

# OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

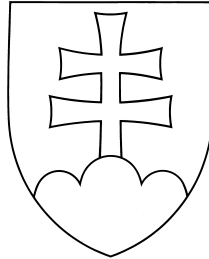
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Číslo spisu

OU-TN-PLO1-2023/015813-062

Trenčín

12. 09. 2023



## Rozhodnutie

o zmene obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Soblahov

### Výrok

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“), ako príslušný správny orgán v zmysle zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

mení podľa § 4 ods. 5 zákona obvod projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Soblahov po rozhodnutí o nariadení pozemkových úprav v katastrálnom území Soblahov č. OU-TN-PLO1-2023/015813-003 zo dňa 13.03.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.03.2023 nasledovne:

z obvodu sa vynímajú parcely registra C-KN č. 2169/2, 2170/1, 2170/3, 2168/1, 2171/5, 2171/4, 2171/9, 2204/48, 2171/1, 2171/2, 2171/8, 2171/3, 2171/7, 2171/10, 2171/12, 2171/6, 2171/11, 2171/13, 2204/43, 2204/50, 2204/53, 2178/16, 2178/43, 2178/55, 2204/49, 2178/10, 416/2, 412/2, 411/2, 399/2, 396/2, 391/2, 388/2, 387/2, 387/4, 386/2, 384/2 (E-KN č. 384/2), 372/2, 372/11 (E-KN č. 369/2), 369/4, 369/3, 365/2, 363/2, 354/2, 350/2, 351/2, 258/5, 258/4, 257/2, 239/2, 4041/5, 4041/9, a 4022/4.

### Odôvodnenie

Podľa ustanovenia § 4 ods. 5 zákona môže okresný úrad zmeniť obvod projektu pozemkových úprav po rozhodnutí o nariadení alebo povolení pozemkových úprav, ak ide o spresnenie hraníc obvodu projektu pozemkových úprav alebo z dôvodu neúčelnosti vykonania pozemkových úprav na pozemkoch vytvárajúcich ucelený blok vo výmere do 50 ha. Rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav sa doručuje verejnou vyhláškou. Účastníkovi pozemkových úprav (ďalej len „účastník“), ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Rozhodnutím č. OU-TN-PLO1-2023/015813-003 zo dňa 13.03.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.03.2023 bol určený obvod projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Soblahov (ďalej len PPÚ) nasledovne:

Obvod pozemkových úprav tvorí celé katastrálne územie Soblahov, z ktorého bolo vyňaté zastavané územie obce, pozemky vyhradené na obranu štátu, pozemky zahrnuté do projektov jednoduchých pozemkových úprav, pozemky záhradkovej osady a ďalšie stavebné a vlastnícky vysporiadané pozemky vyznačené na snímke z mapy, ktorá tvorí prílohu Rozhodnutia č. č. OU-TN-PLO1-2023/015813-003 zo dňa 13.03.2023.

Dňa 07.06.2023 OU-TN-PLO listom č. OU-TN-PLO1-2023/015813-02 v zmysle § 3 ods. 3 zákona zriadil komisiu pre prešetrenie priebehu hraníc obvodu pozemkových úprav a zisťovanie zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne v rámci konania o PPÚ (ďalej len „komisia“). Dňa 27.07.2023 sa na Obecnom úrade Soblahov

uskutočnilo zasadnutie komisie, ktorá po zvážení všetkých okolností rozhodla, že sa z obvodu PPÚ vynímajú nasledovné parcely registra C-KN: 2169/2, 2170/1, 2170/3, 2168/1, 2171/5, 2171/4, 2171/9, 2204/48, 2171/1, 2171/2, 2171/8, 2171/3, 2171/7, 2171/10, 2171/12, 2171/6, 2171/11, 2171/13, 2204/43, 2204/50, 2204/53, 2178/16, 2178/43, 2178/55, 2204/49, 2178/10, 416/2, 412/2, 411/2, 399/2, 396/2, 391/2, 388/2, 387/2, 387/4, 386/2, 384/2 (E-KN č. 384/2), 372/2, 372/11 (E-KN č. 369/2), 369/4, 369/3, 365/2, 363/2, 354/2, 350/2, 351/2, 258/5, 258/4, 257/2, 239/2, 4041/5, 4041/9, a 4022/4.

Dôvody na vyňatie uvedených parciel sú spravidla ich nadväznosť na zastavané územie obce, prípadne vysporiadanie ich vlastníckych vzťahov.

Zmeny nepatrného rozsahu budú uvedené spolu so spresnením výmer v záznamoch podrobného merania zmien na rozdelenie parciel registra „C“ hranicou obvodu PPÚ.

Podľa § 4 ods. 5 zákona sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou. Účastníkovi, ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk. Toto rozhodnutie sa vyvesí v obci Soblahov po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne sa zverejní na úradnej tabuli OU-TN-PLO, na webovom sídle úradu a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania.

OU-TN-PLO toto rozhodnutie po nadobudnutí právoplatnosti doručí na Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor.

### **Poučenie**

Podľa § 4 ods. 5 zákona proti rozhodnutiu o zmene obvodu projektu pozemkových úprav, ak sú pozemkové úpravy nariadené, nie je prípustný opravný prostriedok.

### Prílohy:

- Snímka z mapy s vyznačením lokalít zmien v obvode PPÚ

Mgr. Jana Hanzelová  
vedúca odboru

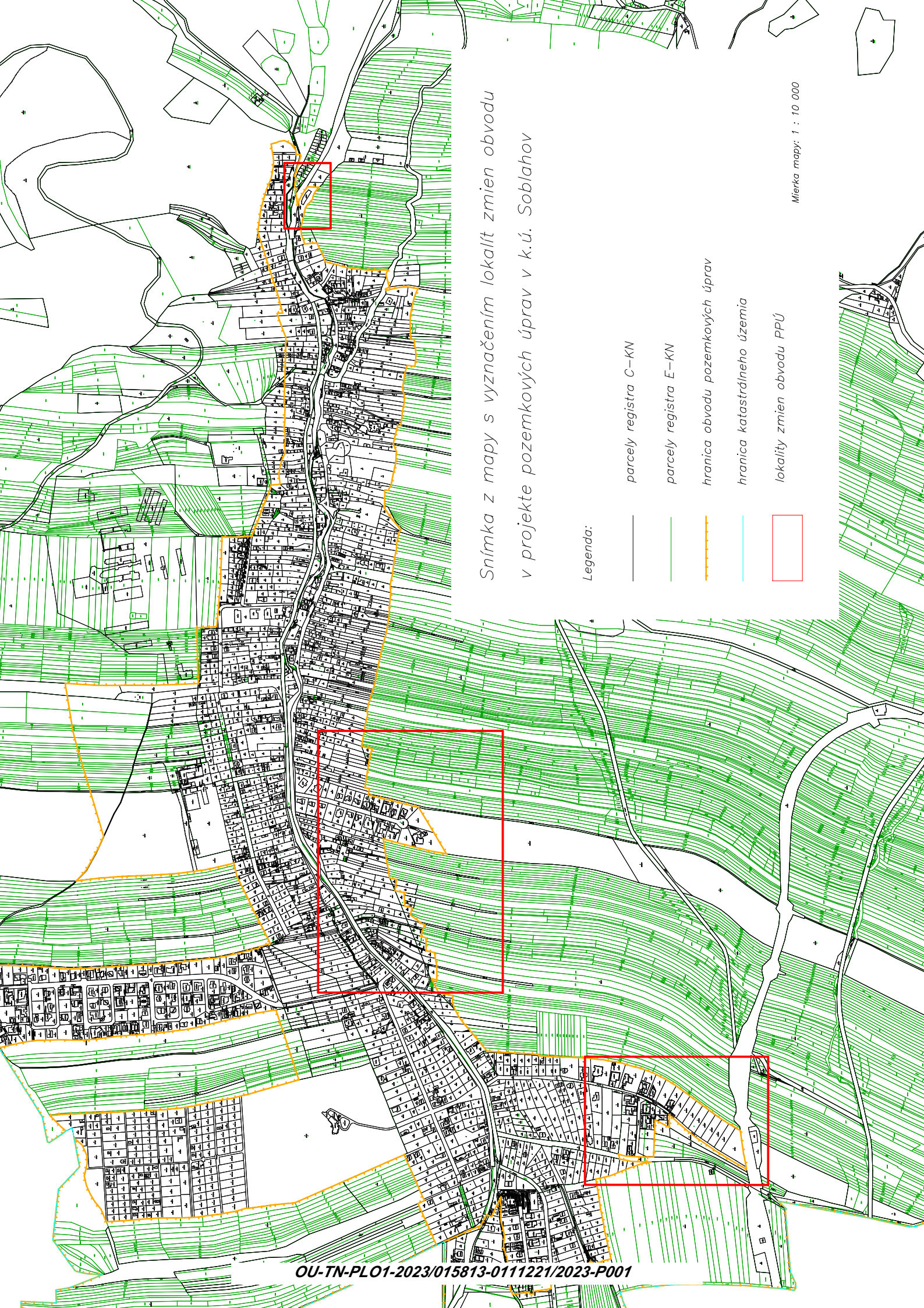
Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10126

### Doručuje sa

Ing. Oľga Suchánková, Soblahov 968, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Dana Frančáková, Soblahov 619, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Ing. Maroš Frančák, Soblahov 619, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Marcela Filúsová, Šafárikova 2721/8, 911 08 Trenčín, Slovenská republika  
Anna Fabová, Soblahov 141, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Jozef Fabo, Soblahov 443, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Ján Fabo, Soblahov 141, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Mária Dohňanská, Opatovce 145, 913 11 Opatovce, Slovenská republika  
Magdaléna Dohňanská, Opatovce 14, 913 11 Opatovce, Slovenská republika  
Ing. Ľubica Chupáčová, Soblahov 964, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Ing. Rastislav Chupáč, Soblahov 964, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Ing. Martin Chlup, Dubodiel 391, 913 23 Dubodiel, Slovenská republika  
JUDr. Simona Burajová, Stromová 5280/12, 921 01 Piešťany, Slovenská republika  
JUDr. Martin Buraj, Nábřežná 1633/2, Trenčín, Slovenská republika  
Emília Betáková, Soblahov 139, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Štefan Beták, Soblahov 139, 913 38 Soblahov, Slovenská republika

Milan Beták, Halalovka 2370/5, 911 08 Trenčín, Slovenská republika  
Veronika Bernátová, Šoltésovej 1723/1, 911 01 Trenčín, Slovenská republika  
Anna Balajová, Soblahov 382, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Štefan Balaj, Soblahov 382, Soblahov, Slovenská republika  
Ľuboš Halgoš, Soblahov 92, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Jozef Hricko, Soblahov 108, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Monika Hricková, Soblahov 108, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Ing. Tomáš Hroch, M. Kišša 173/1, 911 05 Trenčín, Slovenská republika  
Katarína Izraelová, Piešťanská 2137/7, 911 05 Trenčín, Slovenská republika  
Lukáš Jambor, Soblahov 615, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Anna Jamborová, Soblahov 615, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Valéria Ježíková, Trenčianska Turná 222, 913 21 Trenčianska Turná, Slovenská republika  
Martin Judíny, Soblahov 36, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Mgr. Dominika Judínyová, Soblahov 614, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Jakub Kačena, Soblahov 561, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Ing. Rastislav Kačena, Soblahov 103, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Soňa Kalabová, Soblahov 620, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Viera Kováčová, Mníchova Lehota 205, 913 21 Mníchova Lehota, Slovenská republika  
Zuzana Kuruczová, Nám. Sv. Františka 3440/8A, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika  
Ing. Martin Laško, Soblahov 962, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Ing. Terézia Laššová, Soblahov 962, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Hedviga Mahríková, Súmračná 3262/26, 821 02 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika  
Andrej Marko, Malá Hradná 55, 956 54 Malá Hradná, Slovenská republika  
Jakub Marko, Malá Hradná 55, 956 54 Malá Hradná, Slovenská republika  
Peter Marko, Hodžova 1481/17, 911 01 Trenčín, Slovenská republika  
Ing. Katarína Pils Kačenová, Soblahov 103, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Ing. Jana Matejková, Soblahov 955, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Ing. Lýdia Marušinová, Námestie padlých hrdinov 108/24, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika  
Ing. Miroslav Marušin, Námestie padlých hrdinov 108/24, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika  
Marián Matejka - PRINTCITY, Soblahov 955, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Jozef Červeňan, Soblahov 106, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Anna Červeňanová, Stavbárska 2315/9, 010 01 Žilina, Slovenská republika  
Marián Michalec, Opatovce 145, 913 11 Opatovce, Slovenská republika  
Eva Mikušová, Soblahov 53, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Mariana Minárechová, Zábľatská 65/13, 911 05 Trenčín, Slovenská republika  
Jarmila Mináriková, Soblahov 614, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Ing. Miroslav Minárik, Soblahov 614, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Anna Mokránová, Soblahov 72, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Agnesa Pajtinková, Soblahov 11, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Mgr. Michal Pecúch, Pádivého 679/2, 911 01 Trenčín, Slovenská republika  
Darina Pecúchová, Pádivého 679/2, 911 01 Trenčín, Slovenská republika  
Mária Plšková, Skalka nad Váhom 68, 913 31 Skalka nad Váhom, Slovenská republika  
Mgr. Vladislav Rokošný, Soblahov 114, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Margita Strušková, Jána Hollého 882/20, 911 05 Trenčín, Slovenská republika  
Marta Strušková, Soblahov 102, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Anton Ševčík, Vlárská 383/2F, 911 05 Trenčín, Slovenská republika  
Ján Ševčík, Armádna 779/8, 911 01 Trenčín, Slovenská republika  
Katarína Švehlová, Hlavná 105, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Ing. Peter Uher, Soblahov 957, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Lenka Uherová, Soblahov 957, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Jana Werner, Nám. Sv. Františka 3440/8A, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Nemecká spolková republika  
Juraj Zimka, Soblahov 617, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
JUDr. Iveta Zimková Mikušová, Soblahov 617, 913 38 Soblahov, Slovenská republika  
Obec Soblahov, Soblahov 366, 913 38 Soblahov, Slovenská republika



*Snímka z mapy s vyznačením lokalít zmien obvodu  
v projekte pozemkových úprav v k.ú. Soblahov*

Legenda:

- parcely registra C—KN
- parcely registra E—KN
- hranica obvodu pozemkových úprav
- hranica katastrálneho územia
- ▭ lokality zmien obvodu PPÚ

Mierka mapy: 1 : 10 000

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Soblahov, ]  
Identifikátor: OU-TN-PLO1-2023/015813-0111221/2023

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelová  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 20.09.2023 08:55:52 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 20.09.2023 08:56:02 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-TN-PLO1-2023/015813-0111221/2023

## Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:  
OU-TN-PLO1-2023/015813-0111221/2023-P001

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Táňa Juričková  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trenčín  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 25.09.2023  
Podpis a pečiatka: