

OKRESNÝ ÚRAD HLOHOVEC

odbor starostlivosti o životné prostredie

Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec

Rozdeľovník

Váš list číslo/zo dňa
-/20.06.2025

Naše číslo
OU-HC-OSZP-2025/000886-002

Vybavuje
Mgr. Burclová

Hlohovec
25. 07. 2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania spojeného s konaním o povolenie na osobitné užívanie vôd a upustenie od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Stavebník: **McDonald's Slovakia spol. s r.o., Einsteinova 33, 851 01 Bratislava, IČO: 31 392 229**, v zastúpení na základe plnomocenstva: **VRLÁK – PPÚ, s.r.o., Pribinova 471/102, 920 01 Hlohovec, IČO: 51 440 148**, podal dňa 20.06.2025 na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodných stavieb podľa § 26 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) na stavby:

SO17 Areálová splašková kanalizácia tuková
SO18 Areálová dažďová a zaolejovaná kanalizácia

v rámci stavby: „**Prevádzka rýchleho občerstvenia McDonald's Hlohovec**“, na pozemkoch parc. reg. C-KN č. 2358/265, 2358/3, 2358/481, 2358/482, 2358/483, 2358/484, 2358/487 a 2358/283, katastrálne územie Hlohovec.

Stavebník zároveň podal žiadosť o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov – na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku zo striech objektov SO 01 a SO 02 prevádzky a parkovísk a príľahlých spevnených plôch cez ORL do vsakovacieho objektu na pozemku parc. reg. C-KN č. 2358/265, katastrálne územie Hlohovec, nepriamo do podzemných vôd.



OKRESNÝ
ÚRAD
HLOHOVEC

Telefón
+421-961105724

E – mail
nike.burclova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

Územné rozhodnutie o využití územia a umiestnení stavby „**Prevádzka rýchleho občerstvenia McDonald's Hlohovec**“ vydal príslušný stavebný úrad Mesto Hlohovec dňa 18.03.2025 pod číslom MSUHC/6910/2025/113/LEJ (právoplatné dňa 19.04.2025).

Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne konanie.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31. marca 2025 (ďalej len „stavebný zákon“) s poukazom na ustanovenie § 84 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, oznamuje podľa § 73 ods. 5 vodného zákona začatie vodoprávneho konania dotknutým orgánom, všetkým známym účastníkom konania a pretože sú známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 8 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, Hlohovec.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Oznámenie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a príslušnej obce, a súčasne sa zverejní iným spôsobom v mieste obvyklým. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto oznámenia.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Oznámenie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. VRLÁK – PPÚ, s.r.o., Pribinova 471/102, 920 01 Hlohovec
(za McDonald's Slovakia spol. s r.o., Einsteinova 33, 851 01 Bratislava)
2. McDonald's Slovakia spol. s r.o., Einsteinova 33, 851 01 Bratislava
3. Nový Hlohovec, s.r.o., Vančurova 1701/15, 831 01 Bratislava
4. SVP, š.p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves
5. SVP, š.p., Odštepny závod Piešťany, Nábr. Ivana Krasku č. 834/3, 921 80 Piešťany
6. Saneca Pharmaceuticals a.s., Nitrianska 100, 920 27 Hlohovec
7. Stanislav Samohýl, Nitrianska 72, 920 01 Hlohovec
8. Mária Samohýlová, Nitrianska 72, 920 01 Hlohovec
9. Jaroslav Samohýl, Nitrianska 72, 920 01 Hlohovec
10. Eva Samohýlová, Nitrianska 72, 920 01 Hlohovec
11. Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o., Šafárikova 30, 920 01 Hlohovec
12. ADplan s.r.o., Mierová ulica 956/14, 925 23 Jelka – projektant Štefan Koczó
13. Ostatným účastníkom konania (vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, dotknutých stavieb) sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona

Dotknutým orgánom:

14. Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec (na vyvesenie verejnej vyhlášky)
15. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
17. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. O.S.V.O. comp, a. s., Strojnícka 18, 080 06 Prešov
19. DATAGRAM, s.r.o., Hlohová 2, 920 01 Hlohovec
20. Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
21. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
22. Ministerstvo obrany SR, Úrad centrálnej logistiky a správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
23. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
24. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
25. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
26. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 918 53 Trnava
27. Technická inšpekcia, a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
28. Inšpektorát práce Trnava, Jána Bottu 4, 917 01 Trnava
29. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO
30. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie – k spisu