou nebudú priamo dotknuté cesty, ktorých štátnu správu vykonáva tunajší úrad.

Krajský pamiatkový úrad Trnava, rozhodnutie č. KPUTT-2022/1022-3/2543/Grz zo dňa 13. 01. 2022:

Za účelom záchrany archeologických nálezov predpokladaných v zemi na území predmetnej stavby bude podľa § 35 ods. 7 v nadväznosti na ods. 4 pís. b) pamiatkového zákona vykonaný záchranný pamiatkový výskum.

1. KPÚ TT podľa § 39 ods. 1 a § 36 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonávania tohto výskumu:

a) druh výskumu: archeologický,

b) rozsah vykonávaného výskumu: výskum bude prebiehať na celej ploche stavby: „SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia“ na pozemkoch parc. č. 513/16, 445/3, 445/10, 521/6, 522/10, 523/12, 524/10, 525/11, 525/10, 526/11, 527/6, 528/8, 530/8, 530/9, 533/12, 533/10, 534/8, 540/7 a 540/1 v katastrálnom území Červeník,

c) spôsob vykonávania výskumu: výskum bude realizovaný nasledovne:

Archeologický výskum bude pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkryvania a následnej záchrany a dokumentácie archeologických nálezov a situácií zistených počas prebiehajúcich zemných prác stavby. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby. Oprávnená osoba je povinná pri vykonávaní výskumu postupovať v zmysle ustanovení pamiatkového zákona.

2. Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:

a) podľa § 38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,

b) v zmysle § 39 ods. 3 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej „oprávnená osoba“), s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím,

c) o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ Trnava,

d) doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum,

e) zabezpečiť vyhotovenie a odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona KPÚ Trnava a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre. Výskumná dokumentácia spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR bude odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.

f) odovzdať výskumnú dokumentáciu v zmysle § 39 ods. 11 pamiatkového zákona do 90 dní

od ukončenia terénnej časti výskumu.

3. Pri vykonávaní archeologického výskumu je oprávnená osoba povinná riadiť sa ustanoveniami pamiatkového zákona.

4. Oprávnená osoba výskumom získané odborné poznatky spracuje vo výskumnej dokumentácii v zmysle § 7 a 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/204 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu.

5. Hnuteľné archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o. i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.

6. Objav nehnuteľných archeologických nálezov (napr. architektur a hrobov) bude ohlásený KPÚ Trnava.

7. Správcu archeologického nálezu určuje § 40 ods. 6 pamiatkového zákona. Správca ďalej s archeologickým nálezom naloží v zmysle § 40 ods. 7, 8 a 9 pamiatkového zákona.

8. Pri výskumných prácach je potrebné využívať detekčné zariadenie na vyhľadávanie kovov.

9. Toto rozhodnutie platí pre územné a stavebné konanie vo veci predmetnej stavby. Podmienky tohto rozhodnutia žiadame zapracovať do stavebného povolenia pre danú stavbu.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk budú vykonávať pracovníci KPÚ Trnava.

Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie číslo 6612202938 zo dňa 28. 01. 2022:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421902719840.

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA,

s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.

V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777,
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia.

V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Západoslovenská distribučná, a. s., stanovisko zo dňa 11. 01. 2022:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: Stavba „SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia“ v rámci stavby „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“ podľa projektovej dokumentácie spracovanej: SPOL-LIPA, s.r.o., 12/2021, za týchto podmienok:

1) V záujmovom území sa nachádzajú podzemné siete vo vlastníctve ZSD, pri ktorých žiadame rešpektovať ochranné pásma a v ochrannom pásme žiadame dodržiavať ustanovenia v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. Pri výstavbe žiadame dodržiavať ustanovenia STN 73 6005 a ďalších platných predpisov a noriem. Pred zahájením výkopových prác požadujeme káblové vedenia vytýčiť pracovníkom ZSD, výkopové práce v ochrannom pásme je možné vykonávať iba ručne. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu. Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich rozvodných skríň a podperných bodov, vrátane uzemňovacej sústavy.

2) Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

3) V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.

4) Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

5) Platnosť tohto vyjadrenia je 12 mesiacov.

SPP – distribúcia, a. s., vyjadrenie číslo TD/NS/0080/2022/Mo zo dňa 24.01.2022:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení

prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).

- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.

- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.

- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.

- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy výtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.

- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.

- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.

- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.

- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
 - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
 - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 906 01.
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
 - Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 - V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
 - V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne.

13. Vlastník vodnej stavby zabezpečí prevádzkovanie verejného vodovodu prevádzkovateľom verejného vodovodu a prevádzkovanie verejnej kanalizácie prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami § 5 zákona č. 442/2002 Z. z.

14. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

15. Lehota na dokončenie stavby: 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

16. Po ukončení stavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na užívanie vodnej stavby.

17. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Neboli uplatnené

Námietky proti rozhodnutiu neboli podané a podmienky dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach rozhodnutia vo výrokovej časti.

Odôvodnenie

Stavebník: **Obec Červeník, zastúpená starostom Mariánom Mihálikom, IČO 00 312 355, v splnomocnenom zastúpení Ing. Ľubomírom Vrlákom, Jilemnického 424/2, 920 42 Červeník**, podal dňa 26.01.2022 na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“): **“SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia“**

v rámci stavby „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“, na pozemkoch parc. číslo 513/16, 445/3, 445/10, 521/6, 522/10, 523/12, 524/10, 525/11, 525/10, 526/11, 527/6, 528/8, 530/8, 530/9, 533/12, 533/10, 534/8, 540/7, 540/1, katastrálne územie Červeník.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“, vydal stavebný úrad Obec Madunice, Spoločný obecný úrad v Hlohovci dňa 28. januára 2016 pod číslom 573/2015 – MS.

Súhlas s vydaním stavebného povolenia na stavbu: „SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia“ vydal stavebný úrad Obec Madunice, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove v záväznom stanovisku číslo 8/2017-MS zo dňa 12. januára 2017.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania listom č. OU-HC-OSZP-2022/000222 zo dňa 08.02.2022 a určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok účastníkov konania a oznámenie stanovísk dotknutých orgánov. Nakoľko boli tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočné podklady pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona. V priebehu stavebného konania neboli k žiadosti uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Požiadavky dotknutých orgánov sú zapracované do záväzných podmienok uskutočňovania vodnej stavby.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, preskúmal predloženú žiadosť podľa § 62 stavebného zákona a § 26 vodného zákona v stavebnom konaní a zistil, že uskutočnením vodnej stavby pri dodržaní podmienok povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ani iným právom chránené záujmy iných, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Ku konaniu stavebník predložil nasledovné doklady:

- dohodu o plnomocenstve zo dňa 21.12.2021,
- projektovú dokumentáciu stavby SO 02 Vodovod, 12/2021,
- projektovú dokumentáciu stavby SO 03 Kanalizácia, 12/2021
- územné rozhodnutie o umiestnení stavby zo stavebného úradu Obec Madunice, Spoločný obecný úrad v Hlohovci pod číslom 573/2015 – MS zo dňa 28. januára 2016,
- súhlasné záväzné stanovisko z Obce Madunice, Obecný úrad Madunice pod číslom 8/2017-MS zo dňa 12. januára 2017,
- stanoviská dotknutých orgánov.

Správny poplatok:

Oslobodenie od správneho poplatku podľa § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto

rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a príslušnej obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán a obec zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Ing. Ľubomír Vrlák, Jilemnického 424/2, 920 42 Červeník
(za Obec Červeník, zastúpená starostom Mariánom Mihálikom)
2. Obec Červeník, zastúpená starostom Mariánom Mihálikom
3. Jozef Štefíček, Hollého 348/34, 920 42 Červeník
4. Simona Štefíčková, Hollého 348/34, 920 42 Červeník
5. SPOL – LIPA, s.r.o., Nám. Sv. Michala 30, 920 01 Hlohovec
6. Ostatným účastníkom konania sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona

Dotknutým orgánom:

7. Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
8. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
12. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
14. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
15. Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, Podzámska 39, 920 01 Hlohovec
16. Okresný úrad Hlohovec, OSŽP - k spisu

