

● ●
● Podľa rozdeľovníka ●
● ●

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trenčín

OU-TN-PLO1-2021/001549-065 Ing. Zuzana Nosková/588

25. 01. 2021

Vec

Schválenie registra pôvodného stavu v časti extravilánu katastrálneho územia Omšenie, lokalita „Na dolnom konci“ - verejná vyhláška.

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“), ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zák. č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s § 10 ods. 3 zákona

s ch v a ľ u j e

register pôvodného stavu v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti extravilánu katastrálneho územia Omšenie, lokalita „Na dolnom konci“ (ďalej len „RPS“), v obci Omšenie, okres Trenčín, ktorého zhotoviteľom je GEOMETRA Trenčín, s.r.o..

Odôvodnenie

Na základe žiadosti Andrey Balajovej r. Šabatkovej a Petra Balaja o povolenie pozemkových úprav formou JPU v časti extravilánu k. ú. Omšenie, lokalita „Na dolnom konci“, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách, OU-TN-PLO dňa 19.07.2019 pod č. OU-TN-PLO-2019/014736-03 Čie nariadil podľa § 7 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie). Nariadenie prípravného konania bolo zverejnené verejnou vyhláškou na úradnej tabuli OU-TN-PLO od 29.07.2019 do 13.08.2019 a na úradnej tabuli Obecného úradu Omšenie od 01.08.2019 do 19.08.2019.

OU-TN-PLO v súlade s ustanovením § 7 zákona vykonal v konaní potrebné zisťovania a prerokoval dôvody a účelnosť realizácie pozemkových úprav, ciele a obvod JPU v súčinnosti s navrhovateľom, obcou Omšenie, Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, Slovenským pozemkovým fondom, regionálnym odborom Trenčín a orgánom štátnej správy na úseku územného plánovania a dospel k záveru, že uskutočnenie jednoduchých pozemkových úprav je opodstatnené.

Vychádzajúc z uvedených zistení, OU-TN-PLO rozhodnutím č. OU-TN-PLO1-2020/001793-039 zo dňa 09.06.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.07.2020, povolil podľa § 8 ods. 1 v spojení s § 8b a § 8d zákona pozemkové úpravy formou JPU z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona.

Pri spracovaní RPS boli zhotoviteľom a OU-TN-PLO použité údaje katastra nehnuteľností platné k 08.10.2020, údaje zistené meraním a prešetrením v teréne a výsledky predchádzajúcich etáp projektu JPU.

RPS je zoznam a zobrazenie všetkých pozemkov alebo ich častí v príslušnom obvode projektu pozemkových úprav s vyšetrenými vlastníckymi (právnymi) vzťahmi, ktoré patria do obvodu projektu pozemkových úprav. Skladá sa z písomnej a grafickej časti, ktoré spolu tvoria operát RPS. Obsahom RPS je súpis údajov o pôvodných nehnuteľnostiach a právnych vzťahoch k nim, určenie hodnoty pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav a zoznam vlastníkov.

Po spracovaní RPS bol v súlade s § 10 ods. 1 zákona RPS zverejnený od 26.10.2020 do 25.11.2020 verejnou vyhláškou v obci Omšenie a na úradnej tabuli OU-TN-PLO od 26.10.2020 do 26.11.2020. Zároveň bol každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, doručený výpis z RPS. Podľa § 10 ods. 2 zákona proti údajom v RPS mohli podať účastníci písomné námietky do 30 dní od jeho zverejnenia alebo doručenia.

V zákonom stanovenej lehote nebola na OU-TN-PLO doručená žiadna písomná námietka.

Vzhľadom na to, že RPS je spracovaný v súlade so zákonom, príslušnými právnymi predpismi a Metodickým návodom na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav č. MN 74.20.73.46.30, OU-TN-PLO schvaľuje RPS.

Toto schválenie RPS sa v súlade s § 10 ods. 3 zákona oznamuje verejnou vyhláškou tak, že sa v obci Omšenie vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne je toto oznámenie zverejnené na úradnej tabuli OU-TN-PLO, na webovom sídle správneho orgánu a na ústrednom portáli verejnej správy po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia:

Vyvesené od:..... do: pečiatka, podpis.....

Na vedomie

GEOMETRA Trenčín s.r.o., Námestie sv.Anny 21, 911 01 Trenčín 1

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TN-PLO1-2021/001549-065

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
Obec Omšenie, Omšenie 330, 914 43 Omšenie

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Schválenie registra pôvodného stavu v časti extravilánu katastrálneho územia Omšenie, lokalita „Na dolnom konci“ - verejná vyhláška.]
Identifikátor:	OU-TN-PLO1-2021/001549-0005191/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Peter Igaz
Oprávnenie:	Zamestnanec poverený zastupovaním veduceho odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba:	Okresny urad Trencin
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	27.01.2021 11:35:36
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	27.01.2021 11:35:43
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TN-PLO1-2021/001549-0005191/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Nosková Zuzana, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu:	Okresný úrad Trenčín IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	27.01.2021
Podpis a pečiatka:	