

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

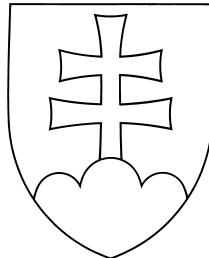
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Číslo spisu

OU-TN-PLO1-2024/002923-048

Trenčín

10. 04. 2024



Rozhodnutie

o povolení pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Orechové, lokalita „Široké, areál hospodárskeho dvora“

Výrok

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“), ako príslušný správny orgán v zmysle zákona NRSR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov,

podľa § 8 ods. 1 zákona v spojení s § 8b a § 8h zákona

p o v o ľ u j e

pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Orechové, lokalita „Široké, areál hospodárskeho dvora“ (ďalej len „JPU“) z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. k) zákona, nakoľko je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskych dvoroch.

OU-TN-PLO:

1. Určuje podľa § 8 ods. 1 písm. a) zákona obvod pozemkových úprav, ktorý v zmysle § 8h ods. 4 zákona tvorí samostatný obvod pozemkov v hospodárskom dvore (ďalej len „obvod č.1“) a samostatný obvod pozemkov na účely vyrovnania (ďalej len „obvod č.2“), v časti katastrálneho územia Orechové nasledovne:

- Obvod č.1 tvoria parcely C-KN č. 550/2, 550/3, 550/6, 550/7, 550/8, 550/9, 550/10, 550/11, 550/12, 550/13, 550/14, 550/15, 550/16, 550/17, 550/19, 550/21, 550/23, 550/24, 550/25, 550/26, 550/31, 550/32, 550/33, 550/34, 550/35, 550/36, 550/37, 550/38, 550/39, 550/40, 550/41, 550/42, 550/43, 550/44, 550/45, 550/46, 550/47, 550/48, 550/49, 550/50, 550/51, 550/57, 550/58, 550/59, 550/60, 550/61, 550/66, 550/67, 550/68, 550/70, 550/71, 550/72, 550/73, 550/76, 550/77, 550/78, 550/79, 550/80, 550/220, 550/221, 550/222, 550/223, 550/224, 550/226, 550/227, 550/228, 550/232, 550/233, 550/234, 550/235, 550/236, 550/238, 550/239, 550/240, 550/241, 551/2, 551/3, 552/2, 552/3, 552/4, 552/5, 552/6, 552/8, 552/9, 552/10, 552/12, 553/1, 553/2, 553/3, 553/4, 553/6, 553/7, 553/8, 554/2, 554/3, 554/4, 554/5, 554/6, 554/8, 554/9, 554/10, 554/11, 554/13, 555/2, 555/3, 555/4, 555/5, 555/6, 555/8, 555/9, 555/10, 555/11, 555/13, 556/1, 556/2, 556/3, 556/5, 556/6, 558/2, 558/5, 558/6, 558/10, 559/1, 559/2, 559/3, 559/4, 560/1, 560/2, 560/3, 560/4, 560/6, 560/7, 560/8, 560/9, 560/10 a časti parciel registra E-KN č. 563, 569, 575, 585/1, 585/2, 593,

- Obvod č.2 tvoria parcely registra C-KN č. 750/5, 750/33, 561/8, 561/13, 561/14.

Obvod JPU je vyznačený na mapovom podklade, ktorý je prílohou tohto rozhodnutia.

2. Nevyníma podľa § 8 ods. 1 písm. b) a § 4 ods. 2 zákona z obvodu pozemkových úprav žiadne pozemky.

OU-TN-PLO1-2024/002923-0043816/2024

3. Podľa § 8 ods. 1 písm. c) zákona stanovuje lehotu na uskutočnenie prvého zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav, a to do šiestich mesiacov od právoplatnosti tohto rozhodnutia.

4. Obmedzuje podľa § 8 ods. 1 písm. d) a § 26 zákona účastníkov pozemkových úprav nasledovne: bez súhlasu OU-TN-PLO nie je možné v obvode JPU najmä meniť spôsob využitia pozemku, zriaďovať, meniť alebo rušiť vodohospodárske zariadenia, stavby na dotknutých pozemkoch, vinice, chmeľnice, ovocné sady, stromovú zeleň v krajine, prevádzať pozemky z poľnohospodárskeho do lesného fondu a robiť podobné zásahy do usporiadania pôdneho fondu.

5. Podľa § 8 ods. 1 písm. e) zákona nezahŕňa do obvodu projektu pozemkových úprav pozemky podľa § 4 ods. 4 zákona, ktoré svoju polohu, tvar a vlastníctvo nemenia.

6. Určuje podľa § 8 ods. 1 písm. f) zákona rozsah a skladbu vyhotovovanej dokumentácie JPU nasledovne:

1. Dokumentácia úvodných podkladov projektu JPU

- zriaďovanie podrobných geodetických bodov v rozsahu nevyhnutnom na vyhotovenie projektu JPU a jeho zápis do katastra nehnuteľností,
- určenie hranice obvodu projektu JPU v rozsahu nevyhnutnom na vyhotovenie projektu a jeho zápis do katastra nehnuteľností,
- účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v rozsahu nevyhnutnom na vyhotovenie projektu a jeho zápis do katastra nehnuteľností,
- znalecký posudok pre určenie hodnoty pozemkov v zmysle § 8h ods. 5 zákona,
- mapa hodnoty pozemkov,
- register pôvodného stavu,
- všeobecné zásady funkčného usporiadania územia.

2. Dokumentácia projektu JPU

- aktualizácia úvodných podkladov (§9 zákona),
- zásady umiestnenia nových pozemkov,
- plán spoločných zariadení a opatrení a plán verejných zariadení a opatrení v prípade potreby a v potrebnom rozsahu,
- rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu.

3. Dokumentácia vykonania projektu JPU

- postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- vytýčenie a označenie vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov v teréne v obvode projektu JPU len v prípade potreby,
- aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu v rozsahu nevyhnutnom na zápis pozemkov do katastra nehnuteľností,
- rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu,
- zrovnávacie zostavenie.

7. Vyzýva podľa § 5 ods. 9 zákona fyzické osoby, právnické osoby a obce, ktoré môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami v ich pôsobnosti alebo v ich právach, aby v lehote do 30 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia písomne informovali OU-TN-PLO o existujúcich zariadeniach, ktoré vlastní alebo spravujú a plánovaných zámeroch, ktoré sa majú uskutočniť v obvode JPU a môžu mať vplyv na konanie o pozemkových úpravách.

8. Oznamuje podľa § 8 ods. 7 zákona predpokladaný termín schválenia vykonania projektu pozemkových úprav, z dôvodu informovania nájomcov o termíne zániku nájomných vzťahov k pôvodným pozemkom, je 36 mesiacov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia.

9. Vyzýva v zmysle § 8 ods. 3 zákona vlastníkov trvalého porastu na cudzom pozemku, aby v lehote do 60 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia požiadali OU-TN-PLO o zápis trvalého porastu na cudzom pozemku do registra porastov, určili hranice trvalého porastu na cudzom pozemku a preukázali vlastníctvo trvalého porastu na cudzom pozemku, ako aj oprávnenosť jeho výsadby.

V zmysle § 6 ods. 5 a § 17 zákona Slovenský pozemkový fond a správca v konaní vo veciach pozemkových úprav vykonávajú práva vlastníka nehnuteľností vo vlastníctve štátu a zastupujú neznámych vlastníkov pozemkov alebo vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe.

V zmysle § 6 ods. 6 zákona ak je účastník zastúpený splnomocnencom, podpis splnomocniteľa na plnomocenstve musí byť osvedčený podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie

Na OU-TN-PLO bola dňa 02.05.2023 doručená v súlade s § 8h ods. 1 zákona žiadosť fyzickej osoby Peter Jančovič, E. Stárka 220/21, 911 05 Trenčín, dátum narodenia: 22.12.1970 (ďalej len „žiadateľ“), o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Orechové, lokalita „Široké“ v areáli hospodárskeho dvora, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. k) zákona, nakoľko je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskych dvoroch. Žiadateľ uviedol, že je vlastníkom pozemnej stavby so s.č. 374, 420, 421, 422, 423, 426, 427 a troch ďalších stavieb bez súpisného čísla na LV č. 1513, stavby so s.č. 375 na LV č. 1636 a navrhol obvod č.1, ktorý plánuje vysporiadať a obvod č.2, v ktorom vlastní pozemky v 1/1 podľa k žiadosti priloženej snímky z mapy. Žiadosť o povolenie pozemkových úprav formou JPU bola odôvodnená tým, že v budovách areálu hospodárskeho dvora vykonáva žiadateľ podnikateľskú činnosť a už niekoľko rokov sa snaží o vlastnícke vysporiadanie tohto priestoru.

Žiadateľ predložil zmluvu o dielo č. 2/2023 uzatvorenú dňa 26.04.2023 so zhotoviteľom, firmou GEOMETRA Trenčín, s.r.o., IČO: 36329347 v zastúpení: Ing. Nataša Hermanová, držiteľka osvedčenia v zmysle § 25a ods. 1 zákona o oprávnení na projektovanie pozemkových úprav č. 247/2002, čím sa preukázalo zabezpečenie financovania nákladov podľa § 8h ods. 2 zákona.

Na základe vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, katastrálneho odboru, č. K2 189/2022 zo dňa 13.06.2022 vyplýva, že na základe listín uložených v zbierke listín katastrálneho odboru, sú stavby uvedené na LV č. 1513 a LV č. 1636 v k.ú. Orechové postavené do 24.06.1991 a vtedajší areál JRD Zámotie bol zameraný a do katastrálnej mapy zakreslený zápisom ZMVM v roku 1991 a postupne dopĺňaný geometrickými plánmi. Žiadateľ dňa 18.07.2023 doložil kópiu kúpnej zmluvy a tým preukázal vlastníctvo k stavbe so s.č. 420. Údaje o vlastníctve sú v súlade s údajmi súboru popisných informácií katastra nehnuteľností k 06.12.2023. Týmto sa potvrdila oprávnenosť žiadateľa podať žiadosť v zmysle § 8h ods. 1 zákona.

OU-TN-PLO nariadil podľa § 7 ods. 2 zákona pod č. OU-TN-PLO1-2023/025061-002 zo dňa 05.05.2023 konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) formou JPU, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1, písm. k) zákona, nakoľko je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskych dvoroch. Prípravné konanie bolo zverejnené verejnou vyhláškou v meste Trenčín od 11.05.2023 do 10.06.2023 spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli OU-TN-PLO, na internetovej stránke Okresného úradu Trenčín a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) <https://cuet.slovensko.sk/> od 12. 05. 2023 do 12. 06. 2023.

OU-TN-PLO v nariadení prípravného konania vyzval všetkých účastníkov konania, aby sa vyjadrili k návrhu na začatie konania a uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v navrhovanom obvode JPU.

Na uvedenú výzvu reagovali štyria účastníci konania s vyjadrením, že nemajú záujem o pozemkové úpravy.

V zmysle § 5 ods. 9 zákona požiadal OU-TN-PLO osoby dotknuté JPU o poskytnutie informácií o ich existujúcich zariadeniach, ktoré vlastní alebo spravujú a plánovaných zámeroch, ktoré sa majú uskutočniť v navrhovanom obvode.

SPP Distribúcia doručila dňa 21.09.2023 stanovisko o trase plynárenského zariadenia plynovodu STL 1 DN 80 s jeho ochranným pásmom, ktoré zasahuje do obvodu projektu JPU.

Obec Zamarovce doručila dňa 03.10.2023 stanovisko o navrhovanej výstavbe miestnej komunikácie v zmysle platného územného plánu obce Zamarovce schváleným dňa 10.10.2017, uzn. č. 60/2017 v znení Zmien a doplnkov č. 1, schválených uznesením obecného zastupiteľstva č. 51/2022, dňa 20.10.2022 podľa priloženej grafickej prílohy. Navrhovaná komunikácia zasahuje do časti k.ú. Orechové v mieste žiadateľom navrhnutého obvodu č.2.

Slovenská elektrizačná prenosová sústava (ďalej len „SEPS“) doručila dňa 31.08.2023 stanovisko, že nemá pripomienky k pozemkovým úpravám pri dodržaní stanovených podmienok a informovala o existujúcom vedení v správe SEPS v k.ú. Orechové.

Ďalšie osoby, ktoré odpovedali, neposkytli údaje relevantné k stanoveniu obvodu JPU, alebo k povoleniu či nepovoleniu JPU.

V zmysle § 7 ods. 4 písm. b) zákona OU-TN-PLO požiadal mesto Trenčín o vyjadrenie k dôvodom a predpokladom začatia JPU. Na základe požiadavky bolo dňa 19.09.2023 doručené stanovisko mesta Trenčín č.

Kprim-UUp/2023/43427/109081, že nemá k usporiadaniu vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskych dvoroch žiadne pripomienky.

V zmysle § 7 ods. 4 písm. d) zákona požiadal OU-TN-PLO mesto Trenčín o príslušnú územnoplánovacia dokumentáciu a vyjadrenie k možnosti využitia územnoplánovacích podkladov v navrhnutom obvode JPU. Na základe požiadavky bolo dňa 19.09.2023 doručené stanovisko mesta Trenčín č. Kprim-UUp/2023/43427/109081, že pozemky v obvode č.1 sú platným územným plánom mesta Trenčín schváleným MsZ v Trenčíne uznesením č. 683 zo dňa 12. 12. 2012 v znení Zmien a doplnkov č. 2, schválených uzn. MsZ č. 338 zo dňa 16. 12. 2015, Zmien a doplnkov č. 1, schválených uznesením MsZ č. 427 zo dňa 17. 2. 2016, Zmien a doplnkov č. 3, schválených uznesením MsZ č. 1537 zo dňa 26. 9. 2018, Zmien a doplnkov č. 5, schválených uznesením MsZ č. 328 zo dňa 25. 9. 2019, Zmien a doplnkov č. 6, schválených uznesením MsZ č. 575 zo dňa 27. 5. 2020, Zmien a doplnkov č. 4, schválených uznesením MsZ č. 846 zo dňa 7. 4. 2021 a Zmien a doplnkov č. 7, schválených uznesením č. 1276 zo dňa 22. 6. 2022 určené na výstavbu, sú definované ako UV 02 – Výrobné územie – priemyselná a stavebná výroba. V limitoch a regulatívoch zastavateľnosti územia je pre Funkčný regulatív UV 02 stanovená max. miera zastavania 80%, min. podiel zelene 10%, pri výške zástavby max. 2 nadz. podlažia.

Pozemky v obvode č.2 nie sú platným územným plánom mesta Trenčín určené na výstavbu.

K vyjadreniu bol priložený grafický výrez regulatívov a limitov funkčného využitia územia a ich príslušná textová časť z UPN mesta Trenčín.

V zmysle § 7 ods. 4 písm. f) zákona OU-TN-PLO v spolupráci s mestom zriadil prípravný výbor oznámením č. OU-TN-PLO1-2023/025061-031 zo dňa 20.09.2023.

Dňa 16.10.2023 vykonal OU-TN-PLO terénnu obhliadku na zistenie miestnych pomerov a preverenie hranice JPU. Z terénnej obhliadky bola vyhotovená zápisnica č. OU-TN-PLO1-2023/025061-037.

Dňa 17.10.2023 prebehlo stretnutie prípravného výboru, kde sa prerokovalo určenie obvodu JPU a spôsob zisťovania záujmu vlastníkov o JPU. Z prerokovania bola vyhotovená zápisnica č. OU-TN-PLO1-2023/025061-038.

V zmysle § 7 ods. 4 písm. c) zákona prerokoval OU-TN-PLO s Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, stav údajov katastra nehnuteľností, z ktorého bola vyhotovená zápisnica č. OU-TN-PLO1-2024/002923-047 zo dňa 14.03.2024. V obvode projektu JPU (obvod č.1 + obvod č.2) je, na základe údajov súboru popisných informácií katastra nehnuteľností platných ku dňu 06.12.2023, počet všetkých vlastníkov 60 (známych vlastníkov 32 a vlastníkov v správe SPF 28), neprístupnosť pozemkov 99,29%, aktuálnosť katastrálneho operátu 95,74%.

V zmysle § 7 ods. 4 písm. m) zákona OU-TN-PLO posúdil žiadateľov návrh obvodu č. 2. Na základe vyjadrenia obce Zamarovce, mesta Trenčín, vyjadrenia orgánov a organizácií o zariadeniach a plánovaných zámeroch v plánovanom obvode pozemkových úprav, vykonanej terénnej obhliadky a upozornenia OU-TN-PLO pri prerokovaní určenia hranice obvodu projektu JPU s prípravným výborom, že v územnom pláne obce Zamarovce jedna z navrhnutých ciest zasahuje do navrhovaného obvodu č.2 na parcelách CKN č. 750/5, 750/42, 750/21, 750/22, 750/23, 750/41, 750/46 a parcely CKN č. 750/8, 750/11, 750/27, 750/30, 750/31, 750/33, 750/38, 750/39, 750/40, 750/45, 750/49 zasahujú do násypu telesa cesty vedúcej k cintorínu, prípravný výbor odporučil obvod č. 2 zmenšiť o parcely CKN č. 750/5, 750/42, 750/21, 750/22, 750/23, 750/41, 750/46, 750/8, 750/11, 750/27, 750/30, 750/31, 750/33, 750/38, 750/39, 750/40, 750/45, 750/49.

OU-TN-PLO odporúčanie zväžil a ponechal v obvode č.2 parcely CKN č. 750/5 a 750/33 z dôvodu zabezpečenia prístupu na miestnu komunikáciu.

V zmysle § 7 ods.4 písm. j) zákona je obvod č.2 umiestnený v tom istom katastrálnom území, v ktorom sa nachádza obvod č.1, a je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.

Po posúdení vhodnosti navrhnutých pozemkov tvoria obvod č.2 parcely uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Na základe zistení OU-TN-PLO, ktoré vykonal v zmysle § 7 ods. 4 zákona, bola preukázaná účelnosť podľa § 7 ods. 2 písm. a) zákona.

OU-TN-PLO v zmysle § 7 ods. 4 písm. e) zákona informoval účastníkov konania o plánovanom konaní úradným listom č. OU-TN-PLO1-2023/025061-040 zo dňa 08.12.2023. Zároveň v zmysle § 7 ods. 2 písm. d) zákona boli vlastníci požiadaní o vyjadrenie sa k novej realizácii JPU formou vyplnenia priloženého dotazníka, ktorý mali vlastníci doručiť na OU-TN-PLO.

Na základe doručených dotazníkov OU-TN-PLO zisťoval a vyhodnocoval v zmysle § 7 ods. 2 písm. d) zákona záujem vlastníkov o JPU len v obvode č.1.

Podľa výsledku zistenia záujmu vlastníkov o JPU, ktorý je uvedený v zápisnici č. OU-TN-PLO1-2024/002923-046 zo dňa 05.02.2024, bol záujem o JPU preukázaný, nakoľko súhlas s realizáciou pozemkových úprav vyjadrili vlastníci, ktorí vlastní 64,12% z celkovej výmery obvodu č. 1.

OU-TN-PLO v súlade s § 8 ods. 1 písm. f) zákona stanovil v zmysle § 8b ods. 1 zákona zjednodušený rozsah a skladbu dokumentácie z dôvodu, že sa rieši len časť katastrálneho územia. Skladba dokumentácie vychádza najmä z § 7a zákona v súlade s § 8h zákona.

Miestny územný systém ekologickej stability na účely pozemkových úprav sa na časti katastrálneho územia v obvode projektu JPU nevyhotovuje, pretože v zmysle § 27 ods. 5 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“), sa vyhotovuje spravidla pre katastrálne územie a podľa vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, sa na predmetnej lokalite neevidujú žiadne záujmy hájené zákonom o ochrane prírody a krajiny.

Zoznam vyrovnání v peniazoch sa v zmysle § 7a ods. 4 zákona nevyhotovuje, pretože v zmysle § 8h ods. 6 zákona sa vlastníkom pozemkov v hospodárskych dvoroch poskytuje vyrovnanie v pozemkoch.

Nakoľko boli splnené podmienky pre povolenie JPU z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. k) zákona, OU-TN-PLO rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V zmysle § 20 zákona náklady na pozemkové úpravy uhradí s výnimkou osobných a vecných nákladov štátnych orgánov ten, na koho žiadosť sú pozemkové úpravy vykonávané.

Podľa § 8 ods. 4 zákona, nakoľko je v konaní viac ako 50 účastníkov, sa toto rozhodnutie o povolení JPU oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli OU-TN-PLO po dobu 15 dní a na internetovej stránke Okresného úradu Trenčín. Súčasne sa toto rozhodnutie zverejní po dobu 15 dní v meste Trenčín spôsobom v mieste obvyklým a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) <https://cuet.slovensko.sk/>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania.

OU-TN-PLO toto rozhodnutie po nadobudnutí právoplatnosti doručí na katastrálny odbor Okresného úradu Trenčín.

Poučenie

Podľa § 54 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na OU-TN-PLO, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia:

Vyvesené od: pečiatka, podpis:

Vyvesené do:..... pečiatka, podpis:.....

Prílohy:

1. Snímka z mapy s vyznačením samostatného obvodu pozemkov v hospodárskom dvore (obvod č.1)
2. Snímka z mapy s vyznačením samostatného obvodu pozemkov na účely vyrovnania (obvod č.2)

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Doručuje sa

Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Na vedomie

Peter Jančovič, Ľudovíta Stárka 220/21, Trenčín-Orechové
GEOMETRA Trenčín s.r.o., Námestie sv.Anny 21, 911 01 Trenčín 1
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Obec Zamarovce, Zamarovská 97/1, 911 05 Zamarovce

Samostatný obvod pozemkov v hospodárskom dvore

Jednoduché pozemkové úpravy v časti k.ú. Orechové, lokalita "Široké, areál hospodárskeho dvora"



Legenda:



hranica obvodu jednoduchých pozemkových úprav



hranica parciel CKN



hranica parciel EKN




Mierka 1 : 1200

OU-TN-PL01-2024/002923-0043816/2024-P001

Samostatný obvod pozemkov na účely vyrovnania
 Jednoduché pozemkové úpravy v časti k.ú. Orechové, lokalita "Široké, areál hospodárskeho dvora"



Legenda:

-  hranica obvodu jednoduchých pozemkových úprav
-  hranica parciel CKN
-  hranica parciel EKN
- Mierka 1 : 1700

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o povolení pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Orechové, lokalita „Široké, areál hospodárskeho dvora“,]
Identifikátor: OU-TN-PLO1-2024/002923-0043816/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Nosková
Oprávnenie: 1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 17.04.2024 13:14:14 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 17.04.2024 13:14:56 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2024/002923-0043816/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Nosková
Oprávnenie: Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 17.04.2024 13:14:33 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 17.04.2024 13:14:58 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2024/002923-0043816/2024-P001

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Nosková
Oprávnenie: Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 17.04.2024 13:14:45 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 17.04.2024 13:15:00 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2024/002923-0043816/2024-P002

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Marián Kremeň
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trenčín
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 17.04.2024
Podpis a pečiatka: