

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

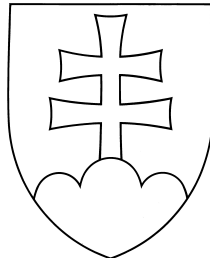
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Číslo spisu

OU-TN-PLO1-2022/001039-120

Trenčín

27. 07. 2022



Rozhodnutie

Rozhodnutie o schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Horňany.

Výrok

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej „OU-TN-PLO“ alebo „správny orgán“) ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

schvaľuje podľa § 10 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách všeobecné zásady funkčného usporiadania územia (ďalej len „VZFUU“) v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Horňany (ďalej len „PPU Horňany“), ktorého zhotoviteľom je „Združenie spoločností PPU“, zastúpené obchodnou spoločnosťou TEKDAN, spol. s r. o., vedúcim účastníkom združenia a účastníkom združenia GEOMETRA s. r. o., Nám. sv. Anny 21, 911 01 Trenčín (ďalej aj „zhotoviteľ“).

Odôvodnenie

OU-TN-PLO rozhodnutím č.: OU-TN-PLO1-2020/029807-003 zo dňa 29.09.2020, právoplatným dňa 21.10.2020, nariadil podľa § 8 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách pozemkové úpravy v katastrálnom území Horňany v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov projektu pozemkových úprav bolo zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie VZFUU v obvode PPU Horňany.

Pri spracovaní VZFUU boli zhotoviteľom a správnym orgánom využité tieto podklady:

- podklady katastra nehnuteľnosti,
- výsledky predchádzajúcich etáp PPU Horňany,
- prieskumy a rozboru podľa § 9 ods. 11 zákona o pozemkových úpravách,
- získané stanoviská obce, dotknutých orgánov a organizácií,
- schválený územný plán obce.

Návrh VZFUU bol v zmysle § 9 ods. 12 zákona o pozemkových úpravách prerokovaný dňa 14.12.2021 na obecnom úrade v Horňanoch.

Po spracovaní návrhu VZFUU bol návrh podľa § 10 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách zverejnený verejnou vyhláškou od 11.05.2022 do 26.05.2022 v obci Horňany a na úradnej tabuli správneho orgánu od 12.05.2022 do 27.05.2022. Súčasne bol návrh VZFUU doručený združeniu účastníkov pozemkových úprav dňa 11.05.2022. Do

návrhu VZFUU bolo možné nahliadnuť od prvého dňa zverejnenia po dobu 15 dní na obecnom úrade v Horňanoch počas úradných hodín.

Zároveň OU-TN-PLO podľa § 10 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách oznámil dotknutým orgánom štátnej správy, že sa prerokujú VZFUU a doručil im ich.

Účastníci PPU Horňany boli vyzvaní, aby sa k návrhu VZFUU vyjadrili a písomné námietky voči návrhu VZFUU s odôvodnením podali v lehote 30 dní od jeho zverejnenia alebo doručenia na OU-TN-PLO.

V zmysle § 10 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách bolo na OU-TN-PLO v zákonom stanovenej lehote doručených 6 vyjadrení/stanovísk a 1 námietka proti návrhu VZFUU, ktoré správny orgán prerokoval so združením účastníkov dňa 12.07.2022 s výsledkom prerokovania vo forme zápisnice.

Ostatné dotknuté orgány, ktorým bol doručený návrh VZFUU, sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili, preto sa v zmysle § 10 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách predpokladá, že nemajú námietky k návrhu VZFUU v obvode PPU Horňany.

Dňa 15.07.2022 zhotoviteľ PPU Horňany doručil správne orgánu prepracovaný výsledný elaborát VZFUU k vydaniu tohto rozhodnutia o schválení VZFUU.

Vzhľadom k tomu, že VZFUU sú spracované v súlade so zákonom o pozemkových úpravách a príslušnými právnymi predpismi, správny orgán VZFUU schválil.

V zmysle § 10 ods. 10 zákona o pozemkových úpravách schválené VZFUU doručí OU-TN-PLO združeniu účastníkov.

V zmysle § 10 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách a v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí v obci Horňany po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne je toto rozhodnutie zverejnené na úradnej tabuli OU-TN-PLO, na webovom sídle správneho orgánu a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania PPU Horňany.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na OU-TN-PLO. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti.

„Financované z prostriedkov EPFRV 2014 – 2020“

Úrad potvrdí dobu vyvesenia:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis:

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10126

Doručuje sa

Obec Horňany, Horňany 21, 913 24 Horňany, Slovenská republika

Na vedomie

Slovenský pozemkový fond, odbor usporiadania vlastníctva, Búdková 36, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
GEOMETRA, s.r.o., Ing. Nataša Hermanová, Nám. Sv. Anny 21, 911 01 Trenčín 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Rozhodnutie o schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Horňany.]
Identifikátor:	OU-TN-PLO1-2022/001039-0073679/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Zuzana Noskova
Oprávnenie:	1182 Zamestnanec povereny zastupovanim veduceho odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba:	Okresny urad Trencin
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	28.07.2022 07:54:54
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	28.07.2022 07:55:05
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TN-PLO1-2022/001039-0073679/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Ing. Zuzana Nosková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Vedúci
Označenie orgánu:	Okresný úrad Trenčín IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	28.07.2022
Podpis a pečiatka:	