

Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2024/004343-004

Trenčín

29. 01. 2024



Rozhodnutie

Verejná vyhláška

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 1 a § 5 zákona číslo 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, predloženého projektu vodnej stavby a na základe výsledku vodoprávneho konania

v y d á v a

stavebníkovi: Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova lehota 90, IČO: 00311774

I. povolenie na uskutočnenie vodnej stavby:

podľa § 26 vodného zákona, v súlade s ustanoveniami § 66 stavebného zákona.

stavebný objekt: SO-02 Predĺženie verejnej kanalizácie

stavebný objekt: SO-03 Dažďová kanalizácia

stavebný objekt: SO-04 Predĺženie verejného vodovodu

stavby: „IS a komunikácia IBV Pilcové“

na pozemkoch: parc. KN-C č. 4118, 4119, 3887, 3884, 3893, 3894,

v katastrálnom území: Mníchova Lehota

Rozsah povoloľovanej vodnej stavby:

SO-02 Predĺženie verejnej kanalizácie:

-stoka „B-1“ - splašková gravitačná, DN 300 SN10, s dĺžkou 235,52 m.

-stoka „B-2“ - splašková gravitačná, DN 300 SN10, s dĺžkou 413,84 m.

Stoka „B-1“ bude zaústená do navrhovanej kanalizačnej šachty Š11, ukončená kanalizačnou šachtou Š17. Stoka „B-2“ bude zaústená do dna sútokovej kanalizačnej šachty Š176 DN1000 v rámci projektu „Kanalizácia obce Mníchova Lehota“.

SO-03 Dažďová kanalizácia:

-stoka „A“ – gravitačná, DN 300 SN10, s dĺžkou 240,26 m.

-stoka „B“ – gravitačná, DN 300 SN10, s dĺžkou 358,19 m.

Stoka „A“ bude zaústená do dna navrhovanej kanalizačnej šachty Š1 v rámci projektu „Radový bytový dom“. Potrubie dažďovej kanalizácie stoka „A“ bude ukončené kanalizačnou šachtou Š7. Stoka „B“ bude zaústená do miestneho potoka. V mieste zaústenia bude zriadený výustný objekt a potrubie bude opatrené žabou klapkou DN300. Potrubie bude ukončené kanalizačnou šachtou Š11. Suma prietoku dažďovej vody v tejto stoke je vypočítaná v množstve 37,59 l/s. Množstvo odvedených vôd do toku nesmie prekročiť množstvo vôd z prirodzeného odtoku z daného územia.

SO-04 Predĺženie verejného vodovodu:

–vetva B-3, potrubie HDPE 100/ PN 10, D100, s dĺžkou 662,76 m.

-8ks podzemných hydrantov DN80.

Navrhované predĺženie verejného vodovodu bude napojené na jestvujúci vodovod na vetve „B-1“ vyrezaním a vložením odbočky T DN 100/100. Predĺženie verejného vodovodu bude prepojené na navrhované predĺženie verejného vodovodu v rámci projektu „Radový bytový dom“, vďaka čomu bude vetva „B-3“ zokruhovaná.

A. Záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby:

1. Stavebníkom vodnej stavby je Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova lehota 90.

2. Vodná stavba sa bude realizovať dodávateľsky, zhotoviteľ bude vybraný vo výberovom konaní.

3. Povolenie sa vzťahuje na realizáciu vodnej stavby podľa projektovej dokumentácie z 4/2020, vypracovanej Ing. Ivanom Novákom, autorizovaným stavebným inžinierom, číslo oprávnenia 0878*A2, Opatovská 49/14, 911 01 Trenčín, overenej vo vodoprávnom konaní.

4. So stavbou začať najneskôr do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia. V prípade, že sa so stavbou nezačne do dvoch rokov, stratí toto povolenie platnosť.

5. So stavebnými prácami nemožno začať skôr, ako toto Rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.

6. Oznámiť začatie a ukončenie stavebných prác Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.

7. Prerokovať s Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie – oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu prác nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.

8. Nahradiť škodu spôsobenú pri výstavbe alebo prevádzke povolenej vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka č. 509/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, resp. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

9. Pri realizácii stavby musia byť dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany zdravia a osôb na stavenisku.

10. Pred začatím realizácie stavby je stavebník povinný požiadať správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a počas realizácie stavby je povinný riadiť sa ich pokynmi.

11. Vodovodné a kanalizačné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

12. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Trenčianskych vodární a kanalizácii a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, č. 2027/2020-2 z 24.06.2020 a VTIR-2022/214-2 z 4.2.2022:
- V predloženej PD sa navrhovaný verejný vodovod a kanalizácia pripája na ich jednom konci na vodovod a kanalizáciu, ktorú by mal vybudovať súkromný investor pre novú IBV. Upozorňujeme, že v prípade, ak do doby výstavby navrhovaných sietí verejného vodovodu a kanalizácie, ktorých investorom bude Obec súkromný investor nevybuduje verejný vodovod a kanalizáciu vo svojej IBV budeme trvať na zokruhovaní navrhovaného verejného vodovodu až po jestvujúci verejný vodovod (pred poz. č. 1253/4).
 - Upozorňujeme Vás, že k pripojeniu navrhovaného verejného vodovodu a kanalizácie na vybudované súkromné siete vodovodu a kanalizácie bude potrebný písomný súhlas od majiteľa verejného vodovodu a kanalizácie v lokalite.
 - V súčasnej dobe nie je v obci vybudovaná verejná kanalizácia. Upozorňujeme, že do doby vybudovania verejnej kanalizácie v obci bude potrebné splaškové vody odvádzať vodonepriepustných žump (jedna žumpa pre RD).
 - Upozorňujeme Vás, že v predmetnej lokalite bude vybudovaná len splašková kanalizácia, t. j. dažďové vody zo striech a spevnených plôch nebude možné zaústiť do splaškovej kanalizácie.
 - V mieste napojenia navrhovaného vodovodu na vetvu vybudovanú súkromným investorom žiadame osadiť uzáver.
 - Do vzorového rezu uloženia vodovodného potrubia v ryhe žiadame dokresliť vyhladávací kábel.
 - Podkladový a obsypový materiál pre uloženie kanalizačného a vodovodného potrubia je nutné ako ochrannú vrstvu použiť piesok.
 - Žiadame zabezpečiť doplnenie jestvujúceho prevádzkového poriadku verejného vodovodu obce Mníchova Lehota. Ďalej uvádzame všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR:
 - V súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch v znení neskorších predpisov, § 3, ods. 2, môže byť vlastníkom verejného vodovodu len právnická osoba so sídlom na území SR. Pri realizácii inžinierskych sietí budú dodržané vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005, výnimku musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.
 - Navrhovanú vetvu vodovodu žiadame realizovať z HDPE potrubia spájaného elektrospojkami.
 - Vodovodné potrubie v celej dĺžke bude opatrené vyhladávacím vodičom, vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku, nad potrubie bude uložená fólia. Vodovodné prípojky a podzemné požiarne hydranty musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
 - Vrcholové body, armatúry, zmeny smerového vedenia budú označené v súlade s STN 75 5025. Na oblúkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantmi budú osadené zaisťovacie bloky, tieto je potrebné zakresliť do kladačského plánu.
 - Všetky navrhované podzemné hydranty osadené na verejnom vodovode budú vo funkcii vzdušníkov a kalníkov.
 - Pri výstavbe dodrží investor všetky záväzné predpisy, ktoré sa týkajú o. i. hĺbky uloženia inžinierskych sietí, použitých materiálov, obsypov potrubia, atď.
 - Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie sietí je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK, a. s., a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.
 - Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplývajú z realizácie navrhovaného vodovodu, žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej TVK a.s.
 - Počas výstavby žiadame, aby trasa inž. sietí v správe našej spoločnosti zostala trvale prístupná – nesmú tam byť umiestnené skládky materiálov, žeriav a pod.
 - Na navrhovaných stokách verejnej kanalizácie žiadame na revízných šachtách osadiť betónové poklapy BEGU bez odvetrania a do revízných šacht poplastované stupačky.
 - V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaná konečná úprava a niveleta povrchu komunikácie, požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami. Za poškodenie armatúr do vybudovania finálneho povrchu komunikácie zodpovedá stavebník. V zmysle zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 27, ods. 4, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
 - Pokiaľ majú byť vodovod a kanalizácia po vybudovaní a uvedení do prevádzky, odovzdané do prevádzky TVK a. s., musia byť uložené vo verejnom priestranstve alebo pozemkoch, na ktoré je v prospech prevádzkovateľa zriadené vecné bremeno.
 - Pred začatím stavebných prác je nutné vytýčiť existenciu verejného vodovodu a kanalizácie v teréne na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti (p. Repa, kontakt: repa@tvkas.sk, tel: 0903403627 a Ing. Hartmann, kontakt: hartmann@tvkas.sk, tel.: 0911/239469) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, ods. 2 a 5.

-Akékoľvek zásahy do existujúcich verejných sietí, t.j. prepojenie vodovodného potrubia DN 100 pre navrhovanú lokalitu na jestvujúce vodovodné potrubie DN 100 (ostrý prepój), dopojenie na existujúcu verejnú kanalizáciu, môžu realizovať len ich prevádzkovateľ, v prípade verejnej kanalizácie ním poverená osoba.

-Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu je určený technický dozor, vedúci Divízie voda Trenčín - p. Repa (kontakt: repa@tvkas.sk, tel.: 0903 403 627). Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok.

-Pre stavbu stoky splaškovej kanalizácie bude určený technický dozor, vedúci Divízie kanalizácie a ČOV Trenčín (Ing. Hartmann, kontakt: hartmann@tvkas.sk, tel.: 0911/239469), ktorý musí odsúhlasiť obsypy potrubia, priestorové uloženie potrubia v ryhe a zúčastniť sa tlakových skúšok a skúšok vodotesnosti kanalizačného potrubia v zmysle STN 756910.

-Ku kolaudácii stavby vybudovaných stôk žiadame dokladovať prevedenie kamerovej skúšky pre overenie správnosti zhotovenia stoky a zaústenia kanalizačných prípojok do tejto stoky ako aj porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.

-Počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK, a. s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.

-Toto vyjadrenie sa vydáva len pre účely vydania stavebného povolenia na vodné stavby. PD prípojok, spracované pre jednotlivé nehnuteľnosti, ktoré sa napájajú na navrhované verejné siete, je nutné predložiť na vyjadrenie na TVK, a.s. Vyjadrenie vydáme k technického riešenia prípojok.

-V zmysle zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, vodovodné a kanalizačné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu a kanalizácie.

-Vodovodné prípojky sa napoja na verejné vodovodné potrubie v minimálnej vzdialenosti 1 m od hydrantov.

-Kanalizačné prípojky musia byť napojené priamo na kanalizačné potrubie, nie do revízných šachiet na kanalizácii.

-Dažďovú kanalizáciu TVK a.s., neprevezme do prevádzky, bude súčasťou komunikácie.

Vyjadrenie k prevzatí verejných vodných stavieb do prevádzky TVK, a. s.:

-Pokiaľ bude v rámci kolaudačného konania vyhodnotené, že počas výstavby boli dodržané všetky vyššie uvedené podmienky a všeobecne právne predpisy a normy a investor vodných stavieb predloží budúcemu prevádzkovateľovi žiadosť o prevzatie vybudovaných stavieb do prevádzky a doloží podklady v zmysle Zoznamu povinných príloh k prevádzkovej zmluve; TVK a. s., prehlasuje, že vstúpi do rokovania o prevzatí do prevádzky vodných stavieb v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18 do svojej prevádzky.

-V prípade, ak naša spoločnosť nebude po dobudovaní prevádzkovať navrhované rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, budeme trvať na dodatočnom vybudovaní vodomernej šachty osadenej do 10 m od napojenia novej vodovodnej vetvy na jestvujúci verejný vodovod a realizácií jedného bodu napojenia (prepojenie na verejný vodovod v ďalších miestach sa nezrealizuje) a meraní certifikovaným meradlom odvádzaných odpadových vôd z celej lokality, ktoré bude umiestnené v samostatnej armatúrnej šachte na výtlaku za ČS.

-Do usporiadania prevádzkových vzťahov s vlastníkom nových sietí TVK a. s., nepripojí prípojku na verejné siete, neosadí meradlo a neuzavrie zmluvu o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd.

Vydanie požiadaviek k návrhu a realizácii vodných stavieb ako aj k navrhovaným prípojkám uplatňujeme na základe zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, jednak ako vlastníkom v súlade s § 15,16 a/alebo prevádzkovateľ v súlade s § 17 a § 18 verejných sietí, na ktoré sa navrhované vodné stavby pripájajú.

13. Rešpektovať stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Piešťany, Nábr. I.Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany č. CS SVP OZ PN 3936/2022/2 z 21.3.2022:

-Riešené územie sa nachádza na pravej strane vodného toku, ktorý je v tejto časti v upravenom profile. V súlade s STN 75 2102 Úpravy riek a potokov je stanovené ochranné pásmo pri drobnom vodnom toku v šírke min. 4 m od brehovej čiary obojstranne. V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba bežných inžinierskych sietí, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, navážanie zeminy, súběžné vedenie inžinierskych sietí, vytváranie skládok.

-Pred začatím prác vopred dohodnúť stretnutie so zodpovednou úsekovou techničkou na SPSV II. Ing. Maslová, tel. 0903 721 443 a riadiť sa jej pokynmi.

-Upozorňujeme, že nová cestná komunikácia súběžná s vodným tokom zasahuje do pravostranného ochranného pásma a bude využívaná správcom pri výkone správy v zmysle ustanovení § 49 zákona o vodách. Z toho dôvodu žiadame, aby boli všetky jej časti pevnostne a konštrukčne prispôbené pojazdu a záťaži mechanizmov SpsV II, t.j. minim. únosnosť 9t na nápravu.

-Výústny objekt (VO) dažďovej kanalizácie musí rešpektovať súčasnú úpravu koryta vodného toku a podmienky vychádzajúce z STN 75 2102. Žiadna jeho časť nesmie tvoriť prekážku v prietochnom profile toku, miesto zásahu do konštrukcie opevnenia ste povinný neodkladne uviesť do pôvodného stavu a opevnenie VO plynule napojiť na existujúce opevnenie koryta. Dôrazne upozorňujeme, že svah a dno koryta je potrebné vopred vyčistiť od nánosov, zistiť reálny technický stav opevnenia v danom profile a výústny objekt navrhnuť v zmysle vyššie uvedených zásad. Vzhľadom na výšku a sklon svahu žiadame opevnenie VO realizovať na jeho celú výšku až po brehovú čiaru a zároveň v prípade potreby (zlého technického stavu pôvodného opevnenia) opevnenie VO predĺžiť až po teleso premostenia cesty. Všetky vyššie uvedené postupy budú vopred odkonzultované so zástupcom SpsV II (Ing.Maslová).

-Vlastník stavby (výústneho objektu), umiestnenej vo vodnom toku, je povinný na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd (§ 47 ods. 3 vodného zákona).

-Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku je možné povoliť iba za podmienky, že budú tieto vody zbavené plavenín a splavenín, z dôvodu zabránenia zanášania koryta toku.

-Na práce vykonávané v koryte toku vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác a predložiť ho našej organizácii na odsúhlasenie a OÚ Trenčín, Odboru starostlivosti o ŽP, ako orgánu pred povodňami na schválenie.

-Zriadenie dažďovej kanalizácie podlieha vydaniu povolenia OÚ Trenčín, Odboru starostlivosti o ŽP, v rámci ktorého bude vydané aj povolenie na osobitné užívanie vôd.

-Trvalý zásah do pozemku v správe SVP, š. p. (križovanie, zriadenie výústneho objektu) zmluvne doriešiť na Odbore správy majetku na OZ Piešťany (kontaktná osoba: richard.novak@svp.sk, 033/7764507) do doby vydania stavebného povolenia stavby.

K žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, geometrický plán, znalecký posudok, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely, ktorá je predmetom nájmu/vecného bremena/kúpy, e-mailový kontakt a stanovisko technicko-prevádzkového úseku SVP, š. p.

-Ku kolaudačnému konaniu žiadame byť prizvaní. Miesto vyústenia dažďovej kanalizácie a križovania toku elektr. vedením je potrebné zamerať (z dôvodu vodohospodárskej evidencie) a projekt oboch skutočných vyhotovení odovzdať aj v digitálnej forme Správe povodia stredného Váhu II. Piešťany najneskôr ku kolaudácii.

-Akékoľvek iné zásahy do toku, či jeho ochranného pásma požadujeme vopred odsúhlasiť našou organizáciou a neodkladne uviesť do pôvodného stavu.

-Zároveň upozorňujeme, že skladovanie stavebného, či iného materiálu na pobrežných pozemkoch vodných tokov je zakázané.

-Majiteľ je povinný vybudované objekty v dotyku s tokom spravovať v súlade s §47 a §53 zákona o vodách. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach (§49 ods. 5 vodného zákona).

-Za prípadné škody na Vami vybudovanej stavbe v dôsledku činnosti vyplývajúcich z § 48 a §49 vodného zákona naša organizácia nenesie zodpovednosť.

14. Rešpektovať podmienky vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, č. TD/KS/0279/2022/Ga z 16.05.2022:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike.

-Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správny orgánom.

-Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01.

-Stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.

-Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné

- zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
 - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02.
 - Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem.
 - Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
 - Stavebník je povinný minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby písomne oznámiť SPP-D na adresu: SPP-distribúcia, a.s., Ing. Radovan Illith, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava kontaktné údaje, údaje o začatí a ukončení prác a pod.
 - Stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možné ukončiť preberacie konanie a majetkovo-právne vysporiadanie stavby.
 - Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
 - Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vítaného (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
 - V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou a ručne kopanými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
 - Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

-Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

-Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

-Stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k ich vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,

15. Rešpektovať podmienky rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. Z-PUSR-005962/2024 z 23.01.2024:

KPÚ Trenčín podľa §39 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonávania výskumu:

-druh výskumu: archeologický výskum

-miesto a rozsah vykonávaného výskumu: „IS komunikácie IBV Pilcové“, parc. č. KN – C 4118, 4119, 3887, 3884, 3893, 3894, k. ú. Mníchova Lehota

-spôsob vykonávania archeologického výskumu:

I. etapa archeologického výskumu sa uskutoční v dostatočnom predstihu pred začatím zemných prác súvisiacich so stavbou, na ploche stavby „IS komunikácie IBV Pilcové“ na parc. č. KN – C 4118, 4119, 3887, 3884, 3893, 3894, k. ú. Mníchova Lehota, bude zabezpečený povrchový zber a realizovanie predstihovej zisťovacej sondáže, sondy budú realizované s použitím zemného mechanizmu s plochou svahovacou lyžicou podľa pokynov oprávnenej osoby, s tým, že je nevyhnutné pri zistení predpokladaných pozitívnych archeologických situácií pokračovať vo výskume ručne metódami archeologického výskumu, hĺbka sond musí byť dostatočná pre zistenie archeologických situácií, po ukončení predstihovej sondáže budú oprávnenou osobou oznámené výsledky tejto etapy archeologického výskumu KPÚ Trenčín, v prípade pozitívnych výsledkov I. etapy bude realizovaná II. etapa archeologického výskumu;

II. etapa archeologického výskumu: na základe výsledkov predstihovej sondáže bude v mieste zistenia archeologických situácií vykonaný sondážny archeologický výskum v rozsahu potrebnom na preskúmanie zistených archeologických situácií, v prípade zistenia plošne rozsiahleho náleziska bude vykonaný plošný archeologický výskum v predstihu pred začatím stavby v rámci plochy stavby, ďalší postup II. etapy archeologického výskumu bude spresnený v zápisnici KPÚ Trenčín z komisie archeologického výskumu na základe archeologicky pozitívnych výsledkov I. etapy archeologického výskumu;

-zistené archeologické situácie budú zdokumentované metódami archeologického výskumu;

-v mieste nálezov budú ďalšie zemné práce pokračovať ručne metódami archeologického výskumu podľa pokynov osoby oprávnenej na vykonanie archeologického výskumu;

-pri výskumných prácach je potrebné využívať detekčné zariadenie na vyhľadávanie kovov;

V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov mimo povoleného výskumu musí nálezca oznámiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“). Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezov. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezov správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezov, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:

a) podľa § 38 ods 1. pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,

b) podľa § 36 ods 4. pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy, s ktorou v dostatočnom predstihu uzatvorí pred začatím výskumu

podľa § 39 ods 3. pamiatkového zákona zmluvu o vykonaní pamiatkového výskumu, o čom písomne upovedomí KPÚ,

- c) vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu archeologického výskumu,
- d) realizátorovi archeologického výskumu doručiť kópiu tohto rozhodnutia, poskytnúť celkovú situáciu stavby,
- e) v prípade zistenia nehnuteľných archeologických nálezov ako sú torzá architektúr v priebehu archeologického výskumu nález oznámiť KPÚ a každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum bude konzultovaný s KPÚ Trenčín,
- f) podľa § 39 ods 11. pamiatkového zákona odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom pamiatkového úradu spracovanej oprávnenu osobou podľa § 39 ods 9. pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon správnomu orgánu a archeologickému ústavu,
- g) lehotu odovzdania výskumnej dokumentácie podľa § 39 ods 11. pamiatkového zákona určil KPÚ Trenčín na 60 dní od skončenia terénnej časti výskumu, v odôvodnenom prípade na základe žiadosti o predĺženie termínu na spracovanie výskumnej dokumentácie určí KPÚ Trenčín zmenu lehoty odovzdania výskumnej dokumentácie.
- h) zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na KPÚ Trenčín, Pamiatkovom úrade SR Bratislava a na internetovej adrese www.pamiatky.sk, www.culture.gov.sk (<http://www.culture.gov.sk/posobnost-ministerstva/kulturne-dedicstvo-/ochrana-pamiatok/pamiatkovy-vyskum-a-restaurovanie-e0.html>).

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať KPÚ Trenčín. Každú zmenu nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

16. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 26, č. 6612332265 z 29.11.2023:

-Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

-Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

-Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa nasledujúceho bodu.

-Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.

-V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2012 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

-Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

-Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

-V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

-Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

-V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

-Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

-Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

-Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

-Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

-Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

17. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OH, č. OU-TN-OSZP3-2020/018438-002 z 3.6.2020:

- Investor stavby, je povinný zabezpečiť, aby dodávateľ stavebných prác dodržiaval ustanovenia § 14 zákona o odpadoch ako držiteľ odpadov, najmä zabezpečiť podmienky na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonávanie ich evidencie od ich vzniku a ich následné zhodnotenie, alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch.

-Osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie (držiteľ odpadov) podľa § 77 ods. 4 zákona o odpadoch je povinná pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácie stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácii materiálovo zhodnotiť.

-Odpad - výkopová zemina je potrebné odovzdať len osobe, ktorá má na to povolenie a prevádzkuje miesto na to určené podľa § 97 ods. 1 písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

-Priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.

-Zneškodniť odpady skládkovaním, ak ich zhodnotenie nie je ďalej možné, alebo účelné, len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.

- Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu tunajší úrad. Ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad jednotlivých odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (Vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).

18. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OPaK, č. OU-TN-OSZP3-2020/018506-002 z 3.6.2020:

-Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona č. 543/2002 Z. z. a odstraňovanie invázií druhov rastlín.

19. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. TSK/2020/08478-2 z 19.10. 2020:

-Predmetná stavba musí byť navrhnutá v zmysle platných technických noriem a predpisov.

-Odvodnenie prístupovej komunikácie a spevnených plôch zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k vytekaniam povrchových vôd a znečisťovaniu cestnej komunikácie.

-Realizáciou stavby nesmie byť prerušené odvodnenie cestnej komunikácie III/1890.

-Uloženie potrubí kanalizácie a vodovodu bude rozkopaním vozovky cesty III/1890. Spätná povrchová úprava komunikácie po rozkopávke bude v zmysle podmienok správcu komunikácie položením asfaltového krytu v celom úseku na celú šírku vozovky.

-Stavebník pred začiatkom prác požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie Určenia trvalého dopravného značenia a Určenia prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby.

-Cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené.

-5 dní pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu o začatí stavebných prác na Správu ciest TSK – cestmajsterstvo v Trenčíne (kontaktná osoba Vladimír Bednár, tel.: 0903 566 734, e-mail: vladimir.bednar@sctsk.sk).

-Po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku.

20. Rešpektovať vyjadrenie Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, č. SC/2020/818-4 z 15.10.2020:

-Výstavbou prístupovej komunikácie nesmie dôjsť k porušeniu odvodňovacích pomerov Cesty III/1890 a odvádzaniu povrchovej vody na vozovku cesty.

-Počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m prejazdny.

-Pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozem. komunikácií v Trenčíne.

-Počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste.

21. Rešpektovať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-TN-OCDPK-2021/008247-002 z 5.2.2021:

-Akékoľvek objekty vyššie ako 0,9 m nad niveletou vozovky musia byť umiestnené tak, aby nezasahovali do rozhľadových polí cesty III/1890.

-Okolie stavby bude udržiavané v čistote a bude zamedzené roznášaniu nečistôt na predmetnú cestu.

-Pri vykonávaní prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a premávka na ceste nesmie byť vplyvom výkonu prác hatená alebo obmedzená.

-Podľa § 11 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. sa ustanovuje, že vlastník (užívateľ) na vlastné náklady odstráni, preloží, resp. upraví stavbu (dotknuté objekty) v ochrannom pásme kedykoľvek, ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť cestnej premávky.

-Bez povolenia cestného správneho orgánu musia byť práce vykonávané len mimo vozovku cesty III/1890, tzn. Počas prác bude premávka na ceste bez obmedzenia a nedôjde k zúženiu prejazdneho profilu cesty.

-Realizáciou stavby nesmie byť prerušený alebo ovplyvnený odvodňovací režim uvedenej cesty, počas prác neznečisťovať a nepoškodzovať cestu ako aj nezhoršovať bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

-Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

22. Rešpektovať záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného stanoviska v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, č. RUVZ/2020/02740-002 z 18.06.2020:

-Navrhovaný verejný vodovod a vodovodné prípojky realizovať z materiálu vhodného pre styk s pitnou vodou.

-Podľa § 132 ods. 1 zák. č. 87/2018 Z. z. každý, kto projektuje alebo stavia bytovú budovu určenú na predaj alebo prenájom alebo nebytovú budovu určenú na poskytovanie služieb [(§ 130 ods. 1 písm. b) a c)], je povinný vykonať také preventívne opatrenia, aby objemová aktivita radónu vo vnútornom ovzduší budovy počas pobytu osôb v priemere za kalendárny rok neprekračovala referenčnú úroveň 300 Bq.m⁻³ za kalendárny rok.

Pri kolaudácii stavby preukázať:

-zápis o prevzatí a odovzdaní stavby,

-laboratórny rozbor vody podľa vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z. (odber a analýza vykonaná akreditovaným laboratóriom),

-certifikát použitého materiálu pri realizácii vodovodu z hľadiska vhodnosti materiálu pre styk s pitnou vodou.

23. Rešpektovať stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín, č. ORPZ-TN-ODI-26/2022-ING z 21.1.2022:

-Parametre navrhovaných miestnych komunikácií a dopravného napojenia lokality na nadradený komunikačný systém, polomery obrúb vnútorných smerových oblúkov, musia spĺňať podmienky STN 73 6110 a STN 73 6102.

24. Rešpektovať vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, č. CDP 33870/2023 z 14.12.2023:

-Pred začiatkom výkopových prác požadujeme vytýčiť prípadné existujúce podzemné vedenia v majetku Západoslovenskej distribučnej, a.s., ktoré sa nachádzajú v záujmovom priestore.

-V zmysle elektrizačného Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení žiadame rešpektovať existujúce podzemné vedenia, nenarušiť stabilitu existujúcich podporných bodov a celistvosť uzemňovacích sústav vonkajších a zemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom priestore.

- Pri výkopových prácach žiadame dodržať priestorovú normu STN 736005.
- Pri stavbe dôjde k prácam v blízkosti VN nadzemných vedení 230, 258 a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe. Žiadame Vás o dodržiavanie ustanovení § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie, (oboznámenie) o zásadách bezpečnosti práce v blízkosti tohto vedenia a o možnosti vzniku smrteľného úrazu elektrickým prúdom v prípade ich porušenia.
- Existujúce VN vonkajšie nadzemné vedenia č. 230, 258, v križovaní a v súbehu s predmetnou stavbou, požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu.
- Výkopové práce v ochrannom pásme nadzemných VN vedení budú vykonávané so zvýšenou opatrnosťou. V prípade vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov je potrebné požiadať o vypnutie v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom (Vypnutie sa realizuje na základe objednávky, služba je spolplatnená v zmysle aktuálneho Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s.).
- Pri prácach nedôjde k porušeniu celistvosti uzemňovacej sústavy, alebo inému poškodeniu distribučného zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.
- Kraj výkopu bude v minimálnej vzdialenosti 1 m od podperného bodu (nie os podperného bodu, ale vonkajší obvod podperného bodu) a výkop v okolí podperného bodu nebude hlbší ako 2,5 m. Ak bude výkop na hranici 1 m od podperného bodu, pri výkope sa bude realizovať paženie výkopu.
- Výkop v okolí podperného bodu bude priebežne a riadne zhutňovaný pri zasypávaní výkopov.
- Pri realizácii stavby odporúčame koordináciu so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s. ako investorom distribučných rozvodov.
- Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
- Budú rešpektované všetky existujúce a budúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma, budované v zmysle uzatvorenej hromadnej zmluvy o pripojení č.170001513 a zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 2218300004-ZoVP, v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.

25. Rešpektovať vyjadrenie OÚ Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, č.OU-TN-PLO1-2020/028651-002 z 16.9.2020: Vyjadrenie k zámeru nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy:

-Nakoľko schváleniu Územného plánu obce Mníchova Lehota predchádzal súhlas orgánu ochrany nepoľnohospodárskej pôdy (§22 zákona), v zmysle §13 a násl. zákona, OU-TN-PLO ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy nemá námietky k predloženému zámeru použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na predmetnom pozemku.

26. Stavba bude dokončená v termíne do dvoch rokov od začatia stavebných prác.

27. Po ukončení výstavby rozšírenia verejného vodovodu, požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona.

B . Majetkové záležitosti:

Vodná stavba sa bude realizovať na pozemkoch par. KN-C č. 4118, 4119, 3887, 3884, 3893, 3894, v katastrálnom území: Mníchova Lehota. Toto stavebné povolenie neoprávňuje stavebníka k neoprávneným zásahom do práv iných osôb a preto práva z neho plynúce môže začať vykonávať len ak nedôjde k takýmto neoprávneným zásahom.

C. Námietky účastníkov konania:

Zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov neboli v priebehu vodoprávneho konania, ktoré bolo začaté dňa 4.12.2023, vznesené žiadne pripomienky proti vydaniu vodoprávneho povolenia.

D. Všeobecné ustanovenia:

Neoddeliteľnou súčasťou tohoto rozhodnutia je projektová dokumentácia z 4/2020, vypracovaná Ing. Ivanom Novákom, autorizovaným stavebným inžinierom, číslo oprávnenia 0878*A2, Opatovská 49/14, 911 01 Trenčín, overenej vo vodoprávnom konaní, ktorej jedna sada sa overená zasiela stavebníkovi a druhá sa ponecháva na Okresnom úrade Trenčín, odbore starostlivosti o životné prostredie – oddelení ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, pre potreby archivovania.

Súčasne Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie

II. p o v o ľ u j e

stavebníkovi obci Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova lehota 90, osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd na parc. KN-C č. 4118, 4119, 3887, 3884, 3893, 3894, v katastrálnom území: Mníchova Lehota.

A. Podmienky povolenia:

1. Prevádzkovateľ zabezpečí, aby nedošlo k znečisteniu ani ohrozeniu podzemných a povrchových vôd.
2. Vody z povrchového odtoku pochádzajú zo spevnených plôch v súvislosti so stavbou „IS a komunikácia IBV Pilcové“ na parc. KN-C č. 4118, 4119, 3887, 3884, 3893, 3894, v katastrálnom území: Mníchova Lehota.
3. Miesto vypúšťania vôd z povrchového odtoku:
Recipient: BP Turnianskeho potoka – Lehotský potok, výustný objekt na par. KN-C č. 3894, k. ú. Mníchova Lehota. Stoka „B“ dažďovej kanalizácie bude zaústená do BP Turnianskeho potoka – Lehotský potok. V mieste zaústenia bude zriadený výustný objekt a potrubie bude opatrené žabou klapkou DN300. Potrubie bude ukončené kanalizačnou šachtou Š11. Suma prietoku dažďovej vody v tejto stoke je vypočítaná v množstve 37,59 l/s. Množstvo odvedených vôd do toku nesmie prekročiť množstvo vôd z prirodzeného odtoku z daného územia.
4. Časová platnosť povolenia. Povolenie je časovo obmedzené v súlade s §21 ods. 4 písm. e) vodného zákona do 31.12.2033 a zároveň je viazané na existenciu stavby „IS a komunikácia IBV Pilcové“.
5. Ďalšie upresňujúce podmienky:
Povolenie na osobitné užívanie vôd môže orgán štátnej vodnej správy zmeniť alebo zrušiť z dôvodov uvedených v § 24 vodného zákona. V súlade s § 9 ods. 3 nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z. sa limitné hodnoty znečistenia neurčujú.

Odôvodnenie

Stavebník, obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova lehota 90, v zastúpení na základe splnomocnenia Milanom Viskupičom, ul. Na Vínohrady 678/27, 911 05, podal dňa 4.12.2023 na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia – povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „IS a komunikácia IBV Pilcové“ – SO 02 Predĺženie verejnej kanalizácie, SO 03 Dažďová kanalizácia, SO 04 Predĺženie verejného vodovodu. Zároveň požiadal o povolenie na osobitné užívanie vôd, vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd.

Začatie vodoprávneho konania bolo oznámené verejnou vyhláškou 14.12.2022. Nakoľko to povaha veci nevyžadovala, správny orgán upustil od ústneho pojednávania a zároveň upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky môžu uplatniť v lehote osem dní od doručenia predmetného oznámenia. Nikto z účastníkov konania a dotknutých orgánov neuplatnil v určenej lehote námietky k žiadosti o vodoprávne povolenie.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Orgán štátnej vodnej správy v priebehu konania nezistil skutočnosti, ktoré by bránili povoleniu vodnej stavby. Preto rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli

- žiadosť stavebníka doručená dňa 4.12.2023,
- projektová dokumentácia z 4/2020
- listy vlastníctva,
- kópia katastrálnej mapy,
- záväzná stanovisko stavebného úradu v zmysle § 140b stavebného zákona č.: SÚ 56/2022-MT z 21.1.2022,
- rozhodnutie o umiestnení stavby č. SÚ 976/2020-008 IZ z 23.7.2021,

- Povodňový plán zabezpečovacích prác, rozhodnutie č.: OU-TN-OSZP3-2022/016826-007 z 13.6.2022,
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi: obec Mníchova Lehota a SVP, š.p., Bratislava (na parc. C-KN č. 3894, k.ú. Mníchova Lehota),
- vyjadrenie Trenčianskych vodárni a kanalizácii a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, č. 2027/2020-2 z 24.06.2020 a VTIR-2022/214-2 z 4.2.2022,
- stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Piešťany, Nábr. I.Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany č. CS SVP OZ PN 3936/2022/2 z 21.3.2022,
- vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, č. TD/KS/0279/2022/Ga z 16.05.2022,
- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. Z-PUSR-005962/2024 z 23.01.2024,
- vyjadrenia Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 26, č. 6612332265 z 29.11.2023,
- vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OH, č. OU-TN-OSZP3-2020/018438-002 z 3.6.2020,
- vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OPaK, č. OU-TN-OSZP3-2020/018506-002 z 3.6.2020,
- vyjadrenie Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. TSK/2020/08478-2 z 19.10. 2020,
- vyjadrenie Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, č. SC/2020/818-4 z 15.10.2020:
- stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, č. ORHZ-TN1-382-001/2020 z 29.05.2020,
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného stanoviska v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, č. RUVZ/2020/02740-002 z 18.06.2020,
- stanovisko MO SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, č. ASM-41-1649/2020 z 9.7.2020,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-TN-OCDPK-2021/008247-002 z 5.2.2021
- vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, pozemkového a lesného odboru, č. OU-TN-PLO1-2020/028651-002 z 16.09.2020,
- stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín, č. ORPZ-TN-ODI-26/2022-ING z 21.1.2022,
- vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, č. CDP 33870/2023 z 14.12.2023,

Správny poplatok: V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Prílohy:

Overená projektová dokumentácia pre stavebníka

V súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona, sa toto rozhodnutie účastníkom konania, vlastníkom susedných pozemkov oznamuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín a Obce Mníchova Lehota po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis:..... Pečiatka, podpis:.....

Identifikovaní účastníci konania, ktorým sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou:

Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova Lehota č. 90
Milan Viskupič, ul. Na Vinohrady 678/27, 911 05 Trenčín
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Martinská 49, 821 05 Bratislava
Verejná vyhláška – účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté parc. KN-C č. 4118, 4119, 3887, 3884, 3893, 3894, k. ú. Mníchova Lehota.
Ing. Ivan Novák, Opatovská 49/14, 911 08 Trenčín

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

Obec Mníchova Lehota, Mníchova Lehota 90, 913 21 Mníchova Lehota, Slovenská republika
Milan Viskupič, Na Vinohrady 678/27, 911 05 Trenčín, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Slovenský vodohospodársky podnik, Martinská 49, Bratislava, Martinská 49, 821 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Ing. Ivan Novák, Opatovská 677/49, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Na vedomie

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany 1
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, Bratislavská 1021, 911 42 Trenčín 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava
Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín 5
Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1

Rozdeľovník k rozhodnutiu č.: OU-TN-OSZP3-2024/004343 pre odbory Okresného úradu
Trenčín:

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, orgán OH, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3,

911 01 Trenčín

Registrátorne číslo záznamu: 0011071/2024

Vec: Verejná vyhláška

| Parafa | Dátum/čas | Meno | Pozícia | Org.útvár | Funkcia | V zast. | Zastúpil | Poznámka |
|-----------|---------------------|---------------------|---------|----------------|---------|---------|-----------------------|----------|
| Schválené | 29.01.2024 13:52 | Hurajová Jana, Ing. | vedúci | OU-TN- OSZP | | Áno | Mrišová Martina, Ing. | |