

Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2025/003449-008

Trenčín

23. 01. 2025



## Rozhodnutie

Verejná vyhláška

### Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 1 a § 5 zákona číslo 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu stavebníka, na základe výsledku ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou v zmysle § 81 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

podľa § 26 ods. 3 vodného zákona, § 82 stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov stavebníkovi: Obec Trenčianske Mitice, 913 22 Trenčianske Mitice 164

užívanie vodnej stavby

„Prestavba budovy súp. č. 88 na bytový dom, Trenčianske Mitice“, SO 04 - Dažďová kanalizácia,

v tomto rozsahu:

Dažďová kanalizácia zo strechy bytového domu:

- potrubie PVC-U DN500 – ohraničené šachtou Šd a retenčnou nádržou (RN1), dĺžky 21,87 m,
- retenčná nádrž (RN1) – s rozmermi 1820 x 2120 x 2400 mm, objem 5,2 m<sup>3</sup>,
- vírový regulátor odtoku s max. prietokom 3,0 l/s,
- potrubie dažďovej kanalizácie (od RN1 po napojenie na obecnú kanalizáciu), dĺžky 34 m,

Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch:

- líniový odvodňovací systém – žľaby Aco-MONOBLOCK PD200, ohraničený uličnými vpustami UV1-UV3'-UV2'-UV1'-Šd2, dĺžky 31,44 m,
- retenčná nádrž (RN) – s rozmermi 3200 x 2500 x 1700 mm, objem 10,0 m<sup>3</sup>,
- potrubie PVC200 – ohraničené šachtou Šd3 a miestom napojenia na verejnú kanalizáciu, dĺžky 7,15 m,
- odlučovač ropných látok KLARTEC KL 10/l,
- vírový regulátor odtoku s max. prietokom 3,0 l/s.

Vodná stavba sa realizovala na pozemkoch: C-KN parcelné čísla: 669/7, 669/5, 668/1 a 1331, v katastrálnom území Trenčianske Mitice. Predmetná stavba bola povolená rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie, dňa 25.8.2022 pod číslom OU-TN-OSZP3-2022/013646-008.

Súčasne Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie:

A) Vymedzuje účel užívania stavby takto:

Účelom vodnej stavby je odvádzanie dažďových vôd z povrchového odtoku zo striech, spevnených plôch a parkoviska, prostredníctvom potrubia dažďovej kanalizácie zaústených do vsakovacích zariadení (retenčných nádrží). Dažďové vody z parkoviska sú pred zaústením do vsakovacieho zariadenia prečistené v odlučovači ropných látok. Obmedzenie rýchlosti odtoku zabezpečujú vírové regulátory odtoku.

B) Určuje pre užívanie stavby tieto podmienky:

1. Prevádzkovateľom vodnej stavby bude Obec Trenčianske Mitice, 913 22 Trenčianske Mitice 164.
2. Prevádzkovať vodnú stavbu v súlade so schváleným prevádzkovým poriadkom.
3. Trvale zabezpečiť riadnu údržbu a včasné opravy vodnej stavby v súlade s § 86 ods. 1 stavebného zákona, tak aby nespôsobovala ohrozenie alebo znečistenie životného prostredia.

C) Námietky účastníkov konania:

neboli vznesené

### Odôvodnenie

Stavebník, Obec Trenčianske Mitice, 913 22 Trenčianske Mitice 164, v zastúpení ADOZ, s. r. o., Pred poľom 8, 911 01 Trenčín, podal dňa 5.8.2024 na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, návrh na kolaudáciu vodnej stavby „Prestavba budovy súp. č. 88 na bytový dom, Trenčianske Mitice“, SO 04 - Dažďová kanalizácia, k. ú. Trenčianske Mitice.

Uvedeným dňom bolo v zmysle § 79 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začaté kolaudačné konanie.

Vodná stavba sa realizovala na pozemkoch: C-KN parcelné čísla: 669/7, 669/5, 668/1 a 1331, v katastrálnom území Trenčianske Mitice. Predmetná stavba bola povolená rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie, dňa 25.8.2022 pod číslom OU-TN-OSZP3-2022/013646-008.

Tunajší úrad oznámil verejnou vyhláškou č. OU-TN-OSZP3-2024/035765-002, zo dňa 14.08.2024 v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Súčasne podľa § 21 správneho poriadku nariadil na deň 12.09.2024 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Oznamenie bolo včas doručené všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom s tým, že môžu svoje námietky a stanoviská k predmetnej stavbe uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté.

Stavba bola obhliadnutá a o priebehu ústneho pojednávania bol spísaný protokol.

Stavebník na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním nepredložil všetky doklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia a preto bol vyzvaný predložiť všetky doklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Podkladom pre vydanie kolaudačného rozhodnutia boli:

žiadosť stavebníka na vydanie povolenia na užívanie vodnej stavby doručená 5.8.2024, stavebné povolenie, zameranie skutočného vyhotovenia stavby, certifikáty na použitý stavebný materiál (vyhlásenie o parametroch a zhode), vyjadrenie obce k zmene časti trasy dažďovej kanalizácie zo strechy bytového domu, vyjadrenie Okresného úradu v Trenčíne, odboru starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo k likvidácii, resp. zhodnoteniu odpadov vzniknutých pri realizácii stavby pod číslom OU-TN-OSZP3-2024/035948-002, zo dňa 9.8.2024, záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, vydané pod číslom RUVZTN/OHŽPaZ/3864/19223/2024 zo dňa 18.10.2024, stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, Povodie dolného Váhu, OZ, Nábregie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, č.j.: SVP 19819/2024/1 z 25.10.2024, stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR, Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava č. S24196-2024-IKŽ-2 z 11.9.2024, zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, protokol o tlakovej skúške, prevádzkový poriadok dažďovej kanalizácie.

Podľa § 81 ods. 1 stavebného zákona, v kolaudačnom konaní stavebný úrad skúma, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a či sa dodržali zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky určené v územnom rozhodnutí a stavebnom povolení. Ďalej skúma, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Orgán štátnej vodnej správy v konaní zistil, že stavba bola zrealizovaná v súlade s overenou projektovou dokumentáciou a je schopná užívania. Časť navrhovanej trasy zo strechy bytového domu nemohla byť zaústená do obecnej dažďovej kanalizácie v mieste, kde bola plánovaná podľa projektovej dokumentácie (počas prác sa zistilo, že obecná kanalizácia je v časti za bytovým domom nefunkčná), preto bolo potrebné ju zaustiť do inej časti obecnej kanalizácie. Orgán štátnej vodnej správy miestnou obhliadkou potvrdil, že spomínaná zmena nemá žiadny negatívny vplyv na funkčnosť dažďovej kanalizácie.

Stavebník predložil vyhovujúce výsledky predpísaných skúšok a stanoviská dotknutých orgánov, chrániacich verejné zdravie a životné prostredie. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie zistil, že užívaním stavby nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske alebo všeobecné záujmy a práva iných, vyhovел návrhu stavebníka a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od platenia správnych poplatkov.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno v zmysle § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania oznamuje podľa § 73 ods. 4 vodného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín, webovom sídle Okresného úradu Trenčín a obce Trenčianske Mítice po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis:..... Pečiatka, podpis:.....

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame obec Trenčianske Mitice túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, s vyznačením uvedených údajov.

#### Účastníci konania

Doručuje sa:

Obec Trenčianske Mitice, Trenčianske Mitice 164, 913 22 Trenčianske Mitice

Renáta Žovincová, 913 36 Selec č. 142

Ingrid Hertlová Kobidová, 913 24 Svinná č. 489

Igor Kobida, 913 22 Zemianske Mitice č. 154

Milan Uher, J.C.Hronského 5, 957 04 Bánovce nad Bebravou

JUDr. Marek Doktor, Západná 22, 911 08 Trenčín

MUDr. Eva Mošková, M. Hricku 1/90, 911 01 Trenčín

Eleonóra Tomášová, Trenčianske Jastrabie 312

Eva Rosenbergová, 913 22 Trenčianske Mitice č. 48

Verejná vyhláška – účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté - par. 669/7, 669/5, 668/1 a 1331 v katastrálnom území Trenčianske Mitice

Ing. Jana Hurajová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

#### Doručuje sa

Obec Trenčianske Mitice, Trenčianske Mitice 164, 913 22 Trenčianske Mitice, Slovenská republika

ADOZ s.r.o., Pred poľom 8, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Renáta Žovincová, Selec 142, 913 36 Selec, Slovenská republika

Ingrid Kobidová, Svinná 602, 913 24 Svinná, Slovenská republika

Igor Kobida, Trenčianske Mitice 177, 913 22 Trenčianske Mitice, Slovenská republika

Milan Uher, J. C. Hronského 1327/5, 957 04 Bánovce nad Bebravou, Slovenská republika

JUDr. Marek Doktor, Žabinská 294/35, 911 05 Trenčín, Slovenská republika

MUDr. Eva Mošková, M. Hricku 90/1, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Eleonóra Tomášová, Trenčianske Jastrabie 312, 913 22 Trenčianske Jastrabie, Slovenská republika

Eva Rosenbergová, Trenčianske Mitice 48, 913 22 Trenčianske Mitice, Slovenská republika

#### Na vedomie

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany, Nábrežie I.Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín 5  
Okresný úrad Trenčín, OSŽP3, OH , Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1  
Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 831 01 Bratislava 37

Registrátúrne číslo záznamu: 0008561/2025

Vec: Verejná vyhláška

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	24.01.2025 08:16	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP	vedúca odboru	Nie		