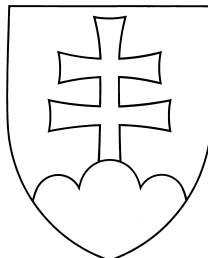


Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2024/040335-005

Trenčín

06. 12. 2024



Rozhodnutie

Verejná vyhláška

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 1 a § 5 zákona číslo 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, predloženého projektu vodnej stavby a na základe výsledku vodoprávneho konania

v y d á v a

stavebníkovi: PEMIFLEX Slovakia s.r.o., 913 05 Melčice-Lieskové 75, IČO: 46 645 942, zastúpeného v konaní Ing. Vladimírom Bulkom, 913 05 Ivanovce 264,

povolenie na uskutočnenie líniovej vodnej stavby:

podľa § 26 vodného zákona, v súlade s ustanoveniami § 66 stavebného zákona.

stavebný objekt: Rozšírenie vodovodu,

stavebný objekt: Rozšírenie kanalizácie

stavby: „IBV CHRÁSTKY – Chocholná-Velčice“

na pozemkoch parc. C-KN č. 395/5, 396/5, 397/14, 398/1 a 2078/4

v katastrálnom území: Chocholná-Velčice

Rozsah a účel povoľovanej vodnej stavby:

- vodovodné potrubie – vetva „A“ („D“), HDPE, PE100, PN10, s dĺžkou 149,32 m.
- vodovodné potrubie – vetva „A1“ („D1“), HDPE, PE100, PN10, s dĺžkou 35,30 m.
- podzemný požiarny hydrant DN80 – 3 ks.
- kanalizačné potrubie - vetva „A“ DN300 PVC-U, s dĺžkou 132,61 m.
- kanalizačné potrubie - vetva „A1“ DN300 PVC-U, s dĺžkou 34,43 m.

Hlavný účelom rozšírenia verejného vodovodu je zásobovanie vodou pre 13 plánovaných rodinných domov. Nové vodovodné potrubie bude napojené na existujúce vodovodné potrubie DN 100. Vodovod bude vedený v navrhovanej komunikácii k navrhovanej zástavbe. V mieste napojenia bude osadený T kus 110/110/110 a na každú stranu bude osadený uzáver vody so zemnou súpravou 3 x D 110. Navrhovaný vodovod bude zokruhovovaný.

Hlavný účelom rozšírenia verejnej kanalizácie je odvedenie splaškových vôd z 13 plánovaných rodinných domov novovybudovanou kanalizáciou DN 300, ktorá bude pozostávať z dvoch vetiev. Navrhované rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie bude prevedené napojením sa na existujúcu kanalizáciu

A. Záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby:

1. Stavebníkom vodnej stavby je PEMIFLEX Slovakia s.r.o., 913 05 Melčice-Lieskové 75, IČO: 46 645 942.
2. Vodná stavba sa bude realizovať dodávateľsky, zhotoviteľ bude vybraný vo výberovom konaní.
3. Povolenie sa vzťahuje na realizáciu vodnej stavby podľa projektovej dokumentácie z 06/2023, vypracovanej Ing. Petrom Horňákom, autorizovaným stavebným inžinierom, číslo oprávnenia 5082*A2, a Ing. Andreou Pilchovou, autorizovaným stavebným inžinierom číslo oprávnenia 4627*Z*14, overenej vo vodoprávnom konaní.
4. So stavbou začať najneskôr do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia. V prípade, že sa so stavbou nezačne do dvoch rokov, stratí toto povolenie platnosť.
5. So stavebnými prácami nemožno začať skôr, ako toto Rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.
6. Oznámiť začatie a ukončenie stavebných prác Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.
7. Prerokovať s Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie – oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu prác nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
8. Nahradiť škodu spôsobenú pri výstavbe alebo prevádzke povolenej vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka č. 509/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, resp. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
9. Pri realizácii stavby musia byť dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany zdravia a osôb na stavenisku.
10. Pred začatím realizácie stavby je stavebník povinný požiadať správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a počas realizácie stavby je povinný riadiť sa ich pokynmi.
11. Rešpektovať nasledovné podmienky vyjadrenia Trenčianskych vodárni a kanalizácií a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, č. VTIR-2024/47-53 z 1.8.2024:
 - Navrhované rozšírenie verejného vodovodu žiadame realizovať z materiálu HDPE DN 100 spájaného elektrospojками. Uloženie vodovodných rúr HDPE požadujeme riešiť do pieskového lôžka s pieskovým obsypom do 30 cm nad potrubie. Trasu navrhovaných vodovodných vetiev žiadame zabezpečiť vyhládavacím vodičom v celej jej dĺžke s vyvedením do poklopov zemných uzáverov.
 - Vodovodné potrubie trasovať tak, aby potrubie nebolo vedené pod obrubníkmi ako aj pod elektromerové resp. plynomerové zariadenia. Žiadame zachovať ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných a vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, ods. 2 a 5.
 - Na vodovodnom potrubí žiadame dodržať minimálne krytie 1,5 m.
 - Do uzlov verejného vodovodu – v pripojovacích bodoch žiadame osadiť 3 uzávery.
 - Armatúry žiadame podoprieť primeranými betónovými blokmi.
 - V rámci realizácie verejného vodovodu žiadame zabezpečiť označenie polohy armatúr na verejnom vodovode orientačnými tabuľkami v zmysle STN 75 5025.úkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantmi budú osadené zaisťovacie bloky, tieto je potrebné zakresliť do kladačského plánu. Všetky navrhované podzemné hydranty osadené na verejnom vodovode budú vo funkcii vzdušníkovo a kalníkov.
 - Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplývajú z realizácie navrhovaného vodovodu, žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej spoločnosti.
 - Na potrubí verejného vodovodu žiadame osadiť podzemné hydranty DN 80. Vodovodné prípojky a podzemné požiarne hydranty DN 80 musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
 - S navrhovanými vodovodnými prípojkami pre RD súhlasíme.
 - Upozorňujeme Vás, že navrhované rodinné domy bude možné pripojiť na verejný vodovod až po skolaudovaní verejného vodovodu v predmetnej lokalite.
 - Vodomerné šachty požadujeme umiestniť max. 1,0 m za hranicami jednotlivých pozemkov.

-Objekty VŠ je potrebné rozmerovo prispôbiť zabudovaným armatúram vodomernej zostavy (vnútor. Rozmer 1,2 x 0,9 m, hl. 1,8 m) a realizovať tak, aby bola chránená proti vníkanju vody, plynov a nečistôt, musí byť vetrateľná a bezpečne prístupná (požadujeme vybaviť stupačkami, resp. pripevneným rebríkom a kovovým vstupným poklopom min. 0,6 x 0,6 m). Vstup do navrhovanej vodomernej šachty žiadame umiestniť tak, aby stena vstupného komína licovala so stenou vodomernej šachty t.j. vstupný komín vybudovať bez odskoku a stupačky osadiť do vstupného komína.

-Do vodomernej šachty požadujeme osadiť vodomery používané v rámci našej spoločnosti, vrátane zaradenia uzáverov pred i za vodomermom, filter, spätná klapka, ukladňovacie kusy.

-Domové ATS budované na jednotlivých pozemkoch stavebníkov požadujeme osadiť za vodomerné šachty (mimo VŠ).

-V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 22 ods. 1 a § 23 ods. 1, žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejný vodovod a kanalizáciu len na základe zmluvy o dodávke vody a odvádzaní OV uzatvorenej s vlastníkom, resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a ver. kanalizácie – túto zmluvu požadujeme uzatvoriť ešte pred osadením vodomeru do VŠ, vrátane dodania situácie osadenia objektu so zakreslenými prípojkami vody a kanalizácie, kópiu z katastrálnej mapy a listu vlastníctva.

-Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti, t.j. prepojenie nového vodovodného potrubia na existujúce potrubie verejného vodovodu a pripojenie navrhovaných vodovodných prípojok na verejný vodovod, musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu bude určený technický dozor (p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903 403 627). Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby.

-Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplývajú z realizácie navrhovaného vodovodu žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej spoločnosti.

Kanalizácia:

-Navrhované rozšírenie verejnej kanalizácie žiadame vybudovať z PP hladkých kanalizačných rúr SN10. Podkladový a obsypový materiál pre uloženie kanalizačného potrubia je nutné ako ochrannú vrstvu použiť drvený dolomit frakcie 0,4 mm alebo piesok, aby bola zabezpečená jeho bezpečnosť a stabilita.

-Do navrhovanej verejnej kanalizácie žiadame osadiť revízne kanalizačné šachty DN 1000. Do navrhovaných kanalizačných šacht žiadame osadiť poplastované stúpačky a betónové poklapy BEGU.

-Z hľadiska ochrany podzemných vôd požadujeme, aby navrhovaný kanalizačný systém splaškovej kanalizácie spĺňal požiadavku vodonepriepustnosti v zmysle STN 75 0905. Skúšku vodotesnosti je potrebné dokladovať ku kolaudácii stavby.

-Upozorňujeme Vás, že v obci je vybudovaná len splašková kanalizácia, t. j. dažďové vody zo striech RD a spevnených plôch nie je možné zaustiť do verejnej kanalizácie.

-Pre stavbu stoky verejnej kanalizácie bude určený technický dozor, vedúci Divízie kanalizácie a ČOV Trenčín (Ing. Habánek Peter, kontakt: peter.habaneke@tvkas.sk, tel.: 0903/791 040),

ktorý bude odsúhlasovať obsypy potrubia, priestorové uloženie potrubia v ryhe a zúčastní sa skúšok vodotesnosti v zmysle STN 75 6910. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby.

Všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR:

-Pri realizácii inžinierskych sietí budú dodržané vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005, výnimku musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.

-Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie sietí je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK, a. s., a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.

-V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaná konečná úprava a niveleta povrchu komunikácie, požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami. Za poškodenie armatúr do vybudovania finálneho povrchu komunikácie zodpovedá stavebník.

-Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 27, ods. 4, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.

-Počas výstavby žiadame, aby trasa inž. sietí v správe našej spoločnosti zostala trvale prístupná – nesmú byť umiestnené skládky materiálov, žeriav a pod.

-Počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK, a. s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.

-V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v našej správe. Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti vodovod (vodovod - p. Jaroslav Stopka, kontakt: jaroslav.stopka@tvkas.sk, tel.: 0903/519 904, kanál – p. Juraj Slezáček, kontakt: juraj.slezacek@tvkas.sk, tel.: 0911/516 408) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, ods. 2 a 5. Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 1,8 m a od DN 500 3,0 m od jeho osi po oboch stranách potrubia. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia požadujeme vykonávať ručne a bez použitia strojných mechanizmov. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

-Ku kolaudácii predĺženia verejného vodovodu žiadame predložiť porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.

-Žiadame zabezpečiť doplnenie jestvujúceho prevádzkového poriadku verejného vodovodu a kanalizácie obce Chocholná-Velčice. Pomenovanie navrhovaných vetiev vodovodu žiadame zosúladiť s platným prevádzkovým poriadkom verejného vodovodu obce – navrhovanú vetvu „A“ požadujeme označiť ako vetvu „D“ a navrhovanú vetvu „A1“ ako vetvu „D1“.

Vyjadrenie k prevzatiu verejných vodných stavieb do prevádzky TVK, a. s.:

-V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných a vodovodoch a verejných kanalizáciách § 3, ods. 2) vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.

-Pokiaľ bude v rámci kolaudačného konania vyhodnotené, že počas výstavby boli dodržané všetky vyššie uvedené podmienky a všeobecne právne predpisy a normy a investor vodných stavieb predloží budúcemu prevádzkovateľovi žiadosť o prevzatie vybudovaných stavieb do prevádzky a doloží podklady v zmysle Zoznamu povinných príloh k prevádzkovej zmluve; TVK a. s., prehlasuje, že vstúpi do rokovania o prevzatí do prevádzky vodných stavieb v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18 do svojej prevádzky.

Do usporiadania prevádzkových vzťahov s vlastníkom nových sietí TVK a. s., nepripojí prípojku na verejné siete, neosadí meradlo a neuzavrie zmluvu o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd s jednotlivými vlastníkmi pozemkov.

12. Rešpektovať podmienky vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, č. TD/NS/0064/2024/Ga z 30.1.2024:

-SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

-Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.sppdistribucia.sk (časť E-služby).

-V zaujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.

-Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.

-Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

-Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

-Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu obrisu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m

od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

-Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vítaného (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

-V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou a ručne kopanými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

-Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kovaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

-Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

-Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

-Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

-Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

-Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

-Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

-Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,

-Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich bezpečnostných pásiem,

-Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 906 01,

-V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

-V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

13. Rešpektovať vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612428907 z 15.10.2024:

-Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI Slovakia, s. r. o.

-Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z.) o ochrane proti rušeniu.

-Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa nasledujúceho bodu.

-Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti overeného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289

-V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

-Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

-Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

-V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

-Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

-V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

-Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

-Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

-Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

-Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

-Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

-Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavaruje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

14. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, č. CD89414/2020 z 8.12.2020:

Plne rešpektovať všetky existujúce a budúce elektroenergetické zariadenia budované na základe hromadnej zmluvy o pripojení, v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a budú vyhotovené v súlade s platnými zákonmi a normami STN.

15. Rešpektovať podmienky stanoviska Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. S-PUSR-006376/2024 z 24.01.2024:

-Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sl/sk/page/na-stiahnutie>.

-Na základe ohlásenia začatia zemných prác bude dohodnutý termín obhliadky zemných prác pracovníkom KPÚ Trenčín, z obhliadky bude vyhotovená zápisnica.

-Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác oznámiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie. V prípade zistenia archeologických situácií KPÚ Trenčín vydá rozhodnutie o nevyhnutnosti zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu.

-Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné flaky na podlaží, prepálené vrstvy, nástroje, šperky, mince a podobne. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené huteľné veci pochádzajúce pred rokom 1919 a vojnové predmety pred rokom 1946 nájdené v zemi a na jej povrchu.

16. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OH, č. OU-TN-OSZP3-2024/048062-002 a OU-TN-OSZP3-2024/048062-003 z 25.11.2024:

-Každý je povinný nakladať s odpadmi, alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade so zákonom o odpadoch, pôvodca (držiteľ) odpadu je povinný znášať náklady na činnosti nakladania s odpadom.

-Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby, alebo fyzickej osoby – podnikateľa, právnická osoba, alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

-Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a je povinný plniť povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch.

-Pri realizácii stavby je pôvodca, resp. držiteľ odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby zabezpečil záväzné poradie priorít hierarchie odpadového hospodárstva podľa § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:

- a) predchádzanie vzniku odpadu,
- b) príprava na opätovné použitie odpadu,
- c) recyklácia,
- d) iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
- e) zneškodňovanie.

-Pri nakladaní s odpadmi postupovať v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

-Stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je pôvodca odpadu povinný v zmysle § 77 ods. 4 zákona o odpadoch prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

-Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade so zákonom o odpadoch a so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie tak, aby nedošlo k znečisteniu životného prostredia.

-Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.

-Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

-V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminy mimo miesta jej vzniku je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „Okresný úrad v sídle kraja“).

-Pôvodca odpadu, ktorý plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad v sídle kraja, o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.

-V prípade vzniku nebezpečných odpadov dodržať ustanovenia § 25 zákona o odpadoch. Nebezpečné odpady zhromažďovať oddelene podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve.

13. Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva vydávajú vyjadruje podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K žiadosti o vyjadrenie je potrebné predložiť dokumentáciu v kolaudačnom konaní, ktorá musí obsahovať:

- a) evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby (uviesť katalógové čísla odpadov, spôsob nakladania s týmito odpadmi, množstvo vzniknutých odpadov a v prípade nesúladu v naprojektovaných (predpokladaných) odpadoch uvedených v tomto vyjadrení a skutočne vzniknutými odpadmi pri realizácii stavby podľa evidencie odpadov stručné vysvetlenie tohto nesúladu osobou zodpovednou za nakladanie s odpadmi;
- b) doklady od oprávnených osôb o zhodnotení / zneškodnení odpadov z predmetnej stavby, ako kópie vážnych lístkov, faktúr, zmlúv o fyzickom nakladaní s odpadmi a iné, ktoré obsahujú také údaje, ktoré jednoznačne preukazujú súvis s riešenou stavbou, ako názov stavby, investor stavby, zhotoviteľ stavby a pod.;
- c) kópiu právoplatného stavebného povolenia predmetnej stavby;
- d) kópiu tohto vyjadrenia;
- e) iné skutočnosti súvisiace s nakladaním s odpadmi pri realizácii stavby (napr. zhotoviteľa stavby, fotodokumentáciu a iné).

Predpokladaný vznik odpadov aj podmienky pôvodcovi odpadov uvádza orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vo vyjadrení k projektu stavby pre stavebné povolenie „IBV CHRÁSTKY – Chocholná-Velčice, parcela č. 395, 396, 397/1, 397/2, 398, 399, 400“, ROZŠÍRENIE VODOVODU č. OU-TNOSZP3-2024/048062-003 zo dňa 25. novembra 2024 nakoľko bol predložený doklad Starostlivosť o životné prostredie; názov stavby: IBV CHRÁSTKY - Chocholná-Velčice; pre časti: Rozšírenie vodovodu, Rozšírenie kanalizácie, Dažďová kanalizácia; zodpovedný projektant Ing. Andrea Pilchová v 11/2024, v ktorom boli naprojektované odpady katalógové číslo 17 01 01 betón – 0,5 t; 17 02 03 plasty – 0,5 t; 17 04 05 železo a oceľ – 0,3 t súhrnne pre rozšírenie vodovodu aj kanalizácie.

17. Rešpektovať podmienky vyjadrenia TSK, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín č. TSK/2024/06275-2 z 22.4.2024:

-Stavebník predloží na tunajší úrad v termíne kolaudačného konania, prípadne predčasného užívania stavebného objektu SO Rozšírenie vodovodu a SO Rozšírenie kanalizácie stavby „IBV Chrástky Chocholná-Velčice“, geometrický plán porealizačného zamerania stavebného objektu pre návrh na vymedzenie vzájomných práv a povinností medzi stavebníkom a TSK, ako vlastníkom pozemku parcely registra „C“ číslo 2078/4, k. ú. Chocholná-Velčice, v mieste cestnej komunikácie číslo III/1225.

-Pri vytýčení príslušného stavebného objektu uvedenej stavby v mieste cestnej komunikácie číslo III/1225 je nevyhnutná účasť zodpovedného pracovníka odboru dopravy TSK, z dôvodu určenia lomových bodov – hranice cestného telesa cestnej komunikácie číslo III/1225 v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

-Stavebník zdokumentuje za účasti zodpovedného pracovníka správcu komunikácie – Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín (ďalej len SC TSK) stavebný stav cestnej komunikácie III/1225 a príslušného cestného telesa v mieste stavebných objektov uvedenej stavby pred začiatkom realizácie stavebných objektov a získané údaje budú odovzdané zástupcovi SC TSK pred začiatkom realizácie stavebných objektov uvedenej stavby.

-Stavebník zdokumentuje za účasti zodpovedného pracovníka správcu SC TSK stavebný stav cestnej komunikácie III/1225 a príslušného cestného telesa po zrealizovaní stavebných prác a získané údaje spolu s návrhom na odstránenie prípadných závad a nedostatkov budú neodkladne odovzdané zástupcovi SC TSK.

-Pri vytýčení rozsahu obnovy cestnej komunikácie č. III/1225 po realizácii stavebných objektov uvedenej stavby je nevyhnutná účasť zodpovedného pracovníka odboru dopravy TSK, v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

-Vybudovaním stavebných objektov uvedenej stavby nesmie byť prerušené odvodňovacie zariadenie – cestná priekopa, svah..., cestnej komunikácie, stavebník nesmie uložiť do telesa cestnej komunikácie zariadenia, ktoré by mohli sťažovať údržbu cestnej komunikácie č. III/1225.

-V ďalšom stupni, prípadne aktualizácií projektovej dokumentácie žiadame predložiť návrh technického riešenia rozsahu dočasnej a trvalej spätnej úpravy cestnej komunikácie č. III/1225, v mieste stavebných objektov uvedenej stavby.

-Stavebník pred začiatkom prác požiada Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Trenčín o vydanie:

-povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie – cestnej komunikácie č. III/1225, ktorým je uloženie potrubia príslušného stavebného objektu do telesa cestnej komunikácie pretláčaním/rozkopaním.

-určenia prenosného dopravného značenia a zariadenia na cestnú komunikáciu č. III/1225, počas realizácie prác.

-Po ukončení prác je stavebník povinný časť telesa cestnej komunikácie č. III/1225, príslušného k stavbe preukázateľným spôsobom odovzdať správcovi komunikácie – Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín.

18. Rešpektovať vyjadrenie Správy ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín č. SC/2023/1831-2 z 28.12.2023.

Za účelom zriadenia montážnej jamy bude vozovka v mieste napojenia rozkopaná a povrchová úprava porušenej časti cestného telesa bude nasledovná:

-na zhutnený násyp bude položený podkladný betón hr. 200 mm vystužený Kari sieťovinou s presahmi 350 mm za obe strany ryhy,

-následná vrstva asfaltového betónu hr. 100 mm bude položená s presahmi 500 mm za strany ryhy,

-styková škára bude utesnená asfaltovou zálievkou.

Pri samotnej realizácii požadujeme:

-Počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m prejazdný.

-Pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozem. komunikácií v Trenčíne.

-Počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste.

-požadujeme, aby k samotnej betonáži ryhy bol prizvaný pracovník správcu komunikácie (Ing. Peter Kutlík č. t.: 0902 978 708), ktorý skontroluje dodržiavanie našich podmienok povrchovej úpravy porušenej časti vozovky.

-Za uvedených podmienok súhlasíme s vydaním stavebného povolenia a rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, dočasnú uzávierku a určenie DDZ.

19. Rešpektovať záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín, č. ORPZ-TN-ODI-10-009/2024-ING z 14.11.2024:

-Ryhy výkopov vedených v blízkosti pozemných komunikácií musia byť riadne označené a zabezpečené proti pádu vozidiel a chodcov,

-V prípade zasahovania stavby do komunikácií, požadujeme projekt organizácie dopravy spolu s presným termínom realizácie predložiť na ODI Trenčín najneskôr 30 dní pred plánovaným začiatkom stavebných prác.

20. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-TN-OCDPK-2024/051275-002 z 4.12.2024:

-Stavebník pred samotnou realizáciou prác v telese cesty III/1225 požiada tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie uvedenej pozemnej komunikácie a o určenie použitia dočasného dopravného značenia v zmysle žiadostí a príloh uverejnených na internetovej stránke úradu: <https://www.minv.sk/?cesty>.

K uvedenému je potrebné vopred spracovať a na ORPZ v Trenčíne, ODI odsúhlasiť projekt organizácie dopravy počas prác (projekt dočasného dopravného značenia) a predložiť ho spolu so stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu pozemnej komunikácie.

-Pri vykonávaní prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty, premávka na ceste nesmie byť vplyvom výkonu prác hatená alebo obmedzená nad rámec použitého dočasného dopravného značenia.

-Realizáciou stavby nesmie byť narušená funkčnosť odvodňovacieho zariadenia cesty III/1225.

-V zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude počas realizácie stavebných prác cesta III/1225 poškodzovaná alebo znečisťovaná, v prípade znečistenia alebo poškodenia zabezpečiť neustálu údržbu (čistenie), resp. opravu.

-Stavebník zodpovedá za prípadné škody na cestnom telese, užívateľom cesty alebo na nehnuteľnom majetku tretích osôb, vzniknuté z dôvodu realizácie predmetnej stavby.

-Prípadné aktualizácie projektovej dokumentácie vo vzťahu k ceste III/1225 žiadame predložiť na vyjadrenie.

-Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľom nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

21. Stavba bude dokončená v termíne do dvoch rokov od začatia stavebných prác.

22. Po ukončení výstavby rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona.

B. Majetkové záležitosti:

Vodná stavba sa bude realizovať na pozemkoch C-KN č. 395/5, 396/5, 397/14, 398/1 a 2078/4, v k. ú. Chocholná-Velčice. Toto stavebné povolenie neoprávňuje stavebníka k neoprávneným zásahom do práv iných osôb a preto práva z neho plynúce môže začať vykonávať len ak nedôjde k takýmto neoprávneným zásahom.

C. Námietky účastníkov konania:

Zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov neboli v priebehu vodoprávneho konania, ktoré bolo začaté dňa 10.9.2024, vznesené žiadne pripomienky proti vydaniu vodoprávneho povolenia.

D. Všeobecné ustanovenia:

Neoddeliteľnou súčasťou tohoto rozhodnutia je projektová dokumentácia z 06/2023, vypracovanou Ing. Petrom Horňákom, autorizovaným stavebným inžinierom, číslo oprávnenia 5082*A2, a Ing. Andreou Pilchovou, autorizovaným stavebným inžinierom číslo oprávnenia 4627*Z*14, overenej vo vodoprávnom konaní, ktorej jedna sada sa overená zasiela stavebníkovi a druhá sa ponecháva na Okresnom úrade Trenčín, odbore starostlivosti o životné prostredie – oddelení ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, pre potreby archivovania.

Odôvodnenie

Stavebník, PEMIFLEX Slovakia s.r.o., 913 05 Melčice-Lieskové 75, IČO: 46 645 942, v zastúpení Ing. Vladimír Bulko, 913 05 Ivanovce 264, podal dňa 10.9.2024 na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „IBV CHRÁSTKY – Chocholná-Velčice“, Rozšírenie vodovodu, Rozšírenie kanalizácie. Vodná stavba sa bude realizovať na pozemkoch C-KN č. 395/5, 396/5, 397/14, 398/1 a 2078/4, v k. ú. Chocholná-Velčice.

Začatie vodoprávneho konania bolo oznámené verejnou vyhláškou z 20.9.2024. Nakoľko to povaha veci nevyžadovala, správny orgán upustil od ústneho pojednávania a zároveň upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky môžu uplatniť v lehote osem dní od doručenia predmetného oznámenia. Nikto z účastníkov konania a dotknutých orgánov neuplatnil v určenej lehote námietky k žiadosti o vodoprávne povolenie.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Orgán štátnej vodnej správy v priebehu konania nezistil skutočnosti, ktoré by bránili povoleniu vodnej stavby. Preto rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli

- žiadosť stavebníka doručená dňa 10.9.2024,
- projektová dokumentácia z 06/2023,
- rozhodnutie o umiestnení stavby SÚ Ch-V 014/2022-002/HuR z 27.7.2022
- súhlas stavebného úradu podľa §140 stavebného zákona SÚ Ch-V 135/2024-002/HuR z 18.10.2024
- Listy vlastníctva,
- kópia katastrálnej mapy,
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode majetku – rozšíreného verejného vodovodu a kanalizácie medzi Ing. Tibor Vincurský a obcou Chocholná-Velčice,
- Dohoda o prevode práv a povinností stavebníka uzavretá medzi Ing. Tibor Vincurský a PEMIFLEX Slovakia s.r.o.,
- vyjadrenie Trenčianskych vodárni a kanalizácii a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, č. VTIR-2024/47-53 z 1.8.2024,
- vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, č. TD/NS/0064/2024/Ga z 30.1.2024,
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612428907 z 15.10.2024,

-vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, č. CD89414/2020 z 8.12.2020,
 -stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. S-PUSR-006376/2024 z 24.01.2024,
 -vyjadrenie TSK, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín č. TSK/2024/06275-2 z 22.4.2024,
 -vyjadrenie Správy ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín č. SC/2023/1831-2 z 28.12.2023,
 -stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín, č. ORPZ-TN-ODI-10-009/2024-ING z 14.11.2024,
 -stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, č. ORHZ-TN1-2024/002467-002 z 28.8.2024,
 -vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-TN-OCDPK-2024/051275-002 z 4.12.2024,
 -vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OH, č. OU-TN-OSZP3-2024/048062-002 a OU-TN-OSZP3-2024/048062-003 z 25.11.2024,
 -Rozhodnutie OÚ Trenčín, Pozemkového a lesného odboru č. č. OU-TN-PLO1-2024/0233357-002 z 3.6.2024 o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy.
 Správny poplatok: V zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, sadzobníka správnych poplatkov, položka 60 písm. g), správny poplatok bol uhradený v hodnote 100,- eur.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Prílohy:

Overená projektová dokumentácia pre stavebníka

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania, vlastníkom susedných pozemkov oznamuje podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín a obce Chocholná-Velčice po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis:..... Pečiatka, podpis:.....

Identifikovaní účastníci konania, ktorým sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou:

PEMIFLEX Slovakia s.r.o., 913 05 Melčice-Lieskové 75

Ing. Vladimír Bulko, 913 05 Ivanovce 264

Obec Chocholná-Velčice, 913 04 Chocholná-Velčice 312

Ing. Tibor Vincurský, 913 04 Chocholná-Velčice 621

Ing. Martin Skovajsa, Duklianskych hrdinov 874/14, 911 05 Trenčín

Pavol Krajčík, 913 04 Chocholná-Velčice 76

Helena Krajčíková, 913 04 Chocholná-Velčice 76

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Účastníci konania, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, C-KN č. 395/5, 396/5, 397/14, 398/1 a 2078/4, v k. ú. Chocholná-Velčice.

Ing. Andrea Pilchová, Horné Ozorovce 30, Bánovce nad Bebravou 957 03 – projektant

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

PEMIFLEX Slovakia s.r.o., Melčice - Lieskové 75, 913 05 Melčice - Lieskové, Slovenská republika
Ing. Vladimír Bulko, Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce, Slovenská republika
Obec Chocholná-Velčice, Chocholná-Velčice, 913 04 Chocholná-Velčice, Slovenská republika
Ing. Tibor Vincurský, Chocholná 621, 913 04 Chocholná, Slovenská republika
Ing. Martin Skovajsa, Duklianskych hrdinov 874/14, 911 05 Trenčín, Slovenská republika
Pavol Krajčík, Chocholná 76, 913 04 Chocholná, Slovenská republika
Helena Krajčíková, Chocholná 76, 913 04 Chocholná, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Ing. Andrea Pilchová, Horné Ozorovce 30, 957 03 Horné Ozorovce, Slovenská republika

Na vedomie

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-mestská časť Nové Mesto
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1
Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín 5
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, Bratislavská 1021, 911 42 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1

Rozdeľovník k rozhodnutiu č.: OU-TN-OSZP3-2024/040335 pre odbory Okresného úradu
Trenčín:

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, orgán OH, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3,
911 01 Trenčín

Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Registrátúrne číslo záznamu: 0144543/2024

Vec: Verejná vyhláška

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	06.12.2024 13:54	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP	vedúca odboru	Nie		