

● INTERNACIONAL CONSULTING, spol. s r.o. ●
Palackého 29
911 01 Trenčín
Slovenská republika ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
28.08.2023	OU-TN-OSZP2-2023/042301-002	Bc. Veronika Červená / 032/7411 685	14. 09. 2023

Vec

"AREÁL PRE SLUŽBY, LOGISTIKU A VÝROBU" k.ú. Dubnica nad Váhom
- záväzné stanovisko podľa § 16a vodného zákona

Dňa 6. septembra 2023 bola Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (ďalej len „Okresný úrad Trenčín“) doručená žiadosť spoločnosti INTERNACIONAL CONSULTING, spol. s r. o., so sídlom Palackého 29, 911 01 Trenčín (IČO: 36 314 641) (ďalej len „spoločnosť INTERNACIONAL CONSULTING, spol. s r. o.“) o vydanie záväzného stanoviska podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) pre stavbu/činnosť „AREÁL PRE SLUŽBY, LOGISTIKU A VÝROBU“ na parcelách reg. C č. 5125, 5126, 5127, 5128, 5129, 5130, 5131, 5132, 5133, 5134, 5135, 5136, 5137, 5138, 5139, 5140, 5141, 5179, 5124/2, 5123/2, 5181/1, 5111, 5113/2, 5114/2 v k. ú. Dubnica nad Váhom.

Členenie stavby „AREÁL PRE SLUŽBY, LOGISTIKU A VÝROBU“:

Objekty:

- SO 01 HALA
- SO 02 Vrátnica
- SO 03 Objekty SHZ
- SO 04 Vodovod
- SO 05 Kanalizácia
- SO 06 MaRZ + areálový plynovod
- SO 07 NN prípojka
- SO 08 Vnútroareálové NN rozvody a vonkajšie osvetlenie
- SO 09 Prípojka slaboprúdu a vnútroareálové slaboprúdové rozvody
- SO 10 Vnútroareálové cesty a spevnené plochy
- SO 11 Sadové a terénne úpravy
- SO 12 Oplotenie a drobná architektúra
- SO 13 Príprava územia /HTÚ/

Prevádzkové súbory:

PS 01 Výrobné technologické zariadenia

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421327411671	oszp.tn@minv.sk		00151866

PS 02 Kompresorovňa a rozvod stlačeného vzduchu
PS 03 Technológia SHZ stanice
PS 04 Prevádzkový rozvod silnoprúdu pre technológiu
(ďalej len „AREÁL PRE SLUŽBY, LOGISTIKU A VÝROBU“)

K žiadosti bola priložená projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie stavby „AREÁL PRE SLUŽBY, LOGISTIKU A VÝROBU“, ktorú vypracovala IPE – Consult s. r. o., so sídlom Roľnícka 116, 831 07 Bratislava - Ing. Arch. Milan Škorupa, autorizovaný architekt, číslo autorizačného osvedčenia 0693AA (ďalej len „projektová dokumentácia“) spolu s vypracovanou geologickou a hydrogeologickou charakteristikou riešeného územia a jeho okolia na základe výsledkov prieskumných prác v blízkom a širšom okolí riešeného územia.

Okresný úrad Trenčín ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle ustanovení § 1 ods. 1 písm. b) a § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 60 ods. 1 písm. i) vodného zákona vydáva k navrhovanej činnosti/stavbe „AREÁL PRE SLUŽBY, LOGISTIKU A VÝROBU“ na základe predloženej projektovej dokumentácie a súvisiacich podkladov

záväzné stanovisko

podľa §16a ods. 1 vodného zákona:

Pre navrhovanú činnosť/stavbu „AREÁL PRE SLUŽBY, LOGISTIKU A VÝROBU“ sa pred povolením činnosti/stavby nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Odôvodnenie záväzného stanoviska:

Účelom záväzného stanoviska podľa § 16a ods. 1 vodného zákona je posúdenie významnosti vplyvu realizácie navrhovanej činnosti/stavby na stav útvarov povrchovej vody a stav útvarov podzemnej vody vo vzťahu k plneniu environmentálnych cieľov určených v § 5 vodného zákona a prijatie záveru, či je potrebné posúdenie navrhovanej činnosti/stavby podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona. Posúdenie navrhovanej činnosti/stavby sa vzťahuje na obdobie počas realizácie činnosti stavby, po jej ukončení ako aj na obdobie počas jej prevádzky.

Predložená projektová dokumentácia rieši vybudovanie areálu s umiestnenou halou určenou pre služby, logistiku a výrobu. Účelom stavby bude vytvorenie požadovaných výrobných a skladovacích kapacít, administratívnych priestorov a priestorov pre občiansku vybavenosť so sociálnym vybavením. V centrálnej časti navrhovaného areálu je riešený dominantný objekt haly, ktorý je doplnený vnútroareálovou infraštruktúrou. Objekt haly je doplnený o samostatne stojací objekt vrátnice, trafostanicu a nádrž stabilného hasiaceho zariadenia so strojovňou. Areál je prístupný z príjazdovej (zbernej) komunikácie logistického parku vjazdom s vrátnicou. V priemyselnom areáli Dubnica nad Váhom je plánovaná výstavba Parkového vodovodu vetvy „A“ potrubie PE100RC SDR17, PN10 D110x6,6 dĺžky 432,0 m a vetvy „B“ potrubie PE100 RC SDR17, PN10 D110x6,6 dĺžky 78,0 m. Nakoľko sa jedná o jediný zdroj pitnej vody, uvažuje sa o napojení vodovodnej prípojky pre halu na predmetný vodovod. Realizácia vodovodnej prípojky bude prevedená bezvýkopovou technológiou, pretláčaním pod telesom cesty. Odoberaná voda bude v objekte využívaná na pitné a hygienické účely. Od vodomernej šachty bude do areálu vyvedený rozvod pitného vodovodu. Trasa je navrhnutá pred halou až dozadu, kde bude končiť v strojovni SHZ vpravo od haly. Splaškové odpadové vody z areálu investora budú odvedené krátkou kanalizačnou prípojkou splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie – zberača DN2200, ktorý je vedený do čistiarne odpadových vôd v Dubnici nad Váhom. Zrážkové odpadové vody z povrchového odtoku zo strechy objektu, komunikácií a chodníkov budú odvádzané do retenčnej nádrže. Dažďová kanalizácia je navrhnutá gravitačná a bude osadená v rovinnom území v okolí haly. Povrchové vody z komunikácie, parkovísk a spevnených plôch budú odvádzané pozdĺžnym a priečnym sklonom do uličných vpustov. Uličné vpusty na parkoviskách budú zaústene do dažďovej kanalizácie s odlučovačom ropných látok. Plán vozovky bude odvodnená drenážnymi ryhami. Odvodnenie chodníkov je navrhnuté na príľahlé komunikácie a do príľahlej zelene.

Navrhovaná stavba bude situovaná v rozvojovej časti mesta Dubnica nad Váhom na parcelách reg. C č. 5125, 5126, 5127, 5128, 5129, 5130, 5131, 5132, 5133, 5134, 5135, 5136, 5137, 5138, 5139, 5140, 5141, 5179, 5124/2, 5123/2, 5181/1, 5111, 5113/2, 5114/2. Lokalizovaná je na juhozápadnom okraji mesta, pričom riešené územie oblasti

je nazývané ako „Priemyselný park Dubnica“. Oblasť je v zmysle územného plánu mesta určená na zastavanie. V súčasnosti je záujmové územie využívané na poľnohospodárske účely. Juhovýchodnú hranicu pozemku tvorí bezmenný pravostranný prítok Kolačinského potoka (odvodňovací rigol). Západnú a juhozápadnú hranicu riešeného územia tvorí obslužná komunikácia priemyselného parku, za ktorou sa nachádza existujúca hala Continental.

Z hľadiska geomorfologického členenia Slovenskej republiky patrí dané územie do subprovincie Vonkajších Západných Karpát, oblasti Slovensko-Moravské Karpaty, celku Považské podolie podcelku Ilavská kotlina. Ilavská kotlina oddeľuje pohorie Bielych Karpát od Strážovských vrchov. Na geologickej stavbe územia sa podieľajú sedimenty kvartéru a neogénu. Kvartér je reprezentovaný sprašovými hlinami a fluviálnymi sedimentami – terasovými štrkami. Neogénna sedimentácia je tvorená prevažne štrkopiesčitým súvrstvom. Počas inžiniersko-geologického prieskumu na susedných lokalitách sa hladina podzemnej vody pohybovala v úrovni 8,7 – 9,8 m pod povrchom terénu (t. j. na kóte cca 224 – 225 m n. m), neskôr bola hladina podzemnej vody počas prieskumných prác zaznamenaná len v prípade hlbších sond v hĺbke 10,015 – 10,6 m pod súčasným terénom s ustálením na tej istej úrovni.

V piesčito-štrkovitých údolných náplavoch i terasových štrkoch je vytvorená súvislá nádrž kvartérnych podzemných vôd s charakterom režimu prúdenia s voľnou hladinou. V oblastiach mocnej krycej vrstvy, kde je priepustnosť znížená, môže vzniknúť pri vyšších vodných stavoch prechodne napätý obzor podzemnej vody. Hydrogeologický význam menej priepustnej neogénnej výplne je však potrebné hodnotiť v súvislosti s nadložným kvartérom, ktorý predstavuje priaznivé prostredie pre akumuláciu podzemnej vody a vytára prepojené horizonty so štrkovou neogénnou výplňou.

Smer prúdenia podzemnej vody je od východu na západ, čo poukazuje, že na dopĺňaní zásob kvartérnych podzemných vôd sa podieľajú okrem atmosférických zrážok hlavne podzemné prítoky zo Strážovského pohoria, prípadne infiltrujúce povrchové vody potokov vytekajúcich z pohoria. Smer môže byť lokálne ovplyvnený aj morfológiou a spádom podložia. Prítomnosť tlakovej podzemnej vody počas výkopových prác pri plošnom zakladaní navrhovaného objektu sa vzhľadom na charakter horninového podložia v hodnotenej oblasti, overenej hĺbky hladiny podzemnej vody z minulých prieskumov v blízkom okolí a klimatických podmienok nepredpokladá. Pri spracovávaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie sa odporúča overenie konkrétnej hodnoty maximálnej výšky hladiny podzemnej vody v hodnotenom území v spolupráci so Slovenským hydrometeorologickým ústavom a podrobný inžiniersko-geologický prieskum.

Hydrologicky patrí záujmové územie do základného povodia Váh, od odbočenia Nosického kanála pod jeho zaústenie v Trenčíne. Záujmové územie je do povodia Váhu odvodňované prostredníctvom Kolačinského potoka, ktorý preteká juhozápadne od posudzovaného objektu. Hydrogeologické pomery územia sú podmienené geologickou stavbou, morfológiou a klimatickými pomermi a čiastočne okrajovou hydrogeologickou podmienkou – riekou Váh.

V rámci hydrogeologickej rajonizácie Slovenska patrí hodnotené územie do hydrogeologického rajónu QN 037 – Kvartér a neogén Ilavskej kotliny.

V zmysle požiadaviek Rámцovej smernice Európskeho parlamentu a Rady 2000/60/ES z 23. októbra 2000, ktorou sa ustanovuje rámec pôsobnosti pre opatrenia spoločenstva v oblasti vodného hospodárstva (ďalej len „RSV“) a Nariadenia vlády SR č. 282/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú prahové hodnoty útvarov podzemných vôd, zaradíme záujmové územie do kvartérneho útvaru podzemných vôd SK1000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov Váhu a jeho prítokov a predkvartérneho útvaru podzemných vôd SK2001800F Puklinové podzemné vody západnej časti flyšového pásma a podtatranskej skupiny. .

Útvar podzemnej vody v kvartérnych sedimentoch SK100500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov Váhu a jeho prítokov bol vymedzený ako útvar s plochou 1 069,302 km². Na základe hodnotenia jeho stavu bol tento útvar klasifikovaný ako útvar v dobrom ekologickom a chemickom stave bez rizika nedosiahnutia environmentálnych cieľov RSV do roku 2027. Predkvartérny útvar podzemných vôd SK2001800F Puklinové podzemné vody západnej časti flyšového pásma a podtatranskej skupiny bol vymedzený ako útvar s plochou 4 451,705 km². Na základe hodnotenia jeho kvalitatívneho stavu bol klasifikovaný ako útvar v dobrom ekologickom a chemickom stave bez rizika nedosiahnutia environmentálnych cieľov RSV do roku 2027. Daný útvar bol zaradený do zlého kvantitatívneho stavu, pričom dôvodom zaradenia bolo bilančné hodnotenie, konkrétne výskyt veľkého počtu lokalít s kritickým, resp. havarijným stavom vo vnútri vodného útvaru. Výsledky hodnotenia rizika a postup

hodnotenia kvantitatívneho a chemického stavu útvarov podzemnej vody sú uvedené vo Vodnom pláne Slovenska na roky 2022 – 2027, Pláne manažmentu správneho územia povodia Dunaja (2022).

Umiestnenie navrhovanej činnosti/stavby „AREÁL PRE SLUŽBY, LOGISTIKU A VÝROBU“ sa najbližšie dotýka útvaru povrchovej vody SKV0459 Kolačinský potok. Útvar povrchovej vody SKV0459 Kolačinský potok bol na základe revízie útvarov povrchovej vody vykonanej v rámci 3. cyklu plánu manažmentu povodia vymedzený ako prirodzený vodný útvar. Na základe výsledkov hodnotenia stavu/potenciálov útvarov povrchových vôd v rokoch 2013 – 2018 bol útvar povrchovej vody SKV0459 Kolačinský potok klasifikovaný v priemernom ekologickom potenciáli. Z hľadiska hodnotenia celkového chemického stavu tento útvar dosahuje dobrý chemický stav. V blízkosti sa okrem iného nachádza aj útvar povrchovej vody SKV0054 Nosický kanál, ktorý je vymedzený ako umelý vodný útvar s priemerným ekologickým potenciálom. Z hľadiska hodnotenia celkového chemického stavu tento vodný útvar nedosahuje dobrý chemický stav. V širšom okolí sa nachádza prirodzený vodný útvar povrchových vôd SKV0460 Dubnický potok, ktorý je klasifikovaný v priemernom ekologickom potenciáli s dosahovaním dobrého chemického stavu.

Z hľadiska požiadaviek RSV bolo potrebné posúdiť či realizácia navrhovanej činnosti/stavby nebude mať vplyv na zmenu hladiny dotknutých útvarov podzemnej vody, alebo či realizácia navrhovanej činnosti/stavby nespôsobí zmeny fyzikálnych (hydromorfologických) charakteristík útvaru povrchovej vody.

Počas realizácie činnosti/stavby „AREÁL PRE SLUŽBY, LOGISTIKU A VÝROBU“ a po jej ukončení, ako ani počas prevádzky a užívania činnosti/stavby sa vzhľadom na jej charakter a umiestnenie nepredpokladá ovplyvnenie obehu a režimu podzemných vôd v dotknutých útvaroch podzemnej vody, ani zmena fyzikálnych (hydromorfologických) charakteristík najbližšie lokalizovaných útvarov povrchovej vody.

Pri ďalšom stupni projektovej dokumentácie je však potrebné vypracovať podrobný inžiniersko-geologický prieskum daného územia s podrobnými hodnotami vlastností zemín a horninového prostredia, ako aj hydrogeologický posudok zohľadňujúci výsledky hydrogeologického prieskumu.

Na základe uvedených skutočností, predloženej projektovej dokumentácie a geologických a hydrogeologických pomerov riešeného územia a jeho okolia možno konštatovať, že realizáciou činnosti/stavby „AREÁL PRE SLUŽBY, LOGISTIKU A VÝROBU“ nedôjde k nesplneniu environmentálnych cieľov dotknutých vodných útvarov, a preto sa pred povolením činnosti/stavby nevyžaduje výnimka podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Podľa § 73 ods. 21 vodného zákona je záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 podkladom k vyjadreniu štátnej vodnej správy v územnom konaní k činnosti; ak sa územné konanie pre činnosť nevyžaduje, záväzné stanovisko je podkladom ku konaniu o povolení činnosti.

Toto záväzné stanovisko sa v súlade s § 16a ods. 5 vodného zákona zverejní na webovom sídle Okresného úradu Trenčín a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky po dobu 30 dní. Toto záväzné stanovisko sa zverejní aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Registrátúrne číslo záznamu: 0112528/2023

Vec: "AREÁL PRE SLUŽBY, LOGISTIKU A VÝROBU" k.ú. Dubnica nad Váhom - záväzné stanovisko podľa § 16a vodného zákona

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	14.09.2023 13:40	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN-OSZP		Nie		