

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Oddelenie lesného hospodárstva

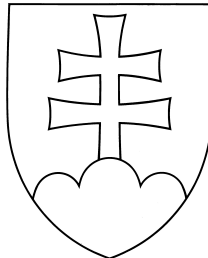
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Číslo spisu

OU-TN-PLO2-2024/016649-009

Trenčín

17. 05. 2024



Rozhodnutie

o zápise obhospodarovateľa lesa do evidencie lesných pozemkov a porastov

Výrok

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy vo veci vedenia evidencie lesných pozemkov podľa § 60 odsek 1 písm. q) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v neskl. znení (ďalej len "zákon o lesoch") a podľa niektorých ustanovení zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v neskl. znení (ďalej len "zákon o správnom konaní") na základe návrhu Vladimíra Galla, Trenčianske Jastrabie 277, 913 22 Trenčianske Jastrabie, zo dňa 06.03.2024, doplneného 03.04.2024, na zápis jeho osoby ako obhospodarovateľa lesa do evidencie lesných pozemkov, rozhodol takto:

A.

1.Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor podľa § 4a odsek 9 písm. a) a podľa § 4a odsek 10 zákona o lesoch zapisuje do evidencie lesných pozemkov Vladimíra Galla, Trenčianske Jastrabie 277, 913 22 Trenčianske Jastrabie, ako obhospodarovateľa lesného porastu č. 569 o výmere 11,8005 ha, zriadeného v lesnom celku Patrovec s Programom starostlivosti o lesy pre roky 2022-2031.

Lesný porast 569 je zriadený na lesných pozemkoch v k.ú. Trenčianske Mitice: p. CKN č. 3899 vedenom na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 2389, p. CKN č. 3902 vedenom na LV č. 2499, p. CKN č. 3903, 3904 vedenom na LV č. 3293, p. CKN č. 3905 vedenom na LV č.3604, p. CKN č. 3906 vedenom na LV č. 3542, p. CKN č. 3907 vedenom na LV č. 2526, p. CKN č. 3908 vedenom na LV č. 2848, p. CKN č. 3909 vedenom na LV č. 2547, p. CKN č. 3911 vedenom na LV č. 3399, p. CKN č. 3912 vedenom na LV č. 2778, p. CKN č. 3913 vedenom na LV č. 2161, p. CKN č. 3922 vedenom na LV č. 2856, p. CKN č. 4089 vedenom na LV č. 2491.

Obhospodarovateľ uzavrel písomnú Zmluvu o nájme lesných pozemkov č.1/2024 s Jánom Žilkayom (vedený na LV č. 2526 v k.ú. Trenčianske Mitice), Zmluvu o nájme lesných pozemkov č.2/2024 s Martou Hrickovou (vedená na LV č. 2499 v k.ú. Trenčianske Mitice), Zmluvu o nájme lesných pozemkov č.3/2024 s Michalom Kozárom (vedený na LV č. 3604 v k.ú. Trenčianske Mitice), Zmluvu o nájme lesných pozemkov č.4/2024 s Jozefom Matúšom (vedený na LV č. 3542 v k.ú. Trenčianske Mitice), Zmluvu o nájme lesných pozemkov č.5/2024 s Ľubomírom Beďačom (vedený na LV č. 2547 v k.ú. Trenčianske Mitice). Prenajímatelia, vlastníci lesných pozemkov, ktorí súhlasili s Vladimírom Gallom, ako jediným obhospodarovateľom lesa, a navrhovateľ Vladimír Gallo, vlastní spolu v poraste 569 v lesnom celku Patrovec 7,7003 ha, čo je 65,20 % výmery porastu.

Ak obhospodarovateľ lesa hospodári aj na lesných pozemkoch, na ktoré pripadá menšinový podiel v celom poraste, vzniká medzi obhospodarovateľom lesa a menšinovým vlastníkom nájomný vzťah, ak sa nedohodnú inak. Na takto vzniknutý nájomný vzťah sa vzťahujú ustanovenia § 51a odsekov 1 až 7 a 9 až 13 zákona o lesoch, ak § 51b zákona o lesoch neustanovuje inak. Čas trvania takto vzniknutého nájomného vzťahu je totožný s dĺžkou nájomného vzťahu nájomcu alebo s dobou, počas ktorej obhospodarovateľ lesa vykonáva hospodárenie v lese.

2. Obhospodarovateľovi lesa vznikajú práva a povinnosti obhospodarovateľa lesa dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia a podľa dohodnutej doby nájmu v Zmluve trvajú do 31.12.2031, ak podľa podmienok uvedených Zmlúv alebo z iných zákonných dôvodov nedôjde k skoršiemu ukončeniu zmlúv.

3. Činnosť odborného lesného hospodára zabezpečí obhospodarovateľ lesa prostredníctvom Ing. Juraja Adamusa, Novomeského 1322/16, 657 01 Bánovce nad Bebravou, IČO 46387161, č. osvedčenia 2014/017959, na základe Zmluvy o výkone činnosti podľa § 48 zákona o lesoch z 01.02.2024.

Písomná zmluva s hospodárom preukazujúca zabezpečenie výkonu činnosti hospodára nadobúda účinnosť najskôr dňom nadobudnutia práv a povinností obhospodarovateľa lesa.

B.

1. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor podľa § 4a odsek 10 zákona o lesoch nezapisuje do evidencie lesných pozemkov Vladimíra Galla, Trenčianske Jastrabie 277, 913 22 Trenčianske Jastrabie, ako obhospodarovateľa časti lesných porastov 570a 1. porastová skupina (lesné pozemky p. CKN č. 3902, 3903 v k.ú. Trenčianske Mítice), časti lesného porastu č. 571a1. porastová skupina (lesný pozemok p. CKN č. 3896 v k.ú. Trenčianske Mítice), 571b (lesný pozemok p. CKN č. 3896 v k.ú. Trenčianske Mítice), zriadených v lesnom celku Patrovec s Programom starostlivosti o lesy pre roky 2022-2031 z dôvodu, že navrhovateľ nepredložil dohodu podľa § 139 Občianskeho zákonníka na hraniciach obhospodarovanej časti porastov č. 570a1.ps, 571a1.ps, 571b v lesnom celku Patrovec a na jednom hospodárovi s obhospodarovateľmi, ktorí zastupujú väčšinu výmery počítanú podľa veľkosti podielov v uvedených porastoch.

Odôvodnenie

Na Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej aj "správny orgán") bol dňa 06.03.2024 doručený návrh Vladimíra Galla, Trenčianske Jastrabie 277, 913 22 Trenčianske Jastrabie (ďalej aj "navrhovateľ"), doplneného 03.04.2024, na zápis jeho osoby ako obhospodarovateľa lesa do evidencie lesných pozemkov a porastov k lesnému porastu č. 569 a k časti lesného porastu č. 570a1.ps, k časti lesného porastu č. 571a1.ps a k časti lesného porastu 571b. Lesné porasty č. 569, 570a1.ps, 571a1.ps, 571b sú zriadené v lesnom celku Patrovec s Programom starostlivosti o lesy pre roky 2022-2031 ("ďalej len "PSoL 2022-2031").

Podľa ustanovenia § 39 odsek 6 zákona o lesoch je porast na účely zabezpečenia odborného hospodárenia v lesoch spoločnou vecou podľa § 136 a nasl. Občianskeho zákonníka, ak sa nachádza na lesnom pozemku alebo jeho časti v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov alebo spoluvlastníkov. O hospodárení so spoločnou vecou - lesným porastom rozhodujú obhospodarovatelia lesného porastu väčšinou počítanou podľa veľkosti podielov.

Pretože v porastoch č. 570a1.ps, 571a1.ps, 571b v lesnom celku Patrovec s PSoL 2022-2031 má byť viac obhospodarovateľov lesa, zápis obhospodarovateľov lesa a hospodára do evidencie lesných pozemkov podľa § 4a odsek 1 písm. a) zákona o lesoch možno vykonať, len ak sa písomne dohodli podľa § 139 Občianskeho zákonníka na hraniciach obhospodarovanej časti porastu a na hospodárovi.

Navrhovateľ bol Okresným úradom Trenčín, pozemkový a lesný odbor vyzvaný, aby v určenej lehote doplnil podanie vo veci návrhu na zápis obhospodarovateľa lesa písomnými dohodami na hraniciach obhospodarovanej časti porastu a na hospodárovi s obhospodarovateľmi lesných porastov č. 570a1.ps, 571a1.ps, 571b v lesnom celku Patrovec s PSoL 2022-2031, ktorí zastupujú väčšinu výmery počítanú podľa veľkosti podielov v uvedených porastoch, a to za každý porast jednotlivo.

