



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 4101/2024

Trenčín 03.09.2024

Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Norbert Zemanovič, Mládežnícka 475/21, 91441 Nemšová, SR

doručený dňa 08.08.2024 vydáva toto

rozhodnutie

1/ Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Skalská Nová Ves

LV 125 Pozemok registra C KN parcelné číslo 626/1, záhrada o výmere 578 m²

v p r o s p e c h:

Tomáš Matejka, rodné priezvisko Matejka, dátum narodenia 13.08.1998, Jánošíková 116/17, 91105

Trenčín - Istebník, SR v podiele 1/1700,

Nina Beláňová, rodné priezvisko Beláňová, dátum narodenia 27.07.2001, Záhradná 456/13, 96641 Lehota pod Vtáčnikom - Veľká Lehota, SR v podiele 1/1700

v katastrálnom území Skalská Nová Ves

LV 629 Pozemok registra C KN parcelné číslo 628/41, orná pôda o výmere 600 m²

v p r o s p e c h:

Tomáš Matejka, rodné priezvisko Matejka, dátum narodenia 13.08.1998, Jánošíková 116/17, 91105

Trenčín - Istebník, SR v podiele 1/2,

Nina Beláňová, rodné priezvisko Beláňová, dátum narodenia 27.07.2001, Záhradná 456/13, 96641 Lehota pod Vtáčnikom - Veľká Lehota, SR v podiele 1/2

2/ Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d zriadenia vecného bremena in rem do katastra nehnuteľností spočívajúceho v práve prechodu osôb, prejazdu motorových a nemotorových vozidiel a uloženia inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne G1-1220/2023 k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Skalská Nová Ves

LV 629 Pozemok registra E KN parcelné číslo 627/1, orná pôda o výmere 34873 m²

v p r o s p e c h: každodobého vlastníka

v katastrálnom území Skalská Nová Ves

LV 629 Pozemok registra C KN parcelné číslo 628/41, orná pôda o výmere 600 m²

na základe kúpnej zmluvy so zriadením vecného bremena zo dňa 19.07.2024 uzavretej medzi účastníkmi:

Ľudmila Antalová, rodné priezvisko Antalová, dátum narodenia 08.03.1947, Podlužany 249, 95652 Podlužany, SR ako predávajúci a povinný z vecného bremena,
Norbert Zemanovič, rodné priezvisko Zemanovič, dátum narodenia 15.11.1971, Mládežnícka 475/21, 91441 Nemšová, SR ako predávajúci a povinný z vecného bremena,
Gabriela Zemanovičová, rodné priezvisko Zemanovičová, dátum narodenia 25.07.1973, Skalka nad Váhom II/139, 91331 Skalka nad Váhom, SR ako predávajúci a povinný z vecného bremena,
Miroslav Zemanovič, rodné priezvisko Zemanovič, dátum narodenia 22.03.1977, Skalka nad Váhom II/139, 91331 Skalka nad Váhom, SR ako predávajúci a povinný z vecného bremena,
Ivan Fiala, rodné priezvisko Fiala, dátum narodenia 10.08.1964, Skalská Nová Ves 98, 91331 Skalka nad Váhom, SR ako predávajúci a povinný z vecného bremena,
Jaroslav Fiala, rodné priezvisko Fiala, dátum narodenia 10.01.1966, Halalovka 2388/2, 91108 Trenčín, SR ako predávajúci a povinný z vecného bremena,
Lýdia Ambrozayová, rodné priezvisko Fialová, dátum narodenia 20.09.1973, Halalovka 2389/10, 91108 Trenčín, SR ako predávajúci a povinný z vecného bremena,
Lenka Škulová, rodné priezvisko Zemanovičová, dátum narodenia 04.05.1983, Okružná 1880/13, 97251 Handlová, SR ako predávajúci a povinný z vecného bremena,
Alena Bulejková, rodné priezvisko Zemanovičová, dátum narodenia 01.11.1971, Skala 38, 91331 Skalka nad Váhom, SR ako predávajúci a povinný z vecného bremena,
Viera Julien, rodné priezvisko Zemanovičová, dátum narodenia 28.12.1966, 14 RUE DE NIVIDIC, Lovannec 22700, Francúzsko zastúpená na základe písomného plnomocenstva zo dňa 01.08.2022 splnomocnencom Alena Bulejková, rodné priezvisko Zemanovičová, dátum narodenia 01.11.1971, Skala 38, 91331 Skalka nad Váhom, SR ako predávajúci a povinný z vecného bremena,
Tomáš Matejka, rodné priezvisko Matejka, dátum narodenia 13.08.1998, Jánošíková 116/17, 91105 Trenčín - Istebník, SR ako kupujúci a oprávnený z vecného bremena,
Nina Beláňová, rodné priezvisko Beláňová, dátum narodenia 27.07.2001, Záhradná 456/13, 96641 Lehota pod Vtáčnikom - Veľká Lehota, SR ako kupujúci a oprávnený z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 03.09.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 03.09.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Petej
Mgr. Bronislava Petřejová hlavný radca

Doručí sa:

1. Ľudmila Antalová, Podlužany 249, 95652 Podlužany, SR
2. Norbert Zemanovič, Mládežnícka 475/21, 91441 Nemšová, SR
3. Gabriela Zemanovičová, Skalka nad Váhom II/139, 91331 Skalka nad Váhom, SR
4. Miroslav Zemanovič, Skalka nad Váhom II/139, 91331 Skalka nad Váhom, SR
5. Ivan Fiala, Skalská Nová Ves 98, 91331 Skalka nad Váhom, SR
6. Jaroslav Fiala, Halalovka 2388/2, 91108 Trenčín, SR
7. Lýdia Ambrozayová, Halalovka 2389/10, 91108 Trenčín, SR
8. Lenka Škulová, Okružná 1880/13, 97251 Handlová, SR
9. Alena Bulejková, Skala 38, 91331 Skalka nad Váhom, SR
10. Viera Julien, Rue de Nividic 14, 22700 Lovannec, Francúzsko
11. Tomáš Matejka, Jánošíková 116/17, 91105 Trenčín - Istebník, SR
12. Nina Beláňová, Záhradná 456/13, 96641 Lehota pod Vtáčnikom - Veľká Lehota, SR