

• Mesto Trenčín
Mierové nám. 2/1
911 01 Trenčín
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
	OU-TN-PLO1-2021/023013-002	Ing. Jana Paučinová/ 032/7411587	02. 08. 2021

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti intravilánu katastrálneho územia Trenčín, lokalita „CKN p. č. 3488/95 a EKN p. č. 2287“ - verejná vyhláška

Okresný úrad v Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“), ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) a v zmysle § 7 zákona o pozemkových úpravách

n a r i a d ť u j e

konanie o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) v časti intravilánu katastrálneho územia Trenčín, lokalita „CKN p. č. 3488/95 a EKN p. č. 2287“, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách, nakoľko je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Dôvody nariadenia prípravného konania

Dňa 15.07.2021 bola na OU-TN-PLO, podľa § 8d zákona o pozemkových úpravách, doručená žiadosť od RNDr. Antona Julényho, bytom Dlhé hony 1158/3, 911 01 Trenčín (ďalej len „žiadateľ“), ktorý je splnomocnencom navrhovateľov Ing. Patrika Aninu, bytom Pred Poľom 367/14, 911 01 Trenčín, Martina Hodála, MBA a Mgr. Zory Hodálovej rod. Vaňovej, bytom Veľkomoravská 1721/1, 911 05 Trenčín, o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti intravilánu katastrálneho územia Trenčín, lokalita „CKN p. č. 3488/95 a EKN p. č. 2287“ (ďalej len „JPU“).

Vykonanie JPU bolo žiadateľom podané v súlade s ustanovením § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách, a to z dôvodu, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce využitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Navrhovaný obvod JPU tvoria pozemky v časti intravilánu katastrálneho územia Trenčín, zapísané na liste vlastníctva č. 11191, a to parcela registra C KN č. 3488/95 a E KN č. 2287.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania JPU a záujem vlastníkov, užívateľov a ostatných účastníkov konania o JPU. Zároveň budú v prípravnom konaní zisťované skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu JPU a určenie pozemkov, ktoré je prípadne potrebné vyňať z obvodu JPU.

V zmysle § 7 ods. 2 písm. c) zákona o pozemkových úpravách je záujem vlastníkov o pozemkové úpravy začaté z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách preukázaný, ak s pozemkovými úpravami súhlasia vlastníci najmenej polovičnej výmery pozemkov, ktoré tvoria obvod projektu pozemkových úprav.

Dňom podania žiadosti sa podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začalo konanie o pozemkových úpravách. Po preskúmaní žiadosti OU-TN-PLO nariaďuje prípravné konanie v súlade s § 7 zákona o pozemkových úpravách.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode JPU, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv k nehnuteľnostiam v navrhovanom obvode JPU sú účastníkmi konania o JPU. Účastníkmi konania sú aj fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť dotknuté jednoduchými pozemkovými úpravami.

OU-TN-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa vyjadrili k návrhu na začatie konania o JPU v lehote 15 dní odo dňa oznámenia, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v navrhovanom obvode JPU.

Po zhodnotení výsledkov prípravného konania OU-TN-PLO rozhodne podľa § 8 a § 8d zákona o pozemkových úpravách o povolení JPU.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách sa na nariadenie prípravného konania nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Nariadenie prípravného konania sa oznamuje verejnou vyhláškou tak, že sa v meste Trenčín vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne je toto nariadenie zverejnené na úradnej tabuli OU-TN-PLO po dobu 15 dní, na internetovej stránke Okresného úradu Trenčín a zároveň sa zverejní na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) <https://cuet.slovensko.sk/>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia:

Vyvesené od:..... do: pečiatka, podpis.....

Na vedomie

Anton Julény, Dlhé Hony 1158/3, Trenčín
Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín 1
Eva Zábojníková, Biskupická 1754/3, Biskupice, 911 01 Trenčín 1
ppu.sk s.r.o., Dlhé Hony 0, 911 01 Trenčín 1

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti intravilánu katastrálneho územia Trenčín, lokalita „CKN p. č. 3488/95 a EKN p. č. 2287“ - verejná vyhláška,]
Identifikátor: OU-TN-PLO1-2021/023013-0061792/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelova
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Trenčin
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 03.08.2021 12:27:08
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 03.08.2021 12:27:19
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2021/023013-0061792/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Paučinová Jana, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu: Okresný úrad Trenčín
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 03.08.2021
Podpis a pečiatka: