



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v konaní vedenom podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

stavebníkovi:

Trnavská vodárenská spoločnosť a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO 36 252 484
podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

I. povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

Čerpacia stanica nad vrtom HGO-2 Horné Otrokovce
SO 01 Objekt ČS nad vrtom HGO-2 Horné Otrokovce
SO 02 Výtlačné vodovodné potrubie z ČS
SO 03 Spevnené plochy, oplatenie HPO
SO 04 NN prípojka k ČS

na pozemkoch, na ktorých má byť stavba uskutočnená, podľa evidencii nehnuteľností kat. úradu: 135/4, 193/1, 193/4, 193/10, 193/15, 193/16, 193/17, 193/22, 191/17, k pozemkom, na ktorých má byť stavba uskutočnená, má stavebník vlastnícke právo k parc. 193/4, 193/15, 191/17, 193/22 a iné právo: - parc. č. 135/4, 193/10 Obec Horné Otrokovce
- 193/1, 193/17, 193/16 Slovenská republika v správe SPF,
Búdková 36, Bratislava, k. ú. Horné Otrokovce.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydal stavebný úrad Obec Horné Otrokovce, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove dňa 08.04.2024 pod číslom 272/2022-IB (právoplatné dňa 10.05.2022).

Závazné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona pre stavebné konanie špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona vydal príslušný stavebný úrad Obec Horné Otrokovce, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove dňa 13.06.2024 pod číslom 967/2024.

Účel vodnej stavby:

Účelom navrhovanej stavby je zabezpečenie krytia potreby pitnej vody primárne pre obec Horné Otrokovce, ktorý bude súčasne využívaný aj pre spotrebu obce Dolné Otrokovce. Novým zdrojom pitnej vody bude vrtaná studňa HGO-2 nachádzajúca sa v severnej časti katastra obce Horné Otrokovce. Studňa HO-1 (momentálny zdroj pitnej vody pre obec) bude po napojení studne HGO-2 slúžiť ako doplnkový zdroj pitnej vody.

Výtlačné potrubie z novej ČS bude napojené na verejný rozvod pitnej vody v obci Horné Otrokovce a existujúci vodojem v Horných Otrokovciach 150 m³ bude pracovať ako koncový.

Popis vodnej stavby:

SO 01 – Objekt ČS nad vrtom HGO-2:

Objekt bude slúžiť ako čerpacia stanica nad vrtom HGO-2, pre dodávku pitnej dezinfikovanej vody do vodojemu Horné Otrokovce. Čerpacia stanica je navrhnutá ako nadzemný, jednopodlažný objekt založený na betónových základových pásoch. Obvodové steny budú murované z keramických tehál. Priečky budú murované z presných pórobetónových tvárnic. Podlaha bude tvorená bet. základovou doskou s cementovým poterom. Povrchová úprava stien a stropov bude silikátovou omietkou, podlahy budú z keramickej dlažby. Strecha bude sedlového tvaru tvorená nosným dreveným krovom s plechovou krytinou. Súčasťou čerpacej stanice je technologické a elektrické vybavenie, ktoré je popísané v strojnotechnologickej a elektrotechnologickej časti.

Projektovaná kapacita technologických zariadení

Návrh technologického riešenia ČS spočíva v dodávke a montáže 1 ks nového ponorného čerpadla s frekvenčným meničom v závislosti od výšky hladiny vo VDJ Horné Otrokovce. Čerpacia technika je navrhnutá na odporúčaný odber podzemnej vody z vrtu HGO-2 na základe hydrogeologických prieskumov, čo predstavuje $Q = 5,7$ l/s.

V rámci strojnotechnologickej časti sa navrhujú nové potrubné trasy výtlačku spolu s novými armatúrami a meraním prietoku vody. Na protirázovú ochranu čerpadla sú navrhnuté tlakové nádoby napojené na výtlačné potrubie.

Hygienické zabezpečenie vody bude zaistené osadením dávkovania chlórnanu sodného.

V rámci zdravotníckeho riešenia sú navrhnuté vnútorné rozvody vodovodu a kanalizácie a vonkajšej vsakovacej šachty.

Vodovod

Rozvod vnútorného vodovodu bude napojený na odbočku s uzatváracím ventilom ½'' umiestnenú na horizontálnej časti výtlačného potrubia DN100 zo studne HGO-2 v miestnosti čerpacej stanice. Rozvody sú navrhnuté z tlakových vodovodných potrubí a tvaroviek z PP(PN16)-Ø20x2,8 mm. Na potrubí je navrhnutý redukčný ventil pre napojenie batérie umývadla. Pre oplachy a údržbu priestorov je navrhnutý záhradný ventil ½'' pre napojenie hadice.

Kanalizácia

Rozvody kanalizácie sú rozdelené na odvod odpadových vôd z umývadla a prípojky pre odkanalizovanie podlahovej vpusti. V rámci zariadení predmetov je navrhnuté keramické umývadlo závesné. Odpad z umývadla bude napojený na gravitačné potrubie DN50 z PP vedené pod základovou doskou do podlahovej vpuste. Odpadové potrubie DN100 z podlahovej vpuste bude napojené na podlahový vpust v miestnosti čerpacej stanice a zaústené do novej vsakovacej šachty v zelenom páse za budovou. Vo vsakovacej šachte bude na konci odpadového potrubia osadená koncová klapka.

Potrubie kanalizácie je navrhnuté z hladkých plnostenných hrdlových rúr materiálu PP v kruhovej tuhosti SN4 s priemerom Ø110 mm a celkovou dĺžkou potrubia 12 m. Odpadové potrubie bude v zemi ukladané do stavebnej ryhy šírky 600 mm. Potrubie môže byť ukladané na pieskové lôžko hr. 100 mm. Materiál na zariadenie lôžka bude ukladaný rovnomerne po celej šírke ryhy.

Vsakovacia šachta

Šachta bude slúžiť pre odvádzanie (infiltráciu) vypúšťaných a úkapových vôd z podlahovej vpuste umiestnenej vo vnútri priestoru čerpacej stanice. Šachta je navrhnutá ako betónová tvorená z prefabrikátov, t.j. bet. stropnej zákrytovej dosky, skruží o vnútornom priemere DN1000 vybavená stúpadlami. Šachta bude opatrená betónovým poklopom DN625 (tr. Zaťaženia B125). Dno šachty bude tvorené štrkovým vankúšom, ktorý bude prepojený s priepustnou vrstvou podložja, aby bolo zabezpečené vsakovanie vôd do okolitého prostredia.

Vodná stavba obsahuje:

- čerpaciu stanicu s technologickým a elektrickým vybavením
- rozvody vnútorného vodovodu v miestnosti čerpacej stanice DN100 zo studne HGO-2 z PP(PN16)-Ø20x2,8 mm
- vsakovacia šachta DN1000 s poklopom DN625
- 1 ks nového ponorného čerpadla s frekvenčným meničom v závislosti od výšky hladiny vo VDJ Horné Otrokovce
- potrubie kanalizácie PP SN4 s priemerom Ø110 mm, dĺžky 12 m – odpad z umývadla

Popis vodnej stavby:

SO 02 – Výtlačné vodovodné potrubie z ČS:

Voda z nového vodného zdroja HGO-2 v lokalite Horné Otrokovce bude novou čerpacou stanicou prečerpávaná navrhovaným potrubím HDPE(PN16)-DN100–dĺ. 218,83 m, ktoré bude napojené na jestvujúcu vodovodnú sieť DN100 (miesto koncového hydrantu) Horné Otrokovce až do vodojemu o objeme 150 m³ (270,20/266,85 m n. m.).

Trasa výtlačného potrubia z vodného zdroja HGO-2 do obce Horné Otrokovce dĺžky 218,83 m, je vedená v poľnohospodárskej pôde a v spevenených plochách miestnych komunikácií v katastri obce Horné Otrokovce. Priemerné krytie potrubia bude 1,5 m. V najnižšom mieste potrubia bude osadený kalník slúžiaci na vypúšťanie a odkalovanie verejného vodovodu. Smerové lomy potrubia budú zabezpečené proti posuvným silám a rázom v potrubí elektrofúznymi spojkami.

Nad potrubie sa v celej jeho dĺžke uloží vyhl'adávací vodič Cu rovnobežne s jeho osou.

Vodná stavba obsahuje:

- výtlačné potrubie z vodného zdroja HGO-2 do obce Horné Otrokovce dĺžky 218,83 m do existujúceho vodojemu

Popis vodnej stavby:SO 03 – Spevnené plochy, oplotenie PHO:

V rámci stavebného objektu je navrhnuté vybudovanie nových obslužných spevnených plôch a s tým súvisiacich terénnych úprav. Súčasťou objektu bude aj vybudovanie nového oplotenia PHO o rozlohe 20 x 25 m pletivovým oplotením z výplňou zo zváraných oceľovým panelov s oceľovými stĺpikmi. Spodnú časť oplotenia budú chrániť betónové podhrabové dosky. Súčasťou oplotenia bude oceľová prejazdna brána šírky 4,0 m. Nezastavaná plocha v novovytvorenom areáli pásma hygienickej ochrany I. stupňa pre vodný zdroj HGO-2 bude zatravnená.

Vodná stavba obsahuje:

- oplotenie PHO o rozlohe 20 x 25 m
- oceľová prejazdna brána šírky 4,0 m

Popis vodnej stavby:SO 04 – NN prípojka k ČS:

Rozvodná sústava 3PEN, AC, 50Hz, 400/230V - TN-C

Predpokladaný inštalovaný výkon: do 18,74 kW

Pri dodržaní technických podmienok ZsDIS sa napojenie vykoná z jestvujúcej nadzemnej distribučnej sekundárnej siete z najbližšieho podperného bodu. Napojenie sa vykoná káblom NAYY-J 4Bx35, ktorého vodiče sa napoja prúdovými svorkami na nadzemné distribučné vedenie a kábel sa zvedie do poistkovej skrine SPP2-C-IV-P21-3xPS00/63A.

Meranie spotreby elektrickej energie je riešené vo voľnostojacom verejne prístupnom elektromerovom rozvádzači RE. Keďže RE a objekt ČS budú napájané zo sekundárnej siete - nn napájanej z TS 22/0,4kV napr. pre 400kVA bude predpokladaný max. 3f skratový prúd $I_k=9,5kA$, nárazový skratový prúd $I_p=19,7kA$.

Z RE za meraním sa vyvedie kábel CYKY-J 4x25 uložený do káblovej ryhy v súbehu s novým výtlačným vodovodným potrubím DN100 a smerovaný pre napojenie objektu SO 01 – ČS nad vrtom HGO-2. Kábel sa zaústi do objektového rozvádzača pre stavebnú elektroinštaláciu R-ČS.

Rozvodná sústava 3NPE, AC, 50Hz, 400/230V - TN-C-S, TN-S

Predmetom elektrostavebnej časti bude v rámci SO 01 návrh stavebného rozvádzača, umelého osvetlenia, pripojenia ventilátora v miestnosti chlórrovne, pripojenia vykurovacích telies, pripojenia a osadenia zásuvkovej rozvodnice, návrh ekvipotenciálnej uzemňovacej prípojnice, návrh LPS-systému ochrany pred bleskom a uzemnenie.

Zo stavebného rozvádzača bude napojený technologický rozvádzač RM umiestnený v objekte ČS.

Predmetom prevádzkového súboru PS 02 ČS nad vrtom HGO-2 - PRS, MaR, AS RTP v rámci NN elektrotechnologickej časti je napájanie zariadení, riadenie technológie a MaR.

Pre napájanie rozvádzača ČS bude využité napájanie z rozvádzača stavebnej elektroinštalácie. Rozvádzač bude vedľa rozvádzača stavebnej elektroinštalácie. Rozvádzačová skriňa bude voľne stojaca. Prívody do rozvádzača budú vedené zhora. V prípade výpadku el. siete budú chod RS zabezpečovať dve 7A/h záložné batérie umiestnené v rozvádzači.

Ďalej bude v rozvádzači pre zariadenie dispečerského riadenia (zálohovaný zdroj napájania, komunikačný modem, PLC, prepäťové ochrany. Pre servisné účely bude v rozvádzači osadená zásuvka 230VAC/10A PELV.

Čerpadlo bude ponorné, osadené vo vrte čerpacej stanice s menovitým výkonom do 9,2 kW riadené cez frekvenčný menič. Čerpadlo bude chránené sínusovým filtrom. Frekvenčný menič a filter budú umiestnené v rozvádzači. Čerpadlo má vlastné káble, ktoré sa ukončia v rozvádzači cez prepojovaciu skrinku MX. Pre rozvody čerpadla budú použité tienené káble s medenými jadrami a plastovou izoláciou.

Signalizačné káble budú tienené s medenými jadrami. Káble nízkeho napätia musia byť vedené oddelene od káblov malého napätia.

Vodná stavba obsahuje:

- rozvodná sústava 3PEN, AC, 50Hz, 400/230V - TN-C s výkonom: do 18,74 kW
- čerpadlo s výkonom do 9,2 kW

Záväzné podmienky uskutočňovania vodnej stavby:

1. Vodná stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu.

Zodpovedný projektant: Ing. Marián Fábik, Ing. Luboš Hollý

2. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

3. Stavba musí byť označená s uvedením údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.

4. Stavebník je povinný oznámiť zhotoviteľa stavby orgánu štátnej vodnej správy do 15 dní po skončení výberového konania.

5. Stavbyvedúci alebo stavebník vedie stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.

6. Pred začatím stavby musí stavebník podľa § 75 stavebného zákona zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.

7. Pred začatím výkopových prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami sietí. Počas prác dodržiavať ochranné pásma sietí v zmysle záväzných právnych predpisov a noriem.

8. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.

9. Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43 f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.

10. V prípade, ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, archeologickým nálezom, je stavebník a organizácia uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce v zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona povinná nález ihneď ohlásiť stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

11. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií:

Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, stanovisko zo dňa 06.06.2023:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: Čerpacia stanica nad vrtom HGO2 (ďalej len „Stavba“, na pozemku registra C, s parcelným číslom 135/4, v katastrálnom území Horné Otrokovce, podľa projektovej dokumentácie stavby: ČERPACIA STANICA NAD VRTOM HGO-2, HORNÉ OTROKOVCE – E4. SO 04 NN prípojka k ČS, vypracovanej 03/2021, (ďalej len „Projektová dokumentácia“), za týchto podmienok:

1. Stavbu je možné pripojiť do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. po splnení podmienok určených v Zmluve číslo 122317901, v súlade s platným prevádzkovým poriadkom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. a platnými podmienkami prevádzkovateľa distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., ktoré sú zverejnené na webovom sídle spoločnosti www.zsdis.sk a v platných právnych predpisoch.
2. V záujmovom území sa nenachádzajú distribučné káblové vedenia ZSD. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu. Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podperných bodov, vrátane uzemňovacej sústavy.
3. Stavebník je povinný realizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej PD;
4. Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.
5. V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Západoslovenskej distribučnej, a. s., nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby je Stavebník povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie týchto zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a. s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s.). Informácie o existencii podzemných káblových vedení môže Stavebník získať po registrácii v aplikácii Geoportál, prístupnej na www.zsdis.sk;
6. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
7. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
8. V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaním termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a. s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s.). Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné 12 mesiacov.

SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, vyjadrenie číslo TD/NS/0587/2021/Ga zo dňa 15.11.2023:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

Všeobecné podmienky:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E - služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E - služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: Jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- Osobitné podmienky:
- žiadne.

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie číslo 6612331119 zo dňa 15.11.2023:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade, ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou siete: Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421 902 719 840.
4. V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava, stanovisko č. KPUTT-2021/15805-2/61291/KSI zo dňa 09.08.2021:

Krajský pamiatkový úrad Trnava v zmysle § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona po zvážení všetkých zložiek, týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk, s realizáciou stavby veci „Čerpacia stanica nad vrtom HGO-2, Horné Otrokovce“, na pozemkoch parc. č. 135/4, 175/1, 191/4, 191/16, 191/17, 193/1, 193/2, 193/3, 193/4, 193/10, 193/15, 193/16, 193/17 v katastrálnom území Horné Otrokovce obce Horné Otrokovce, súhlasí s podmienkami:

1. Termín zahájenia a ukončenia výkopových a zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému

pamiatkovému úradu Trnava. V ohlásení je vhodné uviesť telefonický kontakt.

2. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje aj § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany, stanovisko č. ORHZ-PN1-2024/000049-001 zo dňa 18.01.2024:

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 18780/2022/SKv zo dňa 10.10.2022:

S umiestnením čerpacej stanice nad vrtom HGO-2-Horné Otrokovce podľa predloženej PD súhlasí. S predloženou projektovou dokumentáciou ČS nad vrtom HGO-2-Horné Otrokovce súhlasí.

- Upozorňujeme, že je nutné prizývať pracovníkov našej spoločnosti počas realizácie ku kontrole vykonávaných prác a funkčným skúškam. Uvedené musí byť zaznamenané v stavebnom denníku.
- Upozorňujeme, že manipulovať a vykonávať všetky práce na verejnom vodovode môže iba osoba poverená prevádzkovateľom verejného vodovodu, t. j. Trnavská vodárenská spoločnosť a.s. Piešťany. Presný postup prác je potrebné vopred dohodnúť a konzultovať na Útvare distribúcie vody Piešťany, Priemyselná 10, Piešťany.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, vyjadrenie číslo CS SVP 6181/2023/2 a CZ 30196/2023 zo dňa 03.11.2023:

S predloženou dokumentáciou aj zmenou komunikácie súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

1. K realizácii komunikácie, NN vedenia a vodovodného výtlaku na pravom pobreží Merašického potoka nutne prizvať zástupcu správcu povodia p. Hlavačku (0914 398 244) k vodohospodárskemu dozoru a odsúhlaseniu vytýčenej trasy predmetných líniových objektov. Prebratie prác na pobreží toku sa prevedie zápisom do stavebného denníka, ktorý bude smerodajný pri kolaudácii stavby.
2. Počas stavebných a výkopových prác zamedziť k splaveniu stavebného, výkopového a inertného materiálu do vodného toku. Výkop z ryhy pre vodovodné a elektrické vedenie umiestňovať na vzdialenejšiu stranu od vodného toku.
3. Narušené pobrežie zarovnať, zhutniť a mimo opevňovaný úsek dopestovať trávny kryt. Z pobrežia odstrániť pozostatky stavebnej činnosti.
4. Prístupovú komunikáciu plynulo naviazať na pobrežie koryta toku bez výrazných

sklonových zmien pre zabezpečenie plynulého prechodu mechanizácie pri údržbe pobrežia. Niveletu vozovky z triedeného kameniva výškovo viesť v úrovni jestvujúceho terénu.

5. Najneskôr na kolaudačnom konaní odovzdať správcovi povodia projekt skutočného prevedenia objektov vodovodného výtlaku, NN vedenia a situovanie vsakovacej šachty s prepadovým potrubím vo výkresovej aj digitálnej podobe s porealizačným geodetickým zameraním.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, vyjadrenie číslo CS SVP 3288/2024/2 a CZ 9995/2024 zo dňa 30.01.2024:

- S odberom podzemných vôd z jestvujúceho zdroja podzemných vôd HGO-23 a zabezpečenia povolenia na osobitné užívanie vôd súhlasí za dodržania nasledovných podmienok a upozornení:

1. Optimálne čerpané (využiteľné) množstvo doporučujeme neprekračovať pre zabezpečenie potrieb vody aj v suchom, zrážkovo podpriemernom období.
2. V prípade prekročenia odberu podzemných vôd nad 15 000 m³/rok je nutné zrealizovať podrobný hydrogeologický prieskum s výpočtom využiteľného množstva podzemnej vody s rozhodnutím ministerstva o schválení záverečnej správy v zmysle § 18 zákona č. 569/2007 Z. z.. Dlhodobejší okamžitý odber nad odporúčaný kontinuálny odber môže predstavovať prekročenie limitných hodnôt pre kategorizáciu odberu B.
3. Zhlavie studne chrániť voči prieniku možných vôd z plošného odtoku z príľahlého územia. Obmedziť činnosti súvisiace s možnosťou kontaminácie podzemných vôd bezprostredne vedľa studne.
4. V zmysle nariadenia vlády SR č. 755/2004 Z. z. o výške neregulovaných platieb, výške poplatkov a podrobnosti súvisiacich so spoplatňovaním a užívaním vôd je nutné riadiť sa ustanoveniami § 6, 7, 8 a vyplývajúcich povinností v nasledovnom rozsahu:
 - merať odobrané množstvo podzemných vôd z vodného zdroja meradlom určeným § 6 ods. 4 nariadenia vlády č. 755/2004 Z. z.,
 - používať určené meradlo v súlade s § 16 zákona č. 157/2018 o metrológii,
 - montáž určeného meradla môže vykonávať odborne spôsobilá osoba na základe registrácie podľa zákona o metrológii č. 157/2018 Z. z.,
 - meracie zariadenie ponechať v každej armatúrnej šachte vedľa vrtu čo najbližšie k vodnému zdroju, v prípade odberu vody z jedného zdroja na viacej účelov použitia odporúčame osadiť podružné meradlá, inak bude celý odber spoplatnený najvyššou sadzbou,
 - viesť evidenciu o odberoch podzemných vôd s mesačným záznamom stavu vodomeru,
 - ak dôjde k porušeniu prevádzky meradla v dôsledku poruchy, odberné množstvo podzemných vôd sa odvodí podľa spotreby elektrickej energie na pohon čerpadiel. Porucha so stavom meradla sa zaznamená v denníku,
 - oznamovať údaje o skutočnom a predpokladanom odbere množstva podzemných vôd z vodného zdroja na predpísanom tlačive raz ročne správcovi vodného toku v zmysle nariadenia vlády č. 755/2004 Z. z.,
 - podľa zákona č. 364/2004 Z. z. § 79 poplatky za odbery podzemných vôd je povinný platiť ten, kto odoberá podzemné vody v množstve nad 15 000 m³ za kalendárny rok alebo 1 250 m³ za mesiac v súčte za všetky podzemné vodné zdroje za organizáciu.

Poplatky za odber podzemných vôd vyberá správca vodohospodársky významných vodných tokov, a sú príjmom SVP š. p.,

- dodržiavať ostatné ustanovenia nariadenia vlády č. 755/2004 Z. z. a zákona o vodách č. 364/2004 Z. z.
- 5. Správca povodia priebežne vykonáva kontrolu u odberateľov podzemných vôd, resp. u prevádzkovateľov vodných stavieb slúžiacich na odber podzemných vôd s preverením zákonného merania odberov a súvisiaceho vedenia evidencie odberov.
- 6. Odbery vody, o. i. nahlasovať Slovenskému hydrometeorologickému ústavu v Bratislave v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a vyhlášky MP SR č. 418/2010 Z. z.
- 7. V prípade využívania podzemných vôd na pitné účely pre ľudskú spotrebu odsúhlasí osobitné užívanie na Regionálnom úrade verejného zdravotníctva v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.
- 8. Na kolaudačnom konaní predložiť správcovi povodia PD skutočného prevedenia studne, kópiu geologickej správy, doklad o montáži meradla spôsobilou osobou so stavom meradla ku dňu montáže a stavu ku dňu kolaudačného konania.

Upozorňujeme na nasledovné súvisiace legislatívne predpisy a vyplývajúce povinnosti:

- Na odber podzemných vôd (osobitné užívanie vôd) je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 21 ods. 1 písm. b) prvý bod zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Vecnú pôsobnosť pri povoľovaní studní a s nimi spojený odber podzemných vôd má podľa § 61 písm. a) vodného zákona v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy Okresný úrad Hlohove, odbor starostlivosti o ŽP,
- V zmysle § 21 ods. 6 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite,
- Podzemné vody sú podľa § 3 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách prednostne určené na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou pričom iné použitie podzemných vôd je možné iba pri zachovaní ich prednostného určenia.

Platnosť vyjadrenia je maximálne 2 roky.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava, záväzné stanovisko č. OU-TT-OSZP2-2024/007489-002 zo dňa 22.01.2024:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 60 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) na základe predložených údajov pre navrhovanú činnosť podľa § 16a ods. 1 a § 16a ods. 4 vydáva toto záväzné stanovisko:

Navrhovanou činnosťou nedôjde k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa ustanovenia § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona. Povaha činnosti si nevyžaduje posúdenie odborným stanoviskom VÚVH, ako poverenej osoby, a pred povolením činnosti sa nevyžaduje výnimka v zmysle § 16 ods. 10 vodného zákona.

Technický skúšobný ústav Piešťany, a. s., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany, odborné stanovisko č. 240600023/01/2024/PD zo dňa 26.01.2024:

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia a pripomienky, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

- Stavebné práce a úpravy v rámci projektu je potrebné vykonávať s rešpektovaním požiadaviek vyhlášky č. 147/2013 Z. z. v znení vyhlášky č. 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zistenie podrobnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z.
- V technickej správe v časti PS 01 chýba zatriedenie vyhradeného technického zariadenia tlakového (expanzné nádoby) podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a požiadavky na vyhradené technické zariadenia pred uvedením do prevádzky podľa uvedenej vyhlášky. Tieto sú v zmysle vyhlášky 508/2009 Z. z. vyhradenými technickými zariadeniami tlakovými skupiny A/b/1.
- V technickej správe v časti PS 01 chýba zatriedenie vyhradeného technického zariadenia zdvíhacieho (kladkostroj) podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a požiadavky na vyhradené technické zariadenia pred uvedením do prevádzky podľa uvedenej vyhlášky. Toto je v zmysle vyhlášky 508/2009 Z. z. vyhradeným technickým zariadením zdvíhacím skupiny A/a.
- V časti SO 01 Elektro stavebná časť v protokole o určení vonkajších vplyvov je potrebné doplniť vplyv prostredia AD3 a vyššie podľa skupiny vyhradeného technického zariadenia elektrického skupiny A/g v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Zistené nedostatky a pripomienky nebránia vydaniu stavebného povolenia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení.

Odborné stanovisko je vydané k stavebnému konaniu.

Podmienky pre uvedenie do prevádzky a pripomienky k bezpečnej prevádzke:

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

1. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia elektrického skupiny A/g a zdvíhacieho skupiny A/a platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou, ktorou je Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p.
2. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení elektrickom skupiny A/g, zdvíhacom skupiny A/a a tlakovom skupiny Ab1, Bf1 (spolu s technickým zariadením na ktorom je namontované) vykonať úradnú skúšku oprávnenou právnickou osobou, ktorou je Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p.

v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

3. Pracovné prostriedky a stroje (technologické zariadenia), je možné uviesť do prevádzky len po preukázaní zhody výrobkov so všeobecnou úrovňou bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci požadovanou predpismi.
4. Technologické zariadenia, pracovné pomôcky stavby a ich súčasti je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z. len ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich nainštalovaní (montáži) na mieste používania a pred ich uvedením do prevádzky (pred ich prvým použitím), aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.

Termín a miesto kolaudácie je potrebné písomne oznámiť miestne príslušnému inšpektorátu práce.

Inšpekčný výkon bol vykonaný v rozsahu podľa pracovného postupu č. MP 07/104/23/STV. Inšpekčný orgán Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (predkolaudačné inšpekcie).

Slovenský pozemkový fond, stanovisko č. SPFS71334/2023/740, SPFZ017940/2023 zo dňa 30.01.2023:

SPF, Centrum stanovísk a vecných bremien súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia, podľa predloženej žiadosti a dokumentácie na pozemkoch SR za podmienok:

- stavebník bude mať na dotknuté pozemky SR najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
- žiadateľ bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200 m²), geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SR,
- po dokončení stavby budú pozemky SR dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- stanovisko SPF neoprávňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemku SR, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery, k vybudovaniu komunikácie na pozemku SR.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SR previesť

na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SR.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-HC-OSZP-2024/000174-002 zo dňa 18.01.2024:

S investičnou akciou súhlasíme s nasledovnými podmienkami:

- Podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch sa tunajší úrad vyjadruje k dokumentácii v kolaudačnom konaní.
- Zhodnotenie alebo zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii stavby zdokladovať tunajšiemu úradu pri kolaudácii stavby.
- Pri realizácii danej stavby dodržať príslušné ustanovenia zákona o odpadoch a s ním súvisiace predpisy týkajúce sa predmetnej stavby.
- Odovzdávať odpad len do zariadenia s platným súhlasom na zber, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov alebo oprávnenej organizácii na nakladanie s odpadmi, s ktorými má prevádzkovateľ uzatvorenú platnú zmluvu.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, záväzné stanovisko č. OU-HC-OSZP-2024/000204-002 zo dňa 22.01.2024:

Plánovanú investičnú akciu je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možné realizovať za podmienok:

