



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2279/2024

Trenčín 11.06.2024

Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Alena Mrázová, Hradčany 416, 47124 Ralsko, ČR

Peter Šuvada, Dubodiel 196, 91323 Dubodiel, SR

Milka Frömmel, Hlavná 356/58, 07214 Pavlovce nad Uhom, SR

Leon Frömmel, Hlavná 356/58, 07214 Pavlovce nad Uhom, SR v zastúpení na základe Uznesenia

Okresného súdu Michalovce Sp. zn. 23P/81/2022-38 zo dňa 17. mája 2022 Berta Kutlaková, Hlavná 356/58, Pavlovce nad Uhom, SR

Rastislav Balaj, Halalovka 2347/53, 91108 Trenčín, SR

doručený dňa 06.05.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Trenčín

LV 403 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1627/215, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m2
403 Stavba Garáž so súpisným číslom 6394 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1627/215

LV 4713 Byt číslo 1, číslo vchodu 1, prízemie, súpisné číslo stavby 1633 na pozemku registra C KN 1627/204 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 61/1267 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1627/204, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 431 m2, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1627/652, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m2, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1627/653, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m2

v p r o s p e c h:

Rastislav Balaj, rodné priezvisko Balaj, dátum narodenia 19.12.1991, Halalovka 2347/53, 91108 Trenčín, SR v podiele 1/1

na základe zmluvy o prevode vlastníctva bytu a garáže zo dňa 27.01.2023 uzavretej medzi účastníkmi:

Alena Mrázová, rodné priezvisko Frömmelová, dátum narodenia 06.03.1963, Hradčany 416, 47124 Ralsko, ČR ako predávajúci 1,
Peter Šuvada, rodné priezvisko Cigánek, dátum narodenia 01.05.1984, Dubodiel 196, 91323 Dubodiel, SR ako predávajúci 2,
Milka Frömmel, rodné priezvisko Kutlaková, dátum narodenia 21.12.1987, Hlavná 356/58, 07214 Pavlovce nad Uhom, SR ako predávajúci 3,
Leon Frömmel, rodné priezvisko Frömmel, dátum narodenia 31.05.2018, Hlavná 356/58, 07214 Pavlovce nad Uhom, SR v zastúpení na základe Uznesenia Okresného súdu Michalovce Sp. zn. 23P/81/2022-38 zo dňa 17. mája 2022 Berta Kutlaková, Hlavná 356/58, Pavlovce nad Uhom, SR ako predávajúci 4,
Rastislav Balaj, rodné priezvisko Balaj, dátum narodenia 19.12.1991, Halalovka 2347/53, 91108 Trenčín, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 11.06.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 11.06.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Mgr. Ivana Kršiaková hlavný radca

Doručí sa:

1. Alena Mrázová, Hradčany 416, 47124 Ralsko, ČR,
2. Peter Šuvada, Dubodiel 196, 91323 Dubodiel, SR,
3. Milka Frömmel, Hlavná 356/58, 07214 Pavlovce nad Uhom, SR,
4. Berta Kutlaková, Hlavná 356/58, 07214 Pavlovce nad Uhom, SR
5. Rastislav Balaj, Halalovka 2347/53, 91108 Trenčín, SR,