



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 924/2023

Trenčín 11.04.2023

Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Alena Richtárechová, Rastislavova 1298/2, 95704 Bánovce nad Bebravou, SR

doručený dňa 21.02.2023 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Bošianska Neparadza

LV 158 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1040/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 532 m²
158 Stavba /Rodinný dom/ so súpisným číslom 155 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1040/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 532 m²

v p r o s p e c h:

Daša Dowling, rodné priezvisko Fialová, dátum narodenia 26.10.1980, Oatlands Road 32/A, Burgh Heat KT20 6BS Tadworth, Veľká Británia v podiele 3/4

v katastrálnom území Bošianska Neparadza

LV 158 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1040/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113 m²

v p r o s p e c h:

Alena Richtárechová, rodné priezvisko Fialová, dátum narodenia 23.04.1974, Rastislavova 1298/2, 95704 Bánovce nad Bebravou, SR v podiele 1/4,
Daša Dowling, rodné priezvisko Fialová, dátum narodenia 26.10.1980, Oatlands Road 32/A, Burgh Heat KT20 6BS Tadworth, Veľká Británia v podiele 1/4

v katastrálnom území Bošianska Neparadza

LV 1226 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1040/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m²

v p r o s p e c h:

Daša Dowling, rodné priezvisko Fialová, dátum narodenia 26.10.1980, Oatlands Road 32/A, Burgh Heat KT20 6BS Tadworth, Veľká Británia v podiele 1/2

v katastrálnom území Bošianska Neporadza

LV 1226 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1040/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 163 m²

v p r o s p e c h:

Daša Dowling, rodné priezvisko Fialová, dátum narodenia 26.10.1980, Oatlands Road 32/A, Burgh Heat KT20 6BS Tadworth, Veľká Británia v 1/1

a

podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d výmazu veného bremena z katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Bošianska Neporadza

spočívajúceho v práve bezodplatného doživotného užívania a bývania

LV 158 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1040/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 532 m²

158 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1040/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113 m²

158 Stavba /Rodinný dom/ so súpisným číslom 155 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1040/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 532 m²

zriadeného v p r o s p e c h:

Mária Fialová, rodné priezvisko Hlobeňová, dátum narodenia 23.08.1951, Neporadza 155, 91326 Motešice, SR

na základe kúpnej zmluvy a dohody o zrušení vecného bremena zo dňa 14.02.2023 v znení dodatku zo dňa 05.04.2023 a uzavretej medzi účastníkmi:

Martina Fialová, rodné priezvisko Fialová, dátum narodenia 26.01.1973, Neporadza 233, 91326 Motešice, SR ako predávajúca,

Alena Richtárechová, rodné priezvisko Fialová, dátum narodenia 23.04.1974, Rastislavova 1298/2, 95704 Bánovce nad Bebravou, SR ako predávajúca a kupujúca,

Ján Fiala, rodné priezvisko Fiala, dátum narodenia 15.08.1975, Neporadza 155, 91326 Motešice, SR ako predávajúci, Daša Dowling, rodné priezvisko Fialová, dátum narodenia 26.10.1980, Oatlands Road 32/A, Burgh Heat KT20 6BS Tadworth, Veľká Británia ako kupujúca,

Mária Fialová, rodné priezvisko Hlobeňová, dátum narodenia 23.08.1951, Neporadza 155, 91326 Motešice, SR ako oprávnená z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 11.04.2023 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 11.04.2023

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo

odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Veronika Laczková hlavný radca

Doručí sa:

1. Martina Fialová, Neporadza 233, 91326 Motešice, SR
2. Alena Richtárechová, Rastislavova 1298/2, 95704 Bánovce nad Bebravou, SR
3. Ján Fiala, Neporadza 155, 91326 Motešice, SR
4. Daša Dowling, Oatlands Road 32/A, Burgh Heat KT20 6BS Tadworth, Veľká Británia
5. Mária Fialová, Neporadza 155, 91326 Motešice, SR

