

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Číslo spisu

OU-TN-PLO1-2023/000344-125

Trenčín

16. 05. 2023



Rozhodnutie

o zmene obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Horné Srnie, lokalita „Pod Vříškom“

Výrok

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“) ako príslušný správny orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení účinnom do 31.08.2022 (ďalej len „zákon“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol, že mení podľa § 4 ods. 5 zákona obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Horné Srnie, lokalita „Pod Vříškom“ (ďalej len „JPÚ“) po rozhodnutí o povolení JPÚ nasledovne:

z obvodu sa vynímajú parcely C-KN č.: 82, 1032/7, 1120/46, 1191/1, 1194/1, 1194/11, 1194/12, 1569/2, 1570/2, 1938/17, 3147, 3248, 3249, 3282 a

do obvodu sa dopĺňajú parcely C-KN č.: 989/1, 989/5, 989/4, 989/6, 1032/2, 1196/16, 1197/2, 1197/3, 3147/1, 3147/2, 3248/2, 3249/2, 3282/2 tak, ako je to vyznačené v mapovom operáte, ktorý je prílohou tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Podľa ustanovenia § 4 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách okresný úrad môže zmeniť obvod projektu pozemkových úprav po rozhodnutí o nariadení alebo povolení pozemkových úprav, ak ide o spresnenie hraníc obvodu projektu pozemkových úprav alebo z dôvodu neúčelnosti vykonania pozemkových úprav na pozemkoch vytvárajúcich ucelený blok vo výmere 50 ha. Rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav sa doručuje verejnou vyhláškou. Účastníkovi pozemkových úprav, ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Dňa 03.03.2022 bola na OU-TN-PLO doručená žiadosť na zmenu obvodu JPÚ Horné Srnie lokalita „Pod Vříškom“ od starostu obce Horné Srnie Jozefa Húserku. Žiadosť bola podaná z dôvodu zmien vo vlastníckych pomeroch, ako aj opravou chybného zakresu parciel a aktualizáciou elaborátu, čím budú spresnené hranice pozemkov. Zhotoviteľom projektu je firma GEO 3 Trenčín s.r.o., Gen. M. R. Štefánika 42/402, 911 01 Trenčín.

Obvod JPU bol určený v rozhodnutí o povolení JPU č. OU-TN-PLO-2017/000665-31-IG (ďalej len „rozhodnutie“) zo dňa 07.12.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.01.2018, z dôvodu uvedeného v §2 ods.1 písm. h) zákona, t.j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde, v súlade so schváleným územným plánom obce Horné Srnie uznesením č. 33/2015 zo dňa 09.04.2015.

Rozhodnutím bol určený obvod JPÚ parcelami registra C-KN č.: 63/2, 70/2, 71/2, 81/2, 82, 930/2, 972/2, 975/1, 976/1, 976/3, 977/1, 977/2, 983/2, 1014/1, 1016/4, 1020/5, 1023/3, 1025/1, 1028/1, 1028/3, 1029/4, 1032/7, 1034/1, 1035/5, 1042/5, 1046/2, 1047, 1048/1, 1048/2, 1048/6, 1119/1, 1120/4, 1120/6, 1120/7, 1120/11, 1120/29, 1120/31, 1120/35, 1120/39, 1120/46, 1120/50, 1120/51, 1120/55, 1120/56, 1120/59, 1120/63, 1120/77, 1120/79, 1120/103, 1120/104, 1120/105, 1155/3, 1155/4, 1155/6, 1155/7, 1170/1, 1170/4, 1170/19, 1191/1, 1194/1, 1194/11, 1194/12,

1198/4, 1198/7, 1198/8, 1198/12, 1198/13, 1198/14, 1199/1, 1199/4, 1219/3, 1937/13, 1937/14, 1938/3, 1938/17, 1939/2, 1942, 1944, 1945/1, 3023/1, 3023/2, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, 3282 a registra E-KN č.: 66, 67/2, 82/2, 93/2, 94, 95/1, 95/3, 96/2, 1396/2, 1456/4, 1457, 1458, 1459/4, 1460/3, 1463/4, 1465/4, 1466/4, 1468/3, 1469, 1470/3, 1473/4, 1480/1, 1481/2, 1485/2, 1488/2, 1491/2, 1492/1, 1495/2, 1496/2, 1498/3, 1500/2, 1501/3, 1501/4, 1504/3, 1504/4, 1505/3, 1505/4, 1508/3, 1508/4, 1509/4, 1516/3, 1521/3, 1524/3, 1569/2, 1570/2, 1571/2, 1572/2, 1573/2, 1574/2, 1579/3, 1625/2, 1626/2, 1627/2, 1628/3, 2002/1, 2003/2, 2004, 2005/2, 2006/2, 2007, 2008/2, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026/2, 2029/2, 2030/2, 2034, 2035/1, 2036/1, 2037/1, 2038/1, 2039/1, 2040/1, 2041/1, 2042/1, 2043/1, 2046/1, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 3722/1, 3723/5 a 3723/9.

Celková výmera všetkých parciel je 18,4111 ha.

OU-TN-PLO prešetril umiestnenie pozemkov a posúdil zmenu obvodu ako opodstatnenú:

Elaborát 1.A.2 – Hranica obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Horné Srnie, lokalita Pod Váškom bol vyhotovený 30.11.2018. Pri meraní Záznamu podrobného merania zmien (ďalej len „ZPMZ“) boli zistené nesúlady s katastrálnym operátom, o čom bol kataster upovedomený. V roku 2021 opravil kataster operát a na základe toho bol aktualizovaný Elaborát 1.A.2 – Hranica obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Horné Srnie, lokalita Pod Váškom, úradne overený dňa 07.12.2022.

Popri oprave a aktualizácii elaborátu obvodu došlo aj k usporiadaniu parciel zo strany vlastníkov a preto bolo potrebné niektoré z nich, alebo ich časti vypustiť z riešenia.

Opravený bol zakres parciel č. 1172/1 a č. 1174, na ktorých je budova školy. Pri ostatných parcelách uvedených v rozhodnutí č. OU-TN-PLO-2017/000665-31-IG zo dňa 7.12.2017 sa upravil priebeh hranice podľa aktuálneho operátu katastra.

Zmeny boli písomne predložené spolu s grafickou časťou predstavenstvu združenia účastníkov JPU a voči týmto zmenám neboli podané námietky.

Obvod JPU po zmene bude tvorený parcelami registra C-KN č.: 63/2, 70/2, 71/2, 81/2, 930/2, 972/2, 975/1, 976/1, 976/3, 977/1, 977/2, 983/2, 989/1, 989/5, 989/4, 989/6, 1014/1, 1016/4, 1020/5, 1023/3, 1025/1, 1028/1, 1028/3, 1029/4, 1032/2, 1034/1, 1035/5, 1042/5, 1046/2, 1047, 1048/1, 1048/2, 1048/6, 1119/1, 1120/4, 1120/6, 1120/7, 1120/11, 1120/29, 1120/31, 1120/35, 1120/39, 1120/50, 1120/51, 1120/55, 1120/56, 1120/59, 1120/63, 1120/77, 1120/79, 1120/103, 1120/104, 1120/105, 1155/3, 1155/4, 1155/6, 1155/7, 1170/1, 1170/2, 1170/4, 1170/19, 1197/2, 1197/3, 1198/4, 1198/7, 1198/8, 1198/12, 1198/13, 1198/14, 1199/1, 1199/4, 1219/3, 1937/13, 1937/14, 1938/3, 1939/2, 1942, 1944, 1945/1, 3023/1, 3023/2, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147/1, 3147/2, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3245, 3246, 3247, 3248/2, 3249/2, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, 3282/2 a registra E-KN č.: 66, 67/2, 82/2, 93/2, 94, 95/1, 95/3, 96/2, 1396/2, 1456/4, 1457, 1458, 1459/4, 1460/3, 1463/4, 1465/4, 1466/4, 1468/3, 1469, 1470/3, 1473/4, 1480/1, 1481/2, 1485/2, 1488/2, 1491/2, 1492/1, 1495/2, 1496/2, 1498/3, 1500/2, 1501/3, 1501/4, 1504/3, 1504/4, 1505/3, 1505/4, 1508/3, 1508/4, 1509/4, 1516/3, 1521/3, 1524/3, 1571/2, 1572/2, 1573/2, 1574/2, 1579/3, 1625/2, 1626/2, 1627/2, 1628/3, 2002/1, 2003/2, 2004, 2005/2, 2006/2, 2007, 2008/2, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026/2, 2029/2, 2030/2, 2034, 2035/1, 2036/1, 2037/1, 2038/1, 2039/1, 2040/1, 2041/1, 2042/1, 2043/1, 2046/1, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 3722/1, 3723/5 a 3723/9.

Výmera všetkých pozemkov v obvode JPÚ po zmene obvodu je 18, 6036 ha.

Toto rozhodnutie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa na úradnej tabuli OU-TN-PLO a na webovom sídle úradu vyvesí po dobu 15 dní. Súčasne je toto rozhodnutie zverejnené v obci Horné Srnie po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk účastníkom pozemkových úprav, ktorých sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka. Posledný deň tejto lehoty je dňom oznámenia resp. doručenia účastníkom konania.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na OU-TN-PLO. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti.

Prílohy

Príloha 1: Obvod JPU Horné Srnie po navrhovanej zmene

Príloha 2: Detail zmien

Príloha 3: Detail zmien

Príloha 4: Detail zmien

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10126

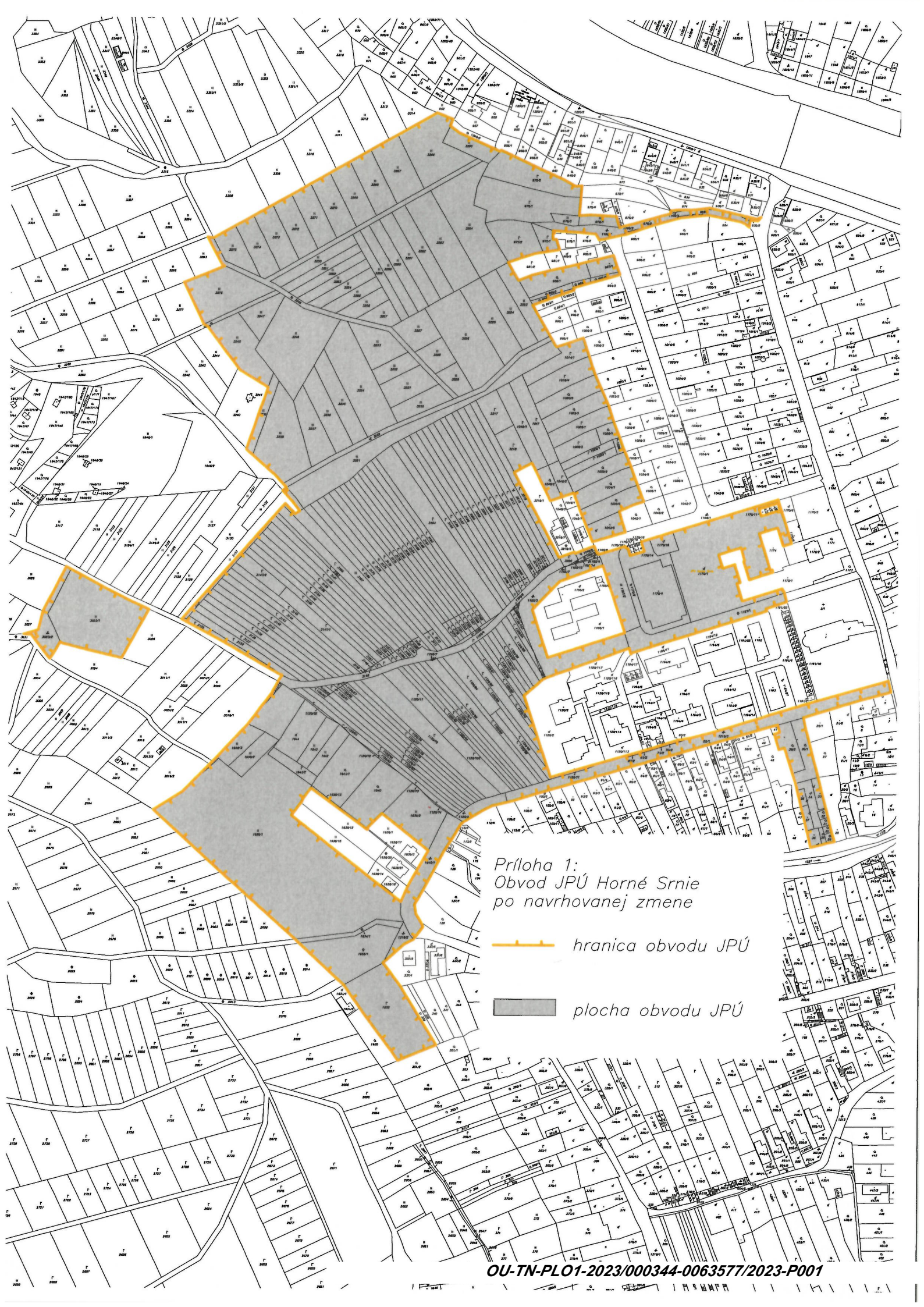
Doručuje sa

Obec Horné Srnie, Družstevná 430/1, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Ing. Martin Bahno, Za Kostolom 767/8, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Klára Bahnová, Za Kostolom 767/8, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Anna Blašková, Za Kostolom 768/10, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Jozef Bobot, Dúbravská 756/13, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Mgr. Mária Bobotová, Osloboditeľov 681/8, 914 41 Nemšová, Slovenská republika
Peter Matějka, Pod Orešovcom 775/29, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Mgr. Zuzana Matějková, Pod Orešovcom 775/29, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Eva Brindzová, Zbezianska 288/5, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Jozef Gabriš, Za kostolom 768/12, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Mária Hlucháňová, Za kostolom 767/6, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Patrik Horný, Karloveská 409/9, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
Lenka Hošová, Za kostolom 767/8, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Roman Hošo, Za kostolom 767/8, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Jozef Jurdák, Za kostolom 768/10, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Alena Kristínová, Záhumenská 651/18, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Zdenko Makovec, Za kostolom 767/6, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Jaroslav Marton, Za Kostolom 767/8, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Ing. Marta Masárová, Dúbravská 914/28, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Peter Meščánek, Železničná 115/28, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Jarmila Pagáčová, Za kostolom 768/10, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Ing. Martin Papiernik, Rajkovecká 49/10, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Františka Patková, Za kostolom 767/6, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Peter Pavlovič, Za kostolom 767/6, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Miroslav Pavlovič, Kamenecká 970/48, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Dominik Schiszler, Za Kostolom 768/10, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Irena Sudorová, Za kostolom 767/8, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Karolína Štefánková, Družstevná 968/21, 914 41 Nemšová, Slovenská republika
Mária Štefánková, Za kostolom 768/12, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Andrej Trška, Železničná 954/50, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika

MUDr. Mirka Trška, Mostíková 938/45, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
František Patka, Za kostolom 767/6, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Milan Hlávek, Záhumnie 1135/6, 914 41 Nemšová, Slovenská republika
Tomáš Bohiňák, Hlavná 511/39, 911 05 Trenčín, Slovenská republika
Mário Bohiňák, Jaseňová 1997/15, 914 41 Nemšová, Slovenská republika
Ing. Martina Tvrdoňová, Za kostolom 768/12, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Jozef Varček, Vrbová 400/7, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika
Veronika Meščánková, Železničná 115/28, 914 42 Horné Srnie, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Trenčín, Katastrálny odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín 1
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
GEO 3 TRENČÍN, s.r.o., Gen. M. R. Štefánika 42/402, 911 01 Trenčín 1



Príloha 1:
Obvod JPÚ Horné Srnie
po navrhovanej zmene

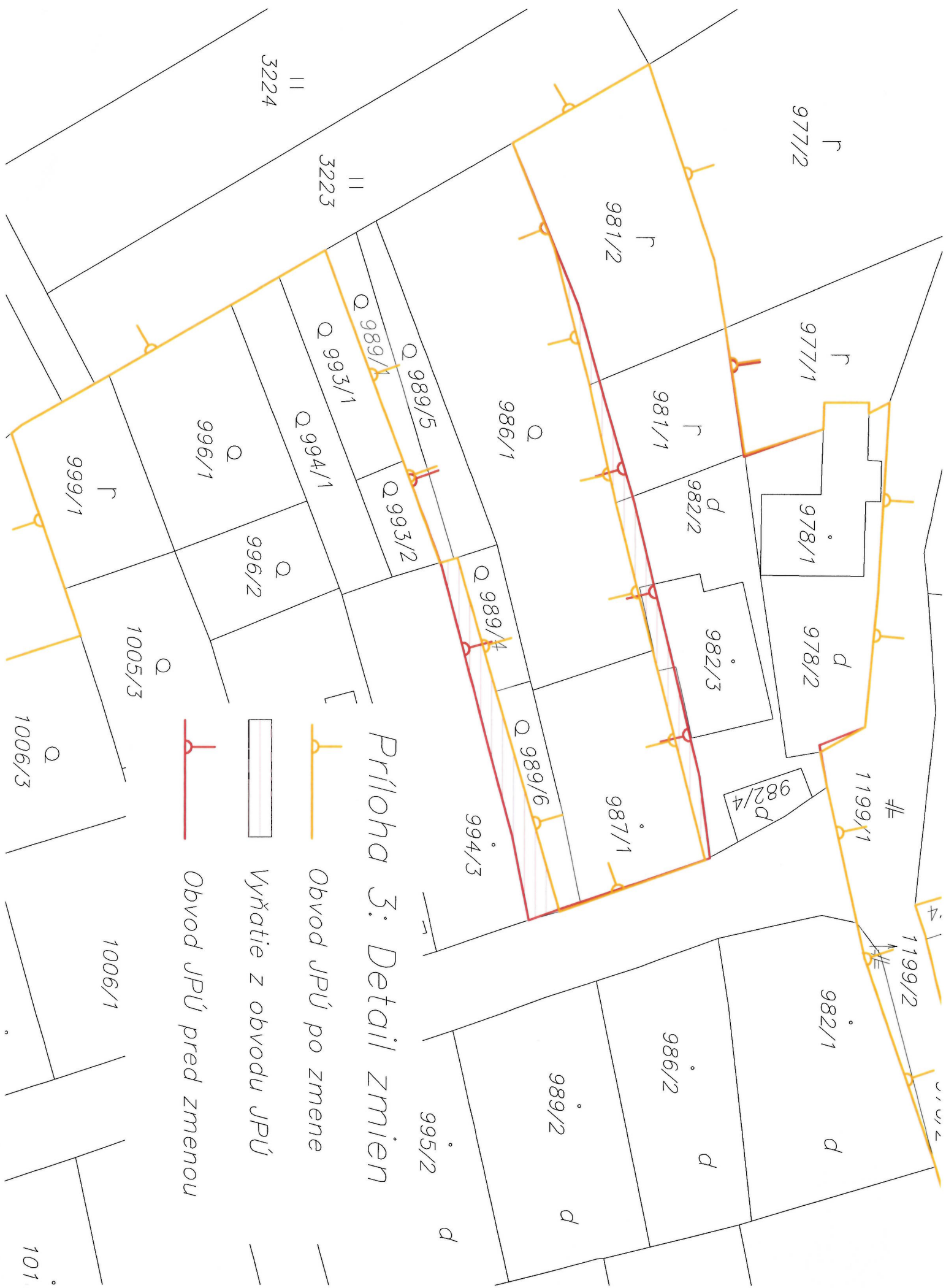
— hranica obvodu JPÚ

■ plocha obvodu JPÚ






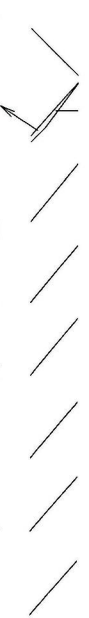
Príloha 2: Detail zmien

-  Obvod JPÚ po zmene
-  Obvod JPÚ pred zmenou
-  Vyhátie z obvodu JPÚ
-  Začlenenie do obvodu JPÚ

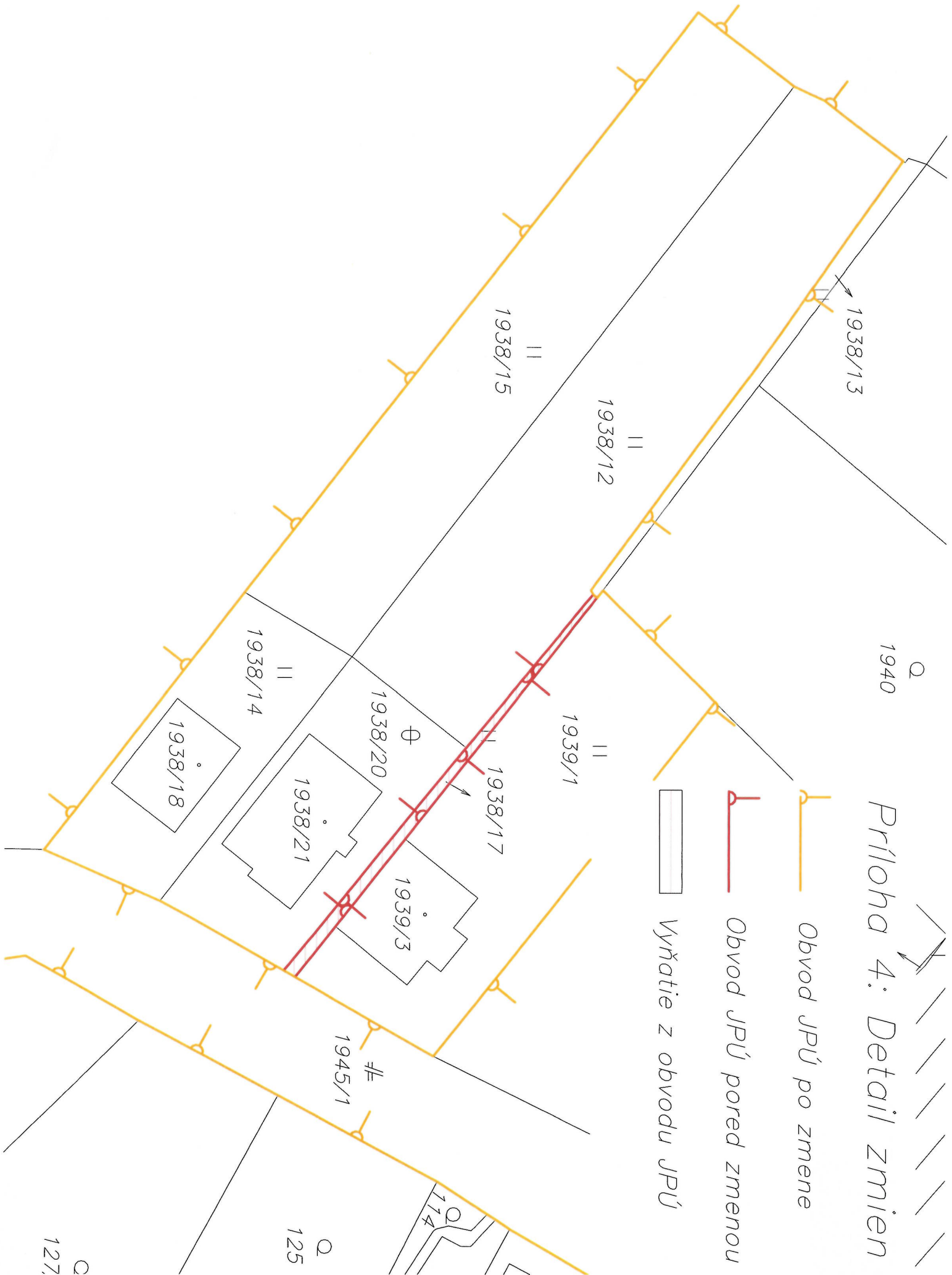


Príloha 3: Detail zmien

-  Obvod JPÚ po zmene
-  Vyňatie z obvodu JPÚ
-  Obvod JPÚ pred zmenou



Príloha 4: Detail zmien



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o zmene obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav Horné Srnie, lokalita "Pod Váškom"]
Identifikátor: OU-TN-PLO1-2023/000344-0063577/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelová
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 14.07.2023 07:56:42 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 14.07.2023 07:56:52 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2023/000344-0063577/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelová
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 14.07.2023 07:57:16 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 14.07.2023 07:57:31 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2023/000344-0063577/2023-P001

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelová
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 14.07.2023 07:57:16 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 14.07.2023 07:57:31 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2023/000344-0063577/2023-P002

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelová
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 14.07.2023 07:57:16 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 14.07.2023 07:57:31 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2023/000344-0063577/2023-P003

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelová
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 14.07.2023 07:57:16 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 14.07.2023 07:57:31 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2023/000344-0063577/2023-P004

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Irena Bečárová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trenčín
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 14.07.2023
Podpis a pečiatka: