



OU-HC-OSZP-2025/000799

v Hlohovci dňa 05.08.2025

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **určuje** podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „IBV Pri ihrisku, I. etapa, Trakovice“, navrhovateľa Obec Trakovice, 919 33 Trakovice 38, IČO: 00313092, v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou ENVIS, s.r.o., Pekná cesta 15, 831 52 Bratislava, IČO: 35977442 takto:

Navrhovaná činnosť „**IBV Pri ihrisku, I. etapa, Trakovice**“, uvedená v predloženom zámere

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre navrhovanú činnosť „IBV Pri ihrisku, I. etapa, Trakovice“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

1. V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Rešpektovať regionálny biokoridor RBk1 Horný Dudváh tak, aby plánovanou výstavbou neboli ohrozené: terestricko-hydrický biotop s vegetáciou plávajúcich a ponorených cievnatých rastlín a s prilahlými brehovými porastami zvyškov dubovo-brestovo-jaseňových nížinných lužných lesov a vrbovo-topoľových nížinných lužných lesov.

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v obci Trakovice, okres Hlohovec, kraj Trnavský na parcelách reg. „C“ č. 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1326, 1327, mimo zastavaného územia obce Trakovice. Pozemky sú v katastri nehnuteľností evidované ako orná pôda. Najbližšia zástavba je vzdialená 50 m.

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť slúžiť výlučne na bývanie v nízkopodlažnej zástavbe rodinných domov, navrhovaných je 61 pozemkov pre budúcu výstavbu rodinných domov. Samotná výstavba samostatných rodinných domov nie je predmetom navrhovanej činnosti.

Členenie stavby na stavebné objekty:

- SO 01 Miestne cesty
- SO 02 Kanalizácia splašková
- SO 03 Kanalizácia dažďová
- SO 04 Vodovod
- SO 05 Plynovod
- SO 06 VN rozvody
- SO 07 NN rozvody
- SO 08 Verejné osvetlenie
- SO 09 Miestny rozhlas
- SO 10 Elektronické komunikačné siete – optická prístupová sieť
- PS 01 Trafostanica

SO 01 Miestne komunikácie

Dopravný režim zostáva na dotknutom území a jeho užšom okolí zachovaný. Nosnou osou naďalej ostáva cesta III. triedy č. III/513. Dopravne je dotknuté územie napojené na existujúcu miestnu cestu, ktorá je taktiež predmetom navrhovanej činnosti.

Smerové a výškové vedenie

Smerové a výškové vedenie vychádza z existujúcich pomerov a konfigurácie terénu. Výškové riešenie bude prispôbené osadeniu objektov a spevnených plôch. Podrobné smerové a výškové osadenie objektu bude riešené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Komunikácie pre peších

Komunikácie pre peších, chodníky, sú navrhnuté na jednej strane komunikácie. Šírka chodníka pre chodcov sa skladá z pásu pre chodcov obsahujúceho 2 pruhy šírky 0,75 m, odstupu od pevnej prekážky 0,25 m (oplotenie pozemkov) a bezpečnostného odstupu 0,50 m. Zvýšené obrubníky sú osadené s výškovým rozdielom 0,12 m od komunikácie. Priechody pre peších šírky 3,00 m sú navrhnuté v maximálnom sklone 1:8.

Odvodnenie

Odvodenie všetkých dažďových vôd z navrhovaných plôch komunikácií, spevnených plôch a chodníkov bude riešené pozdĺžnym a priečnym sklonom do navrhovaných odvodňovacích zariadení – uličných vpustov.

Statická doprava

Zabezpečenie potrebného množstva stojísk je nasledovné: odstavné stojiská sú navrhnuté v rámci rodinných domov – každý rodinný dom bude mať plochu garáž pre 3 automobily, čím bude pokryté celé množstvo požadovaných parkovacích miest.

SO 02 Kanalizácia splašková

Stavebný objekt rieši napojenie navrhovanej činnosti na verejnú splaškovú kanalizačnú sieť. V dotknutom území je uvažované s vybudovaním troch ulíc, ktoré sa budú napájať na pôvodnú komunikáciu s jestvujúcou zástavbou rodinných domov.

Navrhovaná gravitačná splašková kanalizácia sa napojí na verejnú kanalizačnú sieť v mieste prítoku do jestvujúcej splaškovej čerpacej stanice, ktorá je osadená oproti rodinnému domu, súpisné číslo 341, na konci komunikácie pri ochrannej hrádzi potoka Dudváh. Navrhované sú gravitačné splaškové kanalizačné stoky DN 300 mm, vedené stredom komunikácii. Stoka „S1-1“ je prepojovacou stokou vedenou spojovacím chodníkom v strede lokality. Napojené sú na ňu stoky „S2“, „S2-1“, „S3“ a „S3-1“ tak, aby bolo možné čo najvhodnejšie gravitačné napojenie kanalizácie na čerpaciu stanicu.

Vzhľadom k tomu, že časť pozemkov pre rodinné domy je navrhnutých na konci ulice, ktorá sa zvažuje opačne ako gravitačná kanalizácia a nie je možné ich napojiť gravitačne až do čerpacej stanice, budú musieť mať vlastné domové čerpacie šachty s napojením do výtlaku „S-V“ potrubia HDPE D 63 x 3,8 mm, dĺžky 144m, ktoré bude vedené v komunikácii a napojené do stoky „S3-1“ v koncovej šachte. Splaškové vody z napojených prípojok sú odkanalizované oddelene od dažďových. Navrhovaných je 61 ks kanalizačných prípojok pre zástavbu rodinných domov. Prípojky sú navrhnuté PP DN 150 mm s napojením na stoku cez odbočnú tvarovku do potrubia a v koncových úsekoch do šachty. Ukončenie prípojok je uvažované 1,0 m za oplotenie pozemku pre každý rodinný dom.

V mieste napojenia súkromných častí prípojok budú osadené revízne kanalizačné šachty.

