

Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2024/003819-005

Trenčín

12. 01. 2024



Rozhodnutie

Verejná vyhláška

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 1 a § 5 zákona číslo 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, predloženého projektu vodnej stavby a na základe výsledku vodoprávneho konania

v y d á v a

stavebníkovi: OK Building s.r.o., Čulenova 2885/13, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 54 582 083

povolenie na uskutočnenie líniovej vodnej stavby:

podľa § 26 vodného zákona, v súlade s ustanoveniami § 66 stavebného zákona.

stavebný objekt: SO 102 Predĺženie verejného vodovodu

stavby: „Štvrtek – IBV Záhrady“

na pozemkoch parc. C-KN č. 1840/14, 2295/2

v katastrálnom území: Štvrtek

Rozsah a účel povoľovanej vodnej stavby:

- Vodovodný rad trasa „3“ HDPE, PE100, PN10, s dĺžkou 54,77 m.
- Vodovodný rad trasa „4“ HDPE, PE100, PN10, s dĺžkou 101,74 m.
- Vodovodný rad trasa „5“ HDPE, PE100, PN10, s dĺžkou 31,5 m.

Nové vodovodné potrubie bude napojené na existujúce vodovodné potrubie. Existujúce vodovodné potrubie je vedené v komunikácii v obci Štvrtok. V mieste napojenia bude vysadený T-kus s vodárenskými šupátkami DN 100 vo všetkých smeroch prúdenia vody. Na vodovode budú osadené tri požiarne hydranty DN 80 pre požiarne účely. Účelom vodnej stavby je predĺženie verejného vodovodu za účelom zabezpečenia dostatočného množstva pitnej vody, rozšírením a predĺžením jestvujúceho verejného vodovodu v obci Štvrtok pre novú lokalitu výstavby rodinných domov.

A. Záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby:

1. Stavebníkom vodnej stavby je OK Building s.r.o., Čulenova 2885/13, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 54 582 083.
2. Vodná stavba sa bude realizovať dodávateľsky, zhotoviteľ bude vybraný vo výberovom konaní.
3. Povolenie sa vzťahuje na realizáciu vodnej stavby podľa projektovej dokumentácie z 08/2023, vypracovanej Ing. Petrom Horňákom, autorizovaným stavebným inžinierom, číslo oprávnenia 5082*A2, a Ing. Andreou Pilchovou, autorizovaným stavebným inžinierom číslo oprávnenia 4627*Z*14, overenej vo vodoprávnom konaní.
4. So stavbou začať najneskôr do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. V prípade, že sa so stavbou nezačne do dvoch rokov, stratí toto povolenie platnosť.
5. So stavebnými prácami nemožno začať skôr, ako toto Rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.
6. Oznámiť začatie a ukončenie stavebných prác Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.
7. Prerokovať s Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie – oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu prác nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
8. Nahradiť škodu spôsobenú pri výstavbe alebo prevádzke povolenej vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka č. 509/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, resp. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
9. Pri realizácii stavby musia byť dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany zdravia a osôb na stavenisku.
10. Pred začatím realizácie stavby je stavebník povinný požiadať správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a počas realizácie stavby je povinný riadiť sa ich pokynmi.
11. Rešpektovať nasledovné podmienky vyjadrenia Trenčianskych vodární a kanalizácii a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, č. VTIR-2023/262-81 z 17.10.2023:
 - Navrhovanú vetvu vodovodu žiadame realizovať z HDPE potrubia min. DN 100 spájaného elektrospojkami.
 - V mieste pripojenia navrhovanej vodovodnej vetvy na jestvujúcu vodovodnú vetvu a v miestach pripojenia navrhovanej trasy 4 na trasu 3 a trasy 5 na trasu 4 žiadame osadiť 3 uzávery.
 - Vodovodné potrubie v celej dĺžke bude opatrené vyhľadávacím vodičom, vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku, nad potrubie bude uložená fólia. Vodovodné prípojky a podzemné požiarne hydranty musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
 - Vrcholové body, armatúry, zmeny smerového vedenia budú označené v súlade s STN 75 5025. Na oblúkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantmi budú osadené zaisťovacie bloky, tieto je potrebné zakresliť do kladačského plánu. Všetky navrhované podzemné hydranty osadené na verejnom vodovode budú vo funkcii vzdušníkov a kalníkov.
 - Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplývajú z realizácie navrhovaného vodovodu, žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej spoločnosti.
 - Armatúry žiadame podprieť primeranými betónovými blokmi.
 - Na vodovodnom potrubí žiadame dodržať minimálne krytie 1,5 m.
 - Počas výstavby žiadame, aby trasa inž. sietí v správe našej spoločnosti zostala trvale prístupná – nesmú byť umiestnené skládky materiálov, žeriav a pod.
 - Upozorňujeme Vás, že v prípade, ak bude zdrojom vody na likvidáciu požiaru využívaná voda z verejného vodovodu, množstvo vody potrebné na likvidáciu požiaru navrhovanej IBV budeme garantovať len do kapacity verejného vodovodu v predmetnej lokalite.
 - Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti, t.j. prepojenie navrhovaných vodovodného potrubia DN 100 pre navrhovanú lokalitu, na jestvujúce potrubie verejného vodovodu a pripojenie navrhovaných vodovodných prípojok na verejný vodovod, musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu bude určený technický dozor (p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903 403 627). Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa

tlakových skúšok. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby. Obsypy vodovodného potrubia žiadame realizovať z piesku do 30 cm nad potrubie.

Všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR:

-V súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 3 ods. 2, môže byť vlastníkom verejného vodovodu a kanalizácie len právnická osoba so sídlom na území SR. Pri realizácii inžinierskych sietí budú dodržané vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005, výnimku musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.

-Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie sietí je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK, a. s., a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.

-V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaná konečná úprava a niveleta povrchu komunikácie, požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami. Za poškodenie armatúr do vybudovania finálneho povrchu komunikácie zodpovedá stavebník.

-Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 27, ods. 4, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.

-Počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK, a. s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.

-V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v našej správe. Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti vodovod (vodovod - p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903/403 627) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, ods. 2 a 5. Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 1,8 m a od DN 500 3,0 m od osi vodovodného potrubia. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia požadujeme vykonávať ručne a bez použitia strojných mechanizmov. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

-Ku kolaudácii predĺženia verejného vodovodu žiadame predložiť porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.

-Žiadame zabezpečiť doplnenie jestvujúceho prevádzkového poriadku verejného vodovodu obce Štvrtok.

Vyjadrenie k prevzatiu verejných vodných stavieb do prevádzky TVK, a. s.:

Pokiaľ bude v rámci kolaudačného konania vyhodnotené, že počas výstavby boli dodržané všetky vyššie uvedené podmienky a všeobecne právne predpisy a normy a investor vodných stavieb predloží budúcemu prevádzkovateľovi žiadosť o prevzatie vybudovaných stavieb do prevádzky a doloží podklady v zmysle Zoznamu povinných príloh k prevádzkovej zmluve; TVK a. s., prehlasuje, že vstúpi do rokovania o prevzatí do prevádzky vodných stavieb v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18 do svojej prevádzky.

Do usporiadania prevádzkových vzťahov s vlastníkom nových sietí TVK a. s., nepripojí prípojku na verejné siete, neosadí meradlo a neuzavrie zmluvu o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd s jednotlivými vlastníkmi pozemkov.

12. Rešpektovať podmienky vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, č. TD/NS/0948/2023/Ga z 13.11.2023:

-SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

-Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.sppdistribucia.sk (časť E-služby).

-V zaujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.

-Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehládok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

-Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtaného (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou a ručne kopanými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich bezpečnostných pásiem,
- Stavebník je povinný pri súběhu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 906 01,
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

13. Rešpektovať vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612329957 z 3.11.2023:
 -Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI Slovakia, s. r. o.
 -Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 -Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa nasledujúceho bodu.
 -Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti overeného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289
 -V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 -Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 -Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 -Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, č. CDP027668/2023 z 26.9.2023:

Do projektovej dokumentácie (PD) zapracovať všetky riadne vytýčené a zamerané existujúce inžinierske siete s jednotlivými rezmí pri križovaní a súbahu vrátane komunikácii a zelených pásov v celej trase navrhovaných podzemných káblových vedení VN a NN. V situácii je k týmto inžinierskym sieťam potrebné uviesť legendu s poznámkou, že boli zakreslené po zameraní.

15. Rešpektovať podmienky stanoviska Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. KPUTN-2023/6722-2/22608/NIP z 21.03.2023:

-Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sl/sk/page/na-stiahnutie>.

-Na základe ohlásenia začatia zemných prác bude dohodnutý termín obhliadky zemných prác pracovníkom KPÚ Trenčín, z obhliadky bude vyhotovená zápisnica.

-Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác oznámiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie. V prípade zistenia archeologických situácií KPÚ Trenčín vydá rozhodnutie o nevyhnutnosti zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu.

-Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné fláky na podloží, prepálené vrstvy, nástroje, šperky, mince a podobne. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené huteľné veci pochádzajúce spreď roku 1919 a vojnové predmety spreď roku 1946 nájdené v zemi a na jej povrchu.

16. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OH, č. OU-TN-OSZP3-2024/004358-003 z 10.1.2024:

-Každý je povinný nakladať s odpadmi, alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade so zákonom o odpadoch, pôvodca (držiteľ) odpadu je povinný znášať náklady na činnosti nakladania s odpadom. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach právnická osoba, alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). Pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a je povinný plniť povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch.

-Pri realizácii stavby je pôvodca, resp. držiteľ odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby zabezpečil záväzné poradie priorít hierarchie odpadového hospodárstva podľa § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:

- a) predchádzanie vzniku odpadu,
- b) príprava na opätovné použitie odpadu,
- c) recyklácia,
- d) iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
- e) zneškodňovanie.

-Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade so zákonom o odpadoch a so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.

-Pôvodca odpadu je povinný podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch:

-zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI. druhom bode zákona o odpadoch,

- vykonávať selektívnu demolačnú postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktmi a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,

- stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,

- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (minimálny rozsah: druhy odpadov, spôsob nakladania s odpadmi, plánovaný spôsob spracovania odpadov, oprávnenie na nakladanie s odpadmi),

- pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom,

-po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom.

-Zakazuje sa podľa § 13 písm. a) a b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.

-Zakazuje sa ukladať odpad (číslo skupiny 17 Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy), ktorý vznikne pri realizácii predmetnej stavby do zberných nádob určených na komunálny odpad.

-Pri vzniku komunálnych druhov odpadov dôsledne dodržiavať ustanovenia VZN príslušnej obce o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

-Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

-V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminy mimo miesta jej vzniku je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „Okresný úrad v sídle kraja“).

-Pôvodca odpadu, ktorý plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad v sídle kraja, o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.

-Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydáva vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K žiadosti o vyjadrenie je potrebné predložiť dokumentáciu v kolaudačnom konaní:

a) evidenciu odpadov z realizácie predmetnej stavby, ktorá bude obsahovať katalógové čísla odpadov, spôsob nakladania s týmito odpadmi, množstvo vzniknutých odpadov a v prípade nesúladu v naprojektovaných (predpokladaných) odpadoch uvedených v tomto vyjadrení a skutočne vzniknutými odpadmi pri realizácii stavby podľa evidencie odpadov stručné vysvetlenie tohto nesúladu osobou zodpovednou za nakladanie s odpadmi;

b) doklady o zhodnotení / zneškodnení odpadov z predmetnej stavby - kópie vážnych lístkov, faktúr, zmlúv o fyzickom nakladaní s odpadmi a i., všetky predkladané doklady obsahujú názov stavby, investora stavby, zhotoviteľa stavby a pod., čiže údaje, jednoznačne preukazujúce súvis s riešenou stavbou;

c) kópiu právoplatného stavebného povolenia stavby;

d) kópiu tohto vyjadrenia,

e) iné skutočnosti súvisiace s nakladaním s odpadmi pri realizácii stavby (napr. zhotoviteľa stavby).

-V prípade nepredloženia dokumentácie v kolaudačnom konaní orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nevydá vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

17. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OPaK, č. OÚ-TN-OSZP3-2023/016245-002, zo dňa 20.03.2023:

-V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. (súhlas na výrub drevín v intraviláne udeľuje príslušná obec, v extraviláne Okresný úrad Trenčín).

