

Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2023/002799-008

Trenčín

01. 02. 2023



Rozhodnutie

Verejná vyhláška

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 1 a § 5 zákona číslo 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, predloženého projektu vodnej stavby a na základe výsledku vodoprávneho konania

v y d á v a

stavebníkovi: Obec Skalka nad Váhom, Skala 103, 913 31 Skalka nad Váhom, IČO: 00311961

povolenie na uskutočnenie líniovej vodnej stavby:

podľa § 26 vodného zákona, v súlade s ustanoveniami § 66 stavebného zákona.

„Skalka nad Váhom – smer Dolná Súča, SO 01 – Predĺženie verejného vodovodu“

na pozemkoch parc. KN-C č. 949/3, 580/2, 621/2, 622/3, 949/1

v katastrálnom území: Skalská Nová Ves

Rozsah a účel povoľovanej vodnej stavby:

Verejný vodovod bude realizovaný z rúr HDPE PE100 plus SC/RC SDR 17, PN10, DN100, dĺžky 1613,50 m, na trase bude umiestnených 13 ks podzemných hydrantov v maximálnej vzdialenosti 160 m od seba.

Účelom stavby je predĺženie verejného vodovodu, pre zásobovanie plánovanej výstavby vodou v obci Skalka nad Váhom, ktoré bude napojené na existujúci verejný vodovod z PVC rúr DN 100 na vetve „A2“, ktorý je vedený v asfaltovej komunikácii a ukončený podzemným hydrantom (vzdušník). Pripojenie na jestvujúci vodovod DN 100

bude prevedené vložení tvarovky E-kus DN 100. Od miesta pripojenia bude navrhované predĺženie verejného vodovodu vedené pretlačaním v kraji jestvujúcej komunikácie, cez jednotlivé montážne jamy, ktoré budú od seba vzdialené cca 160 m.

A. Závazné podmienky uskutočnenia a užívania stavby:

1. Stavebníkom vodnej stavby je Obec Skalka nad Váhom, Skala 103, 913 31 Skalka nad Váhom.
2. Vodná stavba sa bude realizovať dodávateľsky, zhotoviteľ bude vybraný vo výberovom konaní.
3. Povolenie sa vzťahuje na realizáciu vodnej stavby podľa projektovej dokumentácie z 04/2022, vypracovanej Ing. Ivanom Novákom, Opatovská 49/14, 911 01 Trenčín, autorizovaným stavebným inžinierom, číslo oprávnenia 0878*A*5-1,5; 0878*A2-2, overenej vo vodoprávnom konaní.
4. So stavbou začať najneskôr do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia. V prípade, že sa so stavbou nezačne do dvoch rokov, stratí toto povolenie platnosť.
5. So stavebnými prácami nemožno začať skôr, ako toto Rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.
6. Oznámiť začatie a ukončenie stavebných prác Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.
7. Prerokovať s Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie – oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu prác nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
8. Nahradiť škodu spôsobenú pri výstavbe alebo prevádzke povolenej vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka č. 509/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, resp. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
9. Pri realizácii stavby musia byť dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany zdravia a osôb na stavenisku.
10. Pred začatím realizácie stavby je stavebník povinný požiadať správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a počas realizácie stavby je povinný riadiť sa ich pokynmi.

11. Rešpektovať nasledovné podmienky vyjadrenia Trenčianskych vodární a kanalizácii a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, VTIR-2021/2805-2 z 03.12.2021:

-V zmysle predloženého výpočtu a stanoviska projektanta stavby „SO 01 – Predĺženie verejného vodovodu“, netrváme na realizácii ATS. V prípade, že prevádzková prax preukáže, napriek uvedenému, že ATS je potrebná budeme žiadať jej realizáciu.

-Navrhované odbočky DN 100 pre plánované IBV žiadame na pozemkoch ukončiť zablendovaním.

-Navrhovanú vetvu verejného vodovodu žiadame realizovať z HDPE potrubia DN 100 spájaného elektrospojkami.

-V mieste pripojenia navrhovanej vodovodnej vetvy DN 100 na jestvujúcu vodovodnú vetvu DN 100 žiadame osadiť uzáver a v miestach, kde budú vyvedené odbočky pre napojenie jednotlivých ulíc a budúcich IBV žiadame osadiť 3 uzávery.

-Vodovodné potrubie v celej dĺžke bude opatrené vyhl'adávacím vodičom, vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku, nad potrubie bude uložená fólia. Vodovodnú prípojku a podzemný požiarny hydrant musí byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.

-Vrcholové body, armatúry, zmeny smerového vedenia budú označené v súlade s STN 75 5025. Na oblúkoch, pod poklopami, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantmi budú osadené zaist'ovacie bloky, tieto je potrebné zakresliť do kladačského plánu. Všetky navrhované podzemné hydranty osadené na verejnom vodovode budú vo funkcii vzdušníkov a kalníkov.

-Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplývajú z realizácie navrhovaného vodovodu, žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej TVK a.s.

-Armatúry žiadame podprieť primeranými betónovými blokmi.

-Na vodovodnom potrubí žiadame dodržať minimálne krytie 1,5 m.

-Počas výstavby žiadame, aby trasa inž. sietí v správe našej spoločnosti zostala trvale prístupná – nesmú byť umiestnené skládky materiálov, žeriav a pod.

-Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti, t.j. prepojenie vodovodného potrubia DN 100 pre navrhovanú lokalitu na jestvujúce potrubie verejného vodovodu DN 100 musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu bude určený technický dozor (p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903 403 627). Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby. Obsypy vodovodného potrubia žiadame realizovať z piesku do 30 cm nad potrubie.

Všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR:

-V súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 3 ods. 2, môže byť vlastníkom verejného vodovodu a kanalizácie len právnická osoba so sídlom na území SR. Pri realizácii inžinierskych sietí budú dodržané vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005, výnimku musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.

-Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie sietí je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK, a. s., a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.

-V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaná konečná úprava a niveleta povrchu komunikácie, požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami. Za poškodenie armatúr do vybudovania finálneho povrchu komunikácie zodpovedá stavebník.

-Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 27, ods. 4, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.

-Počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK, a. s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.

-V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v našej správe. Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti vodovod (vodovod - p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903/403 627) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, ods. 2 a 5. Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 1,5 m a od DN 500 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia požadujeme vykonávať ručne a bez použitia strojných mechanizmov. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

-Ku kolaudácii predĺženia verejného vodovodu žiadame predložiť porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.

-Žiadame zabezpečiť doplnenie jestvujúceho prevádzkového poriadku verejného vodovodu obce Skalka nad Váhom. Vyjadrenie k prevzatí verejných vodných stavieb do prevádzky TVK, a. s.:

Pokiaľ bude v rámci kolaudačného konania vyhodnotené, že počas výstavby boli dodržané všetky vyššie uvedené podmienky a všeobecne právne predpisy a normy a investor vodných stavieb predloží budúcemu prevádzkovateľovi žiadosť o prevzatie vybudovaných stavieb do prevádzky a doloží podklady v zmysle Zoznamu povinných príloh k prevádzkovej zmluve; TVK a. s., prehlasuje, že vstúpi do rokovania o prevzatí do prevádzky vodných stavieb v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18 do svojej prevádzky.

Do usporiadania prevádzkových vzťahov s vlastníkom nových sietí TVK a. s., nepripojí prípojku na verejnú sieť, neosadí meradlo a neuzavrie zmluvu o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd s jednotlivými vlastníkmi pozemkov.

12. Rešpektovať podmienky vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s., Nové Mesto nad Váhom, č. TD/NS/0459/2022/Ga, zo dňa 07.06.2022:

-SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

-Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.sppdistribucia.sk (časť E-služby).

-V zaujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.

-Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E služby) najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.

-Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého („STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou za dodržania s STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou a ručne kopanými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 10.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich bezpečnostných pásiem,
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 906 01,
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- Stavebník je povinný pred začatím prác kontaktovať technika prevádzky SPP-D p. Svetozára Lobíka č. t.: 0910 127 537.

13. Rešpektovať vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612205184 z 16.02.2022:
- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI Slovakia, s. r. o.
 - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa nasledujúceho bodu.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.
 - V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 - V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
 - Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

14. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, č. CD35511/2022 z 17.05.2022:

- Projektová dokumentácia pre stavebné konanie nerieši pripojenie na elektrickú energiu.
- V mieste dotknutom stavbou sa nachádzajú podzemné NN a VN siete vo vlastníctve Západoslovenskej distribučnej, a. s.
- V prípade, že v čase realizácie stavby nebude poloha vonkajších podzemných káblových vedení

spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., známa z predchádzajúceho vytyčenia, je potrebné pred zahájením akýchkoľvek výkopových prác riadne vytyčiť tieto vedenia. Vytyčenie Vám na základe objednávky zabezpečí koordinátor Tímu prevádzky Sever, pán Judiny, tel.:032/6533365.

-Osoby, ktoré budú vykonávať činnosť na stavbe a na stavenisku, budú riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti vonkajších podzemných káblových vedení a vonkajších nadzemných vedení a budú dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN.

-Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou. V prípade vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov je potrebné požiadať o vypnutie v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom (Vypnutie sa realizuje na základe objednávky, služba je spolplatnená v zmysle aktuálneho Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s.).

-Súbeh a krížovanie stavby a existujúcich podzemných káblových vedení bude vyhotovené v zmysle STN 736005.

-Odkryté zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. budú opätovne uložené a zakryté spôsobom daným v príslušných normách STN pre kladenie silnoprúdových elektrických vedení STN 34 1050 (lôžko, výstražná fólia, atď.).

-Pri prácach nedôjde k porušeniu celistvosti uzemňovacej sústavy, alebo inému poškodeniu distribučného zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.

-V zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.

15. Rešpektovať podmienky stanoviska Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. KPUTN-2021/23959-2/99276 z 01.12. 2021:

-Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sl/sk/page/na-stiahnutie>.

-Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác oznámiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

16. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie dolného Váhu, OZ, Nábr. I. Krasku 3/384, 921 80 Piešťany, č. CS SVP OZ PN 6997/2022/2 z 14.07.2022:

-Pred začatím prác v dotyku s vodnými tokmi žiadame dohodnúť stretnutie so zodpovednou úsekovou techničkou na SPSV II. Ing. Maslová Jarmila, tel. 0903 721 443 na mieste stavby a riadiť sa jej pokynmi.

-V súlade s STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo pri drobnom vodnom toku v šírke min. 4 m od brehovej čiary obojstranne, ktoré budeme požadovať výstavbou dodržať. V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba bežných inžinierskych sietí, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, navážanie zeminy, vytváranie skládok, atď.

-Ako správca vodných tokov máme z vodného zákona, právo užívať pobrežné pozemky (pri drobnom vodnom toku – pozemky do 5 m od brehovej čiary obojstranne) pri výkone správy vodného toku a protipovodňovej ochrane územia.

-Akékoľvek prípadné zásahy do koryta alebo jeho ochranného pásma toku spojené s výstavbou je nutné vopred odsúhlasiť našou organizáciou.

-Za vzniknuté škody počas stavebných prác ako aj pri prevádzke vodovodu prechodom povodňových prietokov správca vodného toku nezodpovedá.

-Správu stavby v dotyku s tokom bude majiteľ vykonávať v zmysle ustanovení §47 a §53 vodného zákona, dbať o jej údržbu a statickú bezpečnosť. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa §49 ods. 5 vodného zákona.

-Ukladanie stavebného a iného materiálu v koryte toku a na pobrežných pozemkoch je zakázané.

-Výstavbu uskutočňovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

-Žiadame prizvať nášho zástupcu na kolaudačné konanie, kde nám bude odovzdané porealizačné zameranie stavby pre účely vodohospodárskej evidencie a taktiež projekt skutočného vyhotovenia stavby v tlačenej a digitálnej podobe (vo formáte dxf, dwg, dgn...), vypracované odborne spôsobilou osobou.

-Upozorňujeme, že vlastníkovi stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa §47 ods. 3 vodného zákona povinnosť na vlastné náklady dbať o riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, pretože správca vodných tokov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).

-Uloženie potrubia vodovodu na parcele C-KN č. 621/2 (križovanie toku) zmluvne doriešiť na Odbore správy majetku na OZ Piešťany (kontaktná osoba: marcela.strakošova@svp.sk) a to uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena, do doby vydania kolaudačného rozhodnutia na danú stavbu. K žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, geometrický plán, znalecký posudok, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely, ktorá je predmetom nájmu/vecného bremena/kúpy, e-mailový kontakt a stanovisko technicko-prevádzkového úseku SVP, š. p.

17. Dodržať podmienky vyjadrenia Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára – Váh s. r. o., J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, č. 22/2022 z 27.01.2022.

-V prípade zmeny trasovania navrhovaného verejného vodovodu požadujeme túto zmenu predložiť našej organizácii na vyjadrenie.

-Pred realizáciou prác žiadame vytýčenie kanalizačných sietí v našej správe.

-Požadujeme dôsledne dodržať všetky všeobecne záväzné technické a právne predpisy v súvislosti s ochrannými pásmami vodohospodárskych stavieb (verejné vodovodné a kanalizačné siete) s dôrazom na ustanovenia o odstupových vzdialenostiach inžinierskych sietí v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

18. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OH, č. OÚ-TN-OSZP3-2021/035741-002, zo dňa 01.12.2021:

-Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby -podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

-Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch (zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej podľa zákona, evidencia, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.).

-Odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov.

-Využívanie odpadov na spätné zasypávanie (vlastníkovi pozemku) a skladovanie výkopovej zeminu pre pôvodcu odpadu - dočasné uloženie odpadu - výkopovej zeminu mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminu, je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje Okresný úrad v sídle kraja).

-Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác sa podľa § 2 písm. h) zákona o odpadoch tento zákon nevzťahuje, ak je isté, že sa tento použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

-Zodpovedná osoba za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií, je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácii materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

-Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu tunajší úrad. Ku kolaudačnému konaniu predložiť

prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (napr. vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).

19. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OPaK, č. OÚ-TN-OSZP3-2021/034958-002, zo dňa 17.12.2021:

-Každý povinný podľa §4 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z., pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín je potrebné bezodkladne informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.

-V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z.

-Pri realizácii stavebnej činnosti (najmä pri zemných prácach) je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s §7 zákona č. 543/2002 Z. z., a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

20. Rešpektovať podmienky záväzného stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, č. RUVZ/2022/05992-002 z 01.12.2021:

-S predĺžením verejného vodovodu súhlasí a zároveň žiadateľovi pripomína ku kolaudácii predložiť:

-doklady vhodnosti použitých materiálov na styk s pitnou vodou,

-protokol o skúške vzorky pitnej vody z vodovodného potrubia (minimálna analýza) na koncovom úseku predĺženia vodovodu,

-prevádzkový poriadok verejného vodovodu, resp. doplnok k jestvujúcemu prevádzkovému poriadku,

-oprávnenie, resp. zmluvu na prevádzkovanie verejného vodovodu.

21. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín č. TSK/2022/03662-4 z 06.06.2022:

-Stavebník pred začiatkom prác požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie Povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií z dôvodu uloženia inžinierskych sietí do telesa cesty a Určenia prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby.

-Po uložení vodovodného potrubia do telesa cesty III/1882 rozkopáním bude spätná povrchová úprava komunikácie vykonaná v celom úseku na celú šírku dotknutého jazdného pruhu.

-Križovanie odbočiek a prípojok s cestou realizovať bez zásahu do pravého jazdného pruhu.

-Dodržať podmienky správcu komunikácie Správa ciest TSK č. SC/2022/868-2 zo dňa 12.05.2022.

-Po vykonaní spätnej povrchovej úpravy dotknutej cestnej komunikácie žiadame obnoviť vodorovné dopravné značenie.

-Ak počas stavebných prác dôjde k narušeniu, poškodeniu druhého jazdného pruhu žiadame položiť obrusnú vrstvu asfaltobetónového koberca na celý profil vozovky cesty III/1882.

-Realizáciou stavby predmetnej stavby nesmie byť prerušené odvodnenie dotknutých ciest.

-Cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené.

-Pracovisko musí byť označené prenosným dopravným značením odsúhlaseným príslušným okresným dopravným inšpektorátom.

-5 dní pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu o začiatku stavebných prác na Správu ciest TSK – cestmajsterstvo SC TSK Trenčín (Vladimír Bednár, tel. kontakt: 0902 978 700 e-mail: vladimir.bednar@sctsk.sk).

-Pred začatím stavebných prác stavebník prevezme preukázateľným spôsobom – preberacím protokolom od zástupcu správcu komunikácie – SC TSK dotknutý úsek komunikácie, následne po ukončení prác je stavebník povinný časť telesa cesty dotknutého stavbou preukázateľným spôsobom odovzdať správcovi komunikácie.

22. Vyjadrenie Správy ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín č. SC/2022/868-2 z 12.05.2022

-Hrana výkopovej ryhy pre navrhovaný vodovod bude situovaná min. 600 mm od kraja vozovky.

-Z hlavnej vodovodnej vetvy je potrebné vyviesť odbočky v takom rozsahu, aby bolo možné v budúcnosti zriaďovať nové prípojky bez toho, aby došlo k rozkopaniu spevnenej časti cestného telesa.

-Povrchová úprava ľavého jazdného pruhu bude nasledovná:

.na zhutnený násyp bude položený podkladný betón hr. 250 mm vystužený Kari sieťovinou s presahmi 350 mm za obe strany ryhy.

.následná vrstva asfaltového betónu hr. 50 mm bude položená s presahmi 500 mm za strany ryhy.

.vrchná vrstva asfaltového betónu hr. 50 mm bude položená na celú šírku jazdného pruhu od začiatku po koniec úseku v dĺžka cca 1615 m.

.styková škára nového a existujúceho asfaltobetónu bude utesnená pružnou zálievkou.

.v dotknutom úseku bude na vozovke obnovené vodorovné dopravné značenie.

-Odbočky a prípojky vedené na pravú stranu budú realizované pretláčaním bez zásahu do pravého jazdného pruhu. Pri samotnej realizácii požadujeme:

-Počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m prejazdny.

-Pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozem. komunikácií v Trenčíne.

-Počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste.

-Požadujeme, aby k samotnej betonáži ryhy bol prizvaný pracovník správcu komunikácie (Vladimír Bednár, tel. kontakt: 0902 978 700), ktorý skontroluje dodržiavanie našich podmienok povrchovej úpravy porušenej časti vozovky.

23. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-TN-OCDPK-2021/035161-002 z 01.12.2021:

-Stavebník pred samotnou realizáciou prác v telese cesty III/1882 požiada tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie uvedenej pozemnej komunikácie, a o určenie použitia dočasného dopravného značenia a v prípade ak z dôvodu realizácie stavebných prác dôjde k zúženiu prejazdného profilu cesty v súbehu s trasou predĺženia verejného vodovodu aj o povolenie na čiastočnú uzávierku cesty III/1882 v zmysle žiadosti a príloh uverejnených na internetovej stránke úradu: <http://www.miny.sk/?cesty-II-a-III-triedy>.

K uvedenému je potrebné vopred spracovať a na ORPZ v Trenčíne, ODI odsúhlasiť projekt organizácie dopravy počas prác (projekt dočasného dopravného značenia) a predložiť ho spolu so záväzným stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu pozemnej komunikácie.

-Realizáciou stavby nesmie byť narušená funkčnosť odvodňovacieho zariadenia cesty III/1882.

-V nákladovej časti sa odporúča riešiť aj finančné prostriedky na spätnú úpravu dotknutého úseku pozemnej komunikácie po výstavbe.

-Ďalší stupeň projektovej dokumentácie vo vzťahu k ceste III/1882 žiadame predložiť na vyjadrenie.

-V ďalšom stupni projektovej dokumentácie – pre stavebné povolenie predložiť aj projekt organizácie dopravy počas prác (projekt dočasného dopravného značenia).

-Tunajší cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľom nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

24. Rešpektovať záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín, č. ORPZ-TN-ODI-75-008/2021-ING z 24.11.2021:

-Verejný vodovod doporučujeme trasovať mimo komunikáciu (chodník, zelený pás) pokiaľ je to technicky možné, aby sa pri poruchách vodovodu nemusela rozkopávať vozovka a nevytvárali sa prekážky v cestnej premávke.

-V prípade zasahovania do komunikácií, požadujeme projekt organizácie dopravy spolu s presným termínom realizácie predložiť na ODI Trenčín najneskôr 30 dní pred plánovaným začiatkom stavebných prác.

-ODI si vyhradzuje právo zmeniť stanovené podmienky v prípade, ak si to vyžiada situácia v cestnej premávke a verejný záujem.

25. Rešpektovať stanoviska Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava č. 5796/3999/30203/2022 z 27.01.2022, č. 5796/56626/30203/2022 z 08.08.2022 a č.5028/30203/2023 z 25.1.2023:

-Stavba bude realizovaná v zmysle predloženej projektovej dokumentácie stavby. V prípade zmeny alebo doplnenia stavby zasahujúcej do našich právom chránených záujmov, požadujeme predloženie projektovej dokumentácie na vyjadrenie s tým, že budú v plnom rozsahu rešpektované naše oprávnené požiadavky.

-Vzhľadom na to, že pozemky sú situované pod cestou III/1882, ktorej vlastníkom je Trenčiansky samosprávny kraj a správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja – Stredisko údržby Trenčín, je potrebné si vyžiadať vyjadrenie k projektovej dokumentácii od vlastníka, resp. správcu komunikácie a následne do predložiť NDS.

-Všeobecná hodnota pozemkov v znaleckom posudku na stanovenie ceny nájmu a jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, musí rešpektovať obstarávaciu cenu pozemkov NDS, t. j. nesmie byť nižšia 14,32 eur/m² vrátane DPH.

-V prípade potreby obmedzenia premávky na ceste III/1882 je potrebné požiadať o určenie dopravného značenia a povolenie čiastočnej uzávierky cesty III. triedy príslušný Okresný úrad.

-Stavebník bude rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS, ako aj cudzie zabudované v pozemku dotknutého stavbou, ktoré bude stavebník povinný dať vytýčiť pred začatím stavebných prác.

-Počas realizácie stavby bude stavebník dodržiavať ustanovenia o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci.

-Počas realizácie prác nesmie dôjsť k poškodeniu majetku NDS, ak vznikne škoda na majetku NDS, túto skutočnosť ste povinný bezodkladne oznámiť NDS a zároveň vzniknutú škodu odstrániť na vlastné náklady.

-Po ukončení prác stavebník zabezpečí, aby akékoľvek terénne úpravy dotknuté stavbou boli vrátené do pôvodného stavu.

-Za účelom preukázania iného práva k pozemkom pred vydaním stavebného povolenia, je potrebné uzatvorenie Nájomnej zmluvy na dobu výstavby a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch NDS. Investor na svoje náklady zabezpečí geometrický plán s vyznačením rozsahu nájmu a vecného bremena s ochranným pásmom a znalecký posudok na stanovenie ceny nájmu pozemkov NDS.

-Horeuvedenú požiadavku NDS, a. s., listom č.j. 5028/30203/2023 z 25.1.2023 zmenila v nasledujúcom znení:

„Stavebník požiada do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia Stavby NDS o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len ZoBZoVB“) na pozemkoch NDS. Stavebník zašle novú žiadosť o uzatvorenie ZoBZoVB, na základe ktorej pripravíme materiál na zasadnutie Predstavenia Predstavenstva NDS, v ktorom navrhne uzatvorenie ZoBZoVB“.

26. Stavba bude dokončená v termíne do dvoch rokov od začatia stavebných prác.

27. Po ukončení výstavby predĺženia verejného vodovodu, požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona.

B . Majetkové záležitosti:

Vodná stavba sa bude realizovať na pozemkoch parc. C-KN č. 949/3, 580/2, 621/2, 622/3, 949/1, v k. ú. Skalská Nová Ves. Toto stavebné povolenie neoprávňuje stavebníka k neoprávneným zásahom do práv iných osôb a preto práva z neho plynúce môže začať vykonávať len ak nedôjde k takýmto neoprávneným zásahom.

C. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov neboli v priebehu vodoprávneho konania, ktoré bolo začaté dňa 13.07.2022, vznesené žiadne pripomienky proti vydaniu vodoprávneho povolenia.

D. Všeobecné ustanovenia:

Neoddeliteľnou súčasťou tohoto rozhodnutia je projektová dokumentácia z 04/2022, vypracovanej Ing. Ivanom Novákom, Opatovská 49/14, 911 01 Trenčín, autorizovaným stavebným inžinierom, číslo oprávnenia 0878*A*5-1,5; 0878*A2-2, overená vo vodoprávnom konaní, ktorej jedna sada sa overená zasiela stavebníkovi a druhá sa ponecháva na Okresnom úrade Trenčín, odbore starostlivosti o životné prostredie – oddelení ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, pre potreby archivovania.

Odôvodnenie

Stavebník, Obec Skalka nad Váhom, Skala 103, 913 31 Skalka nad Váhom, podal dňa 13.07.2022 na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia – povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „Skalka nad Váhom – smer Dolná Súča, SO 01 – Predĺženie verejného vodovodu.

Začatie vodoprávneho konania bolo oznámené listom, verejnou vyhláškou z 02.08.2022. Nakoľko to povaha veci nevyžadovala, správny orgán upustil od ústneho pojednávania a zároveň upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky môžu uplatniť v lehote osem dní od doručenia predmetného oznámenia. Nikto z účastníkov konania a dotknutých orgánov neuplatnil v určenej lehote námietky k žiadosti o vodoprávne povolenie.

Nakoľko predložená žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia na vodnú stavbu, neobsahovala požadované náležitosti pre vydanie rozhodnutia v predmetnej veci, stavebník bol rozhodnutím o prerušení konania č. OU-TN-OSZP3-2022/026607-005 zo dňa 18.10.2022, vyzvaný podľa § 19 ods. 3 správneho poriadku, aby doplnil v určenej lehote svoje podanie o náležitosti v zmysle požiadaviek účastníka konania Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Bratislava - predloženie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch NDS, a.s. (ďalej len "ZoBZoVB") pred vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu) a z uvedených zákonných dôvodov Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, prerušil konanie. Správny orgán stavebníka zároveň upozornil, že v konaní bude pokračovať len čo pominú prekážky, pre ktoré sa prerušilo. Počas prerušenia konania lehoty podľa správneho poriadku neplynú (§ 29 ods. 5 správneho poriadku). Stavebník, obec Skalka nad Váhom, pred uplynutím lehoty na doplnenie dokladov, doručil na správny orgán žiadosť o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov potrebných k vydaniu stavebného povolenia, ktorú zdôvodnil tým, že zabezpečuje požadované doklady. Správny orgán žiadosti žiadateľa vyhovel a rozhodnutím č. OU-TN-OSZP3-2023/002799-007 zo dňa 18.01.2022 prerušil stavebné konanie o požadovanú lehotu. Správny orgán stavebníka zároveň upozornil, že v konaní bude pokračovať len čo pominú prekážky, pre ktoré sa prerušilo.

Stavebník dňa 26.1.2023 predložil na OÚ Trenčín list č.j.: 5028/30203/2023 z 25.1.2023, v ktorom NDS, a.s., posunul termín predloženia ZoBZoVB" v nasledujúcom znení: „Stavebník požiada do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia Stavby NDS o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch NDS“. Stavebník týmto splnil podmienku NDS, a.s., na vydanie stavebného povolenia na stavbu „Skalka nad Váhom – smer Dolná Súča, SO 01 – Predĺženie verejného vodovodu.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Orgán štátnej vodnej správy v priebehu konania nezistil skutočnosti, ktoré by bránili povoleniu vodnej stavby. Preto rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli

-žiadosť stavebníka doručená dňa 13.07.2022

-projektová dokumentácia z 04/2022

-Listy vlastníctva,

-kópia katastrálnej mapy,

-rozhodnutie o umiestnení stavby č.: OCÚ-362/2021-003/Frš z 31.03.2022,

-záväzné stanovisko stavebného úradu v zmysle § 140b stavebného zákona č. OCÚ—SNV-347/2021 z 17.02.2022,

-vyjadrenie Trenčianskych vodárni a kanalizácií a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, č. VTIR-2021/2805-2 z 03.12.2021,

-vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s., Nové Mesto nad Váhom, č. TD/NS/0459/2022/Ga, zo dňa 07.06.2022,

-vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. č. 6612205184 z 16.02.2022,

-vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, č. CD35511/2022 z 17.05.2022,

-stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. KPUTN-2021/23959-2/99276 z 01.12. 2021,

-vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie dolného Váhu, OZ, Nábr. I. Krasku 3/384, 921 80 Piešťany, č. CS SVP OZ PN 6997/2022/2 z 14.07.2022

-vyjadrenie Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára – Váh s. r. o., J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, č. 22/2022 z 27.01.2022

-stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, č. ORHZ-TN1-390-001/2022 z 18.05.2022,

-záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, č. RUVZ/2022/05992-002 z 01.12.2021,

-vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OH, č. OÚ-TN-OSZP3-2021/035741-002, zo dňa 01.12.2021,

-vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OPaK, č. OÚ-TN-OSZP3-2021/034958-002, zo dňa 17.12.2021,

vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-TN-OCDPK-2021/035161-002 z 01.12.2021,
 -vyjadrenie Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín č. TSK/2022/03662-4 z 06.06.2022,
 -vyjadrenie Správy ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín č. SC/2022/868-2 z 12.05.2022
 -stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne, ORPZ-TN-ODI-75-008/2021-ING z 24.11.2021,
 -stanoviská Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava č. 5796/3999/30203/2022 z 27.01.2022, č. 5796/56626/30203/2022 z 08.08.2022 a 5028/30203/2023 z 25.1.2023.

Správny poplatok: V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Prílohy:

Overená projektová dokumentácia pre stavebníka

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania, vlastníkom susedných pozemkov oznamuje podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín a Obce Skalka nad Váhom po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis:..... Pečiatka, podpis:.....

Identifikovaní účastníci konania, ktorým sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou:

Obec Skalka nad Váhom, Skala 103, 913 31 Skalka nad Váhom
 Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
 Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Radničné nám. 8, 969 55 Banská Štiavnica
 Verejná vyhláška – účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté - par. KN-C č. 949/3, 580/2, 621/2, 622/3, 949/1, v k. ú. Skalská Nová Ves
 Ing. Ivan Novák, Opatovská 49/14, 911 01 Trenčín - projektant

Ing. Jana Hurajová
 vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

Obec Skalka nad Váhom, Skala 103, 913 31 Skala, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Slovenský vodohospodársky podnik, Radničné námestie 8 Banská Štiavnica, Radničné námestie , 969 01 Banská Štiavnica, Slovenská republika
Ing. Ivan Novák, Opatovská 677/49, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Na vedomie

Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára - Váh, s.r.o. skratka názvu : RVSVV, s.r.o., J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany 1
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín 5
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín 1

Rozdeľovník k rozhodnutiu č.: OU-TN-OSZP3-2023/002799 pre odbory Okresného úradu
Trenčín:

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, orgán OH, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3,
911 01 Trenčín

Registrátúrne číslo záznamu: 0014365/2023

Vec: Verejná vyhláška

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	01.02.2023 09:55	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN-OSZP		Áno	Ulahelová Katarína, Mgr.	