



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 29 ods. 11 zákona, na základe zámeru navrhovanej činnosti **„Parkovisko zamestnancov Saneca Pharmaceuticals“**, ktorý predložil navrhovateľ **Saneca Pharmaceuticals, a.s., Nitrianska 100, 920 27 Hlohovec**, toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť **„Parkovisko zamestnancov Saneca Pharmaceuticals“**, v k. ú. Hlohovec, uvedená v predložennom zámere sa

nebude posudzovať

podľa zákona.

Podmienky, ktoré vyplynuli pre realizáciu navrhovanej činnosti z doručených stanovísk dotknutých orgánov v zmysle § 29 ods. 13 zákona na eliminovanie a zmiernenie vplyvu na životné prostredie:

1. Rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, pričom nesmie dôjsť k ich poškodeniu. Žiadateľ pred uskutočnením prác požiada jednotlivých správcov sietí o vytýčenie vedení. Žiadateľ zodpovedá za akékoľvek poškodenia vzniknuté jeho činnosťou tretím osobám, pričom je povinný na vlastné náklady zabezpečiť opravu a uvedenie poškodení do pôvodného stavu.
2. Parkovanie vozidiel súvisiacich s užívaním stavby realizovať výhradne na pozemkoch a plochách na to určených vo vlastníctve investora a nie na prilahlých miestnych cestách II. triedy.
3. V rámci uskutočnenia prác nesmie dôjsť k znečisteniu alebo poškodeniu žiadnej zo súčastí miestnych ciest, verejného priestranstva alebo prilahlej zelene.
4. „SO 02 Dažďová kanalizácia, ORL1 + ORL2“ sú podľa § 52 vodného zákona vodnou stavbou a stavebným úradom príslušným pre jej povolenie bude príslušný orgán štátnej vodnej správy.

5. V ďalšom stupni schvaľovacieho procesu doložiť projektovú dokumentáciu na dažďovú kanalizáciu s ich presnými dĺžkami a s presným popisom vypracovanú vo výkresoch aj v technickej správe.
6. Zvážiť návrh zelených a retenčných parkovacích miest za predpokladu, že nepríde k úniku škodlivých látok do povrchových a podzemných vôd.
7. Urobiť opatrenia na zamedzenie úniku škodlivých látok zo stavebných mechanizmov do pôdy, podzemných a povrchových vôd (napr. vybaviť stavebné mechanizmy záchytnými vaničkami).
8. Vyhodnotiť a zapracovať vyššie uvedené pripomienky v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Navrhovateľ je povinný rešpektovať a preukázať splnenie určených podmienok tohto rozhodnutia pred začatím povoloľovacej činnosti.

Upozorňujeme, že podľa § 38 ods. 13 záväzné stanovisko podľa odseku 4 nie je potrebné pre povoloľovacie konanie k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, pre ktorú bolo vydané záverečné stanovisko, rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní alebo rozhodnutie z konania o podnete, vydané podľa tohto zákona v znení účinnom od 1. januára 2015, vrátane jeho podmienok a opatrení, pre vydanie povolenia podľa osobitného predpisu. V takom prípade povoloľujúci orgán rozhodne bez záväzného stanoviska príslušného orgánu.

Odôvodnenie

Navrhovateľ **Saneca Pharmaceuticals, a.s., Nitrianska 100, 920 27 Hlohovec**, (ďalej len „navrhovateľ“) predložil dňa 18.06.2024 Okresnému úradu Hlohovec, odboru starostlivosti o životné prostredie zámer pre navrhovanú činnosť „**Parkovisko zamestnancov Saneca Pharmaceuticals**“, čím začalo správne konanie o tom, či navrhovaný zámer podlieha posudzovaniu podľa zákona.

Navrhovaná činnosť sa zaraďuje podľa Prílohy č. 8 zákona do kapitoly: 9. Infraštruktúra, položka 16: Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy, kde sa zisťovacie konanie vykonáva od prahovej hodnoty od 100 do 500 stojísk.

Navrhovaná stavba parkoviska s príslušenstvom rieši novo definované usporiadanie vo vstupnej časti areálu firmy Saneca v nadväznosti na novú vrátnicu a vjazd do areálu vo výstavbe (nie sú súčasťou tohto projektu) a bude slúžiť pre zamestnancov, dodávateľov a návštevníkov. Stavba bude tvoriť verejne prístupnú časť areálu (parkovisko) oddelenú od administratívno-výrobnej časti s kontrolovaným prístupom. Počet stojísk bude 197. Navrhované parkovisko, ktoré bude slúžiť pre osobné vozidlá zamestnancov spoločnosti a návštevníkov, bude pozostávať z vnútorných ciest parkoviska a príľahlých parkovacích pásov s kolmým státím, realizovaných do pravouhlého systému. Na konci zrealizovanej vnútornej cesty parkoviska pri vrátnici bude v jej smerovej línii vybudovaná cesta – vetva „A“, severovýchodne, súbežne s ňou budú vedené cesty - vetva „B“, „C“ a „D“. Cesty – vetva „A“ až „C“ budú za ich začiatkom

vzájomne prepojené, cesta – vetva „C“ a „D“ budú spojené hneď na začiatku. Kolmo na konce ciest – vetva „A“ až „D“ bude vedená cesta – vetva „E“, čím sa všetky cesty obojsmerne zokruhujú pre zabezpečenie jednoduchého prístupu a vyhľadanie voľných parkovacích miest. Všetky cesty okrem cesty – vetva „B“ budú mať šírku 6,0 m (cesta - vetva „B“ bude široká 5,75 m) a k nim budú pripojené parkovacie pásy šírky 5,0 m s kolmými státiami. Cesta – vetva „A“ bude mať dĺžku 68,93 m. Pravý okraj cesty – vetva „A“ bude k ceste „E“ pripojená oblúkom s polomerom 3,5 m. Smerovo bude vedená v priamej, výškovo bude v pozdĺžnom smere klesať v sklone 2,1%, v priečnom smere bude mať jednostranný sklon 1% k ľavému okraju. Po ľavej strane vnútornej cesty parkoviska – vetva „A“ bude pripojený parkovací pás šírky 5,0 m, ktorý bude plynule napojený na zrealizovaný parkovací pás. Na jestvujúcom páse má 1. státie šírku 3,5 m, ostatné budú preznačené z pôvodnej šírky 2,5 m na 3,5 m (pôvodná čiara bude odstránená), pričom tretie státie už bude zasahovať do novej časti parkovacieho pásu. Na novom páse bude vyznačených ešte 5 kolmých státí šírky 3,5 m. Predmetných 8 státí bude vyhradených pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Za vyhradenými parkovacími miestami budú pokračovať kolmé státie šírky 2,5 m, pričom v mieste existujúcej PRIS-ky bude vložený polostrovček so zeleňou šírky 3,28 m. Za ním parkovací pás prejde až na začiatok kolmo navrhovanej cesty – vetva „E“, kde budú vybudované 3 kolmé státie šírky 2,5 m a jedno státie šírky 3,0 m. V parkovacom páse bude spolu 29 kolmých státí. Medzi státiami označenými ako 5 a 6 a tiež státiami 15 a 16 budú pri vonkajšom okraji vytvorené polostrovčeky v tvare trojuholníka, zasahujúce do státí a v nich budú osadené stĺpy verejného osvetlenia. Parkovací pás bude mať v priečnom smere jednostranný sklon 1,2% k okraju vnútornej cesty parkoviska. Po pravej strane vnútornej cesty – vetva „A“ bude za objektom vrátnice vybudovaný zvýšený chodník šírky 2,67 m, pokračujúci k okraju súbežnej cesty – vetva „B“, ktorý bude napojený na zrealizovaný chodník pred vrátnicou. Za spevnenou plochou bude pokračovať krátky parkovací pás šírky 5,0 m so štyrmi kolmými státiami šírky 2,5 m a premenlivým jednostranným priečnym sklonom 1,0-2,8% od cesty – vetva „A“ smerom k súbežnej ceste – vetva „B“. Táto časť parkovacieho pásu bude ukončená zvýšeným ostrovčekom so zeleňou. Za ním bude k ceste – vetva „A“ oblúkmi s polomerom 3,5 m pripojená prepojovacia cesta šírky 6,0 m. Za ňou bude opäť pokračovať parkovací pás, od prepojovacej cesty oddelený zvýšeným ostrovčekom so zeleňou a ukončený bude v dotyku s kolmo vedenou cestou – vetva „E“, od ktorej bude oddelený zvýšeným ostrovčekom so zeleňou. V parkovacom páse bude vyznačených 16 kolmých státí šírky 2,5 m. Cesta – vetva „B“ bude mať dĺžku 67,75 m, začínať bude za objektom vrátnice, od ktorého bude oddelená pásom zelene šírky 1,20 - 1,25 m a končiť bude pripojením k ceste – vetva „E“ obojstrannými oblúkmi s polomerom 3,5 m. Smerovo bude vedená v priamej, výškovo bude v pozdĺžnom smere začínať klesaním v sklone 3,0% za prepojením bude klesať až po jej koniec sklone 2,1%. Priečny sklon cesty – vetva – „B“ bude jednostranný, premenlivý 2,3-2,6% k pravému okraju cesty. Po ľavej strane cesty – vetva „B“ bude pripojený parkovací pás a ostrovčeky, popísané pri ceste – vetva „A“, ku ktorej bude pripojený vpravo. Po pravej strane cesty – vetva „B“ bude vedený parkovací pás, ktorý bude za začiatkom prerušený prepojovacou cestou, od ktorej bude oddelený zvýšenými ostrovčekmi so zeleňou. V prvom úseku parkovacieho pásu budú vyznačené 4 kolmé státie šírky 2,5 m a jeho priečny sklon bude premenlivý 2,3-3,0%, od cesty smerom k vonkajšej strane parkovacieho pásu. Parkovací pás, pokračujúci za prepojovacou cestou bude mať 16 kolmých státí šírky 2,5 m a bude prilahlý k rovnakému pásu, ktorý bude pripojený k susednej ceste – vetva „C“. Medzi parkovacími pásmi budú osadené zvýšené ostrovčeky pre vzrastlé stromy v tvare štvorca so stranami 1,5 m x 1,5 m a so zaoblením rohov vložením oblúka s polomerom 0,5 m. Ostrovčeky budú od seba vzdialené 5,0 m a začínať budú 5,0 m od krajných ostrovčekov, oddeľujúcich cesty. Priečny sklon parkovacieho pásu bude jednostranný, 2,5% od cesty – vetva „B“ k ceste – vetva „C“. Vnútorňá cesta parkoviska – vetva „C“ bude začínať pri líniovom chodníku, vedenom pozdĺž účelovej cesty, vedenej od vrátnice do areálu spoločnosti. Od chodníka bude oddelená pásom

zelene šírky 1,0 m, kde bude osadené opltenie, riešené v samostatnom stavebnom objekte. Cesta – vetva „C“ bude mať dĺžku 77,50 m a ukončená bude pripojením k ceste – vetva „E“ oblúkmi s polomeri 3,5 m. Smerovo bude cesta vedená v priamej, výškovo bude v pozdĺžnom smere začínať klesaním 0,8% a postupne sa sklon po prepojovacu cestu zvýši na 2,3%. Od prepojovacej cesty po cestu – vetva „E“ bude pozdĺžny sklon 2,1%. Priečny sklon cesty – vetva „C“ bude jednostranný, 2,3-2,6% k pravému okraju vozovky. K ľavému okraju cesty – vetva „C“ bude pripojený parkovací pás šírky 5,0 m. V prvom úseku po prepojovacu cestu bude v páse vyznačených 8 státí, z toho prvé 4 státi budú mať šírku 2,81 m a budú slúžiť pre elektromobily, ostatné 4 státi budú mať šírku 2,5 m. Za prvými 4-mi státiami bude zrealizovaný zvýšený chodník šírky 1,5 m, v ktorom budú osadené 2 stojanové dobíjacie stanice pre elektromobily. Priečny sklon parkovacieho pásu bude jednostranný, premenlivý, 2,3-3,0% k okraju cesty. Posledné 4 státi tohto úseku pásu budú prilahlé k pravostrannému parkovaciemu pásu pri ceste – vetva „B“ a medzi nimi budú osadené dva zvýšené ostrovčeky pre vzrastlé stromy, tvarovo totožné s vyššie uvedenými ostrovčkami. Za prepojovacu cestou bude pokračovať parkovací pás, opísaný spolu s parkovacím pásom, prilahlým k ceste – vetva „B“. Po pravej strane cesty – vetva „C“ bude na začiatku vedený prepojovací pás šírky 6,0 m s cestou – vetva „D“ a za ním je k okraju cesty – vetva „C“ pripojený parkovací pás šírky 5,0 m, spojený s pásom, vedeným pozdĺž susednej cesty – vetva „D“ tiež šírky 5,0 m. Pás bude pozostávať z 26 kolmých státí šírky 2,5 m, z oboch strán ukončený ostrovčekom. Medzi prilahlými parkovacími pásmi budú vybudované zvýšené ostrovčeky, rovnakého tvaru a umiestnenia ako pri susedných prilahlých pásoch. Parkovacie pásy budú mať jednostranný priečny sklon na začiatku 3,0%, postupne sa zmenšujúci na 2,7% na konci, v smere od cesty – vetva „C“ k ceste – vetva „D“. Posledná vnútorná cesta parkoviska – vetva „D“ na severovýchodnom okraji bude začínať tak ako cesta – vetva „C“ pri líniovom chodníku, vedenom pozdĺž účelovej cesty, vedenej od vrátnice do areálu spoločnosti. Od chodníka bude oddelená pásom zelene šírky 1,0 m, kde bude osadené opltenie. Cesta – vetva „D“ bude mať dĺžku 77,50 m a ukončená bude pripojením k ceste – vetva „E“ ľavostranným oblúkom s polomerom 3,5 m, vľavo priamo k okraju cesty – vetva „E“. Smerovo bude cesta vedená v priamej, výškovo bude v pozdĺžnom smere začínať klesaním 0,6% a potom až po koniec v sklone 2,0%. Priečny sklon cesty – vetva „D“ bude jednostranný, 2,3% k pravému okraju vozovky. Na začiatku cesty – vetva „D“ bude k ľavému okraju pripojené prepojenie s cestou – vetva „C“ a ďalej bude pokračovať parkovací pás s kolmými státiami, opísaný spolu s pravostranným pásom pri ceste – vetva „C“, ku ktorému je prilahlý. K pravému okraju cesty – vetva „D“ bude pripojený parkovací pás šírky 5,0 m s 33 kolmými státiami, kde krajné státi budú mať šírku 3,0 m a ostatné šírku 2,5 m. Priečny sklon parkovacieho pásu bude jednostranný, 2,8% k vonkajšiemu okraju pásu. K okraju konca ľavostranného parkovacieho pásu pri ceste – vetva „A“ bude pripojená vnútorná cesta parkoviska – vetva „E“, dĺžky 48,75 m, ktorá bude končiť v okraji pravostranného parkovacieho pásu cesty – vetva „D“. Smerovo bude vedená v priamej. Výškovo bude v pozdĺžnom smere od začiatku na dĺžke 6,0 m stúpať v sklone 1,0%, potom až po koniec klesať v sklone 2,3%. Priečny sklon cesty – vetva „E“ bude jednostranný, 2,0-2,1% k ľavému okraju cesty. Po pravej strane sa budú k ceste – vetva „E“ postupne kolmo pripájať ostatné vnútorné cesty parkoviska – vetvy „A“, „B“, „C“ a „D“. K ľavému okraju cesty – vetva „E“ je pripojený parkovací pás šírky 5,0 m, na ktorom je vyznačených 19 kolmých státí šírky 2,5 m. Priečny sklon pásu bude jednostranný, 1% k okraju cesty – vetva „E“.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, pri svojom rozhodovaní prihliadol na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesto vykonávania činnosti, rozsah očakávaných vplyvov a na písomné stanoviská, o ktoré podľa § 23 ods. 1 zákona požiadal rezortný orgán (Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky), dotknuté orgány a dotknutú obec (mesto Hlohovec):

Trnavský samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia; stanovisko č. 11943/2024/OÚPŽP-2/La zo dňa 28.06.2024:

Realizáciou navrhovanej činnosti v danej lokalite bude zamestnancom, dodávateľom a návštevníkmi Saneca Pharmaceuticals, a.s. poskytnutá možnosť vytvorenia dostatočného množstva parkovacích miest. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti sa predpokladajú bežné vplyvy urbanizovaného prostredia. K predloženému zámeru nemá oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; stanovisko č. OU-TT-OCDPK-2024/041202/Tr zo dňa 25.06.2024:

Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II. a III. triedy okresu Trnava a Hlohovec podľa § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k predloženému zámeru nemáme pripomienky.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov; stanovisko č. OU-TT-OPP6-2024/041354 zo dňa 04.07.2024:

Správny orgán konštatuje, že cieľom navrhovanej činnosti „Parkovisko zamestnancov Saneca Pharmaceuticals“ je rozšíriť a jasne vymedziť parkovacie plochy v rámci areálu spoločnosti Saneca Pharmaceuticals a.s., ktoré budú slúžiť pre zamestnancov, dodávateľov a návštevníkov firmy. Navrhovaná stavba parkoviska s príslušenstvom rieši novo definované usporiadanie vo vstupnej časti existujúceho areálu, ktorý sa nachádza v zastavanom území mesta Hlohovec, v jeho priemyselnej zóne. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v katastrálnom území Hlohovec, na parcele KN C č. 2358/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a na parcele KN E č. 4053/101, druh pozemku orná pôda. Celková výmera riešeného územia je 6 462,3 m².

Vzhľadom k tomu, že navrhovaná činnosť je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou mesta Hlohovec, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, nemá k predloženému zámeru „Parkovisko zamestnancov Saneca Pharmaceuticals“ z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave; stanovisko č. RÚVZTT/OP PL/2345/6544/2024 zo dňa 27.06.2024:

S návrhom zámeru sa súhlasí.

Krajský pamiatkový úrad Trnava; stanovisko č. S-PUSR-013264/2024, Z-PUSR-054830/2024 zo dňa 03.07.2024:

Pri realizácii zámeru navrhovanej činnosti – „Parkovisko pre zamestnancov Saneca Pharmaceuticals a.s.“, požadujeme dodržiavať platnú legislatívu - rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Trnava nepožaduje, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Mesto Hlohovec; stanovisko č. MSUHC/39379/2024/2742/BEK zo dňa 10.07.2024:

Projektová dokumentácia rieši návrh stavby parkoviska s príslušenstvom, ako novo definované usporiadanie vo vstupnej časti areálu firmy Saneca v nadväznosti na novú vrátnicu a vjazd do areálu vo výstavbe. Parkovisko bude slúžiť pre zamestnancov, dodávateľov a návštevníkov. Stavba bude tvoriť verejne prístupnú časť areálu (parkovisko), oddelenú od administratívno-výrobnej časti s kontrolovaným prístupom. V zmysle platného Územného plánu mesta Hlohovec je dotknutá lokalita súčasťou regulačného bloku EF – Zmiešaný obchod, služby,

obsluha a komunálna výroba. Z hľadiska podrobnejšieho funkčného využitia bloku je potrebné sa riadiť regulatívmi určenými v Závaznej časti Územného plánu mesta Hlohovec pre dané regulačné bloky v členení na prípustné a neprípustné funkcie. V rámci regulačného bloku EF sú okrem iného podmienčne prípustné stavby a zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia, vrátane odstavných miest a garáží slúžiacich pre potreby územia. Na základe vyššie uvedeného konštatujeme, že predložená projektová dokumentácia je v súlade so zásadami a regulatívmi stanovenými v Závaznej časti Územného plánu mesta Hlohovec, ktorého záväzná časť je ku dňu vydania stanoviska vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta Hlohovec č. 211/2018 o Územnom pláne mesta Hlohovec, v znení neskorších zmien a doplnkov Územného plánu mesta Hlohovec. V zmysle platného Územného plánu mesta Hlohovec nepožadujeme posudzovanie vplyvov na životné prostredie na navrhovaný zámer.