Správny orgán súčasne podľa § 4a odsek 6 zákona o lesoch a ustanovenia zákona o správnom konaní rozhodnutím prerušil.

Pretože konanie nebolo v určenej lehote doplnené, správny orgán nevyhovel návrhu na zápis navrhovateľa do evidencie lesných pozemkov v plnom rozsahu návrhu, a rozhodol o zápise obhospodarovateľa lesa a hospodára do evidencie lesných pozemkov v rozsahu, v ktorom návrhu na zápis do evidencie lesných pozemkov vyhovel, teda k celému porastu 569 v lesnom celku Patrovec.

Podľa § 51a odsek 7 zákona o lesoch navrhovateľ, ktorý nevlastní nadpolovičný spoluvlastnícky podiel v lesnom poraste č. 569, predložil nájomné zmluvy a písomný súhlas vlastníkov, s ktorými dosiahol nadpolovičný vlastnícky podiel v lesnom poraste č. 569 v lesnom celku Patrovec.

Podľa § 67 odsek 2 zákona o lesoch, ak je v rámci postupov alebo konaní podľa tohto zákona viac ako 20 dotknutých fyzických osôb alebo právnických osôb, účastníkov konania alebo zúčastnených osôb, oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti sa im doručujú verejnou vyhláškou.

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, a na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Verejnou vyhláškou sa písomnosť doručí vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Trenčianske Mitice, ktoré sú uvedené v prílohe č.1 tohto oznámenia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho oznámenia a to na Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Deň doručenia je dňom jeho oznámenia. Včas podané odvolanie má podľa § 55 zákona o správnom konaní odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha: zoznam vlastníkov dotknutých lesných pozemkov

Verejná vyhláška bola vyvesená dňa

Verejná vyhláška bola zvesená dňa

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

Verejná vyhláška, verejná vyhláška , 000 00 verejná vyhláška, Slovenská republika
Obec Trenčianske Mitice (OVM), Trenčianske Mitice 164, 913 22 Trenčianske Mitice, Slovenská republika

Na vedomie

Vladimír Gallo, Trenčianske Jastrabie 277, Trenčín

k.ú. Trenčianske Mitice

Program starostlivosti o lesy 2022-2031 v lesnom celku Patrovec

Zoznam dotknutých lesných pozemkov podľa lesných porastov a listov vlastníctva

Porast č. 569

p. CKN č.	List vlastníctva č.
3899	2389
3902	2499
3903	3293
3904	3293
3905	3604
3906	3542
3907	2526
3908	2848
3909	2547
3911	3399
3912	2778
3913	2161
3922	2856
4089	2491

Porast č. 570a 1.ps

p. CKN č.	List vlastníctva č.
3874	2956
3875	2535
3876	2141
3877	3102
3878	2839
3879	3116
3880	2811
3899	2389
3902	2499
3903	3293

Porast č. 571a1

p. CKN č.	List vlastníctva č.
3884	2784
3885	3400
3886	2681
3887	3308
3888	2440
3889	2604
3890	2452
3892	2913
3893	2400
3894	2894
3895	895
3896	2334
3897	3215
3922	2856
3923	3060
3924	3228
3925	2617
3926	3269
4089	2491
4091	2491

Porast č. 571b

p. CKN č.	List vlastníctva č.
3881	3001
3882	2991
3883	2094
3884	2784
3896	2334
3897	3215
3898	2210
3899	2389

Príloha k rozhodnutiu č. OU-TN-PLO2-2024/016649-009 z 17.05.2024

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o zápise obhospodarovateľa do evidencie lesných pozemkov a porastov]
Identifikátor: OU-TN-PLO2-2024/016649-0060826/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelová
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 22.05.2024 13:54:19 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 22.05.2024 13:54:38 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO2-2024/016649-0060826/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelová
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 22.05.2024 13:54:52 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 22.05.2024 13:55:05 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO2-2024/016649-0060826/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Renáta Červeňanová

Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trenčín
IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 27.05.2024

Podpis a pečiatka: