



• •
Zverejnené oznámenie
• •

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OU-TN-OSZP3-2023/032161-006

Vybavuje/linka

Novotný/032-74 11 679

Trenčín

14.07.2023

Vec

Novostavba Mercedes Truck Servis - Trenčín – oznámenie o zverejnení

V súlade s § 58a, ods. 3, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zverejňuje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosť stavebníka, MB Trenčín, s.r.o., Brnianska 30, Trenčín, na vydanie stavebného povolenia stavby „Novostavba Mercedes Truck Servis – Trenčín: IO-01B Vítaná studňa 1“.

Na stavbu „Mercedes Truck Servis - Trenčín“ bolo vydané rozhodnutie v zisťovacom konaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré je prístupné na stránke <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/mercedes-truck-servis-mercedes-showroom-servis-pkw-trencin>

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Žiadosť o stavebné povolenie

KAPTO DUR

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN - 22 -	
Došlo dňa:	29-05-2023
Ex. číslo: 0068943/2023	Číslo spisu: 2023/032101
Prilohy/listy: 1x PD	Vybavuje: TNJ

Kolok 700 r-e

Okresný úrad Trenčín
Odbor starostlivosti o životné prostredie
ref. Štátnej vodnej správy
ul. Hviezdoslavova č. 3
911 01 Trenčín

Vybavuje: Ing. Jakub Múčka, splnomocnenec

E-mail: ineedpips@gmail.com

mobil: 0907 726 660

V Trenčíne, dňa 29.05.2023

Vec: Žiadosť o:

- stavebné - vodoprávne povolenie podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) na vodnú stavbu a,
- o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 vodného zákona

1) Názov a sídlo stavebníka:

MB Trenčín, s.r.o.

so sídlom Brnianska 30, 911 05 Trenčín, IČO: 34 097 236

- zast. na zákl. splnomocnenia: Stone Assets, s.r.o., Pred Polom 1744/7A, 911 01 Trenčín, zast.: Ing. Jakub Múčka, konateľ

2) Názov vodnej stavby:

„Novostavba Mercedes Truck Servis - Trenčín“

v rámci stavby sa povoľujú nasledovné stavebné objekty:

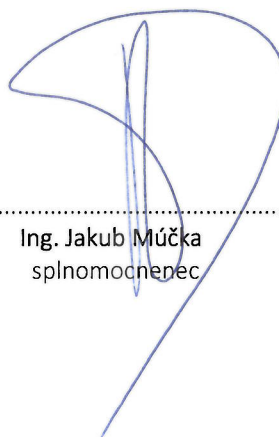
- IO-01B VRTANÁ STUDŇA 1

- na stavbu bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie č. MSÚTN – ÚsažP/2022/34923/125762/DUD zo dňa 25.10.2022, právoplatné dňa 25.11.2022.

3) Druh, účel, miesto vodnej stavby a spôsob jej využívania, predpokladaný termín skončenia stavby.:

- IO-01B Vrtaná studňa 1 bude slúžiť ako oficiálny zdroj úžitkovej vody určenej prevažne na splachovanie, závlahu a na dopĺňanie požiarnej nádrže.
- Výdatnosť vodného zdroja v skúšobnom vrte 1 je overená čerpacou skúškou na 8,03 l/s.
- Požadovaný ročný odber: 1754,025 m³.
- Súčasne sa pozemok nevyužíva na konkrétny účel.
- Pozemok sa nachádza na začiatku mesta Trenčín v smere z diaľnice D1, priamo v priemyselnom parku v k. ú. Záblatie.
- Predpokladaný termín skončenia stavby: 05.2025
- Stavba bude trvalá (nie dočasná).

- 4) Označenie stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením práva stavebníka k pozemku:
1. KN E 342/23 a KN C 801/560, LV č. 1611, k. ú. Záblatie – stavebník je vlastník.
- 5) Označenie susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa navrhujú použiť ako stavenisko.
- stavba sa bude realizovať len na pozemkoch, na ktorých bude stavba povolená (pozemky sú uvedené v bode 4).
- 6) Meno, priezvisko, a adresa projektanta s uvedením kategórie a rozsahu oprávnenia podľa autorizačného osvedčenia:
- Ing. Miloslav Remiš, autorizovaný stavebný inžinier, autorizácia č. 4289*Z*4-24 stavebné konštrukcie.
- 7) Zoznam a adresy ostatných účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi:
1. KN C 801/116, druh: orná pôda, výmera: 305 m², LV č. 2575, k.ú. Záblatie, vlastník: R.Š. plus, s.r.o., 913 23, Dubodiel, č. 526;
 2. KN C 815/63, druh: ostatná plocha, výmera: 3271 m², LV č. 2247, k.ú. Záblatie, vlastník: Mesto Trenčín, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín.
- 8) Spôsob uskutočňovania vodnej stavby:
- dodávateľská oprávnená stavebná firma
- 9) Zhotoviteľ - uviesť názov a sídlo oprávneného zhotoviteľa:
- Bude vybratý po právoplatnosti stavebného povolenia výberovým konaním.



Ing. Jakub Múčka
splnomocnenec

Zoznam príloh:

- 2x DSP: IO-01B Vŕtaná studňa 1
- splnomocnenie zo dňa 22.01.2021
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce
- Doklady o vlastníckych alebo iných právach k pozemkom a stavbám dotknutých výstavbou
- Snímka z mapy katastra nehnuteľností so zakreslením navrhovanej vodnej stavby
- Kópia výpisu z obchodného registra alebo platného živnostenského listu stavebníka a zhotoviteľa vodnej stavby
- Správny poplatok podľa zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov
- Právoplatné územné rozhodnutie a záväzné stanovisko stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona o overení dodržania podmienok určených v územnom rozhodnutí
- Vyhodnotenie podmienok EIA
- IG a HG prieskum č. 799/2020