-Výkopové práce v blízkosti drevín budú vykonávané ručne, aby sa nepoškodil koreňový systém. V prípade stávajúcich drevín a ich ochrany je potrebné sa riadiť Vyhláškou č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. Podrobnosti o ochrane, ošetrovaní a udržiavaní drevín upravuje aj Slovenská technická norma STN 83 7010 pre ošetrovanie, udržiavanie a ochranu stromovej vegetácie.

-Podľa ustanovenia § 47 ods. 1 zákona je zakázané poškodzovať a ničiť dreviny.

-Pri výkopových prácach je potrebné zabezpečiť opatrenia na zamedzenie úniku a šírenia invázných nepôvodných druhov. Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona č. 543/2002 Z. z. ako aj invázných druhov rastlín kde podľa § 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zakázané držať, pestovať, prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín.

-Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

18. Rešpektovať podmienky záväzného stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, č. RÚVZTN/OHŽPaZ/1671/11661/2023 z 30.6.2023:

-Predĺženie verejného vodovodu a rozvody pitnej vody zrealizovať z materiálu vhodného pre styk s pitnou vodou.

-Zpracovať do projektovej dokumentácie (PD) ďalšieho stupňa a do PD pre jednotlivé rodinné domy technické odporúčania, opatrenia pre prevádzku komunikácie a rodinných domov a závery Odborného hydrogeologického posudku Štvrtek – IBV Záhrady vypracovaného RNDr.Jurajom Minárikom – Progeo Trenčín dňa 22.3.2023 a Aktualizácie č. 1 tohto posudku vypracovaného RNDr.Jurajom Minárikom – Progeo Trenčín dňa 22.6.2023.

-Počas výstavby zabezpečiť technické odporúčania Odborného hydrogeologického posudku Štvrtek – IBV Záhrady vypracovaného RNDr.Jurajom Minárikom – Progeo Trenčín dňa 22.3.2023 a Aktualizácie č. 1 tohto posudku vypracovaného RNDr.Jurajom Minárikom – Progeo Trenčín dňa 22.6.2023.

-Rešpektovať režim povolených a zakázaných činností pre pásmo hygienickej ochrany 2. Stupňa – vonkajšia časť vodárenského zdroja Štvrtok nad Váhom, ktoré bolo určené rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne, odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. PLVH 3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988.

-Pri kolaudácii stavby preukázať:

- právoplatné stavebné povolenie,
- zápis o odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby,
- laboratórny rozbor pitnej vody z nových vodovodných rozvodov podľa vyhlášky MZSR č. 91/2023 Z. z.; odber a analýza vzorky pitnej vody musí byť vykonaná akreditovaným laboratóriom,
- doklad o tlakovej skúške vodovodu, doklad o vodotesnosti kanalizácie,
- relevantnú dokumentáciu k výrobkom určeným pre styk s pitnou vodou,
- dodržanie odporúčaní a záverov hydrogeologického posudku a jeho aktualizácie.

19. Rešpektovať podmienky vyjadrenia TSK, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín č. TSK/2023/06128-5 z 26.9.2023:

-Do vydania kolaudačného rozhodnutia stavby je potrebné majetkovo-právne vysporiadanie parcely dotknutej vyššie uvedenou stavbou C-KN č.2295/2, k.ú. Štvrtok, ktorej vlastníkom je Trenčiansky samosprávny kraj (TSK), kontaktná osoba: Mgr.Stanislav Svatík, e-mail: stanislav.svatik@tsk.sk, tel. kontakt: 032/6555758.

-Výstavbou prístupovej komunikácie nesmie dôjsť k zmene šírkových pomerov cestnej komunikácie III/1225.

-Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky ako aj samotná dotknutá cestná komunikácia. Pri výjazde na cestnú komunikáciu musí byť trvale zabezpečený dostatočný rozhľad na všetky dopravné smery.

-Realizáciou stavby nesmie byť prerušené odvodnenie cestnej komunikácie III/1225.

-Odvodnenie prístupovej komunikácie zrealizovať tak, aby nedochádzalo k vytekaniu povrchových vôd a znečisťovaniu cestnej komunikácie.

-Križovanie inžinierskych sietí s cestou III/1225 bude realizované pretláčaním, bez zásahu do cestnej komunikácie. Montážne jamy budú umiestnené mimo vozovku.

-Inžinierske siete vedené súbežne s cestou III/1225 uložiť mimo vozovku.

-V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, o zriadení nového pripojenia na pozemnú komunikáciu II. a III. triedy rozhoduje príslušný cestný správny orgán.

-Upozorňujeme, že pri zvýšenej výstavbe RD v predmetnej lokalite je potrebné vybudovať chodníky pozdĺž cesty III/1225, nakoľko bude pri zväčšenej intenzite dopravy dochádzať k ohrozeniu bezpečnosti všetkých účastníkov cestnej premávky, najmä chodcov a cyklistov. V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách miestne komunikácie, chodníky a verejné osvetlenie sú vo vlastníctve obce.

-Stavebník pred začiatkom prác požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie Povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií, Určenia trvalého dopravného značenia a Určenia prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby.

-Cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené.

-5 dní pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu o začatí stavebných prác na Správu ciest TSK – cestmajsterstvo v Trenčíne (kontaktná osoba Vladimír Bednár, tel.: 0903 566 734, e-mail: vladimir.bednar@sctsk.sk).

-Po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku.

20. Rešpektovať vyjadrenie Správy ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín č. SC/2023/1393-2 z 14.09.2022.

Pri samotnej realizácii požadujeme:

-Počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m prejazdný.

-Pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozem. komunikácií v Trenčíne.

-Počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste.

21. Rešpektovať záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín, č. ORPZ-TN-ODI-96-003/2023-ING z 29.09.2023:

-Šírkové parametre komunikácií a chodníkov je potrebné navrhnuť v súlade s platnými technickými normami.

-Dôsledne riešiť odvodnenie komunikácií a spevnených plôch v napojení na jestvujúcu komunikáciu.

22. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-TN-OCDPK-2023/048031-002 z 25.10.2023:

-Stavebník pred realizáciou prác na pripojení prístupovej komunikácie na cestu III/1225 a výstavbe IBV požiada tunajší cestný správny orgán o určenie použitia dočasných dopravných značiek v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na internetovej stránke úradu: <http://www.miny.sk/?cesty-II-a-III-triedy>.

K uvedenému je potrebné vopred spracovať a na ORPZ v Trenčíne, ODI odsúhlasiť projekt organizácie dopravy počas prác (projekt dočasného dopravného značenia) a predložiť ho spolu so stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu pozemnej komunikácie.

-Pri vykonávaní prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty, premávka na ceste nesmie byť vplyvom výkonu prác hatená alebo obmedzená nad rámec prípadného použitého dopravného značenia.

-Pripojením prístupovej komunikácie nesmie byť prerušené narušená funkčnosť odvodňovacieho zariadenia cesty III/1225.

-V zmysle §6 ods 1. Cestného zákona nebude počas realizácie stavebných prác cesta III/1225 poškodzovaná alebo znečisťovaná, v prípade znečistenia alebo poškodenia zabezpečiť neustálu údržbu (čistenie), resp. opravu.

-Stavebník najneskôr pred vydaním kolaudačného rozhodnutia, príp. povolenia na predčasné užívanie stavby, požiada tunajší cestný správny orgán o určenie použitia trvalých dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste III/1225.

23. Stavba bude dokončená v termíne do dvoch rokov od začatia stavebných prác.

24. Po ukončení výstavby predĺženia verejného vodovodu, požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona.

B . Majetkové záležitosti:

Vodná stavba sa bude realizovať na pozemkoch parc. C-KN č. 1840/14, 2295/2, v k. ú. Štvrtok. Toto stavebné povolenie neoprávňuje stavebníka k neoprávneným zásahom do práv iných osôb a preto práva z neho plynúce môže začať vykonávať len ak nedôjde k takýmto neoprávneným zásahom.

C. Námietky účastníkov konania:

Zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov neboli v priebehu vodoprávneho konania, ktoré bolo začaté dňa 7.11.2023, vznesené žiadne pripomienky proti vydaniu vodoprávneho povolenia.

D. Všeobecné ustanovenia:

Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia z 08/2023, vypracovanou Ing. Petrom Horňákom, autorizovaným stavebným inžinierom, číslo oprávnenia 5082*A2, a Ing. Andreou Pilchovou, autorizovaným stavebným inžinierom číslo oprávnenia 4627*Z*14, overenej vo vodoprávnom konaní, ktorej jedna sada sa overená zasiela stavebníkovi a druhá sa ponecháva na Okresnom úrade Trenčín, odbore starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, pre potreby archivovania.

Odôvodnenie

Stavebník, OK Building s.r.o., Čulenova 2885/13, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 54 582 083, podal dňa 7.11.2023 na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia – povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „Štvrtok – IBV Záhrady“, SO 102 Predĺženie verejného vodovodu - oznámenie o začatí vodoprávneho konania.

Začatie vodoprávneho konania bolo oznámené verejnou vyhláškou z 14.11.2023. Nakoľko to povaha veci nevyžadovala, správny orgán upustil od ústneho pojednávania a zároveň upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky môžu uplatniť v lehote osem dní od doručenia predmetného oznámenia. Nikto z účastníkov konania a dotknutých orgánov neuplatnil v určenej lehote námietky k žiadosti o vodoprávne povolenie.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Orgán štátnej vodnej správy v priebehu konania nezistil skutočnosti, ktoré by bránili povoleniu vodnej stavby. Preto rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli

- žiadosť stavebníka doručená dňa 7.11.2023,
- projektová dokumentácia z 08/2023,
- rozhodnutie o umiestnení stavby OcÚ Št 204/2023-003/Th z 14.7.2023
- súhlas stavebného úradu podľa §140 stavebného zákona z 5.12.2023
- Listy vlastníctva,
- kópia katastrálnej mapy,
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode majetku – rozšírenej vodovodnej siete medzi OK Building s.r.o., a obcou Štvrtok,
- vyjadrenie Trenčianskych vodární a kanalizácii a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, č. VTIR-2023/262-81 z 17.10.2023,
- vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, č. TD/NS/0948/2023/Ga z 13.11.2023,
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612329957 z 3.11.2023,
- vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, č. CDP027668/2023 z 26.9.2023
- stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. KPUTN-2023/6722-2/22608/NIP z 21.03.2023,
- vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OH, č. OU-TN-OSZP3-2024/004358-003 z 10.1.2024,
- vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OPaK, č. OÚ-TN-OSZP3-2023/016245-002, zo dňa 20.03.2023,
- stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, č. RÚVZTN/OHŽPaZ/1671/11661/2023 z 30.6.2023,
- vyjadrenie TSK, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín č. TSK/2023/06128-5 z 26.9.2023,
- vyjadrenie Správy ciest TSK, Brniarska 3, 911 05 Trenčín č. SC/2023/1393-2 z 14.09.2022,
- stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín, č. ORPZ-TN-ODI-96-003/2023-ING z 29.09.2023,
- vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-TN-OCDPK-2023/048031-002 z 25.10.2023,
- stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, č. ORHZ-TN1-541-001/2023 z 4.10.2023,

Správny poplatok: V zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, sadzobníka správnych poplatkov, položka 60 písm. g), správny poplatok bol uhradený v hodnote 100,- eur.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Prílohy:

Overená projektová dokumentácia pre stavebníka

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania, vlastníkom susedných pozemkov oznamuje podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín a obce Štvrtok po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis:..... Pečiatka, podpis:.....

OK Building s.r.o., Čulenova 2885/13, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Ing. Vladimír Bulko, 913 05 Ivanovce 264

Obec Štvrtok, 913 05 Štvrtok 1

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Verejná vyhláška – účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté - par. C-KN č. 1840/14, 2295/2 v k. ú. Štvrtok

Ing. Andrea Pilchová, Horné Ozorovce č. 30, 957 03 Bánovce nad Bebravou - projektant

Ing. Jana Hurajová

vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

OK Building s.r.o., Čulenova 2885/13, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Ing. Vladimír Bulko, Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce, Slovenská republika

Obec Štvrtok, Štvrtok 1, 913 05 Štvrtok, Slovenská republika

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Ing. Andrea Pilchová, Bánovce nad Bebravou 30, 957 03 Bánovce nad Bebravou, Slovenská republika

Na vedomie

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín 5

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, Bratislavská 1021, 911 42 Trenčín 1

Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1