

PIO KERAMOPROJEKT, a.s.  
Dolný Šianec 1/1013  
911 48 Trenčín  
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
Inž/2023/029 20.04.2023	OU-TN-OSZP3-2023/024153-005	Igor Novotný/679	23. 05. 2023

Vec

Polyfunkčný bytový dom - Soblahovská ul., Trenčín: Prekládka vodovodu a kanalizácie - oznámenie o začatí konania (VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Stavebník, SKL 109, s.r.o., K Dolnej stanici 7368, Trenčín, zastúpený v konaní PIO Keramoprojekt, a.s., Trenčín, podal dňa 20.04.2023 žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu „Polyfunkčný bytový dom – Soblahovská ul., Trenčín: SO 101 Prekládka vodovodu, SO 102 Prekládka kanalizácie“. Stavba sa uskutoční na pozemkoch parc. č. KN-C 786/1, 3306/1, 769/3, 769/11, 756/1, 756/38, 756/7 v k. ú. Trenčín. Pôvodné trasy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie kolidujú s umiestnením polyfunkčného bytového domu a preto je navrhnuté ich preloženie mimo navrhovanú výstavbu. Navrhnuté je preloženie vodovodu v dĺžke 65,80 m z potrubia HDPE D160 a preloženie kanalizácie v dĺžke 67,50 m z potrubia DN800. Územné rozhodnutie vydalo Mesto Trenčín dňa 25.10.2021 pod č. ÚSaŽP 2021/613/109770/58/MiMa, Dud, zmenené rozhodnutím č. ÚSaŽP 2023/2039/6348/2/MiMa, Dud zo dňa 13.03.2023. Dňom podania žiadosti v zmysle § 18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo vodoprávne konanie.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie vodoprávneho konania na povolenie vodnej stavby „Polyfunkčný bytový dom – Soblahovská ul., Trenčín: SO 101 Prekládka vodovodu, SO 102 Prekládka kanalizácie“ známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Nakoľko sú Okresnému úradu Trenčín dobre známe miestne pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie vodoprávneho povolenia, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu v zmysle § 61 stavebného zákona uplatniť svoje námietky k projektovej dokumentácii stavby a ku konaniu o osobitnom užívaní vôd písomne doručením na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421327411671	oszp.tn@minv.sk		00151866

životné prostredie, najneskôr do 8 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky stavebný úrad neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Okresnom úrade Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie v pracovných dňoch od 8,00 do 14,00 hod., vo vopred dohodnutom čase.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

V súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona, sa začatie konania oznamuje verejnou vyhláškou (líniová stavba). Mestu Trenčín sa ukladá povinnosť vyvesiť toto oznámenie na úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia (15-ty deň) sa považuje za deň doručenia.

Identifikovaní účastníci konania, ktorým sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou:

- a. Mesto Trenčín, ako vlastník pozemkov parc. č. KN-C 786/1, 3306/1, 769/3, 756/1 v k. ú. Trenčín
- b. Slovenské elektrárne, a.s., ako vlastník pozemkov parc. č. KN-C 769/11, 756/7 v k. ú. Trenčín
- c. TRENZDROJ, a.s., ako vlastník pozemkov parc. č. KN-C 769/11, 756/7 v k. ú. Trenčín
- d. Vlastníci susedných pozemkov, prislúchajúcich k pozemkom uvedeným pod písm. a., b., c., ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám na nich môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- e. Trenčianske vodárne a kanalizácie – vlastník VVaVK
- f. Ing. Renáta Hríbiková, projektant

#### Príloha: Situácia

#### Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto

SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 25

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka

OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto

Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 01 Trenčín 1

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín, Soblahovská 65, 912 50 Trenčín 1

DOPRAVNÝ ÚRAD, Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava 216

Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava-Ružinov

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, VTIR, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5

Ing. Jana Hurajová

vedúca

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