V predmetnej veci ako príslušný orgán pre miestne cesty a účelové cesty na území mesta Hlohovec v zmysle podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) uvádzame nasledovné stanovisko:

K predmetnému zámeru žiadame dodržiavať nasledujúce požiadavky:

- Predložené stavebné objekty považujeme za súbor stavieb. Máme za to, že stavebným úradom pre celú stavbu bude Mesto Hlohovec ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty.
- Parkovanie vozidiel súvisiacich s užívaním stavby bude uskutočňované výhradne na pozemkoch a plochách na to určených vo vlastníctve investora a nie na príľahlých miestnych cestách II. triedy.
- V rámci uskutočnenia prác je nutné rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, pričom nesmie dôjsť k ich poškodeniu. Žiadateľ pred uskutočnením prác požiada jednotlivých správcov sietí o vytýčenie vedení. Žiadateľ zodpovedá za akékoľvek poškodenia vzniknuté jeho činnosťou tretím osobám, pričom je povinný na vlastné náklady zabezpečiť opravu a uvedenie poškodení do pôvodného stavu.
- V rámci uskutočnenia prác nesmie dôjsť k znečisteniu alebo poškodeniu žiadnej zo súčastí miestnych ciest, verejného priestranstva alebo príľahlej zelene. Žiadateľ je povinný na vlastné náklady a bezodkladne takéto znečistenie odstrániť. Poškodené súčasti miestnych komunikácií alebo príľahlú zeleň musí žiadateľ uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady bez zbytočného odkladu.

Máme za to, že predmetný zámer z hľadiska nami chránených záujmov nemá byť posudzovaný podľa zákona.

Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia; vyjadrenie č. OÚ-HC-OKR-2024/000754 zo dňa 26.06.2024:

Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia nemá k zámeru z hľadiska potrieb civilnej ochrany žiadne pripomienky ani požiadavky.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie:

a) Štátna správa odpadového hospodárstva, stanovisko č. OU-HC-OSZP-2024/000758 zo dňa 26.06.2024:

K zámeru nemáme pripomienky a nepožadujeme ho posudzovať podľa zákona.

b) Štátna vodná správa, stanovisko č. OÚ-HC-OSZP-2024/000755-002 zo dňa 25.06.2024:

- Zabezpečiť dodržanie všetkých zákonných ustanovení na ochranu povrchových a podzemných vôd.

- Pri realizácii prác dbať o ochranu podzemných vôd a povrchových vôd a zabrániť prípadnému nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

- „SO 02 Dažďová kanalizácia, ORL1 + ORL2“ sú podľa § 52 vodného zákona vodnou stavbou a stavebným úradom príslušným pre jej povolenie bude podľa § 26 ods. 3 vodného zákona tunajší orgán štátnej vodnej správy.

- V ďalšom stupni schvaľovacieho procesu doložiť projektovú dokumentáciu na dažďovú kanalizáciu s ich presnými dĺžkami a s presným popisom vypracovanú vo výkresoch aj v technickej správe.

c) Štátna správa ochrany ovzdušia, stanovisko č. OÚ-HC-OSŽP-2024/000752-002 zo dňa 25.06.2024:

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie nepožaduje ďalšie posudzovanie predloženého zámeru.

d) Štátna správa ochrany prírody a krajiny, stanovisko č. OU-HC-OSZP-2024/000775-002 zo dňa 01.07.2024:

Identifikácia územia a charakter činnosti:

Zámer parkoviska je navrhovaný v Trnavskom kraji, okrese Hlohovec, v meste Hlohovec, v k.ú. Hlohovec, v zastavanom území obce, na pozemkoch vedených ako „zastavaná plocha a nádvorie“ o celkovej výmere 6462,3 m². Navrhovaná činnosť rieši stavbu parkoviska s príslušenstvom a novo definované usporiadanie vo vstupnej časti areálu firmy Saneca v nadväznosti na novú vrátnicu a vjazd do areálu vo výstavbe (nie je súčasťou tohto projektu). Bude slúžiť pre zamestnancov, dodávateľov a návštevníkov. Stavba bude tvoriť verejne prístupnú časť areálu (parkovisko) oddelenú od administratívno-výrobnej časti s kontrolovaným prístupom. Počet stojísk bude 197.

Hodnotenie územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

Dotknuté územie sa nachádza v zastavanom území Mesta Hlohovec, kde platí prvý stupeň územnej ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších právnych predpisov. Zámer je situovaný mimo vymedzených chránených území národného a európskeho významu.

V katastri Mesta Hlohovec sa nachádza:

- Územie európskeho významu SKUEV0175 Sedliská - V území platí 4. stupeň ochrany. Ochranné pásmo je stanovené vo vzdialenosti 100 m smerom von od hranice prírodnej rezervácie. Vyhlásené z dôvodu ochrany biotopov európskeho a národného významu.
- Územie európskeho významu SKUEV0852 Stredný tok Váhu pri Hlohovci - Územie bolo zaradené do národného zoznamu území európskeho významu z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Br 5 Rieky s bahňitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodium rubri p.p.* a *Bidentition p.p.* (3270), Vo2 Prírodné eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharion* (3150) a ochrany biotopov druhov európskeho významu: boleň dravý (*Aspius aspius*), hrúz bieloplutvý (*Romanogobio (Gobio) albipinnatus (R. vladykovi)*).
- Podľa aktualizácie Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability (GNÚSES), ktorá je premietnutá do Koncepcie územného rozvoja Slovenska (KURS 2001) schválenej uznesením vlády SR č. 1033/2001, sa v dotknutom území nachádza biokoridor nadregionálneho významu (NRBk) Rieka Váh.

V riešenom území sú evidované 2 chránené stromy:

- S 461 Platan v Zámočkej záhrade v Hlohovci
- S 460 Borovica v Zámočkej záhrade v Hlohovci

V riešenom území sa nenachádza žiadne chránené vtáčie územie.

Hodnotenie zámeru z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

Predkladaný zámer má všetky náležitosti vyplývajúce z prílohy č. 9 zákona o posudzovaní vplyvov. Spracovateľ dostatočne zhodnotil zámer z hľadiska ochrany prírody a krajiny.

Po zhliadnutí zámeru nepožadujeme navrhovanú činnosť ďalej posudzovať za predpokladu dodržania všetkých legislatívnych požiadaviek a podmienok, a ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemáme k navrhovanej činnosti ďalšie pripomienky.

Združenie domových samospráv; stanovisko zo dňa 24.06.2024:

Namietame porušenie základnej zásady ochrany životného prostredia podľa §12 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. v dôsledku čoho zámer nevyhodnocuje vplyvy na životné prostredie spôsobom predpokladaným osobitnými právnymi predpismi určenými na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia s priamym následkom nedodržania účelu zisťovacieho konania podľa §2 písm.a, písm.b a písm.e; spracovaný zámer nezabezpečuje vysokú a účinnú ochranu životného prostredia a neprispieva tak k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a následného schvaľovania projektov; nezistili a neopísali sa všetky priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti v dôsledku čoho, s nezískal odborný podklad pre nasledujúce povoloňacie procesy. Súčasne to predstavuje nesúlad a problém aj z hľadiska novej Smernice o zelených tvrdeniach (https://www.europarl.europa.eu/RegistreWeb/search/simpleSearchHome.htm?relations=NUT A%23%23T9-0131%2F2024&sortAndOrder=DATE_DOCU_DESC); tvrdenia, ktoré nie sú merateľne overiteľné je nutné považovať za greenwashing a v zmysle zásady predbežnej opatrnosti nie je možné závery uvedené v zámere akceptovať ako relevantné posúdenie vplyvov na životné prostredie a jeho zložky. Absentujú najmä ale nielen overiteľné tvrdenia vo vzťahu k vplyvom podľa zákona o ochrane ovzdušia, podľa vodného zákona a zákona o ochrane prírody a krajiny; zámer obsahuje iba neoveriteľné tvrdenia, ktoré sú síce spracované odborne spôsobilou osobou avšak z hľadiska exaktnej overiteľnosti sú nedostatočné.

Odborné pripomienky a otázky v súvislosti s projektom

1) V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti. Pýtame sa preto, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje?

2) Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce. Osobitne je potrebné vyhodnotiť vplyv Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) a možnosti jej uplatnenia. ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne naplňovať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie $Y(X)=f(C)+f(L)+f(A)$; t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru.

ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie

samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Podľa čl. 6 ods.4 Aarhuského dohovoru „Každá Strana umožní včasnú účasť verejnosti v čase, keď sú ešte otvorené všetky možnosti a účasť verejnosti sa môže uskutočniť efektívne.“; podľa čl.6 ods.5 Aarhuského dohovoru „Každá Strana, ak je to primerané, podnecuje potenciálnych žiadateľov, aby zistili zainteresovanú verejnosť, vstúpili s ňou do diskusie a ešte pred požiadaním o povolenie jej poskytli informáciu o cieľoch ich žiadosti.“. Je právom každého sa zaujímať o životné prostredie a je právom každého intervenovať v prospech jeho zlepšovania a ochrany. Bez zmien vo vnímaní spoločnosti, štátu, samospráv a investorov sa nikam nepohneme; staré modely fungovania musia nahradiť moderné a zákonom predpokladané. Ide o praktickú aplikáciu quintuple helix modelu (https://en.wikipedia.org/wiki/Quadruple_and_quintuple_innovation_helix_framework), ktorý je základným kameňom zelenej agendy EÚ ako jej základná „kompetenčná“ metodika. Schematicky jeho fungovanie opisujú nasledovné diagramy: prvý z hľadiska „kompetenčného“, druhý z hľadiska funkčného vymedzenia (ten uvádzame až v ďalšom bode vyjadrenia): V centre – spoločnom prieniku sa stretávajú snahy a úsilie vlády a mestských administratív (government), podnikateľov a investorov (Industry) ako aj odbornej verejnosti a vzdelávacích inštitúcií, vedeckých inštitúcií (Academy) a občianskeho sektora (Civil Society). Všetci pôsobia v životnom prostredí (Environment), ktoré sa už nevníma len ako prírodné prostredie (čo je prekonaný koncept) ale aj ako sociálne prostredie, ekonomické prostredie, politické a spoločenské prostredie, kultúrne prostredie a ich súhra. V procesnom znázornení ide o nikdy sa nekončiacu špirálu vzájomného ovplyvňovania sa uvedených aktérov spolupôsobiacich tak, aby sa „človek staral o vlastnú krajinu resp. mesto/dedinu“ Ak sa budeme všetci správať, ako sme naznačili vyššie, vytvoríme podmienky k udržateľnému rozvoju nielen v územnom či ekologickom slova zmysle ale aj v ekonomickom, sociálnom a hospodárskom slova zmysle. Nie je to prejavom autokratickej snahy ZDS a jeho predsedu vnútiť svoj pohľad na svet, je to snahou o implementáciu oficiálneho modelu fungovania Európskej únie, ktorý sa uplatňuje ako metodika napríklad pri každom vyhodnocovaní projektov financovaných z prostriedkov EÚ. Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný sociohospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie – ktoré ako investor spoluvytvára? Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu EIA? Akým spôsobom navrhovateľ prispieva k zelenej transformácii hospodárstva a celej spoločnosti založenej na inováciách a vzťahu ku krajine ako predpokladá Európska zelená dohoda (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)? Žiadame, aby primerané prvky zelenej transformácie boli uvedené v podmienkach rozhodnutia.

3) Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (<https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html>) sa lokalita Hlohovec nachádza v 7. stupni ohrozenia horúčovami, 10. stupni ohrozenia suchom a 2. stupni ohrozenia povodňami. Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe. Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často

„víťazia“ nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (<https://shorturl.at/hjlr4>). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: <https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en>.

Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?

4) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>). Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?

5) Energetická efektívnosť, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie. Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami. Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujucebudovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadaviek, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené. Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektívnosť budov ale aj použitých technológií?

Zabudované emisie sú nepriamym vplyvom stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov. Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov. Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby. Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať. Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolácie či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.

- 6) Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (<https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-coto-znamena-pre-slovensko/>); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.
- 7) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejme ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.
- 8) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko. Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.
- 9) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnu aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt. Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (<https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdušie-znecistenie-normy-zdravie.html>) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva. Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.
- 10) Žiadame vyhodnotiť súlad s limitmi akustického zaťaženia v denných aj nočných hodinách podľa zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky.
- 11) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z.
- 12) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.
- 13) Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: • komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou • kovov označeného červenou farbou • papiera označeného modrou farbou • skla označeného zelenou farbou • plastov označeného žltou farbou • bio-odpadu označeného hnedou farbou Návrhy

zmiernujúcich, kompenzačných opatrení a návrh adaptačných a mitigačných opatrení na zmiernenie prejavov klimatickej krízy

14) Mapa regionálnej kvality zónuje Slovensko do niekoľkých tried environmentálnej kvality: Zelené zóny predstavujú nenarušené životné prostredie, žlté zóny predstavujú územie s mierne narušeným prostredím (prevažne poľnohospodárstvom), tmavopieskové predstavujú narušené územia, fialové značne narušené prostredie a červené zóny predstavujú silno narušené prostredie. Rozsah, kvalita a kombinácie zmiernujúcich a eliminačných opatrení je nutné voliť aj v závislosti od typu narušenej kvality tak, aby sa naštartovala prirodzená obnova biodiverzity. Žiadame, aby minimálne 30% rozlohy dotknutej plochy bolo určené na environmentálne opatrenia na nezastavaných ani inak nepostihnutých plochách.

15) Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloreténové parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):

Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov: treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_da_vidhora.pdf)

Rašeliniská <https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinutakych-sme-znicili-terazmohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>

Dažďové záhrady: Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.

Retenčné a zelené parkoviská: Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.

Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státi tienili. Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémom alebo ako alternatívu použiť systém tzv. stromových buniek.

Parkovacie státi samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

Návrhy vo veci samej a všeobecné ustanovenia

Vzhľadom na charakter zámeru nepožadujeme ďalšie posudzovanie; objasnenie, dopracovanie a dovysvetlenie v kontexte vytýkaných nedostatkov žiadame vyriešiť v rámci ďalšieho dokazovania v zisťovacom konaní. V rámci rozhodnutia podľa §29 ods.13 v časti výroku o podmienkach žiadame do tejto časti rozhodnutia zahrnúť aj všetky nami navrhované opatrenia alebo im z hľadiska environmentálneho úžitku a ekosystémovej funkcionality ekvivalentné. Žiadame vyššie uvedené informácie o životnom prostredí a vplyvoch zámeru na životné prostredie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi. Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt

s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.

- Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí.
- S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme.
- Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do

elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať.

- Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
- Zásady Integrity konania ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/>

- Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principycinnosti-zds/> ZDS je inštitúciou, ktorá zasvätila svoju činnosť dôslednej ochrane životného prostredia a jeho neustálemu zlepšovaniu. Snaží sa o faktické zlepšovanie životného prostredia komunikáciou a osvetou medzi všetkými, kto do neho zasahuje ale zasadzuje sa aj o právnu ochranu životného prostredia účasťou v povoleniach konaniach pričom v tejto oblasti predseda ZDS študuje právo a súčasne vykonáva aplikovaný Výskum (<https://opac.crzp.sk/?fn=detailBiblioForm&sid=FD287398550734C849BF16BBBA89>). ZDS sa snaží, aby úrady rozhodovali tak, že ďalší socio-ekonomický rozvoj je v symbióze s rozvojom a ochranou životného prostredia, čím sa snaží o Zelenú transformáciu Slovenska ako súčasť európskej zelenej transformácie (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-transition_sk) a to výlučne prostredníctvom budovania materiálneho právneho štátu v tejto oblasti. ZDS je bez politickej afiliácie a nemá žiadnu politickú agendu. ZDS má za to, že životné prostredie patrí všetkým a záujem na jeho zlepšovaní si nikto nemôže privlastňovať a to ani biznisovo ale ani politicky. Životné prostredie patrí všetkým ľuďom bez rozdielu a záujem na jeho zlepšovaní je právom a zodpovednosťou každého a všetkých.

Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS <https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in>, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Vyjadrenie navrhovateľa k pripomienkam Združenia domových samospráv zo dňa 30.07.2024:

1. Spoločnosť sa implementácii legislatívy intenzívne venuje, úlohy na konkrétne opatrenia má naša spoločnosť uvedené aj vo svojich cieľoch. Uvádzame niektoré z nich:

-Výmena svetelných zdrojov na FaPa- granulácia a adjustácia za LED zdroje s inteligentným riadením svietenia.

-Za účelom zvýšenia efektivity chladu a zníženia spotreby EE, prebehla už výmena chladiaceho kompresora K4.

-V priebehu júla až augusta bude ukončené výmena starých klimatických jednotiek v laboratóriách,

- Prebieha technická obnova BIO ČOV z hľadiska zefektívnenia čistenia a znižovania energetického zaťaženia.

- Plánuje sa vytvorenie alternatívneho paliva pre diverzifikáciu prostriedkov vykurovania technologického celku– vybudovania plynového hospodárstva – palivo propán, ktoré je emisne menej náročnejšie ako zemný plyn (na stavbu je vydané stavebné povolenie)

- V roku 2023 spoločnosť nainštalovala fotovoltaické panely na jednu s energeticky najnáročnejších budov na strechu farmapavilónu. (súhlas SIŽP na predmetné stavebné úpravy č. 7571-18396/2023/Tit/370470106/Ohl).

- Spoločnosť si nastavuje výpočet svojej uhlíkovej stopy aj s návrhmi opatrení pre zníženie priamych a nepriamych emisií napriek tomu, že legislatívne predpisy firme ukládajú túto povinnosť predloženia výpočtu až v roku 2026.

- Saneca Pharmaceuticals, a.s. má vydaný súlad s BAT pre čistiarne odpadových vôd. – pre príslušný BAT platí „VYKONÁVACIE ROZHODNUTIE KOMISIE (EÚ) 2016/902/EÚ z 30. mája 2016, ktorým sa podľa smernice Európskeho parlamentu a Rady 2010/75/EÚ stanovujú závery o najlepších dostupných technikách (BAT) pre systémy bežného čistenia odpadových vôd/plynov a nakladania s nimi v chemickom sektore" (ďalej len „Dokument o BAT") Súhlas s technológiou BAT je vydaný rozhodnutím č. 4868-14608/2020/Tit/370470106/Z30(IPKZ rozhodnutie).

2. Prevádzkovateľ má na prevádzku vydané integrované povolenie. Pri zmenách v prevádzke prevádzkovateľ komunikuje s povoľujúcimi orgánmi a dotknutými orgánmi v zmysle platných predpisov. Tiež komunikuje s dotknutou obcou/mestom aj o odstavkách spoločnosti, kde mesto tieto informácie zverejňuje za účelom informovania obyvateľstva. (<https://www.hlohovec.sk/ohlasenie-odstavky-v-podniku-saneca-pharmaceuticals-a-s--hlohovec-oznam/mid/412856/.html>) Vybrané opatrenia vykonávané v podniku sú uvedené v bode 1 našej odpovede.

3. Vplyvy navrhovaných zmien sú vyhodnotené v predloženej zámere a v predloženej projekte v súlade s platnou legislatívou. Navrhované riešenie obsahuje tiež okrem iného aj výsadbu listnatých stromov v ostrovčekoch na navrhovanom parkovisku, ako aj pozdĺž parkoviska v západnej časti plochy a výsev trávnik. Stromy budú plniť funkciu izolačnú, t. j. oddelenie riešenej plochy od okolia; krajinnotvornú, t. j. začlenenie navrhovaného parkoviska do okolia; mikroklimatickú, t. j. znižovanie prašnosti vzduchu, zvyšovanie vlhkosti vzduchu a poskytnutie pritielenia zaparkovaným autám.

4. Prevádzkovateľ má na prevádzku vydané integrované povolenie. Pri zmenách v prevádzke prevádzkovateľ komunikuje s povoľujúcimi orgánmi a dotknutými orgánmi v zmysle platných predpisov. Vybrané opatrenie vykonávané v podniku sú uvedené v bode 1, 2, 3 našej odpovede.

5. Pripomienka je bezpredmetná. Zmeny navrhovanej činnosti, ktoré sú predmetom zisťovacieho konania, sa netýkajú výstavby ani obnovy budov.

6. Pripomienka je bezpredmetná. Prevádzkovateľ uviedol vybrané opatrenie vykonávané v podniku v bode 1, 2, 3 predmetnej odpovede.

7. Vplyvy navrhovaných zmien sú vyhodnotené v predloženej zámere od str. 45 zámeru a v predloženej projekte v súlade s platnou legislatívou.

8. Vplyvy navrhovanej zmeny sú vyhodnotené od str. 46 predloženej zámere. Pripomienka je bezpredmetná. Pri realizácii činnosti nemôže dôjsť k nespĺneniu environmentálnych cieľov vodných útvarov, na uvedené zmeny sa § 16 a neuplatňuje, zmeny sa netýkajú žiadneho vodného útvaru.

9. Vplyvy navrhovanej zmeny sú vyhodnotené od str. 46 predloženej zámere. Pripomienka je bezpredmetná.

10. Vplyvy navrhovanej zmeny sú vyhodnotené od str. 46 predloženej zámere. Pripomienka je bezpredmetná, uvedená legislatíva sa neaplikuje na uvedený zámer. § 27 Hluk, infrazvuk a vibrácie v životnom prostredí – nevzťahuje sa

11. Pripomienka je bezpredmetná, uvedená legislatíva sa neaplikuje na uvedený zámer:

§ 28 Elektromagnetické žiarenie v životnom prostredí – nevzťahuje sa

§ 29 Optické žiarenie v životnom prostredí - nevzťahuje sa

Vplyvy navrhovanej zmeny sú vyhodnotené od str. 46 predloženej zámere.

Dávame do pozornosti účastníkovi konania prečítať si obsah doručeného zámeru.

12. Vplyvy navrhovaných zmien sú vyhodnotené od str. 45 predloženého zámeru. Pripomienka je bezpredmetná. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečované v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov prostredníctvom oprávnených organizácií, s ktorými má navrhovateľ uzavretý zmluvný vzťah a nedôjde k žiadnej zmene oproti súčasnému stavu.

13. Vplyvy navrhovaných zmien sú vyhodnotené od str. 45 predloženého zámeru. Pripomienka je bezpredmetná. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečované v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov prostredníctvom oprávnených organizácií, s ktorými má navrhovateľ uzavretý zmluvný vzťah a nedôjde k žiadnej zmene oproti súčasnému stavu.

14. Vplyvy navrhovaných zmien sú vyhodnotené od str. 45 predloženého zámeru. Pripomienka je bezpredmetná.

15. Vplyvy navrhovaných zmien sú vyhodnotené od str. 45 predloženého zámeru. Pripomienka je bezpredmetná. Navrhované riešenie obsahuje tiež okrem iného aj výsadbu listnatých stromov v ostrovčekoch na navrhovanom parkovisku ako ja pozdĺž parkoviska v západnej časti plochy a výsev trávnik(a) (v zmysle predloženého projektu). Stromy budú plniť funkciu izolačnú, t. j. oddelenie riešenej plochy od okolia; krajnotvornú, t. j. začlenenie navrhovaného parkoviska do okolia; mikroklimatickú, t. j. znižovanie prašnosti vzduchu, zvyšovanie vlhkosti vzduchu a poskytnutie prítienenia zaparkovaným autám.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, po preštudovaní pripomienok Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, Združenia domových samospráv a následného stanoviska navrhovateľa uvádza nasledovné odôvodnenie podľa § 20a písm. a):

- ❖ Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie rešpektuje postavenie Združenia domových samospráv ako účastníka konania, oboznámilo ho s podkladmi potrebnými pred vydaním rozhodnutia a vyjadruje sa k jeho pripomienkam.
- ❖ Oznámenie o zámere navrhovanej činnosti bolo zverejnené na úradnej tabuli Okresného úradu Hlohovec pred budovou úradu, na úradnej tabuli Mesta Hlohovec a jej webovom sídle, na webovom sídle Okresného úradu Hlohovec ako i na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR (www.enviroportal.sk, v časti EIA).
- ❖ Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie adekvátne pripomienky zapracoval do výrokovej časti rozhodnutia, zvyšné náležitým spôsobom odôvodnil, taktiež informoval Združenie domových samospráv o všetkých postupoch v zmysle správneho poriadku, zverejnil všetky požadované informácie na úradnej tabuli i webovom sídle, dal možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia pred ich vydaním a plne rešpektuje postavenie Združenia domových samospráv ako účastníka konania v pozícii dotknutej verejnosti v zmysle § 24 zákona a podľa článku 4 a článku 6 Aarhuského dohovoru nijakým spôsobom nezamedzil právu na prístup k informáciám a k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia, k účasti na konaní.
- ❖ Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie Združeniu domových samospráv zaslal stanoviská dotknutých orgánov i vyjadrenie navrhovateľa k jeho pripomienkam a vykonal všetky potrebné úkony, ktoré mu určuje zákon:
 - zaslanie zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona povolujúcemu orgánu, rezortnému orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci, zverejnenie zámeru navrhovanej činnosti na webovom sídle ministerstva,
 - zverejnenie zámeru navrhovanej činnosti dotknutou obcou podľa § 23 ods. 3 zákona na úradnej tabuli obce,
 - informovanie verejnosti na webovom sídle príslušného orgánu podľa § 24 ods. 1 zákona,

- vyžiadanie doplňujúcich informácií zo strany príslušného orgánu od navrhovateľa na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti v súlade s § 29 ods. 10 zákona,
 - zverejnenie rozhodnutia v súlade s 29 ods. 15 zákona.
- ❖ V rámci konzultácií podľa § 24 ods. 3 zákona „Verejnosť prejaví záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene a na konaní o jej povolení podaním
- a) odôvodneného písomného stanoviska k zámeru podľa § 23 ods. 4,
 - b) odôvodnených pripomienok k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa § 30 ods. 8 zákona,
 - c) odôvodneného písomného stanoviska k správe o hodnotení činnosti podľa § 35 ods. 2 zákona,
 - d) odôvodneného písomného stanoviska k oznámeniu o zmene podľa § 29 ods. 9 zákona.
- ❖ Pod pojmom konzultácia rozumieme aj:
- nariadenie ústneho pojednávania v súlade s § 21 správneho poriadku,
 - nazeranie do spisov v súlade § 23 správneho poriadku,
 - mať možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku.
- „Príslušný orgán“ uvádza, že konzultácie podľa § 63 zákona sú vykonávané, v súlade s § 64 zákona, ako ústne pojednávanie podľa § 21 správneho poriadku.
- Podľa § 21 správneho poriadku správny orgán nariadi ústne pojednávanie, ak to vyžaduje povaha vecí, najmä ak sa tým prispeje k jej objasneniu, alebo ak to ustanovuje osobitný zákon. Ku konkrétnym pripomienkam k navrhovanej činnosti uvádzame nasledovné:
- ❖ Pripomienka č. 1: Termín najlepšie dostupné techniky („Best Available Techniques“, BAT) bol zavedený do slovenskej legislatívy zákonom č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa transponovala smernica Rady Európskej únie 96/61/ES o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia v znení neskorších zmien a doplnkov (Integrated Pollution Prevention and Control Directive – IPPC Directive). Smernica Rady Európskej únie 96/61/ES bola v roku 2008 zrušená smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2008/1/ES, ktorá bola nahradená aktuálne platnou smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2010/75/ES o priemyselných emisiách (integrovaná prevencia a kontrola znečisťovania životného prostredia). Dňa 15. marca 2013 vstúpil do účinnosti nový zákon č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Výsledkom výmeny informácií o aktuálnom vývoji najlepších dostupných techník a odvodených emisných limitoch pre dané odvetvie sú referenčné dokumenty BAT (**BREFs**). Konečnú zodpovednosť za zverejnenie BREFs má Európska komisia. Viac informácií môžete získať na www.enviroportal.sk v sekcii IPKZ . Závery o BAT sú dokument, ktorý obsahuje časti referenčného dokumentu o najlepších dostupných technikách so závermi o najlepších dostupných technikách, ich opisom, informáciami na hodnotenie ich uplatniteľnosti, úrovňami znečisťovania súvisiacimi s najlepšími dostupnými technikami, súvisiacim monitorovaním, súvisiacimi úrovňami spotreby a prípadne s relevantnými opatreniami na sanáciu lokality. Prijatie nových záverov o BAT má veľký vplyv aj na slovenských prevádzkovateľov zariadení, ktoré potrebujú na svoju činnosť integrované povolenie, nakoľko podľa zákona o IPKZ je inšpekcia životného prostredia povinná prehodnotiť a prípadne aktualizovať podmienky určené v integrovanom povolení do štyroch rokov od uverejnenia nového rozhodnutia o záveroch o BAT a následne zabezpečiť, aby prevádzkovateľ dodržiaval podmienky integrovaného povolenia. Nakoľko daná prevádzka spadá pod povolenia IPKZ, pripomienka zo strany navrhovateľa je splnená.
- ❖ Pripomienka č. 2: Európska zelená dohoda je balík politických iniciatív, ktorého účelom je nasmerovať EÚ na cestu zelenej transformácie s konečným cieľom dosiahnuť do roku 2050 klimatickú neutralitu. Podporuje transformáciu EÚ na spravodlivú a prosperujúcu

spoločnosť s moderným a konkurencieschopným hospodárstvom. Zdôrazňuje sa v nej potreba holistického a medziodvetvového prístupu, v rámci ktorého všetky príslušné oblasti politiky prispievajú ku konečnému cieľu v oblasti klímy. Súčasťou balíka sú iniciatívy týkajúce sa klímy, životného prostredia, energetiky, dopravy, priemyslu, poľnohospodárstva a udržateľného financovania, ktoré sú všetky úzko prepojené. Spoločnosť Saneca Pharmaceuticals, a.s. je jedným z najväčších zamestnávateľom v rámci okresu Hlohovec a každý investičný zámer prispieva k hospodárskeho rastu danej lokality a zlepšovanie podmienok pre zamestnancov prispieva k záujmu o pracovné miesta. Rámec päťnásobnej špirály možno opísať pomocou modelov znalostí, ktoré rozširuje, a pomocou piatich podsystémov (helixov), ktoré obsahuje. V päťnásobnom modeli riadenom špirálou sa vytvárajú a transformujú vedomosti a know-how a cirkulujú ako vstupy a výstupy spôsobom, ktorý ovplyvňuje prírodné prostredie. Sociálno-ekologické interakcie prostredníctvom štvornásobného a päťnásobného helixu sa dajú využiť na definovanie príležitostí pre vedomostnú spoločnosť a znalostnú ekonomiku, ako sú inovácie na riešenie udržateľného rozvoja vrátane zmeny klímy.

- ❖ Pripomienka č. 3: Pripomienka je zo strany navrhovateľa popísaná v zámere.
- ❖ Pripomienka č. 4: Fit for 55 je rozsiahly návrh revízie predpisov Európskej únie, ktorým chce znížiť emisie skleníkových plynov o 55 % do roku 2030. Tie počítajú napríklad so sprísnením a rozšírením systému Únie pre obchodovanie s emisnými kvótami, zavedením mechanizmu uhlíkovej kompenzácie na hraniciach, revíziou smerníc o zdaňovaní energie, vyššej energetickej efektívnosti či s rýchlejšim zavádzaním nízkoemisnej dopravy a infraštruktúry na jej podporu. Najväčší význam budú mať pri dekarbonizácii priemyslu. Princípy Fit for 55 vo vzťahu k nulovým emisiám novopostavených budov či energetickej efektívnosti sú zo strany splnené, nakoľko je povinný dodržať platnú legislatívu Slovenskej republiky.
- ❖ Pripomienka č. 5: Pripomienka je irelevantná, nakoľko ide len o vybudovanie parkoviska, a nie o výstavbu novej budovy.
- ❖ Pripomienka č. 6: Hlavnými cieľmi zasadnutia COP 26 v Glasgowe bolo: zaviazat' sa k ambicióznejším cieľom, pokiaľ ide o znižovanie emisií skleníkových plynov do roku 2030, rokovať o opatreniach na prispôsobenie sa neodvratným dôsledkom zmeny klímy, zvýšiť financovanie opatrení v oblasti zmeny klímy, a to najmä v prospech rozvojových krajín. Navrhovateľ vo svojom stanovisku vysvetlil, v ktorých smeroch môžu byť závery zasadnutia COP26 aplikovateľné.
- ❖ Pripomienka č. 7: Pripomienka je irelevantná, nakoľko ide o existujúcu prevádzku. Výstavbou nového parkoviska nepríde k zmene dopravno-kapacitného zaťaženia v danej lokalite.
- ❖ Pripomienka č. 8: Z hľadiska vymedzenia útvarov podzemných vôd na Slovensku v zmysle rámcovej smernice o vodách č. 200/60/ES patrí dotknuté územie a jeho okolie do Útvary medzizrnných podzemných vôd Podunajskej panvy a jej výbežkov – SK2001000P. Vo vzťahu k navrhovanej činnosti irelevantná, nakoľko sa nepredpokladá znečistenie povrchových a podzemných vôd v okolí, nakoľko sa v blízkosti nenachádza žiadny vodný tok alebo vodná plocha.
- ❖ Pripomienka č. 9: Stavbou navrhovanej činnosti nevznikne nový stredný ani veľký zdroj znečisťovania ovzdušia podľa zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia. Navrhovateľovi bolo vo výrokovej časti určené, aby vhodnou výsadbou zabránilo nadmernému zápachu a prašnosti.
- ❖ Pripomienka č. 10: Pripomienka pre charakter navrhovanej činnosti irelevantná.
- ❖ Pripomienka č. 11: Pripomienka pre charakter navrhovanej činnosti irelevantná.
- ❖ Pripomienka č. 12: Zo strany navrhovateľa splnené.
- ❖ Pripomienka č. 13: Zo strany navrhovateľa splnené.

- ❖ Pripomienka č. 14: Pripomienka je irelevantná, ide o existujúci priemyselný areál určený na výrobu liečiv, parkovisko sa vybuduje v existujúcom zastavanom území, nie je možné aplikovať environmentálne opatrenia na nezastavaných plochách.
- ❖ Pripomienka č. 15: Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie zapracoval adekvátne pripomienky vyplývajúce zo všeobecných environmentálnych pripomienok Združenia domových samospráv do výrokovkej časti rozhodnutia, ktoré majú odporúčací charakter. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie nemôže navrhovateľovi nariadiť konkrétne stavebné riešenie, môže mu odporučiť spôsob, ktorý by bol najpriateľnejší pre životné prostredie. Požiadavku vybudovania dažďových záhrad je možné považovať za adekvátnu vzhľadom na možnosť efektívne využitie dažďových vôd a budovanie vhodných vodozadržných opatrení. Táto pripomienka je uvedená vo výrokovkej časti rozhodnutia. Zelené strechy, zelené fasády i fotovoltická elektrárň sú vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti bezpredmetné. Návrh zelených a retenčných parkovacích miest, prípadne návrh nosných konštrukcií z ocelových laniiek bol navrhovateľovi odporúčaný vo výrokovkej časti rozhodnutia za predpokladu, že nepríde k úniku škodlivých látok do povrchových a podzemných vôd.
- ❖ Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie nezistil negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia – klíma, voda, pôda, ovzdušie, biodiverzita, ani na obyvateľstvo či kultúrne pamiatky. Počas výstavby parkoviska môže prísť k zvýšenej prašnosti a hlučnosti z dôvodu používania stavebných mechanizmov, ako i k úniku škodlivých látok z týchto strojov do pôdy, povrchových a podzemných vôd. Tento vplyv je možné hodnotiť ako stredne významný, avšak dočasný, nakoľko bude trvať iba počas obdobia výstavby. Navrhovateľovi bola určená povinnosť vykonať také opatrenia, aby sa zamedzilo úniku škodlivých látok zo stavebných mechanizmov do pôd, podzemných a povrchových vôd.
- ❖ Navrhovateľ má povinnosť splniť realizáciou podmienok určených vo výrokovkej časti rozhodnutia. Táto povinnosť je ošetrená samostatným bodom vo výrokovkej časti, ktorý uvádza nasledovné: „Zohľadniť a zapracovať vyššie uvedené pripomienky v ďalšom stupni projektovej dokumentácie a ich vyhodnotenie predložiť na tunajší úrad pred vydaním územného rozhodnutia.“ Ďalej obdobná podmienka je uvedená na záver výrokovkej časti rozhodnutia: „Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Navrhovateľ je povinný rešpektovať a preukázať splnenie určených podmienok tohto rozhodnutia pred začatím povoľovacej činnosti.“ Štandardným povoľovacím postupom je to, že po ukončení zisťovacieho konania sa adekvátne podmienky zapracujú do projektovej dokumentácie, ktorá bude následne predložená do ďalšieho povoľujúceho procesu.
- ❖ Pripomienky a stanoviská ostatných dotknutých orgánov sa berú na vedomie a adekvátne pripomienky boli zapracované do výrokovkej časti rozhodnutia.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-HC-OSZP-2024/000733 zo dňa 31.07.2024 vyzval účastníkov konania na oboznámenie sa s podkladmi pred vydaním rozhodnutia.

Vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia

Vplyv na obyvateľstvo:

Nové parkovisko bude slúžiť pre zamestnancov prevádzky. V súčasnosti slúži na parkovanie plocha pred starou vrátnicou podniku. Plánuje sa odpredaj plochy spolu s objektom starej vrátnice, preto je potrebné pri objekte novej vrátnice vybudovať parkovisko bližšie do vnútra

podniku. Činnosť sa podľa predbežných predpokladov a vyššie uvedeného prejaví na obyvateľstvo nasledovne:

- Nezmenenými nárokmi na spotrebu pitnej vody a nezmenenou produkciou súvisiacich splaškových odpadových vôd pri zachovaní spôsobu ich odkanalizovania a čistenia.
- Nevýraznou zmenou produkcie dažďových odpadových vôd (v rámci realizácie činnosti nedochádza k vzniku plôch, z ktorých by bolo potrebné vodu odvádzať).
- Nezmenenými nárokmi na spotrebu pomocných látok.
- Nezmeneným nárastom tvorby znečisťujúcich látok do ovzdušia.
- Nezmeneným nárastom vznikajúcich množstiev odpadov.
- Nezmenenými dopravnými nárokmi.
- Nezmenenou hlukovou situáciou oproti aktuálnej situácie v okolí dotknutej lokality.
- Zabezpečením efektívneho pokračovania prevádzky a adekvátnej reakcie na potreby trhu a dopyt.

Na základe uvedeného sa u navrhovanej činnosti nepredpokladá podstatný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo.

Vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery:

Navrhovaná činnosť je umiestnená na rovinatej teréne bez zásahov, ktoré by mohli ovplyvniť geomorfologické pomery záujmového územia. Zemné a búracie práce budú pozostávať z odstránenia humusovitej zeminy v hrúbke 30 cm a podorničia do úrovne zemnej pláne. Časť zeminy, ktorá bude spätne použitá do násypov a na zahumusovanie v okolí stavby, bude uložená na dočasnom mieste podľa určenia investorom vo vzdialenosti do 500 m. Nepoužitá zemina bude na základe požiadavky stavebníka použitá v južnej časti areálu firmy na vyrovnanie terénu s následným zahumusovaním povrchu ornou. Búracie práce budú pozostávať z rozobratia cestného obrubníka na konci jestvujúcej cesty parkoviska a parkovacieho miesta, z rozobratia pletivového oplotenia a zarezania vozovky z asfaltového betóna v mieste napojenia cesty – vetva A. Na jestvujúcom parkovisku pri vrátnici musí byť zrealizovaná úprava vodorovného dopravného značenia (2 čiary 622-52 musia byť zrušené), ktoré je vyznačené na betónovej dlažbe a nie je reálne ho odstrániť, takže pásy dlažby s čiarami budú rozobraté a tieto budú použité na novom parkovisku. Zároveň bude do pôvodného miesta s čiarou vložená čistá dlažba. Kontaminácia horninového prostredia cudzorodými látkami počas realizácie prevádzky zámeru navrhovanej činnosti sa nepredpokladá a mohlo by k nej prísť len v prípade havarijnej situácie, ktorej je predchádzané pravidelným servisom a technickou kontrolou zariadenia a rovnako príslušným havarijným zabezpečením prevádzky. Riziku kontaminácie prostredia z dopravného zabezpečenia sa bude predchádzať dodržiavaním príslušných noriem z pohľadu prepravných obalov nebezpečných látok a taktiež dodržiavaním ADR (Európska dohoda o medzinárodnej cestnej preprave nebezpečných vecí) a havarijným zabezpečením vonkajších manipulačných plôch a komunikácií. Navrhovanou činnosťou nebudú dotknuté záujmy ochrany žiadneho ložiska nerastnej suroviny, nakoľko priamo v lokalite výstavby a v jej bezprostrednom okolí sa žiadne známe ložiská nerastných surovín nenachádzajú, ani prevádzka predmetnej činnosti nie je priamo viazaná na spotrebu nerastnej suroviny. Realizáciou výstavby navrhovanej činnosti nedôjde k vplyvu na seizmické pomery dotknutého územia ani širšieho okolia. Navrhovaná činnosť sa bude realizovať v rovinatej, upravenom a stabilnom teréne, ktorý nie je postihnutý svahovými deformáciami. Navrhovaná činnosť sa nenachádza v území s aktívnymi a významnými exogénnymi geodynamickými javmi a ani svojím charakterom nevyvoláva aktívne exogénne geodynamické javy. Navrhovaná činnosť svojím umiestnením a charakterom nemá vplyv na miestne geomorfologické pomery. Na základe uvedeného sa nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv navrhovanej činnosti na horninové prostredie, ložiská nerastných surovín, geodynamické javy alebo geomorfologické pomery.

Vplyv na ovzdušie:

Predmetom oznámenia o navrhovanej činnosti je stavba parkoviska v jestvujúcej prevádzke Saneca Pharmaceuticals a.s. v Hlohovci. Navrhovanou činnosťou nedochádza k žiadnej technologickej zmene. Realizáciou činnosti nedôjde k novovzniknutým zdrojom znečisťovania ovzdušia. Z realizácie sa očakáva len zanedbateľný vplyv na kvalitu ovzdušia, bez dosahu na zastavané územie dotknutej obce aj vzhľadom k jej umiestneniu.

Na základe vyššie uvedeného sa preto nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia dotknutého územia.

Vplyvy na klimatické pomery:

Navrhovaná činnosť nedisponuje potenciálom zmeny mikroklímy v dotknutej oblasti. Realizácia prevádzky navrhovanej činnosti, s ohľadom na umiestnenie predmetnej plochy na parkovanie v priestoroch priemyselného areálu a pri miere súčasnej zastavanosti územia, nebude mať vplyv na zmenu teploty vzduchu, jeho prúdenia, či tvorbu hmiel v dotknutej oblasti. Prevádzka navrhovanej činnosti nebude predstavovať zmenu z hľadiska zdroja emisií CO₂ zo spaľovania pomocného (fosílného) paliva v podobe zemného plynu. Realizáciou nedôjde k potrebe nárastu spotreby zemného plynu. Realizáciou činnosti nedôjde k zvýšeniu emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia prostredníctvom dopravy, nakoľko príde iba k presunutiu umiestnenia parkoviska. Nedôjde teda k nárastu dopravy potrebnej pre plynulý chod prevádzky. Realizáciou zámeru nedôjde k zmene ani narušeniu žiadnych faktorov ovplyvňujúcich klimatické pomery, nakoľko nevznikne nový zdroj znečistenia ovzdušia a prevádzka bude pokračovať s aktuálnym adsorpčným a absorpčným systémom, ktorý bude kapacitne postačujúci aj po navrhovanej činnosti.

Na základe vyššie uvedeného sa predpokladá, že prevádzka zámeru navrhovanej činnosti nebude predstavovať podstatný nepriaznivý vplyv na klimatické pomery a súčasne, že nedôjde k zmene ani k závažnému ovplyvneniu klimatických pomerov dotknutej lokality, ako ani širšieho územia v porovnaní so súčasným stavom.

Vplyv na vodné pomery:

Prevádzkou činnosti sa nepredpokladá vplyv na vodné pomery. Vzhľadom na umiestnenie činnosti v priemyselnom areáli, mimo poľnohospodárskych pôd, by k znečisteniu povrchových vôd a podzemných vôd mohlo prísť jedine pri havárii. Parkovisko bude vybavené odlučovačom ropných látok. Pred zaústením do areálovej kanalizácie budú na trase dažďovej kanalizácie osadené odlučovače ropných látok. Navrhované sú prefabrikované ORL 1=KL 30-1 sll, ORL 2=KL 65 sll, s výstupnou hodnotou do 0,1 mg/l NEL od firmy Klartec s.r.o. Trnava. Prevádzka navrhovanej činnosti nebude spojená s nárokmi na spotrebu pitnej vody pre zabezpečenie pitných ani sociálnych nárokov pre zamestnancov.

Z vyššie uvedeného možno konštatovať, že sa v riešených súvislostiach nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv na vodné pomery v dotknutom území.

Vplyvy na pôdu:

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v rámci predmetného areálu navrhovateľa a bude využitá existujúca infraštruktúra. Plocha určená pre realizáciu parkoviska je v súčasnosti trávnatá plocha a je obkolesená existujúcimi prevádzkovými objektmi. Drevitý porast predstavujú 3 ks stromov. Stromy predstavujú prekážku vo výstavbe parkoviska, z toho dôvodu je potrebný súhlas na ich asanáciu. Návrh ozelenenia rieši výsadbu zelene v bezprostrednom okolí parkoviska. Návrh uvažuje s tým, že všetky pôvodné dreviny budú vyrúbané. Navrhované riešenie obsahuje výsadbu listnatých stromov v ostrovčekoch na navrhovanom parkovisku ako je pozdĺž parkoviska v západnej časti plochy a výsev trávnik. Riziko priamej kontaminácie pôdy je obmedzené na havarijné alebo poruchové stavy mechanizácie používanej na ploche staveniska, ktorým sa dá predchádzať dobrým stavom techniky a v prípade výskytu znečistenia

je odstrániteľní bežnými sanačnými prácami v súlade s platnou legislatívou. Dažďová voda zo striech a spevnených plôch za normálnych prevádzkových podmienok nie je znečistená a nebude obsahovať priemyselné ropné látky. Z hľadiska nepriamej kontaminácie okolitých pôd možno uvažovať len o expozícií pôd imisiami znečisťujúcich látok v ovzduší. Vo vzťahu k tomuto typu kontaminácie sú indikatívne predovšetkým celkové ročné emisie znečisťujúcich látok zo zdroja znečisťovania ovzdušia. V súvislosti s navrhovaným zámerom možno konštatovať, že u zdrojov emitujúcich znečisťujúce látky s potenciálom vplyvu na pôdy nedôjde k zmene ich súčasnej prevádzkovej/povolenej podoby.

Na základe uvedeného je možné konštatovať, že poškodenie zdravia obyvateľov v okolí posudzovanej činnosti kontamináciou pôdy a prienikom znečisťujúcich látok emitovaných z činnosti do potravinového reťazca nie je predpokladané.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy:

Priamo na dotknutej lokalite nebol identifikovaný dostupný, realizovaný botanický ani zoológický prieskum, preto možno vychádzať zo skutočnosti, že súčasné zastúpenie fauny a flóry na priamo dotknutej lokalite zodpovedá dlhoročnému priemyselnému využitiu, v dôsledku čoho sa na lokalite nevyskytujú chránené, vzácne či ohrozené druhy rastlín a živočíchov, ani ich biotopy. Priamo dotknutá lokalita realizácie navrhovanej činnosti je súčasťou priemyselného areálu, ktorý už v súčasnosti v prevažnej miere tvoria zastavané a spevnené plochy, čomu zodpovedá aj predpokladaný výskyt zástupcov fauny a flóry. Vzhľadom na to realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu žiadneho významného biotopu, ani k priamemu vyrušovaniu, ohrozeniu alebo likvidácii vzácných alebo chránených zástupcov fauny a flóry. Vzhľadom k tomu, že priemyselný areál nezasahuje do oblastí chránených území, predpokladá sa, že stav prostredia z pohľadu aktivít priemyselnej činnosti je stabilizovaný a nedochádza v súvislosti s touto činnosťou k novým negatívnym zmenám. Emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia budú účinne obmedzované aplikovanými technikami a opatreniami v súlade s požiadavkami národnej legislatívy a platných súhlasov a rozhodnutí a nebudú navýšené tak, aby došlo k zmene emisných limitov v rámci kategorizácie zdrojov znečisťovania ovzdušia. Emisie hluku sa v súvislosti s navrhovanou stavbou nezmenia oproti súčasnému stavu, čo znamená, že realizáciou zámeru nedôjde k ohrozeniu fauny či biotopov v širšom okolí.

Na základe uvedeného sa nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv na faunu, flóru a ich biotopy v dotknutom území.

Vplyv na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma:

Priamo posudzovaná lokalita predstavuje plochu s pretvoreným antropogénnym charakterom, bez zachovania pôvodných prírodných prvkov. Realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti sa nejaví ako dôvod zmeny hlukovej situácie, imisnej situácie v ovzduší alebo v povrchových či podzemných vodách, ktorá by mohla predstavovať riziko pre zdravotný stav dotknutej fauny a flóry v bezprostrednom, ani širšom okolí. Realizáciou navrhovanej činnosti nebude priamo dotknuté žiadne z maloplošných, ani veľkoplošných území, ani ich ochranné pásma. V záujmovom území sa nenachádzajú žiadne vyhlásené stromy alebo mokrade.

Na základe uvedeného sa nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv na chránené územia a ich ochranné pásma a biodiverzitu v dotknutom území.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability:

Navrhovaná činnosť bude umiestnená priamo v dlhodobom jestvujúcom areáli, kde sa nenachádzajú žiadne prvky územného systému ekologickej stability a ekologickú stabilitu posudzovanej lokality je možné hodnotiť ako nízku. V okrese dotknutej lokality sa nachádzajú 2 nadregionálne biocentrá, 6 regionálnych biocentier, 2 nadregionálne biokoridory a 8 regionálnych biokoridorov. Žiadne z nich sa nenachádza priamo na dotknutej lokalite a všetky

sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti od predmetnej lokality. Prvky územného systému ekologickej stability v širšom okolí nebudú navrhovanou činnosťou nijako ovplyvnené ani ohrozené. Navrhovaná činnosť neohrozuje a nenarušuje územný systém ekologickej stability ako taký a nezasahuje ani do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov oproti aktuálnemu povolenému stavu.

Z vyššie uvedeného možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na prvky územného systému ekologickej stability na nadregionálnej, regionálnej a miestnej úrovni.

Vplyvy na krajinu:

Navrhovaná činnosť je umiestnená v zastavanom území obce v časti, ktorá je územnom pláne vymedzená ako priemyselná zóna. Z pohľadu širšieho okolia je dotknuté územie v intenzívne využívanej krajine a činnosť nie je takého rozsahu a charakteru, aby ovplyvnila krajinnú štruktúru, prípadne spôsobila zmenu scenérie krajiny a krajinného obrazu širšieho územia oproti súčasnému stavu. Z hľadiska štruktúry krajiny nedôjde k zmene charakteristiky katastrálneho územia, nakoľko sa zámer realizuje na zastavanom území a charakter výstavby si nevyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, ani jeho rozširovanie. Nové parkovisko bude slúžiť pre zamestnancov prevádzky. V súčasnosti je využívaná na parkovanie plocha pred starou vrátnicou podniku. Preto sa plánuje pri objekte novej vrátnice vybudovať parkovisko bližšie do vnútra podniku. Územie nezasahuje do žiadneho ekologicky významného prvku krajiny. Bude v krajine rešpektovať prvky s ekostabilizačnou funkciou a jej realizáciou nedôjde k zníženiu ekologickej stability dotknutého územia.

Navrhovaná činnosť nie je takého charakteru a rozsahu, aby negatívne ovplyvnila krajinnú štruktúru, prípadne scenériu krajiny oproti súčasnému stavu.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme:

Predmetná činnosť sa bude realizovať v existujúcom priemyselnom areáli. Parkovisko bude slúžiť pre zamestnancov prevádzky. V súčasnosti je využívaná na parkovanie plocha pred starou vrátnicou podniku. Preto sa plánuje pri objekte novej vrátnice vybudovať parkovisko bližšie do vnútra podniku. Vplyv navrhovanej činnosti na dopravu generovanú navrhovateľom nevznikne a nebude potrebná žiadna zmena súčasnej organizácie dopravy. Pre dopravu budú využívané existujúce komunikácie. Nepredpokladá sa ani ovplyvnenie ostatnej infraštruktúry, všetky potrebné energetické prúdy na prevádzke budú využívané tak, ako doposiaľ. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečované v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o odpadoch prostredníctvom oprávnených organizácií, s ktorými má navrhovateľ uzavretý zmluvný vzťah a nedôjde k žiadnej zmene oproti súčasnému stavu. Navrhovanou činnosťou nebude dotknuté ani lesohospodárske využitie širšieho územia. Navrhovaná činnosť nebude mať žiadny vplyv na rekreáciu, cestovný ruch a služby dotknutého územia, ani na existujúce a plánované objekty cestovného ruchu. Miestna rastlinná a živočíšna poľnohospodárska výroba a lesohospodárstvo nebudú vzhľadom k charakteru predmetnej činnosti priamo dotknuté, a ani pri nepriamych vplyvoch na zdravotný stav, napríklad lesných porastov, poľnohospodárskych monokultúr, chovných zvierat, sa nepredpokladá relevantný nepriaznivý vplyv.

Na základe vyššie uvedených skutočností tak možno konštatovať, že realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv na urbánny komplex a využívanie zeme.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská:

Priamo na predmetnej lokalite určenej na realizáciu zámeru navrhovanej činnosti a ani v jej bezprostrednom okolí sa nenachádzajú žiadne významné kultúrne a historické pamiatky, ani známe paleontologické a archeologické náleziská, ktorých by sa realizácia zámeru navrhovanej

činnosti mohla dotknúť. Vzhľadom na charakter činnosti sa nepredpokladá možný vplyv na potenciálne nálezisko skamenelín.

Vzhľadom na vyššie uvedené sa nepredpokladajú podstatne nepriaznivé vplyvy navrhovanej činnosti na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská.

Iné vplyvy vrátane kumulatívnych a synergických:

Okrem vyššie uvedených vplyvov sa zámerom navrhovanej činnosti neočakávajú žiadne ďalšie vplyvy na životné prostredie. Kumulatívny a synergický efekt vyvolaný realizáciou navrhovanej činnosti je identifikovaný čiastkovo a to pri jednotlivých vplyvoch v rámci kapitol predkladaného oznámenia o zámere. Na základe vyššie hodnoteného sa predpokladá, že zámer navrhovanej činnosti nebude spôsobovať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie a obyvateľstvo v záujmovom území oproti súčasnému stavu. K znečisťovaniu ovzdušia bude dochádzať len v takom rozsahu, ako je doposiaľ povolené integrovaným povolením a v zmysle platných emisných limitov pre prevádzku a teda nedôjde k zhoršeniu oproti aktuálnemu stavu. Vybudovaním parkoviska nedôjde k zmene jestvujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia a ani žiadny nový zdroj nevzniká. Zámer nebude vyžadovať ani zmenu aktuálneho integrovaného povolenia. Rovnako nedôjde k žiadnym iným nepriaznivým vplyvom (hluk, doprava, teplo, zápach a podobne), ktoré by mali podstatný efekt na životné prostredie a dotknuté obyvateľstvo. Vzhľadom na charakter, rozsah a umiestnenie zámeru navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú vplyvy presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky.

Zhrnutie vplyvov navrhovanej činnosti:

Navrhovaná činnosť sa na vplyvoch generovaných predmetnou činnosťou alebo na jej nárokoch prejaví nasledovne:

- Umiestnením v jestvujúcom areáli Saneca Pharmaceuticals v Hlohovci, bez potreby jeho rozširovania a rovnako bez potreby akejkoľvek úpravy technologickej linky, nakoľko parkovisko bude postavené pri novej vrátnici.
- Bez zásadných dlhodobých zmien v nárokoch na pitnú a úžitkovú vodu.
- Bez zásadnej zmeny hlukovej situácie v okolí dotknutej prevádzky.
- Bez zásadných zmien v produkcii splaškových vôd, ako aj bez zmeny produkcie priemyselných odpadových vôd.
- Bez potreby dlhodobého navýšenia dopravného zaťaženia v súvislosti s dotknutým zámerom.
- Nezmeneným vplyvom na mikroklimatické pomery v dotknutom území.
- Bez vplyvu na kvalitu a režim povrchových a podzemných vôd, ako aj bez vplyvu na odtokové pomery predmetnej lokality.
- Bez vplyvu na pachovú situáciu na dotknutej lokalite a jej okolí.
- Bez vplyvu na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické náleziská a archeologické lokality, ako aj na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy.
- Bez nárastu surovín.
- Bez zásadného nárastu spotreby elektrickej energie.
- Bez nárastu tvorby odpadov a bez ovplyvnenia odpadového hospodárstva.
- Bez vzniku nového zdroja znečisťovania ovzdušia a bez zásadného vplyvu na kvalitu ovzdušia.
- Nezmenenými vplyvmi na miestny priemysel, služby, poľnohospodárstvo, lesohospodársku činnosť, či ochranu prírody a krajiny, nakoľko nie je potrebný záber pôdy, nejde o priamy zásah do predmetu ochrany prírody a krajiny a zámer prebehne bez zvláštnych požiadaviek na urbanistické a architektonické riešenia.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona.

V zákonnej lehote sa k zámeru nevyjadrili: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch; Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany vôd a vybraných zložiek ŽP kraja.

O navrhovanej činnosti bola podľa § 23 ods. 3 zákona informovaná verejnosť na webovom sídle Okresného úradu Hlohovec, na jeho úradnej tabuli i na portáli www.enviroportal.sk.

Zámer bol verejnosti sprístupnený na úradnej tabuli dotknutej obce v čase 28.06.2024 do 22.07.2024.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania vzal všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov na vedomie a vysporiadal sa s nimi tak, že niektoré z pripomienok zapracoval do výrokovej časti rozhodnutia tak, aby realizovaním navrhovanej činnosti boli zmiernené negatívne dopady navrhovanej činnosti na životné prostredie, a aby sa zabránilo ohrozeniu zdravia obyvateľstva a poškodenie životného prostredia. Navrhovateľ je povinný rešpektovať podmienky uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia a zohľadniť ich v ďalšom stupni povoľovacieho procesu. Počas zisťovacieho konania sa nepreukázal významný vplyv na zdravie obyvateľstva, na pôdne pomery, hydrologické pomery, kvalitu ovzdušia, ani na kvalitu životného prostredia. V lokalite nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny ani nebude výrazne znehodnotený krajinný ráz. Pri posudzovaní navrhovanej činnosti bolo komplexne prihliadnuté na povahu navrhovanej činnosti a jej prínos pre rozvoj danej lokality a najmä na jej vplyv na životné prostredie. Parkovisko sa vybuduje v dlhodobo jestvujúcom priemyselnom areáli. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia sa po jej realizácii nepredpokladajú. Počas budovania parkoviska môže prísť k zvýšenej prašnosti a hlučnosti z dôvodu používania stavebných mechanizmov, ako i k úniku škodlivých látok z týchto strojov do pôdy, povrchových a podzemných vôd. Tento vplyv je možné hodnotiť ako stredne významný, avšak dočasný, nakoľko bude trvať iba počas obdobia budovania parkoviska. Z toho dôvodu je vo výrokovej časti odporúčané použitie záchytných vaničiek pre stavebné mechanizmy počas realizácie stavebných a búracích prác. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie prihliadol na doručené stanoviská dotknutých orgánov a na základe výsledkov zisťovacieho konania rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, Vajanského 2, 917 02 Trnava.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Doručí sa:

1. Saneca Pharmaceuticals, a.s., Nitrianska 100, 920 27 Hlohovec
2. Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava
3. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
4. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Kollárova 8, 917 01 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, Kollárova 8, 917 01 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 02 Trnava
9. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
11. Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
12. Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
13. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO), Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
14. Ad acta