

•  
Mesto Nová Dubnica  
Trenčianska 45/41  
018 51 Nová Dubnica  
Slovenská republika  
•

| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo                 | Vybavuje/linka      | Trenčín      |
|-----------------------|----------------------------|---------------------|--------------|
|                       | OU-TN-PLO1-2022/001835-045 | Mgr. Táňa Juríčková | 04. 05. 2022 |

Vec

Verejná vyhláška – pozvánka na ustanovujúce zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti extravilánu katastrálneho územia Nová Dubnica, lokalita „Priemyselná ulica“

Okresný úrad v Trenčíne, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“), ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v spolupráci s mestom Nová Dubnica v súlade s § 24 ods. 1 zákona a v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov Vás pozýva na

ustanovujúce zhromaždenie účastníkov  
jednoduchých pozemkových úprav v časti extravilánu katastrálneho územia Nová Dubnica, lokalita „Priemyselná ulica“ (ďalej len „JPU“),  
ktoré sa uskutoční dňa 07. 06. 2022 (v utorok) o 13:30 hod.  
v Novej Dubnici, v Kultúrnej besede.

Pozývajú sa:

- vlastníci pozemkov a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám a vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- Slovenský pozemkový fond a mesto Nová Dubnica
- správca

Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov JPU sa bude riadiť nasledovným programom:

1. Prezentácia prítomných účastníkov pozemkových úprav a otvorenie zhromaždenia
2. Schválenie programu
3. Voľba zapisovateľa a overovateľa zápisnice
4. Informácia o pozemkových úpravách
5. Založenie združenia účastníkov pozemkových úprav
6. Predloženie a schválenie stanov združenia účastníkov pozemkových úprav
7. Voľba predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav
8. Diskusia
9. Záver

Táto pozvánka sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli OU-TN-PLO, po dobu 15 dní a na internetovej stránke Okresného úradu Trenčín. Súčasne sa táto pozvánka zverejní po dobu 15 dní v meste Nová Dubnica spôsobom v mieste obvyklým a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) <https://cuet.slovensko.sk/>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia:

Vyvesené od: ..... do: ..... pečiatka, podpis: .....

Prílohy:

- Návrh stanov združenia účastníkov pozemkových úprav

Na vedomie

Mesto Nová Dubnica, Ing. Robert Ruman, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica  
Nové Hliny, s. r. o., Ing. Juraj Schlesinger, Hviezdová 1, 911 01 Trenčín 1  
Slovenský pozemkový fond, Ing. Peter Igaz, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto  
Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor - Ing. Zuzana Trhanová, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Mgr. Jana Hanzelová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

# N Á V R H   S T A N O V

## zdužení účastníkov pozemkových úprav, v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

### čl. I.

Názov: Zdužení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Nová Dubnica, lokalita „Priemyselná ulica“

Sídlo: Mesto Nová Dubnica

### čl. II.

1) Zdužení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Nová Dubnica, lokalita „Priemyselná ulica“ (ďalej len „zdužení“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Zdužení sa ustanovilo dňa ..... na zhromaždení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Nová Dubnica, lokalita „Priemyselná ulica“ (ďalej len „JPU“), ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

### čl. III.

1) Členmi zdużenia sú všetci účastníci JPU:

- a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav
- d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté
- e) Slovenský pozemkový fond
- f) mesto Nová Dubnica
- g) správca

### čl. IV.

1) Najvyšším orgánom zdużenia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov zdużenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týkajú nového usporiadania územia (ďalej len „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanovy zdużenia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva členov predstavenstva,

3) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov. Hlasuje sa verejne a to zdvihnutím ruky.

4) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo alebo Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam.

5) Predstavenstvo zvoláva zhromaždenie, ak ho o to písomne požiada jedna tretina účastníkov JPU alebo Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor.

#### **čl. V.**

Združenie najmä spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupe jeho vykonania.

#### **čl. VI.**

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte ..... členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Člena predstavenstva volí zhromaždenie. Zhromaždenie volí aj 1 až 3 náhradníkov, ktorí sa ujímajú funkcie ak členstvo niektorému členovi zanikne. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.

2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu a zapisovateľa, ktorých môže na základe uznesenia predstavenstva odvolať.

3) Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor alebo predseda predstavenstva zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu zastupuje podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam.

4) Uznesenie predstavenstva je prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných členov predstavenstva. V prípade rovnosti hlasov prítomných členov predstavenstva má predseda, resp. v jeho neprítomnosti podpredseda 2 hlasy. Námiety podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo, ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda. Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

#### **čl. VII.**

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, ktorý vedie aj register združení účastníkov pozemkových úprav.

#### **čl. VIII.**

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.

Stanovy boli schválené na ustanovujúcom zhromaždení dňa .....

Za predstavenstvo združenia účastníkov:

.....  
predseda

.....  
podpredseda

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Verejná vyhláška – pozvánka na ustanovujúce zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti extravilánu katastrálneho územia Nová Dubnica, lokalita „Priemyselná ulica“, ]  
Identifikátor: OU-TN-PLO1-2022/001835-0042904/2022

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelova  
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu  
Zastupovaná osoba: Okresny urad Trencin  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 05.05.2022 10:56:54  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 05.05.2022 10:57:05  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-TN-PLO1-2022/001835-0042904/2022

## Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:  
OU-TN-PLO1-2022/001835-0042904/2022-P001

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Táňa Juričková  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu: Okresný úrad Trenčín  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 05.05.2022  
Podpis a pečiatka: