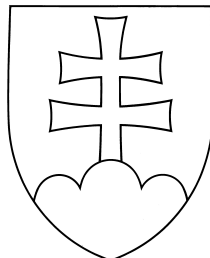


Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2023/024153-009

Trenčín

28. 06. 2023



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, ktorým je spoločnosť SKL 109, s.r.o., K Dolnej stanici 7368, Trenčín a podľa výsledkov vodoprávneho konania v súlade so zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

podľa § 26 vodného zákona a v súlade s ustanoveniami § 66 stavebného zákona uskutočniť vodnú stavbu „Polyfunkčný bytový dom – Soblahovská ul., Trenčín“ na pozemkoch parc. č. KN-C 786/1, 3306/1, 769/3, 769/11, 756/1, 756/38, 756/7 v k. ú. Trenčín v tomto rozsahu:

SO 101 Prekládka vodovodu

Potrubie HDPE DN150 v dĺžke 65,80 m uložené v pieskovom lôžku, opatrené vyhladávacím vodičom. Začiatok úseku je na vodovode DN250, ktorý je trasovaný v zelenom páse vedľa komunikácie na ulici Soblahovská. Pripojenie sa vykoná vložím T tvarovky DN 250/150 a dvoch uzáverov. Potrubie bude pod komunikáciou uložené v oceľovej chráničke DN250 v dĺžke 14,0 m. V staničení 0,0445 km bude osadený podzemný hydrant DN80. Navrhovaná prekládka sa pripojí na vodovod DN150 pri objekte bývalej expozitúry NBS.

Stavba je verejným vodovodom v meste Trenčín.

SO 102 Prekládka kanalizácie

Potrubie PP DN800 v dĺžke 67,50 m uložené v pieskovom lôžku. Začiatok úseku je na kanalizácii DN1200, ktorá je trasovaná v strede komunikácie na ulici Soblahovská. V mieste pripojenia sa vybuduje revízna komora 2,7 x 2,23 x 1,8 m, s dnom priamo v mieste zaústenia. Vstup bude cez šachtu ŠO DN1000. Na potrubí prekládky budú vybudované ďalšie dve revízne kanalizačné šachty DN1000 v km. 0,037 a druhá na konci úseku v mieste pripojenia na pôvodné potrubie DN800 pri objekte bývalej expozitúry NBS. Pôvodné zaústenie DN800 do stoky DN1200 bude zrušené a zaslepené.

Stavba je verejnou kanalizáciou v meste Trenčín.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky a povinnosti:

A/ V š e o b e c n é u s t a n o v e n i a :

1. Stavebníkom bude spoločnosť SKL 109, s.r.o., K Dolnej stanici 7368, Trenčín, IČO 51093324.
2. Vlastníctvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sa po zrealizovaní preložky nemení.
3. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ určený verejným obstarávaním. Stavebník oznámi zhotoviteľa na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie do 15 dní od ukončenia verejného obstarávania.
4. Stavba bude ukončená do 24 mesiacov od jej začatia.
5. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia stavby, ktorú vypracovala Ing. Renáta Hríbiková, autorizovaný stavebný inžinier, číslo osvedčenia 2193*Z*2-2. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.
6. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a je nutné dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku.
7. Orgán štátnej vodnej správy môže zmeniť alebo zrušiť podmienky rozhodnutia v novom konaní, ak je to v záujme ochrany vôd v zmysle § 73 ods. 12 vodného zákona.

B/ Platnosť povolenia:

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia nebude stavba začatá.

C/ Povinnosti stavebníka:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Dodržať nariadenie vlády o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
3. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy. Prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkoprávne vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.
4. Pred začatím stavby zabezpečiť v súlade s § 75 stavebného zákona vytýčenie stavby osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
5. Výstavbou a prevádzkovaním stavby nesmie byť ohrozená kvalita podzemných a povrchových vôd v zmysle vodného zákona.
6. Stavebník uhradí škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.
7. Stavebník je povinný dbať, aby pri výstavbe neunikli do vôd nebezpečné látky a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť.
8. Pri realizácii stavby rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení. V ich ochrannom pásme (1,5 m na každú stranu s možnou odchýlkou ± 30 cm) treba uplatniť ručný výkop. Pred realizáciou zabezpečiť ich vytýčenie a počas realizácie stavby rešpektovať ich ochranné pásmo.
9. Preukázateľne oboznámiť zamestnancov vykonávajúcich výkopové práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemných vedení a zariadení.
10. Každé križenie a súbeh s inými inžinierskymi sieťami odsúhlasit' pred zásypom so správcom podzemných vedení. Pred zásypom podzemných vedení zhutniť zeminu pod vedením, zabezpečiť obnovu krytia a označenia (zákrytové dosky, fólie, markery).
11. Akékoľvek poškodenie podzemných inžinierskych sietí nahlásiť správcovi sietí.
12. Všetky odkryté podzemné vedenia riadne zabezpečiť proti poškodeniu.
13. Nad podzemnými inžinierskymi sieťami nezriaďovať skládky materiálu a stavebné dvory.
14. Rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z.
15. Začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení oznámiť zástupcovi prevádzkovateľa SPP Distribúcia (SPP-D) najneskôr 7 dní pred zahájením stavebných prác.
16. Počas stavebných prác zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
17. Zemné práce realizované v blízkosti plynovodov a prípojok realizovať ručne, NTL, STL min 1,5 m, VTL min. 4 m na každú stranu od plynovodov a prípojok, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení.
18. Pri obnažení, križení, pred obsypom a zásypom trasy, kde sa nachádzajú plynovodné zariadenia žiadame prizvať pracovníka SPP-D ku kontrole prác pred zakrytím, či nedošlo k poškodeniu plynových sietí. Kontroly budú zaznamenané do stavebného denníka.
19. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

20. Nerealizovať nad trasou plynovodu také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
21. V prípade poškodenia izolácie alebo poruchy na zariadeniach v správe SPP-D, ktoré vznikli z titulu vykonávaných prác, kontaktovať pracovníkov SPP-D.
22. Dodržať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70210.
23. Rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
24. Dodržať pri súbahu a križovaní s plynárenskými zariadeniami minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005, TPP90601.
25. Rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z.
26. Zabezpečiť neporušenosť celistvosti uzemňovacej sústavy a podzemných káblových vedení v majetku Západoslovenská distribučná, a.s.
27. Kraj výkopu viesť vo vzdialenosti 1 m od podperných bodov, nie hlbšie ako 1,5 m. Inak je potrebné paženie výkopu.
28. Neuskladňovať stavebný materiál na verejnom priestranstve bez povolenia Mesta Trenčín.
29. Začatie prác oznámiť vopred správcovi komunikácie a po ukončení prác komunikáciu zápisnične odovzdať.
30. V prípade znečistenia komunikácií zabezpečiť ich čistenie náležite poučenou osobou s označením osoby vykonávajúcej práce na ceste. Zabezpečiť, aby v dôsledku stavebných prác nedošlo k zaneseniu resp. poškodeniu odvodňovacieho systému komunikácií.
31. Povrchovú úpravu rozkopanej komunikácie a chodníkov realizovať podľa požiadaviek správcu komunikácie.
32. Výkopy v komunikácií riadne označiť a zabezpečiť proti pádu chodcov a vozidiel.
33. Spracovať projekt organizácie dopravy počas prác (PD prenosného značenia...) a predložiť na odsúhlasenie ODI Trenčín minimálne 30 dní pred plánovaným začatím stavebných prác.
34. Pred samotnou realizáciou prác v telese komunikácie požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty, uzávierku cestnej komunikácie a určenie prenosného dopravného značenia, ktoré bude vopred odsúhlasené ORPZ SR – ODI Trenčín.
35. Pred začatím prác vhodným spôsobom informovať spoločnosť so sídlom/prevádzkou v danej lokalite.
36. Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe TVK, a.s., Trenčín musia realizovať len pracovníci uvedenej spoločnosti. Pre stavbu bude určený technický dozor, ktorý musí odsúhlasiť obsypy vodovodného a kanalizačného potrubia, priestorové uloženie potrubí v ryhe, vrátane krížení s inými podzemnými sieťami. Technický dozor sa musí zúčastniť tlakových skúšok potrubí v prípade vodovodu a skúšok vodotesnosti v prípade kanalizácie.
37. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).
38. Pri realizácii stavby je pôvodca, resp. držiteľ odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby zabezpečil záväzné poradie priorít hierarchie odpadového hospodárstva podľa § 6 ods. 1 zákona o odpadoch.
39. Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade so zákonom o odpadoch a so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.
40. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
41. V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminu mimo miesta jej vzniku je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminu pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“).
42. Pôvodca odpadu, ktorý plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorým je v tomto prípade okresný úrad v sídle kraja, o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
43. Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.
44. Pôvodca odpadu je povinný pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných

zložiek životného prostredia, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vo Vyhláske č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Ohlásenie pred realizáciou demolačných prác podáva pôvodca odpadu na tlačive, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 2 Vyhlásky č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií vrátane fotodokumentácie.

45. Pôvodca odpadu je povinný po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vo Vyhláske č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Ohlásenie po ukončení demolačných prác podáva pôvodca odpadu na tlačive, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 3 Vyhlásky č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií vrátane fotodokumentácie vytriedených stavebných materiálov a odpadov z demolácie.

46. Podľa § 99 ods. 1. písm. b) bod 5 zákona o odpadoch sa Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vyjadruje k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K žiadosti o vyjadrenie je potrebné predložiť právoplatné stavebné povolenie stavby, doklady o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov z predmetnej stavby, evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby, odôvodnenie nesúlady v naprojektovaných odpadoch (množstvách odpadov) a odpadoch (množstvách odpadov), ktoré reálne vznikli pri realizácii predmetnej stavby. Tento doklad bude potvrdený podpisom zodpovednou osobou (pôvodcom odpadov, projektantom, stavebným dozorcom a pod.)

47. Na Krajský pamiatkový úrad Trenčín (KPÚ) písomne ohlásiť začiatok výkopových prác najmenej s týždňovým predstihom. KPÚ vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

48. Podľa § 40 odsek 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom Trenčín. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

49. V prípade rozkopávky verejnej zelene je potrebný súhlas mesta. V prípade výskytu zelene je pri realizácii stavby nutná jej ochrana v súlade s STN 837010. V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona o ochrane prírody.

50. Počas stavebných prác nesmie byť poškodená nadzemná alebo podzemná časť stromov a kríkov v zmysle STN EN 83 7010. Trasa musí byť vedená najmenej 2,5 m od päty kmeňa stromov. Vo výnimočných prípadoch (výkop v koreňovom systéme) uplatniť ručný výkop, prerušenie koreňov je dovolené v max. priemere 3 cm iba rezom, rez musí byť patrične zahladený a ošetrený.

51. Zákaz zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšoval hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla.

52. Stavba sa bude realizovať v ochrannom pásme II. stupňa vodárenského zdroja Trenčín – Soblahovská cesta, z čoho vyplývajú nasledovné povinnosti:

- Vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť denne podrobené kontrole, zameranej na tesnosť palivového systému, mazania a systému hydrauliky. V prípade zistenia úniku ropných látok takéto stroje vylúčiť zo staveniska.
- V mieste stavby nevykonávať opravy vozidiel, tankovanie pohonných hmôt a výmenu olejových náplní ako i ďalšiu činnosť pri ktorej sa manipuluje so znečisťujúcimi látkami.
- Pre obdobie výstavby spracovať postup činností na zabezpečenie včasného zlikvidovania prípadného úniku znečisťujúcich látok. S uvedeným postupom preukázateľne oboznámiť všetkých zamestnancov na stavenisku.
- Stavenisko bude vybavené prostriedkami potrebnými na zneškodnenie prípadného úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou (pôda).

53. Vyhotoviť geodetické zameranie stavby.

54. Po ukončení stavby podať návrh na uvedenie stavby do trvalého užívania a priložiť doklady v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a podmienok v tomto povolení.

D/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov: námietky neboli vznesené.

Odôvodnenie

Stavebník, SKL 109, s.r.o., K Dolnej stanici 7368, Trenčín, zastúpený v konaní PIO Keramoprojekt, a.s., Trenčín, podal dňa 20.04.2023 žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu „Polyfunkčný bytový dom – Soblahovská ul., Trenčín: SO 101 Prekládka vodovodu, SO 102 Prekládka kanalizácie“. Dňa 23.5.2023 správny orgán oznámil v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania na povolenie vodnej stavby. Z dôvodu líniovej stavby bolo oznámenie v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona doručované verejnou vyhláškou. V oznámení určil lehotu, v ktorej sa účastníci konania a dotknuté orgány môžu vyjadriť k podkladom rozhodnutia a podať námietky. V stanovenom termíne neboli predložené žiadne námietky.

Projekt stavby rieši preloženie existujúceho verejného vodovodu DN150 a verejnej kanalizácie DN800 do novej trasy tak, aby boli mimo navrhovaný objekt. S preložením súhlasí prevádzkovateľ TVK, a.s. vyjadrenie č. VTIR-2023/182-2 zo dňa 23.1.2023. Vlastníctvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sa po zrealizovaní preložky nemení.

Podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona, špeciálne stavebné úrady postupujú podľa tohto zákona, pokiaľ osobitné predpisy podľa odseku 1 neustanovujú inak; povoliť stavbu alebo jej zmenu možno len na základe záväzného stanoviska podľa § 140b vydaného miestne príslušným stavebným úradom, ktorý overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí. Územné rozhodnutie vydalo Mesto Trenčín dňa 25.10.2021 pod č. ÚSaŽP 2021/613/109770/58/MiMa,Dud (Zmenené dňa 13.03.2023). Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 25.11.2021. Podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona, špeciálne stavebné úrady postupujú podľa tohto zákona, pokiaľ osobitné predpisy podľa odseku 1 neustanovujú inak; povoliť stavbu alebo jej zmenu možno len na základe záväzného stanoviska podľa § 140b vydaného miestne príslušným stavebným úradom, ktorý overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí. Záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona vydalo Mesto Trenčín dňa 26.06.2023 pod č. MSÚTN-ÚSaŽP/2023/37684/91835/MiMa.

Stavebník predložil ku konaniu doklady vyplývajúce zo stavebného zákona a vykonávacej vyhlášky: projektovú dokumentáciu, súhlasy a vyjadrenia dotknutých orgánov. Stavba sa realizuje na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín a právnických osôb. Stavebník predložil nájomnú zmluvu a zmluvu o zriadení vecného bremena s vlastníkom Slovenské elektrárne, a.s., ako aj dohodu o použití pozemku vo vlastníctve Trenzdroj, s.r.o. na stavebné účely. S vlastníkom Mesto Trenčín, má stavebník súhlas vlastníka na uskutočnenie stavby na pozemkoch vo vlastníctve mesta.

Správny orgán posúdil návrh podľa § 62 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebude ohrozené životné prostredie, stavba nie je v rozpore s verejným záujmom a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Projektovú dokumentáciu overil autorizovaný stavebný inžinier, ktorý zodpovedá v zmysle § 46 stavebného zákona za jej správnosť a úplnosť a zároveň aj za realizovateľnosť. Dokumentácia obsahuje požadované údaje v zmysle stavebného zákona a vykonávacej vyhlášky. K stavbe sa vyjadrili: Mesto Trenčín, Ministerstvo obrany SR, Slovak Telekom, a.s., Orange Slovensko, a.s., Bratislava, SPP distribúcia, a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., Krajský pamiatkový úrad, Okresný úrad Trenčín, Okresné riaditeľstvo PZ v Trenčíne, ODI v Trenčíne. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trenčíne, Energotel, a.s., Bratislava, TVK, a.s., Trenčín, Dopravný úrad, OTNS, a.s., Bratislava. Stanoviská dotknutých orgánov sú zapracované vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Na základe výsledkov konania a predložených dokladov orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na vodné stavby za podmienok určených v rozhodnutí a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol správny poplatok v sume 200,- eur uhradený bankovým prevodom.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

V súlade s § 69 ods. 1 stavebného zákona, s prihladením na § 73 ods. 6 vodného zákona, sa rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou (líniová stavba). Mestu Trenčín sa ukladá povinnosť vyvesiť toto rozhodnutie na úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia (15-ty deň) sa považuje za deň oznámenia rozhodnutia. Mesto Trenčín vyzývame, aby po zvesení verejnej vyhlášky túto zaslal späť na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie s vyznačením príslušných dátumov vyvesenia a zvesenia.

Identifikovaní účastníci konania, ktorým sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou:

- a. Mesto Trenčín, ako vlastníť pozemkov parc. č. KN-C 786/1, 3306/1, 769/3, 756/1 v k. ú. Trenčín
- b. Slovenské elektrárne, a.s., ako vlastníť pozemkov parc. č. KN-C 769/11, 756/7 v k. ú. Trenčín
- c. TRENZDROJ, a.s., ako vlastníť pozemkov parc. č. KN-C 756/38 v k. ú. Trenčín
- d. Vlastníci susedných pozemkov, prislúchajúcich k pozemkom uvedeným pod písm. a., b., c., ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám na nich môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- e. Trenčianske vodárne a kanalizácie – vlastníť VVaVK
- f. Ing. Renáta Hríbiková, projektant

Ing. Jana Hurajová
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Dolný Šianec 1/1013, 911 48 Trenčín, Slovenská republika

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 25

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka

OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto

Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 01 Trenčín 1

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín, Soblahovská 65, 912 50 Trenčín 1

DOPRAVNÝ ÚRAD, Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava 216

Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava 2

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, VTIR, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5

Registrátúrne číslo záznamu: 0083349/2023

Vec: Polyfunkčný bytový dom - Soblahovská ul., Trenčín - preloženie vodovodu a kanalizácie - stavebné povolenie

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	28.06.2023 08:34	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Áno	Prekop Daniel, Ing.	