1. Dodržiavať ustanovenia zákona o ochrane prírody, na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
2. V zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento zákon neustanovuje inak. Súhlas na výrub dreviny sa môže v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy, pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľom nie je jeho vlastník, správca alebo nájomca a po vyznačení výrubu dreviny.
3. Na výrub drevín, ktoré sú v kolízii s plánovanou výstavbou sa vyžaduje súhlas na výrub a to, ak dreviny rastú v zastavanom území obce, súhlas na výrub drevín vydá Obec Kľačany (podľa § 69 ods. 1 písm. d) a podľa § 69 ods. 3 zákona o ochrane prírody) v zastúpení starostkou. Ak dreviny rastú mimo zastavaného územia [§ 68 písm. c) zákona o ochrane prírody] je potrebný súhlas Okresného úradu Hlohovec, odboru starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec (ďalej len „úrad“). V rozhodnutí úrad resp. obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
4. V zmysle § 47 ods. 4 písm. a) zákona o ochrane prírody, súhlas na výrub dreviny sa nevyžaduje na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou do 10 m², mimo zastavaného územia do 20 m² a v zmysle § 47 ods. 4 písm. d) zákona o ochrane prírody, pri bezprostrednom ohrození zdravia alebo života človeka alebo pri bezprostrednej hrozbe vzniku značnej škody na majetku. Ďalej v zmysle § 47 ods. 4 písm. c) zákona o ochrane prírody sa súhlas na výrub drevín nevyžaduje na stromy s obvodom kmeňa do 80 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, ak rastú v záhradách a v záhradkárskejších osadách, okrem stromov rastúcich na pozemkoch, ktoré sú územným plánom určené na zastavanie.

5. Pri realizácii stavebných prác žiadame dodržať ustanovenia Arboristického štandardu č. 2 – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody.

6. V prípade, že povoloVANá stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopovom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenia, v zmysle § 3 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chorého, zraneného, poškodeného alebo uhynutého chráneného živočícha v jeho prirodzenom prostredí, je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález bezodkladne oznámiť spolu s opisom situácie organizácii ochrany prírody, ktorá určí ďalšie nakladanie s ním. Organizáciou, prijímajúcou oznámenia o nájdených chránených živočíchoch, je podľa § 65a ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody, Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Malé Karpaty so sídlom v Modre. V prípade, že predmetnou investičnou akciou má prísť k porušeniu podmienok ochrany chráneného druhu (§ 35 až 36 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-HC-OSZP-2024/000173-002 zo dňa 09.02.2024:

Predpokladanú stavbu je z hľadiska ochrany vodných pomerov možno uskutočniť za týchto podmienok:

- Zabezpečiť dodržanie všetkých zákonných ustanovení na ochranu povrchových vôd a podzemných vôd a na ochranu pred povodňami.
- Pri realizácii prác a následnom užívaní stavby dbať o ochranu podzemných vôd a povrchových vôd a zabrániť prípadnému nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Všetky plochy, pri ktorých sa predpokladá znečistenie látkami, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, musia byť konštrukčne riešené ako nepriepustné tak, aby vody z povrchového odtoku voľne neodtekali do terénu.
- Vody z povrchového odtoku odvádzané z komunikácie nesmú obsahovať látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových vôd a podzemných vôd.
- Zásobovanie obyvateľov obce pitnou vodou musí byť zabezpečené kapacitne vyhovujúcou studňou. Voda musí spĺňať požiadavky na kvalitu pitnej vody.
- SO 01 – Objekt ČS nad vrtom HGO-2, SO 02 – Výtlačné vodovodné potrubie z ČS, SO 03 – Spevnené plochy, oplatenie PHO, SO 04 – NN prípojka k ČS; pásma hygienickej ochrany I. stupňa pre vodný zdroj HGO-2 sú podľa § 52 vodného zákona vodnou stavbou a stavebným úradom príslušným pre jej povolenie bude podľa § 26 ods. 3 vodného zákona tunajší orgán štátnej vodnej správy.
- Pre možnosť odberu vody zo studne je stavebník povinný požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 vodného zákona – na odber podzemných vôd zo studne na požadovaný účel, najneskôr s podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia.
- V prípade, že odber podzemných vôd zo studne bude vo väčšom množstve ako 15 000 m³ ročne alebo 1 250 m³ mesačne, je potrebné zabezpečiť rozhodnutie MŽP SR o schválení

záverečnej správy s výpočtom množstiev podzemnej vody v zmysle § 21 ods. 7 písm. b) zákona o vodách.

- Stavebník požiada Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja podľa § 16 ods. 6 resp. 16a vodného zákona pre túto stavbu o posúdenie vplyvov na vody a vodné útvary podľa uvedených paragrafov.

- Návrh na využívanie vodných zdrojov na zásobovanie pitnou vodou a určenie ochranného pásma zdroja pitnej vody predložiť pre vydanie záväzného stanoviska na posúdenie regionálnemu úradu verejného zdravotníctva. Na ochranu výdatnosti kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenských zdrojov, ktoré sa využívajú, orgán štátnej vodnej správy určí ochranné pásma na základe posudku orgánu na ochranu zdravia (RÚVZ). Podľa § 13 ods. 3 písm. d) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Regionálny úrad verejného zdravotníctva vydáva záväzné stanovisko k návrhom na určenie ochranných pásiem vodárenských zdrojov.

- Výsledky predchádzajúceho zisťovania (hydrogeologický posudok) stavebník priloží k žiadosti o povolenie na osobitné užívanie vôd (studňa HGO-2).

- Hromadné zásobovanie obyvateľov obce pitnou vodou zo studne a verejným vodovodom bude podliehať zákonu č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

- Verejný vodovod musí byť prevádzkovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách /VV a VK/. Prevádzku daných stavieb môže zabezpečovať iba prevádzkovateľ, ktorý má živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie VV a odbornú spôsobilosť vykonanú v súlade s hore uvedeným zákonom. K vydaniu stavebného povolenia na predmetné stavby je potrebné predložiť zmluvy o odbornom výkone prevádzky s takýmto prevádzkovateľom.

- UPOZORŇUJEME, že je potrebné dodržať ustanovenia § 3 ods. 2 novelizovaného zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, kde: „Vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.

Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.

A § 3 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, kde na účely ods. 2 subjektom verejného práva je a) obec, b) právnická osoba zriadená podľa osobitného predpisu, na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenie obcí, c) združenie právnických osôb uvedených v písmenách a) a b).“

- Pre posúdenie možnosti vypúšťania vôd z umývadla a prípojky pre odkanalizovanie podlahovej vpuste cez vsakovací objekt nepriamo do podzemných vôd musí byť vykonané predchádzajúce zisťovanie podľa § 37 ods. 1 vodného zákona a musia byť vykonané potrebné opatrenia.

- Vsakovací objekt musí byť navrhnutý v súlade s výsledkami predchádzajúceho zisťovania.

- Výsledky predchádzajúceho zisťovania (hydrogeologický posudok) stavebník priloží k žiadosti o povolenie na osobitné užívanie vôd (vsakovanie).
- Stavebník je povinný požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona – na vypúšťanie vôd z umývadla a prípojky pre odkanalizovanie podlahovej vpuste cez vsakovací objekt nepriamo do podzemných vôd, pred vydaním stavebného povolenia na predmetnú vodnú stavbu, najneskôr s podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu.
- V ďalšom stupni schvaľovacieho procesu (stavebné povolenie na vodné stavby) predložiť stanovisko zo Slovenského vodohospodárskeho podniku Piešťany, š. p. k odberu podzemných vôd a aj k vypúšťaniu vôd nepriamo do podzemných vôd a pri realizácii dodržať jeho podmienky.
- Pri realizácii zámeru musí byť rešpektované navrhované ochranné pásmo I. stupňa vodárenského zdroja, a s ním súvisiace ochranné opatrenia, zákazy a obmedzenia činností, ktoré poškodzujú alebo ohrozujú množstvo a kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vody vodárenského zdroja.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-HC-OSZP-2024/000172-002 zo dňa 05.02.2024:

K predmetnej žiadosti orgán ochrany ovzdušia uvádza nasledovné:

1. V zmysle § 25 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ovzduší“) okresný úrad - orgán ochrany ovzdušia vydáva stanoviská len k schváleniu alebo zmene územnoplánovacej dokumentácie (§ 25 ods. 1 písm. a); to znamená, že orgán ochrany ovzdušia nemá kompetenciu vydávať stanoviská (vyjadrovať sa) k predkladaným projektovým dokumentáciám.
 2. V zmysle § 44 ods. 1 zákona o ovzduší okresný úrad - orgán ochrany ovzdušia vydáva súhlasy podľa § 26 a povolenia zdroja podľa § 27 pre veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia.
 3. Ak predmetnou stavbou vznikne malý zdroj znečisťovania ovzdušia, jeho povoľovanie spadá do kompetencie príslušnej obce v zmysle § 46 ods. 2 zákona o ovzduší.
 4. V prípade vzniku stredného alebo veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia, jeho povoľovanie spadá do kompetencie Okresného úradu Hlohovec, odboru starostlivosti o životné prostredie, príslušného orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia. Na umiestnenie, povolenie a užívanie stavby stredného alebo veľkého zdroja je potrebný súhlas podľa § 26 a povolenia zdroja podľa § 27 zákona o ovzduší. Žiadosť o vydanie súhlasu musí obsahovať ustanovené náležitosti podľa prílohy č. 6 zákona o ovzduší.
 5. Ako prílohu k žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné priložiť predmetnú projektovú dokumentáciu na overenie súladu údajov uvedených v žiadosti o vydanie súhlasu s údajmi uvedenými v projektovej dokumentácii.
12. Dodržiavať ustanovenia § 19 ods. 2 zákona č. 442/2022 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.
 13. Vlastník vodnej stavby zabezpečí prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s § 5 zákona č. 442/2002 Z. z.
 14. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

15. Lehota na dokončenie stavby: 3 roky od začatia stavebných prác, ktoré budú preukázané oznámením o začatí stavby.

16. Po ukončení stavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na užívanie vodnej stavby.

17. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

II. povolenie na osobitné užívanie vôd

podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. vodného zákona

- na odber podzemných vôd zo studne na pozemku č. 193/16, v katastrálnom území obce Horné Otrokovce,

Účel povolenia:

Účelom navrhovanej stavby je zabezpečenie krytia potreby pitnej vody primárne pre obec Horné Otrokovce, ktorý bude súčasne využívaný aj pre spotrebu obce Dolné Otrokovce. Novým zdrojom pitnej vody bude vrtaná studňa HGO-2 nachádzajúca sa v severnej časti katastra obce Horné Otrokovce. Studňa HO-1 (momentálny zdroj pitnej vody pre obec) bude po napojení studne HGO-2 slúžiť ako doplnkový zdroj pitnej vody.

Výtlačné potrubie z novej ČS bude napojené na verejný rozvod pitnej vody v obci Horné Otrokovce a existujúci vodojem v Horných Otrokovciach 150 m³ bude pracovať ako koncový.

Množstvo odoberaných podzemných vôd: $Q = 5,7 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$ v kategórii B

Minimálna úroveň hladiny podzemnej vody: 178,99 m n. m.

Meranie množstva odobranej podzemnej vody: odčítaním z vodomera.

Podmienky povolenia na osobitné užívanie vôd:

1. Odoberaná podzemná voda sa bude používať ako vodný zdroj pitnej vody primárne pre obec Horné Otrokovce, ktorý bude súčasne využívaný aj pre spotrebu obce Dolné Otrokovce.
2. Množstvo odobranej podzemnej vody je odberateľ povinný merať certifikovaným meradlom.
3. Pri odbere podzemných vôd merať odoberané množstvo vôd a hladinu podzemnej vody vodného zdroja v intervale min. 1 x týždenne.
4. Odberateľ bude viesť prevádzkový denník, v ktorom budú vedené okrem iného aj sledovania kvality a množstvá odoberaných vôd.
5. Minimálny ročný počet odberov vzoriek pitnej vody, stanovený pre viac ako 500 a menej ako 5000 obyvateľov v zásobovanej oblasti (pri dodávanej alebo používanej pitnej vody viac ako 100 a menej 1000 m³/deň), je podľa Prílohy č. 2 k vyhláške MZ SR č. 247/2017 Z. z. nasledovný: ročný počet vzoriek minimálnych rozborov v zmysle vyššie uvedenej vyhlášky je 4 x ročne a počet vzoriek úplných rozborov je v počte 1 x za rok. Rozsah úplných analýz je potrebné rozšíriť o parametre draslík a hydrogénuhličitaný.
6. Povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite.

7. V zmysle § 6 ods. 5 vodného zákona ten, kto odoberá podzemnú vodu na základe povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. b) prvého bodu alebo využíva osobitné vody v množstve nad 15 000 m³ ročne alebo nad 1250 m³ mesačne, je povinný oznamovať tieto údaje o odberoch a údaje určené v povolení podľa § 21 ods. 2 písm. b) 1x ročne poverenej osobe (SHMÚ) a Správcovi vodohospodársky významných vodných tokov.
8. Ten, kto odoberá podzemné vody v množstve nad 15 000 m³ ročne alebo nad 1250 m³ mesačne, je povinný platiť poplatky za odbery podzemných vôd (podľa § 79 ods. 2 vodného zákona).
9. V priestore odberu vody z hydrogeologického vrtu HGO-2 musí byť zabezpečená ochrana vrtu pred možnosťou bezprostredného negatívneho ovplyvnenia alebo ohrozenia zdroja.
10. Je zakázané vykonávanie činností, ktoré môžu narušiť alebo inak poškodiť a nepriaznivo ovplyvniť výdatnosť a fyzikálno-chemické vlastnosti využívaného zdroja podzemnej vody.
11. Súčasne s prevádzkovaním vodárenského zdroja je potrebné vykonávať aj jeho pravidelný prevádzkový monitoring a to kvantitatívny aj kvalitatívny a viesť prevádzkovú knihu.
12. Odporúčame vykonávať kontrolné merania čerpaného množstva a hladiny podzemnej vody na uvedených vrtoch 1 x týždenne odpisom z prietokomera a elektrickým hladinomerom. Tiež odporúčame realizovať merania hladiny podzemnej vody hladinomerom 1 x týždenne na vrte HGO-2 v Horných Otrokovciach až do jeho uvedenia do prevádzky. Po sprevádzkovaní režimové merania vykonávať meracími sondami.
13. Zabezpečiť pravidelné monitorovanie kvality pitnej vody podľa Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou. Početnosť odberov vzoriek za rok vyplýva z objemu (m³) dodávanej alebo používanej pitnej vody za deň (podľa tabuľky č. 2 prílohy č. 2 k vyhláške).
14. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v predloženej záverečnej správe geologickej úlohy s názvom úlohy: „Vodárenské zdroje Horné Otrokovce a Dolné Otrokovce – výpočet množstiev podzemných vôd“ zhotoviteľa HYDRANT s.r.o., Stupavská 34, 831 06 Bratislava, zodpovedného riešiteľa RNDr. Juraja Tomana č. opr. 14/2003, vyhotovená marec 2020.
15. Predkladať elektronicky výsledky monitorovania kvality pitnej vody tunajšiemu orgánu štátnej vodnej správy v písomnej forme raz ročne k 31. januáru nasledujúceho roka za predchádzajúci rok.

Čas povolenia:

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, povoľuje odber podzemných vôd v uvedenom množstve **na dobu 10 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú studňu**. Časová platnosť povolenia sa určuje v súlade s ust. § 21 ods. 4 vodného zákona. **Po uplynutí tejto doby je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o prehodnotenie povolenia na osobitné užívanie vôd**. Navrhovateľ požiada tunajší úrad o predĺženie platnosti povolenia na osobitné užívanie vôd aspoň dva mesiace pred skončením platnosti tohto povolenia. Tunajší úrad môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané, v zmysle § 21 ods. 5 vodného zákona.

Vykonaateľnosť II. povolenia na osobitné užívanie vôd začína dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia (povolenia na užívanie vodnej stavby) na predmetnú studňu.

Povolenie na osobitné užívanie vôd a povinnosti vyplývajúce z jeho podmienok sú účinné až dňom právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na povoľovanú vodnú stavbu.

III. povolenie na osobitné užívanie vôd

podľa § 21 ods. 1 písm. c) bod 1. vodného zákona

- na vypúšťanie vôd z umývadla a prípojky pre odkanalizovanie podlahovej vpuste cez vsakovací objekt nepriamo do podzemných vôd, na pozemku č. 193/16, v katastrálnom území obce Horné Otrokovce,

Predpokladané ročné množstvo vypúšťaných vôd: 0,03 l/s, resp. 1 m³/rok.

Časová platnosť povolenia na osobitné užívanie vôd:

Čas povolenia: Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, povoľuje vypúšťanie vôd **na dobu 6 rokov odo dňa vydania tohto rozhodnutia**. Časová platnosť povolenia sa určuje v súlade s ust. § 21 ods. 4 písm. d) vodného zákona. **Po uplynutí tejto doby je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o prehodnotenie povolenia na osobitné užívanie vôd.**

IV. určuje podľa § 32 ods. 1 vodného zákona

a vyhlášky č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov,

na ochranu územia pred negatívnym ovplyvnením alebo ohrozením vodárenského zdroja v jeho bezprostrednej blízkosti a na ochranu odberného zariadenia pred jeho poškodením,

ochranné pásmo I. stupňa vodárenského zdroja podzemnej vody zdroja HGO-2 na pozemkoch 193/15, 193/16, 191/17, k. ú. Horné Otrokovce, v rozsahu 20 x 25 m oplotením s uzamykateľnou bránou,

a ochranné pásmo II. stupňa vodárenského zdroja spoločného pre vrty HO-1 aj HGO-2, o kruhovom pôdoryse s polomerom 1000 m, čo predstavuje plochu 3,14 km².

Pri budovaní ochranného pásma bude potrebné vykonať tieto terénne a technické úpravy:

- vybudovať prístup k vrtu (aj pre technické zariadenia)
- ochranné pásmo je potrebné oplotiť s uzamykateľným vstupom, s možnosťou vstupu aj pre technické zariadenia na údržbu vrtu prípadne vodojemu (napr. pre výmenu ponorného čerpadla, čistenie vrtu, opravy vodojemu a pod.)
- ochranné pásmo je potrebné označiť informatívnou tabuľou s textom: „Vodárenský zdroj HGO-2 – ochranné pásmo I. stupňa. Nepovolaným osobám vstup zakázaný. Prevádzkovateľ: názov právnickej osoby a adresa sídla“

- terén je potrebné upraviť tak, aby voda z povrchového odtoku mala voľný odtok smerom od odberného objektu
- ochranné pásmo je potrebné zbaviť koreňových systémov a zatrávniť
- údržbu vegetačného pokryvu je potrebné vykonávať iba ručne.

V ochrannom pásme I. stupňa VZ HGO-2 prevádzkovateľ vykoná tieto technické úpravy:

- a) terénne úpravy a vegetačné úpravy:
 - odstránenie všetkých zdrojov znečistenia, vrátane pokosenej trávy
 - odstránenie porastov drevín vrátane koreňových systémov
 - hnojenie vegetačného krytu, prípadne jeho ochrana pred škodcami použitím prípravkov, ktoré neškodí vodám
 - údržbu vegetačného krytu vykonávať iba ručne
 - zatrávnenie plochy ochranného pásma
- b) úpravu pozemných komunikácií – zriadenie neverejnej účelovej komunikácie na prístup k VZ, potrebné stavebné objekty v území ochranného pásma budovať tak, aby zostal voľný prístup k odbernému objektu HGO-2 pre techniku (autožeriav na výmenu ponorného čerpadla, vrtnej súpravy na prípadné vyčistenie kalníka), upraviť a spevniť prístupovú cestu od hlavnej cesty až k ochrannému pásmu odberného objektu HGO-2, aby bola prejazdná celoročne.
- c) zabezpečiť a bude udržiavať oplotenie OP s uzamykateľným vstupom a osadením informačných tabúl
- d) Odporúčame vykonávať kontrolné merania čerpaného množstva a hladiny podzemnej vody na uvedených vrtoch 1 x týždenne odpisom z prietokomera a elektrickým hladinomerom. Tiež odporúčame realizovať merania hladiny podzemnej vody hladinomerom 1 x týždenne na vrte HGO-2 v Horných Otrokovciach až do jeho uvedenia do prevádzky. Po sprevádzkovaní režimové merania vykonávať meracími sondami. Ochranné pásmo I. stupňa sa javia ako postačujúce, plnia svoju ochrannú funkciu. Navrhujeme revíziu ochranného pásma II. stupňa v Horných Otrokovciach, ktoré by malo byť spoločné pre vrty HO-1 aj HGO-2. Hranice ochranných pásiem je potrebné spresniť a aktualizovať v systéme ZBGIS na podklade štátneho mapového diela a aktualizovať návrhy zakázaných a obmedzujúcich činností v nich podľa súčasnej legislatívy. V ročných intervaloch hlásiť údaje o odobratých množstvách (SHMÚ Bratislava), sledovanie kvality vody podľa NV SR č. 496/2010 (ŠVS – Okresný úrad Hlohovec).

Územie ochranného pásma I. stupňa podlieha zvýšenej ochrane a nemožno v ňom vykonávať akékoľvek iné činnosti, ktoré bezprostredne nesúvisia s bežnou údržbou vodného zdroja, vykonávaním monitoringu a pod. prevádzkovateľom, prípadne osobou prevádzkovateľom poverenou. Vo vymedzenom území môžu byť len objekty súvisiace s vodárenským využívaním VZ.

V ochrannom pásme I. stupňa sú zakázané všetky činnosti, ktoré nesúvisia s prevádzkou a údržbou vodárenských zariadení a ochranného pásma.

V ochrannom pásme I. stupňa je zakázané:

- vstupovať nepovolaným osobám
- vykonávať geologické práce a realizovať odbery vôd okrem VZ

- vjazd na účelovú komunikáciu okrem obsluhy VZ
- manipulovať s látkami škodiacimi vodám
- vykonávať poľnohospodársku činnosť, vrátane pasenia zvierat
- vykonávať akúkoľvek stavebnú činnosť, pokiaľ nesúvisí s využívaním a ochranou VZ.

Ochranné pásmo III. stupňa sa podľa § 32 ods. 3 vodného zákona neurčuje.

Stavebník je povinný dodržiavať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, vyjadrenie č. RÚVZTT/OHŽPaZ/652/1411//2024 zo dňa 06.02.2024:

S návrhom žiadateľa: Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, na určenie ochranného pásma vodárenského zdroja: „VRT HGO-2, Horné Otrokovce“, k. ú. Horné Otrokovce súhlasí a súčasne sa požaduje:

1. Pred začatím využívania vodárenského zdroja HGO-2 predložiť Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave výsledky analýzy pitnej vody a kvality teplej vody, postup pri monitorovaní pitnej vody, manažment rizík systému zásobovania pitnou vodou a manažment rizík domových rozvodných systémov a vyhlášky MZ SR č. 100/2018 Z. z. o obmedzení ožiarenia obyvateľov z pitnej vody, z prírodnej minerálnej vody a z pramenitej vody a v ukazovateľoch, ktoré prekračujú limitné hodnoty zabezpečiť jej úpravu.
2. Zabezpečiť odbornú a zdravotnú spôsobilosť pre osoby pri výrobe a úprave pitnej vody a pri obsluhu vodovodných zariadení pitnej vody podľa vyhlášky MZ SR č. 585/2008 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prevencii a kontrole prenosných ochorení v znení neskorších predpisov a zák. č. 355/2007 Z. z.
3. Zriadiť ochranné pásmo I. stupňa, v ktorom je umiestnený vodný zdroj. Ochranné pásmo I. stupňa zabezpečiť oplatením a označiť informatívnymi tabuľami s týmto textom: „Vodárenský zdroj. Ochranné pásmo I. stupňa. Nepovoleným osobám vstup zakázaný. Prevádzkovateľ: názov právnickej osoby a sídlo“.
4. Zriadiť ochranné pásmo II. stupňa na ochranu množstva, kvality a zdravotnej bezchybnosti podzemnej vody.
5. Zabezpečovať akreditované odbery vzoriek pitnej vody a analýzy vzoriek pitnej vody vykonať v akreditovanom laboratóriu, zároveň predkladať výsledky kontroly kvality pitnej vody Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave do troch mesiacov po ukončení laboratórnych analýz.
6. Uchovávať výsledky kontroly kvality pitnej vody v elektronickej podobe najmenej desať rokov.
7. Oznamovať bezodkladne Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave prekročenie limitu ustanoveného medznou hodnotou alebo najvyššou medznou hodnotou.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky proti rozhodnutiu neboli podané a podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach rozhodnutia vo výrokovej časti.

Odôvodnenie

Stavebník: **Trnavská vodárenská spoločnosť a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO 36 252 484, v zastúpení splnomocnencom: STAVEBKO s.r.o., Dubovany 244, 922 08 Dubovany, IČO: 36 270 148**, podal dňa 06.03.2024 na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie povolenia **na uskutočnenie vodnej stavby** podľa § 26 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“): **Čerpacia stanica nad vrtom HGO-2 Horné Otrokovce**

SO 01 Objekt ČS nad vrtom HGO-2 Horné Otrokovce

SO 02 Výtlačné vodovodné potrubie z ČS

SO 03 Spevnené plochy, oplotenie HPO

SO 04 NN prípojka k ČS

na pozemkoch, na ktorých má byť stavba uskutočnená, podľa evidencii nehnuteľností kat. úradu: 135/4, 193/1, 193/4, 193/10, 193/15, 193/16, 193/17, 193/22, 191/17, k pozemkom, na ktorých má byť stavba uskutočnená, má stavebník vlastnícke právo k parc. 193/4, 193/15, 191/17, 193/22 a iné právo: - parc. č. 135/4, 193/10 Obec Horné Otrokovce
- 193/1, 193/17, 193/16 Slovenská republika v správe SPF, Búdková 36, Bratislava, k. ú. Horné Otrokovce.

Stavebník zároveň podal žiadosť o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov – na odber podzemných vôd zo studne a podľa § 21 ods. 1 písm. c) bod 1. vodného zákona - na vypúšťanie vôd z umývadla a prípojky pre odkanalizovanie podlahovej vpuste cez vsakovací objekt nepriamo do podzemných vôd a návrh na určenie ochranného pásma vodárenského zdroja.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydal stavebný úrad Obec Horné Otrokovce, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove dňa 08.04.2024 pod číslom 272/2022-IB (právoplatné dňa 10.05.2022).

Záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona pre stavebné konanie špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona vydal príslušný stavebný úrad Obec Horné Otrokovce, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove dňa 13.06.2024 pod číslom 967/2024.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne konanie.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad oznámil dňa Verejnou vyhláškou 17.06.2024 listom číslo OU-HC-OSZP-2024/000459-002 začatie vodoprávneho konania všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám štátnej správy a určil lehotu 8 dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok účastníkov konania.

V priebehu vodoprávneho konania neboli k žiadosti uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia bolo:

- súhlasné záväzné stanovisko z obce Horné Otrokovce, vydané pod číslom 967/2024, zo dňa 13.06.2024;
- Rozhodnutie Ministerstva ŽP SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, vydané pod č. 551/2021, zo dňa 06.04.2021;
- Rozhodnutie o umiestnenie stavby obce Horné Otrokovce, vydané pod č. 272/2022-IB, zo dňa 08.04.2022;
- súhlasné stanovisko od Slovenského vodohospodárskeho podniku, vydané pod č. CS SVP 6181/2023/2; CZ 30196/2023, zo dňa 03.11.2023;
- súhlasné stanovisko od Slovenského vodohospodárskeho podniku, vydané pod č. CS SVP 3288/2024/2; CZ 9995/2024, zo dňa 30.01.2024;
- hydrogeologický posudok, vypracovaný zodpovedným riešiteľom RNDr. Juraj Tomana, pod č. 14/2003, zo dňa 03/2020;
- splnomocnenie spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., pre splnomocnenca, STAVEBKO, s.r.o.;
- súhlasy a stanoviská dotknutých orgánov.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, preskúmal predloženú žiadosť podľa § 62 stavebného zákona a § 26 vodného zákona v stavebnom konaní a zistil, že uskutočnením vodnej stavby pri dodržaní podmienok povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ani iným právom chránené záujmy iných, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: Správny poplatok vo výške 400 eur bol uhradený podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, o čom je doložené potvrdenie o úhrade správneho poplatku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a príslušnej obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán a obec zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Trnavská vodárenská spoločnosť a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
2. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
3. Ing. Ľuboš Hollý - projektant
4. Kapusta Ľubomír, Havlíčkova 79, 664 01 Bílovice nad Svitavou, ČR
5. Gašpar Radimír, 920 62 Horné Otrokovce č. 337
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
7. Obec Horné Otrokovce, 920 62 Horné Otrokovce č. 146 (na vyvesenie verejnej vyhlášky
8. Ostatným účastníkom konania (vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, dotknutých stavieb) sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona

Dotknutým orgánom:

9. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepny závod Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
10. Technický skúšobný ústav Piešťany, a.s., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany
11. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Ministerstvo ŽP SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Komisia pre schvaľovanie množstiev podzemných vôd, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 09 Trnava
18. Okresný úrad Trnava, odbor štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia, Kollárova 8, 917 02 Trnava
19. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie – k spisu
19. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
20. Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava