

Doručenie verejnou vyhláškou

podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov.

Adresátovi sa doručuje písomnosť verejnou vyhláškou – Oznámením na úradnej tabuli resp. na webovom sídle Okresného úradu, nakoľko adresát nemá v registri obyvateľov Slovenskej republiky evidovanú adresu a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Rozhodnutie o prerušení konania v katastrálnom konaní **V-2281/2024**

adresát: **Mgr. Jarmila Vašková, Ravennská 318, 109 00 Praha 10, ČR**


sa doručuje vyvesením na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín, katastrálny odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín a webovej stránke Okresného úradu Trenčín: <http://www.minv.sk/>.

Písomnosť sa vyvesí po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené:

Zvesené:

Adresát si môže uloženú písomnosť prevziať na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín v úradných hodinách v lehote 15 dní od vyvesenia oznámenia. Ak si adresát uloženú písomnosť v tejto lehote neprevezme, písomnosť sa považuje za doručенú po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.


Ing. Elena Scheryová
vedúca katastrálneho odboru

Okresný úrad Trenčín
katastrálny odbor
Hviezdoslavova 3
911 01 Trenčín



Rozhodnutie o prerušení konania

Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor (ďalej len „Okresný úrad Trenčín“) vo veci účastníkov:

1. Mgr. Jarmila Vašková, Ravennská 318, 109 00 Praha 10
2. MUDr. Martina Fialová, Ravennská 318, 109 00 Praha 10

na základe návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností doručeného dňa 6. mája 2024 takto

r o z h o d o l :

Okresný úrad Trenčín konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa § 31a písm. c/ zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení (ďalej len „katastrálny zákon“) a podľa § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení

p r e r u š u j e .

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 6. mája 2024 bol na Okresný úrad Trenčín doručený návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v zmysle „Darovacej zmluvy“ uzatvorenej dňa 6. mája 2024 medzi účastníkom 1. ako darcom a účastníkom 2. ako obdarovaným. Predmetom zmluvy sú v spoluvlastníckom podiele 1/1 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 240 pre katastrálne územie Ivanovce: E-KN parcela č. 241/27, 241/53, 241/54, 472/2.

Okresný úrad Trenčín preskúmal predložený návrh vrátane jeho príloh a zistil tieto nedostatky:

- **v zmluve je nesprávne uvedený rok narodenia účastníka 2. MUDr. Martiny Fialovej,**
- **znenie Článku V ods. 3 zmluvy nie je v súlade so zápisom v časti „C“ t'archy listu vlastníctva č. 240 pre katastrálne územie Ivanovce, kde je k pozemku, k E-KN parcele č. 241/27 pod číslom Z 3823/2015 zapísané vecné bremeno v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.**

Na odstránenie nedostatkov (opravu) Vám určujeme lehotu **30 dní** odo dňa doručenia tohto rozhodnutia, v opačnom prípade Okresný úrad Trenčín konanie o návrhu na vklad podľa § 31b ods. 1 písm. f/ katastrálneho zákona z a s t a v í .

Podľa § 42 ods. 1 katastrálneho zákona, na zápis práva k nehnuteľnosti do katastra je spôsobilá v štátnom jazyku, českom jazyku alebo v úradne osvedčenom preklade písomne vyhotovená zmluva, verejná listina alebo iná listina bez chýb v písaní a počítaní a bez iných zrejmych nesprávností.

Podľa § 42 ods. 4 katastrálneho zákona, ak zmluva po podaní návrhu na vklad obsahuje chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti, účastníci konania môžu vykonať opravu len dodatkom k zmluve. (Dodatok k zmluve je potrebné doručiť v dvoch vyhotoveniach s osvedčeným podpisom prevodcu.)

Podľa § 24 ods. 4 katastrálneho zákona, ak je návrh na začatie katastrálneho konania podaný v listinnej podobe, musí navrhovateľ predložiť prílohy v listinnej podobe v origináli alebo v úradne osvedčenej kópii.

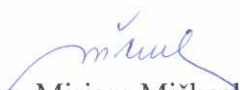
Podľa § 25 katastrálneho zákona, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Podľa § 31a písm. c/ katastrálneho zákona, konanie o návrhu na vklad sa preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho prílohy.

Na základe týchto skutočností Okresný úrad Trenčín preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e : Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.




Mgr. Miriam Miškechová
hlavný radca

Doručí sa:

Mgr. Jarmila Vašková podľa § 25 katastrálneho zákona
MUDr. Martina Fialová, Ivanovce 45, Melčice - Lieskové