

• SPS s.r.o.
Zelnica 1664/16
911 01 Trenčín
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
	OU-TN-OSZP3-2023/032632-003	Igor Novotný/679	29. 06. 2023

Vec

Rezidencia Kožušnícka Trenčín, vodné stavby - oznámenie o začatí kolaudačného konania (VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Stavebník, SPS, s.r.o., Zelnica 1664/16, Trenčín, podal dňa 13.06.2023 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre vodnú stavbu "Rezidencia Kožušnícka, Trenčín: SO 302 Rozšírenie vodovodu, SO 303 Rozšírenie jednotnej kanalizácie, SO304 Dažďová kanalizácia pre SO101, SO 305 Dažďová kanalizácia pre SO 102", ktorá je zrealizovaná na pozemkoch parc. č. KN-C 77/14, 77/79, 85/50, 85/1, 85/51, 85/52, 77/15, 85/2, 85/3, 85/58, 77/15, 134/1 v k. ú. Zlatovce. Stavbu tvoria vetvy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v lokalite ako aj dažďová kanalizácia so vsakovacími objektami pri bytových domoch. Dňom podania návrhu bolo v zmysle § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začaté kolaudačné konanie.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v platnom znení (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu stavebníka

o z n a m u j e

v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania pre stavbu Rezidencia Kožušnícka, Trenčín: SO 302 Rozšírenie vodovodu, SO 303 Rozšírenie jednotnej kanalizácie, SO304 Dažďová kanalizácia pre SO101, SO 305 Dažďová kanalizácia pre SO 102". Stavba bola povolená rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-TN-OSZP3-2021/016866-013 dňa 26.10.2021.

V súlade s § 21 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa uskutoční ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním dňa

03.08.2023 (štvrtok) o 9,00 h.

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421327411671	oszp.tn@minv.sk		00151866

so stretnutím na mieste stavby – pri bytovom dome na pozemku parc. Č. KN-C 85/5.

Predmetom ústneho pojednávania bude v súlade s ustanoveniami § 81 stavebného zákona najmä preskúmať, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy vo vodoprávnom konaní a či sa dodržali podmienky určené v povolení na zriadenie vodnej stavby. Ďalej bude preskúmané či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať záujmy spoločnosti, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. O priebehu ústneho pojednávania bude spísaný záznam. Námietky a stanoviská k predmetu konania možno uplatniť písomne najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona nebude prihliadnuté.

Orgán štátnej vodnej správy vyzýva stavebníka, aby na pojednávanie zabezpečil najmä:
podmienky na prehliadnutie stavby
overenú stavebnú dokumentáciu
protokol o predpísaných skúškach
certifikáty preukázania zhody použitých stavebných výrobkov
prípadné drobné odchýlky od projektovej dokumentácie vyznačené v stavebnej dokumentácii

V súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona (stavba s veľkým počtom účastníkov konania) sa oznámenie o začatí konania oznamuje verejnou vyhláškou. Mestu Trenčín sa ukladá povinnosť vyvesiť toto rozhodnutie na úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia (15-ty deň) sa považuje za deň oznámenia rozhodnutia. Mesto Trenčín vyzývame, aby po zvesení verejnej vyhlášky túto zaslal späť na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie s vyznačením príslušných dátumov vyvesenia a zvesenia.

Identifikovaní účastníci konania, ktorým sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou:

- a. Vlastník pozemkov parc. č. KN-C 77/14, 77/79, 85/50, 85/1, 85/51, 85/52, 77/15, 85/2, 85/3, 85/58, 77/15, 134/1 v k. ú. Zlatovce
- b. Mesto Trenčín, ako vlastník verejného vodovodu a verejnej kanalizácie – SO302, SO 303

Na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 25
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1
Ing. Hornák Peter, Žitná 1484/8, 957 04 Bánovce nad Bebravou 1

Ing. Jana Hurajová
vedúca

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Registrátorne číslo záznamu: 0084276/2023

Vec: Rezidencia Kožušnícka Trenčín, vodné stavby - oznámenie o začatí kolaudačného konania (VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	29.06.2023 11:14	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Nie		