SO 03 Kanalizácia dažďová

Stavebný objekt rieši zachytávanie a odvedenie dažďových povrchových vôd z navrhovaných komunikácií a chodníkov. Dažďové vody budú zo spevnených plôch vyspádované do uličných vpustov. Z uličných vpustov sú prípojkami odvedené do dažďovej kanalizácie navrhovanej z potrubia PP DN 200 a 250 mm spájaných gumovým tesnením. Kanalizácia je rozdelená podľa pozdĺžneho spádovania navrhovanej komunikácie na úseky do stôk „D1“, „D2“, „D2-1“, „D3“ a „D3-1“ s napojením do retenčno-vsakovacích objektov VRN1, VRN2, VRN3 tvorených z plastových blokov spájacích segmentov a je ako celok obalený do geotextílie. Tieto vsakovacie bloky budú osadené približne v strede dotknutého územia v prepojovacom chodníku. Konce navrhovaných ulíc, kde nie je možné gravitačné napojenie, resp. je neefektívne, budú mať vedľa komunikácie zriadený štrkový vsakovací pás, do ktorého bude dažďová voda z komunikácie odtekať cez zapustený obrubník. Časť jestvujúcej komunikácie pôvodnej zástavby rodinných domov, ktorá bola preklopená smerom k navrhovanej činnosti bude mať taktiež zriadený štrkový vsakovací pás so zapusteným obrubníkom. Trasa dažďovej kanalizácie je vedená 1,5 m od osi navrhovanej miestnej komunikácie medzi splaškovou kanalizáciou a plynovodom s uložením v minimálnych sklonoch. Do dažďovej kanalizácie je zaústených 12 kanalizačných prípojok z uličných vpustov UV1 až UV12. Prípojky sú navrhnuté PP DN 150 mm s napojením na stoku cez odbočnú tvarovku a kolenom 45° alebo priamo do šachty. Samotné sprevádzkovanie prípojok sa uskutoční až po skúške tesnosti.

SO 04 Vodovod

Stavebný objekt rieši napojenie navrhovanej činnosti na verejnú vodovodnú sieť. Navrhovaný vodovod sa napojí na vodovodnú vetvu potrubia DN100 mm vedenú v trávnom páse vedľa cesty na strane jestvujúcej zástavby. V projekte sú navrhované vodovodné vetvy „V1“, „V1-1“ a „V2“, ktoré majú za napojením na jestvujúci vodovod osadené sekčné uzávery so zemnou súpravou, pre možnosť uzavretia vetiev v prípade potreby. Vodovodné vetvy sú vedené v telese komunikácii. Vodovodná vetva „V1-1“ slúži na prepojenie a zokruhovanie vetiev „V1“ a „V2“.

Na potrubí vodovodu sú osadené hydranty, ktoré budú súčasne slúžiť pre údržbu ako vzdušníky a kalníky a pre požiarne účely. Navrhované je vodovodné potrubie s celkovou dĺžkou 919,0 m. Pre zástavbu rodinných domov je navrhovaných 61 ks vodovodných prípojok k budúcim rodinným domom. Prípojky sú navrhnuté HDPE DN 25 mm. Prípojky sa budú napájať na vodovodné potrubie cez navrtávacie pásy. Ukončené budú 1 m za hranicou pozemkov.

SO 05 Plynovod

Zásobovanie navrhovanej činnosti zemným plynom bude z navrhovaného STL plynovodu, ktorý sa napojí na jestvujúci STL plynovod vedený v chodníku na jestvujúcej ulici. V dotknutom území sú navrhnuté plynovodné vetvy P1 a P2. Vetva P1 sa napojí na jestvujúci STL plynovod a je navrhnutá v navrhovanej komunikácii. Koniec vetvy je na konci navrhovanej komunikácie. Vetva P2 sa napojí na jestvujúci STL plynovod a je navrhnutá v navrhovanej komunikácii. Koniec vetvy je na konci navrhovanej komunikácie. Potrubie STL plynovodu je navrhnuté z rúr PEHD – PE 100 RC. Dimenzia potrubia nie je navrhnutá a bude určená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie podľa stanoviska dodávateľa plynu SPP – distribúcia, a. s. Bratislava. Potrubie plynovodu bude uložené v zemi s hĺbkou krytia 1,0 m. Potrubie bude uložené do upraveného výkopu a obsypané vykopanou zeminou. Nad obsyp sa uloží výstražná fólia. Potrubie plynovodu bude zabezpečené signalizačným vodičom CE 4 mm². Potreba zemného plynu je uvažovaná na vykurovanie, ohrev TV a varenie. Plánované rodinné domy budú napojené na plynovod prípojkami – STL pripojovací plynovod – PP. Každý rodinný dom bude mať samostatnú prípojku. Napojenie na plynovod sa prevedie pomocou prípojkovej navrtávacej armatúry s odbočnou objímkou – DAA. Každý odberateľ bude mať vlastný HUP, regulačné a odberné meracie zariadenie. Domová prípojka bude ukončená na hranici pozemku v murovanom prístrešku, resp. v skrinke, v ktorej bude prípojka ukončená prechodkou PE – oceľ a guľovým kohútom – HUP. Regulátor tlaku plynu, plynomer a NTL rozvod plynu bude riešený v rámci osadenia rodinného domu. STL pripojovací plynovod pre rodinný dom bude z rúr PEHD-PE 100 RC, SDR 11. Celková dĺžka plynovodnej siete je navrhovaná: STL plynovod – 758,00 m STL pripojovací plynovod – 537,50 m.

SO 06 VN káblové rozvody 22 kV

Napojenie novej trafostanice (TS) je navrhnuté VN káblom 3 x 22-NA2XS2Y 1 x 240 mm² z jestvujúceho VN vzdušného vedenia linky č. 204 na podpernom bode č. 0077, kde sa osadí zvislý úsekový vypínač. Jestvujúci úsekový vypínač č. 53/204 na podpernom bode č. 0076 bude demontovaný. Pre potreby jestvujúcej TS Ihrisko 0082-002 bude na podperný bod č. 0078 VN linky č. 204 inštalovaný podkonzolový úsekový vypínač. VN kabeláž bude uložená vo výkope 3x 22-NA2XS2Y 1x240 mm² v celkovej dĺžke 2 x 3 x 170 m. V celej trase je nutné položiť do výkopu rezervnú chráničku HDPE Ø 40 mm pre optické vedenie. Zemný kábel bude ukladaný do zeme vo voľnom teréne do pieskového lôžka v zmysle STN 34 1050 a STN 332000-5-52 do hĺbky 1m (ryha 1,2 m). Krytie káblu bude betónovými doskami a výstražnou fóliou. V časti, kde sú navrhované ulice a cesty, budú pre ochranu VN káblových vedení uložené do chráničky priemeru 200 mm.

SO 07 Káblové distribučné rozvody NN

Navrhovaný káblový distribučný rozvod NN bude napojený z navrhovanej transformačnej stanice EH5 (2 x 630 kVA). Na hlavné vedenie budú použité káble typu 1-NAYY–J 4 x 240 mm², ktoré sa napoja v transformačnej stanici v NN časti. Káble sa ukončia v plastových pilierových rozpojovacích istiacich skrinách typu SR, ktoré budú situované v trase káblového rozvodu pri oplotení príslušných pozemkov (na verejnom priestranstve). Trasa káblového rozvodu povedie pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácie v pridruženom priestore vo výkope podľa STN 33 2000-5-52. Vo voľnom teréne alebo v telese chodníka sa kábel uloží do pieskového lôžka v hĺbke 0,7 m a pred mechanickým poškodením sa bude chrániť káblovým

krycím pásom z recyklovaného PE, ktorý nahrádza ochranu káblov tehlami, resp. betónovými doskami, a zároveň plní aj výstražnú funkciu. Pri križovaní miestnej komunikácie a spevnených vjazdov (podľa potreby aj pri križovaní s inými inžinierskymi sieťami) sa kábel uloží do plastovej korugovanej chráničky KF Ø 160 mm, pričom pri križovaní alebo súbehu musia byť dodržané odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005 a hĺbka uloženia podľa STN 33 2000-5-52. Do celej dĺžky trasy výkopu pre NN káble bude uložená optická chránička HDPE 40 mm. Jednotlivé plánované rodinné domy sa na sieť energetiky pripoja individuálnymi káblovými prípojkami typu NAYY-J 4 x 16 mm². Káblové prípojky sa napoja z najbližšej rozpojovacej istiacej skrine navrhovaného káblového distribučného rozvodu NN (je uvažované s napojením približne štyroch plánovaných rodinných domov z jednej rozpojovacej istiacej skrine). Prípojky sa ukončia v typizovanom plastovom elektromerovom rozvádzači s 3-pólovým ističom B/25A s 1-tarifovým elektromerom. Elektromerové rozvádzače sa osadia na hranici pozemku príslušného rodinného domu (na verejnom priestranstve) tak, aby pre pracovníkov energetiky boli vždy voľne prístupné. Deliacim miestom medzi zariadením distribučnej sústavy a prípojným miestom žiadateľa budú poistkové spodky v rozpojovacích istiacich skrinách. Jestvujúce vzdušné káblové vedenie bude demontované v celej dĺžke 210 m od podperného bodu č. 156 po posledný v odbočke, ktorý zostáva, nakoľko zabezpečuje vzdušné pripojenia jestvujúcich odberných miest. Vonkajšia rozpojovacia a istiacia skriňa VRIS č.82-156, ktorá napája odbočku bude odpojená a demontovaná aj s privodným zvodom z jestvujúcej vzdušnej DS NN. Napojenie zostávajúceho posledného podperného bodu bude zabezpečené z novo navrhovaných distribučných rozvodov cez novú navrhovanú VRIS1 č. 2, ktorá je riešená v stavebnom objekte distribučných káblových rozvodov. Spolu so vzdušným vedením DS NN bude demontované aj verejné osvetlenie, ktoré sa nachádza na jednotlivých podperných bodoch. Ďalej bude demontované vzdušné vedenie pre miestny rozhlas, ktoré nahradia nové káblové rozvody miestneho rozhlasu.

SO 08 Verejné osvetlenie

Navrhované verejné osvetlenie bude napojené z jestvujúceho káblového vzdušného rozvodu verejného osvetlenia. Na osvetlenie sa použijú uličné LED svietidlá s výkonom 44 W, ktoré sa osadia na ocelové žiarovo zinkované kuželové stožiare. Vhodná geometria osvetľovacej sústavy sa spresní v ďalšom stupni PD. Osvetľovacie stožiare budú situované jednostranne pozdĺž navrhovanej komunikácie vo vzdialenosti minimálne 50 cm od obrubníka vozovky. Na rozvod sa použije kábel typu CYKY-J 4 x 10 mm². Verejné osvetlenie je spínané od intenzity osvetlenia, zabudovaného v rozvádzači RVO, ktorý je jestvujúci. Trasa káblového rozvodu povedie pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácie v chodníku vo výkope podľa STN 33 2000-5-52 v súlade s STN 73 6005 spoločne s káblovým distribučným rozvodom NN. Pri križovaní miestnej komunikácie a spevnených vjazdov (podľa potreby aj pri križovaní s inými inžinierskymi sieťami) sa kábel uloží do plastovej korugovanej chráničky KF Ø 90 mm. Na ochranu pred nebezpečnými účinkami atmosférického prepätia sa vodivé teleso každého osvetľovacieho stožiara uzemní – pripojí na pásový uzemňovač FeZn 30/4 mm, ktorý sa uloží na dno káblovej ryhy podľa STN 33 2000-5-54. Uzemňovacia sieť sa využije aj pre uzemnenie neutrálneho vodiča káblového distribučného rozvodu NN.

SO 09 Miestny rozhlas

Rozvod miestneho rozhlasu realizovaný káblovým vedením CYKY-J 5 x 6 bude uložený vo výkope v chráničke. Dĺžka trasy pre MR je 1 200 m. Tlakové reproduktory budú použité typy T54-OF, 30W, 100V, IP54 umiestnené na stĺpoch verejného osvetlenia. Reproduktory budú napojené pomocou inštaláčnej svorkovnice IP55 káblom CYKY-J 3x2,5. Pripojenie je na jestvujúci vzdušný rozvod v obci pomocou svoriek. Kábel na betónovom stĺpe bude uložený v pevnej chráničke Ø 40 mm uchytený plechovou páskou. Kabeláž bude uložená v súbehu vedenia verejného osvetlenia v ryhe 35 x 70 cm pod chodníkom, v ryhe 35 x 80 cm v zeleni a

v ryhe 35 x 120 cm pod komunikáciami. Uloženie káblov musí byť v súlade s STN 33-2000-5-52 za dodržania odstupových vzdialeností a križovania v zmysle STN 73 6005. Kábel bude uložený do pieskového lôžka, s výstražnou fóliou pod komunikáciami v ohybnej dvojplášťovej korugovanej chráničke KF09063. Pri križovaní ostatných inžinierskych sietí bude kábel uložený do chráničky KF09063, uloženej na zhutnený podklad.

SO 10 Elektronické komunikačné siete

V dotknutom území bude vybudovaná príprava pre rozvod optického kábla pomocou rúrky HDPE 12/8 mm ako príprava pre zainštalovanie optického vlákna. Pre koncového užívateľa budú použité chráničky 7/3,5 mm, ktoré sa ukončia 1 m vo vnútri parcely s vyvedením nad terén a pripevnením na vhodný kolík približne 50 cm od prívodu elektrickej prípojky NN na parcelu. Zafúknutie 2-vláknového optického káblu s predĺžením mikrotrubičky až do plánovaného rodinného domu a s ukončením na vhodnom mieste v dome bude riešené osobitne až pri stavbe domu.

PS 01 Transformačná stanica TS EH5 (2 x 630 kVA)

Betónová bloková transformačná stanica EH5 (2 x 630 kVA) bude použitá ako súčasť lokálneho distribučného rozvodu elektrickej energie. Uvedená transformačná stanica má samostatný priestor pre umiestnenie transformátora a samostatný spoločný priestor pre VN, NN časť. Transformačná stanica svojím vyhotovením (všetky prístroje a transformátor) tvorí jeden konštrukčný celok, ktorý je možné zdemontovať a odskúšať a preto vyhovuje STN EN 62271-202. TS bude majetkom ZS DIS a. s. Transformačná stanica (TS) je rozdelená medzistenou na časť rozvádzačov a časť transformátorovú. Do každej časti je zvlášť vchod z vonkajšieho priestoru cez hliníkové dvere, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov. Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Spodná časť trafostanice (vaňa) preberá funkciu základov, ktoré netreba vo vopred pripravenom výkope budovať, čo výrazne urýchľuje montáž celej trafostanice. V spodnej časti trafostanice sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble tak, ako si to vyžaduje vonkajšia konfigurácia uloženia prichádzajúcich a odchádzajúcich káblových vedení. Káblový priestor (vaňa) slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Veľkosť dverí, vetracích mriežok, ako aj pôdorysné rozmery trafostanice sú dané veľkosťou skeletu. Strecha je rovnako ako stavebné teleso odliate zo železobetónu vysokej pevnosti s miernym spádom (rovná strecha) do jednej strany s miernym presahom stavebného telesa. Uložená je na vodiacich skrutkách, ktoré sú zabudované na stavebnom telese, čiže je znemožnené posunutie strechy v prípade rôznych pnutí. Styčná plocha medzi telesom a strechou je po celom obvode vodotesne odizolovaná.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Obec Trakovice, 919 33 Trakovice 38, IČO: 00313092, v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou ENVIS, s.r.o., Pekná cesta 15, 831 52 Bratislava, IČO: 35977442, doručil dňa 02.06.2025 na Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Hlohovec, OSŽP“) v súlade s § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) zámer navrhovanej činnosti „IBV Pri ihrisku, I. etapa, Trakovice“ (ďalej len „zámer“) vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona o posudzovaní vplyvov. Zámer vypracovala spoločnosť ENVIS, s.r.o., Pekná cesta 15, 831 52 Bratislava.

OÚ Hlohovec, OSŽP následne upovedomil listom č. OU-HC-OSZP-2025/000799-002 zo dňa 05.06.2025 o tom, že dňom doručenia zámeru začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov zaslal vyššie uvedeným upovedomením zámer povolujuúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. OÚ Hlohovec, OSŽP zároveň uvedeným listom informovalo o určení termínu ústneho pojednávania a prizvalo naň navrhovateľa.

Súčasne OÚ Hlohovec, OSŽP podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov dňa 05.06.2025 zverejnil zámer navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/ibv-pri-ihrisku-i-etapa-trakovice>

Na tejto adrese OÚ Hlohovec, OSŽP zároveň informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov.

Navrhovaná činnosť, ktorá je predmetom zámeru, je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov nasledovne:

13. INFRAŠTRUKTÚRA

POLOŽKA	ČASŤ A	ČASŤ B
1.		Projekty rozvoja obcí vrátane: a) prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m ² záberu plochy vrátane

Podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov musí byť predmetom zisťovacieho konania každá navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časti B zákona o posudzovaní vplyvov. Navrhovaná činnosť je zaradená podľa Prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov do kapitoly č. 13. Infraštruktúra, položka č. 1. Projekty rozvoja obcí vrátane: a) prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m² záberu plochy vrátane. Plocha dotknutého územia predstavuje 50 400 m².

Dňa 02.07.2025 sa na OÚ Hlohovec, OSŽP v súlade § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov uskutočnilo ústne pojednávanie za účasti splnomocneného zástupcu navrhovateľa, so starostom obce Trakovice, pracovníčkou štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie a s vedúcou odboru starostlivosti o životné prostredie. Počas ústneho pojednávania boli všetci prítomní oboznámení s doručenými stanoviskami, ktoré boli kladné. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy žiadal preveriť existujúci miestnu cestu z hľadiska stavebného stavu a parametrov. Navrhovateľ uviedol, že v rámci výstavby sa bude rekonštruovať miesta komunikácia, ktorá bude spĺňať všetky parametre platných STN, vybuduje sa zelený pás aj jednostranný chodník. Vzhľadom na kladný obsah doručených stanovísk k zámeru navrhovanej činnosti sa mohlo skonštatovať, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

K zámeru bolo na OÚ Hlohovec, OSŽP podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov doručených celkovo 9 stanovísk od dotknutých orgánov.

1. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov (list č. OU-TT-OOP6-2025/043717 zo dňa 23.06.2025):

Vzhľadom k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy, ktorá priamo nadväzuje na zastavené územie obce, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, nemá k realizácii navrhovanej činnosti z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Vyjadrenie OÚ Hlohovec, OSŽP: OÚ Hlohovec, OSŽP berie na vedomie.

2. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-TT-OCDPK-2025/043316-002 zo dňa 27.06.2025):

- Odporúčame preveriť existujúcu miestnu cestu z hľadiska stavebného stavu a parametrov, či spĺňa parametre platných STN pre potreby navrhovanej činnosti.

Vyjadrenie OÚ Hlohovec, OSŽP: OÚ Hlohovec, OSŽP berie na vedomie.

3. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor (list č. OU-TT-PLO-2025/042625 zo dňa 11.06.2025):

Po preskúmaní predložených materiálov nemá Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor k navrhovanému oznámeniu žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň upozorňuje, že v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Hlohovec, OSŽP: OÚ Hlohovec, OSŽP berie na vedomie. Pripomienka bola zapracovaná do výrokovvej časti.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave (list č. RUVZTT/OPPL/2036/6178/2025 zo dňa 12.06.2025):

S návrhom zámeru sa súhlasí.

Vyjadrenie OÚ Hlohovec, OSŽP: OÚ Hlohovec, OSŽP berie na vedomie.

5. Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia (list č. OU-HC-OKR-2025/000830 zo dňa 10.06.2025):

Z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemáme žiadne pripomienky ani požiadavky.

Vyjadrenie OÚ Hlohovec, OSŽP: OÚ Hlohovec, OSŽP berie na vedomie.

6. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (list č. OU-HC-OSZP-2025/000826-002 zo dňa 13.06.2025):

Súhlasíme bez pripomienok a nežiadame ďalšie posudzovanie.

Vyjadrenie OÚ Hlohovec, OSŽP: OÚ Hlohovec, OSŽP berie na vedomie.

- 7. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-HC-OSZP-2025/000818-002 zo dňa 09.06.2025):**
- Na predmetnej lokalite platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“). Dotknuté územie nezasahuje do chránených území a nezahrňuje tiež žiadny vyhlásený chránený strom podľa ustanovení zákona o ochrane prírody. Navrhovaná činnosť nie je súčasťou chráneného vtáčieho územia ani územia európskeho alebo národného významu. Taktiež dotknuté územie nie je zaradené v zozname mokradí majúcich medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva (Ramsarské lokality), ani nezasahujú do chránenej vodohospodárskej oblasti.
 - Rešpektovať regionálny biokoridor RBk1 Horný Dudváh tak, aby plánovanou výstavbou neboli ohrozené: terestricko-hydrický biotop s vegetáciou plávajúcich a ponorených cievnatých rastlín a s prilahlými brehovými porastami zvyškov dubovo-brestovo-jaseňových nížinných lužných lesov a vrbovo-topoľových nížinných lužných lesov. V suchých častiach zasahujú do biokoridoru fragmenty dubovo-cerových lesov.
 - Po zhladnutí zámeru navrhovanej činnosti nepožadujeme navrhovanú činnosť ďalej posudzovať za predpokladu dodržania všetkých legislatívnych požiadaviek a pripomienok.

Vyjadrenie OÚ Hlohovec, OSŽP: OÚ Hlohovec, OSŽP berie na vedomie. Časť pripomienok bola zapracovaná do výrokovkej časti rozhodnutia.

- 8. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-HC-OSZP-2025/000822-002 zo dňa 12.06.2025):**

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie nepožaduje ďalšie posudzovanie predloženého zámeru.

Vyjadrenie OÚ Hlohovec, OSŽP: OÚ Hlohovec, OSŽP berie na vedomie.

- 9. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-HC-OSZP-2025/000819-002 zo dňa 06.06.2025):**

K predloženému zámeru nemáme žiadne pripomienky a nežiadame ho posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Vyjadrenie OÚ Hlohovec, OSŽP: OÚ Hlohovec, OSŽP berie na vedomie.

Súčasný stav využívania územia

Dotknuté územie je v súčasnosti využívané na poľnohospodárske účely. Dotknuté parcely sú vedené ako orná pôda.

Požiadavky navrhovanej činnosti na vstupy

Nároky na pôdu

Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada dočasný záber pôdy počas výstavby a trvalý záber pôdy v dôsledku umiestnenia spevnených plôch a komunikácií. Pôda pod všetkými navrhovanými spevnenými plochami a komunikáciami je v súčasnosti vedená ako orná pôda a je využívaná na poľnohospodárske účely. Dočasný záber pôdy sa bude týkať bezprostredného okolia napojenia novovybudovaných infraštruktúrnych sietí, spevnených plôch a komunikácií.

Nároky na surovínové zdroje

Nároky na suroviny a materiál počas výstavby budú spresnené v stavebno-technickej dokumentácii vyššieho stupňa. V zásade možno predpokladať, že pri realizácii stavby budú použité suroviny a materiál, aké predpisujú príslušné právne a technické normy v oblasti zakladania a realizácie stavieb v SR. Presné množstvá nie sú doposiaľ špecifikované. Zdrojmi týchto materiálov budú štandardné dodávateľské organizácie, resp. pôjde o obchodné výrobky zo zdrojov mimo dotknutého územia, ktorých prísun si zabezpečí samotná realizačná organizácia. Prevádzka navrhovanej činnosti si nevyžiada prísun špecifických surovín a materiálu.

Nároky na vodu

Výpočet je prevedený podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií. Špecifická potreba vody:

- 135 l/osobu - deň (byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom)

Údaje o počte EO:

- 61 RD x 4 osoby = 244 EO

Priemerná denná potreba pitnej vody:

- $QPRIEM = 244 \text{ EO} \times 135 \text{ l/osobu} \cdot \text{deň} = 32\,940 \text{ l/deň} = 0,38 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba pitnej vody:

- $QMAX = QPRIEM \cdot kD \text{ max} = 0,38 \text{ l/s} \cdot 1,6 = 0,61 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba pitnej vody:

- $QH \text{ MAX} = QD \text{ max} \cdot kH \text{ max} = 0,61 \text{ l/s} \cdot 1,8 = 1,098 \text{ l/s}$

Priemerná ročná potreba pitnej vody:

- $QR\text{-}CELK = 365 \text{ dní} \times 244 \text{ EO} \times 135 \text{ l/osoba} \cdot \text{deň} = 12\,023,1 \text{ m}^3/\text{rok}$

Energetické zdroje

Navrhovaný káblový distribučný rozvod NN bude napojený z navrhovanej transformačnej stanice EH5 (2 x 630 kVA). Káble sa ukončia v plastových pilierových rozpojovacích istiacich skrinách typu SR, ktoré budú situované v trase káblového rozvodu pri oplotení príslušných pozemkov (na verejnom priestranstve). Trasa káblového rozvodu povedie pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácie v pridruženom priestore vo výkope. Do celej dĺžky trasy výkopu pre NN káble bude uložená optická chráničky HDPE 40 mm.

Zásobovanie navrhovanej činnosti zemným plynom bude z navrhovaného STL plynovodu, ktorý sa napojí na jestvujúci STL plynovod vedený v chodníku na jestvujúcej ulici. V dotknutom území sú navrhnuté plynovodné vetvy P1 a P2. Vetva P1 sa napojí na jestvujúci STL plynovod a je navrhnutá v navrhovanej komunikácii. Koniec vetvy je na konci navrhovanej komunikácie. Vetva P2 sa napojí na jestvujúci STL plynovod a je navrhnutá v navrhovanej komunikácii. Koniec vetvy je na konci navrhovanej komunikácie. Potreba zemného plynu je uvažovaná na vykurovanie, ohrev TV a varenie. Výpočet potreby plynu (podľa „technických podmienok spoločnosti SPP – distribúcia, a.s.“)

Pre kategóriu DO IBV (počet RD – 61):

- max. hodinový odber: 1,4 m³/h
- max. denný odber: 33,6 m³/deň
- ročný odber: 2 425 m³/rok

Maximálny hodinový odber zemného plynu: HQ IBV = 61 x 1,4 = 85,4 m³/h

Maximálny denný odber zemného plynu: DQ IBV = 61 x 33,6 = 2 049,6 m³/deň

Ročný odber zemného plynu: RQ IBV = 61 x 2 425 = 147 925,0 m³/rok

Údaje o výstupoch navrhovanej činnosti

Ovzdušie

K menšiemu znečisťovaniu ovzdušia stavebnými mechanizmami môže prísť počas výstavby. Samotná navrhovaná činnosť nie je zdrojom znečistenia ovzdušia. Pre navrhovanú činnosť budú ako zdroj tepla v rodinných domoch inštalované plynové kondenzačné kotly, ktoré sú v rámci legislatívy považované za malé zdroje znečisťovania ovzdušia. Plynové kúrenie s núteným odvodom spalín a prívodom spaľovacieho vzduchu so zaústením do potrubia bude v bytovom jadre každého bytu. Vývod spalín bude nad strechu. Vzhľadom na otvorenosť priestoru, intenzitu dopravy a spôsob vykurovania sa nepredpokladá nadlimitné ovplyvnenie miestneho obyvateľstva vypúšťanými znečisťujúcimi látkami.

Odpady

Počas výstavby navrhovanej činnosti vzniknú odpady, ktoré sú podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zaradené do kategórií: O – ostatný odpad, N – nebezpečný odpad. Počas výstavby navrhovanej činnosti budú všetky vzniknuté odpady zhromažďované a odo vzdávané na ďalšie nakladanie oprávneným osobám v zmysle zákona o odpadoch. Pôvodca bude o vzniknutých odpadoch viesť evidenciu a údaje z nej bude ohlasovať príslušným orgánom v zákonom stanovených termínoch. Zhotoviteľ stavby uzatvorí pred zahájením prác s oprávnenou osobou zmluvu na zabezpečenie nakladania s odpadmi vzniknutými počas realizácie výstavby v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva.

Voda

Odpadové vody

Navrhovaná gravitačná splašková kanalizácia sa napojí na verejnú kanalizačnú sieť v mieste prítoku do jestvujúcej splaškovej čerpacej stanice, ktorá je osadená oproti RD, súpisné číslo 341, na konci komunikácie pri ochrannej hrádzi potoka Dudváh. Vzhľadom k tomu, že časť pozemkov pre rodinné domy je navrhnutých na konci ulice, ktorá sa zvažuje opačne ako gravitačná kanalizácia a nie je možné ich napojiť gravitačne až do čerpacej stanice, budú musieť mať vlastné domové čerpacie šachty s napojením do výtlaku „S-V“. Splaškové vody z napojených prípojok sú odkanalizované oddelene od dažďových. Navrhovaných je 61 ks kanalizačných prípojok pre zástavbu RD.

Dažďová kanalizácia

Dažďové vody budú zo spevnených plôch vyspádované do uličných vpustov. Z uličných vpustov sú prípojkami odvedené do dažďovej kanalizácie navrhovanej z potrubia PP DN 200 a 250 mm spájaných gumovým tesnením. Kanalizácia je rozdelená podľa pozdĺžneho spádovania navrhovanej komunikácie na úseky do stôk „D1“ „D2“ „D2-1“ „D3“ a „D3-1“ s napojením do retenčno-vsakovacích objektov VRN1, VRN2, VRN3. Konce navrhovaných ulíc, kde nie je možné gravitačné napojenie, resp. je neefektívne, budú mať vedľa komunikácie zriadený

štrkový vsakovací pás, do ktorého bude dažďová voda z komunikácie odtekať cez zapustený obrubník. Do dažďovej kanalizácie je zaústených 12 kanalizačných prípojk.

Hluk a vibrácie

Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a zemných prác. Počas prevádzky navrhovanej činnosti nebude vznikať hluk a vibrácie, ktoré by prekročovali prípustné hodnoty.

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Nakoľko ide len o realizáciu inžinierskych sietí a infraštruktúry k budúcej zástavbe, ktorá nie je predmetom zisťovacieho konania, realizácia navrhovanej činnosti nie je zdrojom žiarenia, tepla, zápachov a ani iných vplyvov.

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledujúce vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

Vplyvy na obyvateľstvo a hodnotenie zdravotných rizík

Prínos navrhovanej činnosti pozitívne zasiahne obyvateľstvo v regióne. Navrhovaná činnosť počas prevádzky vytvorí predpoklady pre vybudovanie nových ubytovacích kapacít, čím dôjde k zlepšeniu kvality života obyvateľov.

Vzhľadom na počet navrhovaných pozemkov určených na výstavbu je vplyv navrhovanej činnosti na obyvateľstvo ako pozitívny, málo významný.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny a geomorfologické pomery počas výstavby, ani počas prevádzky, vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti, vlastnosti prostredia a navrhnuté technologické postupy. V katastrálnom území sa nachádzajú predpokladané ložiská zemného plynu, ktoré nebudú navrhovanou činnosťou nijako ohrozené.

Vplyvy na ovzdušie

Z hľadiska priamych negatívnych vplyvov dôjde počas stavebných prác k zvýšeniu prašnosti v dôsledku odkryvu povrchovej časti pôdnych horizontov a pohybu stavebných mechanizmov po cestných komunikáciách najmä v suchom období. Pôjde o vplyvy lokálneho charakteru. Dopravné a stavebné mechanizmy budú tiež zdrojom lokálneho znečistenia ovzdušia emisiami zo spaľovacích motorov. Počas prevádzky navrhovanej činnosti vplyv na ovzdušie sa nepredpokladá. Prevádzka navrhovanej činnosti významne neovplyvní kvalitu ovzdušia v dotknutom území a jeho okolí.

Vplyvy na klimatické pomery

Z hľadiska lokálnych vplyvov bude mať navrhovaná činnosť vo fáze prevádzky priamy negatívny vplyv na miestnu mikroklimu (vyššiu teplotu vzduchu) a to najmä v letných mesiacoch v dôsledku vyžarovania počas dňa naakumulovaného sálavého tepla vo večerných a nočných hodinách do tesnej blízkosti objektov a spevnených plôch.

K zmierneniu negatívnych dôsledkov klímy je vhodný výber a aplikácia adaptačných opatrení.

Z tohto dôvodu bude stavebno-konštrukčné riešenie navrhovaných objektov a súvisiacej infraštruktúry naprojektované a realizované tak, aby navrhovanú stavbu neohrozovali nepriaznivé účinky zmeny klímy.

Vplyvy na vodné pomery

Splaškové odpadové vody budú prečistené v existujúcej ČOV v správe TAVOS-u v obci Zeleneč. Príspevok odpadových vôd vypúšťaných z navrhovanej činnosti je v pomere k celkovému množstvu vôd vstupujúcich do obecnej ČOV nevýznamný. Pri dodržaní podmienok správcu kanalizácie nie je možné očakávať ovplyvnenie kvantity a kvality povrchových vôd recipientu. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene režimu povrchových vôd v území.

Vplyvy na pôdu

Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada dočasný záber pôdy počas výstavby a trvalý záber pôdy v dôsledku umiestnenia spevnených plôch a komunikácií. Pôda pod všetkými navrhovanými spevnenými plochami a komunikáciami je v súčasnosti vedená ako orná pôda a je využívaná na poľnohospodárske účely. Dočasný záber pôdy sa bude týkať bezprostredného okolia napojenia novovybudovaných infraštruktúrnych sietí, spevnených plôch a komunikácií. Vplyv výstavby navrhovanej činnosti spočíva v zmene využívania pôdy na výmere 5,04 ha a trvalom zábere pôdy o výmere 1,23 ha, ide o trvalý, negatívny vplyv s lokálnym charakterom. Vzhľadom na budúce funkčné využitie dotknutého pozemku, v súlade s územným plánom dotknutého sídla konštatujeme, že využitie dotknutého pozemku ako poľnohospodárskej pôdy je do budúcnosti neperspektívne. Pred zahájením výstavby navrhovanej činnosti dôjde k zhrnutiu ornice, resp. humusového horizontu z časti plochy dotknutého územia. Presná hrúbka ornice sa určí počas zemných prác. Ornica bude využitá na rekultiváciu stavebnej plochy, v projekte sadových úprav, prípadne na revitalizáciu iných plôch v okolí navrhovanej činnosti kde došlo k znehodnoteniu ornice. Odstránená ornica bude počas stavebných prác dočasne uložená na skládke v mieste stavby, bude chránená pred zaburinením a iným znehodnotením, aby bolo možné ju využiť v celom rozsahu. Na základe navrhovaných bezpečnostných, technicko-stavebných a organizačných opatrení, brániacich úniku škodlivých látok do pôdneho prostredia počas prevádzky a výstavby navrhovanej činnosti, nepredpokladáme kontamináciu pôd nachádzajúcich sa v dotknutom území a jeho širšom okolí.

Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti sa hodnotí jej vplyv na pôdu ako negatívny, málo významný.

Vplyvy na faunu, flóru a biotopy

Dotknuté územie je v súčasnosti využívané ako orná pôda. Vzhľadom na súčasné využívanie lokality a stupeň urbanizácie prostredia má dotknuté územie relatívne nízku biodiverzitu s výskytom živočíšnych druhov bežne vyskytujúcich sa v antropogénne ovplyvňovanom prostredí, tzv. synantropné druhy adaptované na rušivé vplyvy z okolia. V dotknutom území a ani v jeho užšom okolí nepredpokladáme prítomnosť chránených druhov živočíchov a rastlín a ani vzácnych druhov biotopov.

Vplyvy na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma

Dotknuté územie a jeho užšie okolie sa nenachádza v chránenom území národnej siete chránených území v zmysle zákona, nezasahuje do chránených vtáčích území a ani území európskeho významu, ktoré sú súčasťou súvislej európske sústavy chránených území NATURA 2000, nie je zaradené v zozname mokradí majúcich medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva (Ramsarské lokality) a nezasahuje do chránenej

vodohospodárskej oblasti. Navrhovaná činnosť preto nebude mať vplyv na chránené územia a ich ochranné pásma.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Užšie okolie dotknutého územia zasahuje do regionálneho biokoridoru RBk1 Horný Dudváh, ktorý prechádza jeho východnou časťou. Samotné dotknuté územie nezasahuje priamo do vodného toku Horný Dudváh, ani do jeho okrajových brehových porastov, teda ani do samotného biokoridoru.

Vplyvy na krajinu

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene štruktúry a využívania dotknutého územia. Na dotknutom funkčne reprofiltrovanom pozemku dôjde k umiestneniu spevnených plôch a potrebnej infraštruktúry pre následnú individuálnu bytovú výstavbu so súvisiacim zázemím. Navrhovaná činnosť vo svojom funkčnom riešení je v súlade s platným územným plánom obce Trakovice. Umiestnením navrhovanej činnosti sa využívanie dotknutého územia zmení, pričom sa vytvoria podmienky pre následné umiestnenie nových stavieb s vytvorenými priestormi pre bývanie s možnosťou parkovania na povrchu terénu. Nový priestor bude udržiavaný a bezpečný. Z pohľadu vplyvu na štruktúru a využívanie krajiny hodnotíme navrhovaný zámer v danom území za únosný a realizovateľný.

Vplyvy na urbánny komplex a využívania zeme

Navrhovaná činnosť má priamy, zanedbateľný pozitívny vplyv na urbánny komplex vo fáze jej prevádzky. Navrhovaná činnosť síce vytvára nové zastavané územie, no vzhľadom na blízkosť pôvodnej zástavby pôsobí pozitívne na urbánny komplex v území. Navrhovaná činnosť nebude mať počas výstavby a prevádzky vplyv na priemyselnú výrobu ani jej rozvoj v širšom okolí dotknutého územia. Ostatné priemyselné odvetvia a služby navrhovaná činnosť neovplyvní.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Neočakávajú sa žiadne vplyvy na historické alebo kultúrne pamiatky.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné archeologické lokality

V blízkosti sa nenachádzajú žiadne paleontologické alebo archeologické náleziská.

Vplyvy presahujúce štátne hranice

Posudzovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Iné vplyvy vrátane kumulatívnych a synergických

Navrhovaná činnosť bude mať priamy málo významný pozitívny vplyv na infraštruktúru najmä počas jej výstavby. Ide hlavne rekonštrukciu existujúcej miestnej cesty a vybudovanie nových miestnych komunikácií, rozšírenie vodovodnej a kanalizačnej siete a napojenie na rozvodu elektrickej energie. Z predbežného hodnotenia ostatných jednotlivých vplyvov navrhovanej činnosti a ich vzájomného spolupôsobenia s vplyvmi existujúcich a povolených činností vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému stavu a ktoré by boli prekážkou realizácie navrhovanej činnosti.

Záverečné vyhodnotenie

OÚ Hlohovec, OSŽP v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzalo zo zámeru navrhovanej činnosti, pričom použilo aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

OÚ Hlohovec, OSŽP konštatuje, že v rámci realizácie navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostanú zachované.

OÚ Hlohovec, OSŽP vyhodnotilo navrhovanú činnosť uvedenú v oznámení o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta vykonávania zmeny navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Ide o vybudovanie inžinierskych sietí a dopravnej infraštruktúry pre budúcu plánovanú výstavbu 61 rodinných domov.

Navrhovaná činnosť pozostáva z miestnych ciest, kanalizácia splaškovej a dažďovej, vodovodu a plynovodu, VN a NN rozvodov, verejného osvetlenia, miestneho rozhlasu, elektronickej komunikačnej siete a trafostanice.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti OÚ Hlohovec, OSŽP vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

K navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo 9 stanovísk od dotknutých orgánov. Stanoviská dotknutých orgánov boli súhlasné bez pripomienok alebo obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov OÚ Hlohovec, OSŽP s poukazom na doručené stanoviská má za to, že navrhovaná činnosť je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná za dodržania podmienok na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OÚ Hlohovec, OSŽP na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude zmena navrhovanej činnosti predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

- a) bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len navrhovateľ,
- b) nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní vplyvov na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov v centrálnom informačnom systéme.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Doručuje sa (elektronicky):

Navrhovateľ

1. Obec Trakovice, 919 33 Trakovice 38, v zastúpení ENVIS, s.r.o., Pekná cesta 15, 831 52 Bratislava

Rezortný orgán

2. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava

Povoľujúci orgán

3. Obec Trakovice, 919 33 Trakovice 38 (v kompetencii Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, Podzámska 39, 920 01 Hlohovec)
4. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 8, 917 01 Trnava

Dotknutý orgán

5. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Kollárova 8, 917 01 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vajanského 2, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 02 Trnava
10. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
12. Obec Trakovice, 919 33 Trakovice 38
13. Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
14. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO), Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec

Dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať

15. Obec Trakovice, 919 33 Trakovice 38