



Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby
Kollárová 8
917 02 Trnava
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Výbavuje/linka	Trenčín
	OU-TN-PLO1-2021/004877-006	Mgr. Kóbová/032-7411591	11. 01. 2021

Vec

Verejná vyhláška - Oznámenie o začatí konania podľa §11 zák.č.220/2004 Z. z. a výzva na vyjadrenie

Dňa 02.12.2020 bolo na Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN PLO“) doručené podanie žiadateľa; Ľubomíra Hôrku, bytom Školská 806/3, 914 42 Horné Srnie (ďalej len „žiadateľ“) o usporiadanie záberu poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) pod vybudovanou stavbou „Garáž“ umiestnená na parc. C KN č. 238/3 (E KN č. 55) v k. ú. Trenčianske Míttice.

Parcela, na ktorých je stavba „Garáž“ umiestnená, bola zameraná v geometrickom pláne č. 66/20, vyhotovenom GEOMETRA Trenčín s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, úradne overenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1062/20 dňa 13.08.2020.

Rozsah a hranice záberu poľnohospodárskej pôdy a zmeny druhu pozemku sú definované hranicami novovytvorenej parcely č. 238/4, diel. 2, o výmere 0,0024 ha.

Parcela bola odčlenená z parcely C KN č. 238/3 ktorá je v katastrí nehnuteľností evidovaná v druhu pozemku záhrada.

Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce vytýčenom lomovými bodmi zastavaného územia obce, ktoré boli premietnuté do odťahkov katastrálnych máp k 1. januáru 1990.

Vlastníctvo k parc. E KN č. 55 je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 998 zo dňa 07.12.2020, kde vlastníckmi pozemku sú:

Ing. Viera Bebjaková, r. Hôrková bytom Kukučínova 478/25, Trenčín v podiele 32/288
Albín Vondra, bytom Alexandra Dubčeka 1251/4, Bánovce nad Bebravou v podiele 32/288
Šefranková Zuzana, naposledy bytom Veľkomoravská 30, Trenčín v podiele 4/1440
Katarína Matejovičová, bytom Trenčianske Jastrabie 457, 913 22 v podiele 4/1440
Martin Šefranka, bytom Réca 192, 925 26 v podiele 4/1440
Ingrid Žáčiková, bytom Medená 93/10, Bratislava v podiele 4/1440
Rudolf Šefranka, naposledy bytom Veľkomoravská 30, Trenčín v podiele 4/1440
Ing. Anna Beleščáková, bytom Mateja Bela 2503/13, Trenčín v podiele 4/288

Telefón
+421327411591

E-mail
monika.kobzova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

OU-TN-PLO1-2021/004877-0001244/2021

Ján Hôrka, bytom Soblahov 636, 913 38 v podiele 12/288
Dárius Jančo, bytom K nemocnici 36/18, 957 01 Bánovce nad Bebravou v podiele 32/288
Lubomír Hôrka, bytom Školská 806/3, 914 42 Horné Srnie v podiele 172/288

Okresný súd v Trenčíne vo veci dedičstva po nebohej Zuzane Šefrankovej, ktorá zomrela dňa 02.08.2002 v uznesení č. 22D 1541/02-69 D not. 157/02 rozhodol, že ako jediná dedička zo zákona v I. skupine prichádza do úvahy dcéra Nicole Šefranková, bytom Trenčianske Jastrabie 457, 913 22.

Okresný súd v Trenčíne taktiež potvrdil, že v dedičskej veci po zomr. Rudolfovi Šefrankovi, ktorý zomrel dňa 22.03.2014, bolo konanie na predmetnom súde vedené pod značkou 21D/327/2014, konanie bolo zastavené. Ako dedič pripadá do úvahy syn nebohého: Rudolf Šefranka, bytom Veľkomoravská 2164/24, Trenčín.

Obec Trenčianske Mítice, vydala dňa 25.08.2020 pod značkou OCUTM-S2020/00359-004 Oznámenie o zápise do registra adriés, v ktorom je uvedené, že obec Trenčianske Mítice zapísala do registra adriés budovu „garáž“ postavenú v obci Trenčianske Mítice, v časti obce Zemianske Mítice súpisné číslo 394. Budova sa nachádza v katastrálnom území Trenčianske Mítice, na parc. č. 238/4 a 243/5.

K žiadosti bolo zároveň doložené čestné prehlásenie žiadateľa, v ktorom menovaný čestne prehlásil, že stavba „garáž“ vedená na parc. č. 238/4 a 243/5 v k. ú. Trenčianske Mítice, bola postavená pred rokom 1976, v roku 1970.

Na základe tohto podania bolo začaté konanie podľa § 11 zákona, v zmysle ktorého podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy z vlastného podnetu alebo na základe žiadosti vlastníka, užívateľa alebo inej osoby rozhodne o zmene druhu pozemku, ak pred 25. júnom 1992 vplyvom ľudskej činnosti zmenil svoj charakter a nezodpovedá poľnohospodárskej pôde.

V súlade s §18 ods. 3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej „správny poriadok“) OU-TN-PLO oznamuje všetkým účastníkom začatie konania vo veci vydania rozhodnutia o zmene druhu pozemku poľnohospodárskej pôdy podľa §11 zákona. Týmto rozhodnutím dôjde k zostúpeniu druhu pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností so skutočným stavom v teréne.

V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, a to najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať.

Pobyt účastníkov konania: Ingrid Žáčiková, bytom Medená 93/10, Bratislava a Rudolf Šefranka, bytom Veľkomoravská 2164/24, Trenčín OU-TN-PLO nie je známy lebo pri doručovaní zásielok na adresu trvalého pobytu boli zásielky vrátené ako „adresát neznámy“. Vzhľadom nato, oznámenie o začatí konania podľa §11 zákona a výzva na vyjadrenie sa oznamuje účastníkmi konania verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 1 správneho poriadku: „Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, v meste Bratislava - Staré mesto spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne je písomnosť zverejnená na webovom sídle správneho orgánu a na ústrednom portáli verejnej správy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Zároveň dávame na vedomie, že účastníci konania môžu po telefonickom dohovore nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Okresnom úrade Trenčín, pozemkovom a lesnom odbore, Hviezdoslavova 3, Trenčín.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia :

Vyvesené od :..... do :..... pečiatka, podpis.....

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Verejná vyhláška - Oznámenie o začatí konania podľa §11 zák.č.220/2004 Z. z. a výzva na vyjadrenie]
Identifikátor:	OU-TN-PL01-2021/004877-0001244/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Peter Igaz
Oprávnenie:	Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba:	Okresný úrad Trenčín
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	13.01.2021 06:18:53
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	13.01.2021 06:18:56
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TN-PL01-2021/004877-0001244/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Kobzová Monika, Mgr.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	samostatný rada
Označenie orgánu:	Okresný úrad Trenčín IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	13.01.2021
Podpis a pečiatka:	