

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
Inž/2024/339 15.08.2024	OU-TN-OSZP3-2024/038793-007	Igor Novotný/679	13. 09. 2024

Vec

Obchodno - skladovacie centrum Ptáček, Trenčín: SO 305 - oznámenie o začatí konania

Stavebník, PTÁČEK – správa, a.s., Vajnorská 140, Bratislava, zastúpený v konaní spoločnosťou PIO Keramoprojekt, a.s, Dolný Šianec 1013/1, Trenčín, podal dňa 21.08.2024 žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu „Obchodno skladovacie centrum Ptáček, Trenčín: SO 305 Areálová dažďová kanalizácia zo spevnených plôch“. Stavba sa uskutoční na pozemkoch parc. č. KN-C 169/1, 176, 174, 170, 169/3 v k. ú. Zlatovce. Stavbu tvoria jednotlivé stoky dažďovej kanalizácie, odlučovače ropných látok a vsakovacie objekty. Zároveň stavebník požiadal o osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd. Územné rozhodnutie vydalo Mesto Trenčín dňa 10.08.2023 pod č. MSÚTN-ÚSaŽP/2023/36531/102966/DUM. Dňom podania žiadosti v zmysle § 18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo vodoprávne konanie.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie vodoprávneho konania na povolenie vodnej stavby „Obchodno skladovacie centrum Ptáček, Trenčín: SO 305 Areálová dažďová kanalizácia zo spevnených plôch“ a podľa § 18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začatie vodoprávneho konania na osobitné užívanie vôd, známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Nakoľko sú Okresnému úradu Trenčín dobre známe miestne pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie vodoprávneho povolenia, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu v zmysle § 61 stavebného zákona uplatniť svoje námietky k projektovej dokumentácii stavby písomne, doručením na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, najneskôr do 8 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky stavebný úrad neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421327411671	oszp.tn@minv.sk	www.minv.sk	00151866

dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Okresnom úrade Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie v pracovných dňoch od 8,00 do 14,00 hod., vo vopred dohodnutom čase.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Na vedomie

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 25

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany 1

DOPRAVNÝ ÚRAD, Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava 216

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1

Okresný úrad Trenčín, OSZP3, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TN-OSZP3-2024/038793-007

PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Dolný Šianec 1/1013, 911 48 Trenčín 1

SIRS - Development, a.s., Framborská 12, 010 01 Žilina 1

INVEST 54 - BPO Trenčín s.r.o., Karloveská 34, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV

Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 01 Trenčín 1

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1

Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, Bratislava-Petržalka, Bratislava V

PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Ing. R.Hríbková, Dolný Šianec 1/1013, 911 48 Trenčín 1

Registrátorne číslo záznamu: 0107798/2024

Vec: Obchodno - skladovacie centrum Ptáček, Trenčín: SO 305 - oznámenie o začatí konania

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	13.09.2024 13:01	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP	vedúca odboru	Áno	Mrišová Martina, Ing.	