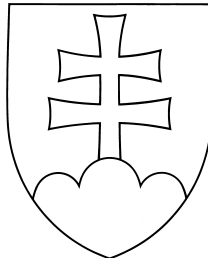


Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2024/014465-015

Trenčín

27. 06. 2024



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, ktorým je spoločnosť Tespra Trenčín, s.r.o., Braneckého 179, Trenčín a podľa výsledkov vodoprávneho konania v súlade so zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

podľa § 26 vodného zákona a v súlade s ustanoveniami § 66 stavebného zákona uskutočniť vodnú stavbu „IBV Kasárenská Trenčín“ na pozemkoch parc. č. KN-C 1906/143, 1906/105, 1906/1, 1904/28, 1404/21, 1404/7, 1404/6, 1404/5, 1404/24, 1404/25, 1404/8, 1404/9, 1404/1, 1404/2, 1906/109, 1906/110, 1906/104, 1906/111, 1906/103, 1410/5 v k. ú. Zlatovce, KN-C 584/2 v k. ú. Istebník.v tomto rozsahu:

SO 02 Predĺženie verejného vodovodu

Vetva IV6-14,4 – vodovodné potrubie DN150 v dĺžke 544,80 m, ktoré prepojí vodovodné potrubia DN150 v ulici Kasárenská a DN100 v ulici Jahodová. Pripojenie sa vykoná vyrezaním a vložením odbočky T DN150/150 v ulici Kasárenská. V ulici Jahodová sa pripojenie vykoná za jestvujúcim podzemným hydrantom DN80. Kríženie s ulicou Kasárenská sa vykoná vložením potrubia do chráničky HDPE DN225 v dĺžke 19,0 m. Na potrubí budú osadené 4 podzemné hydranty DN80. Potrubie bude opatrené vyhládavacím vodičom. V staničení 0,1217 a 0,3991 bude pripojená vetva IV6-14,4-1. Súčasťou verejného vodovodu je aj 24 pripojení s uzáverom pre vodovodné prípojky (navítavací pás so zemnou súpravou).

Vetva IV6-14,4-1 – vodovodné potrubie DN100 v dĺžke 270,95 m pripojené na vetvu IV6-14,4 pomocou T kusa DN150/100, ukončenie bude pripojením na vetvu IV6-14,4 pomocou T kusa DN150/100. Na potrubí budú osadené 2 podzemné hydranty DN80. Potrubie bude opatrené vyhládavacím vodičom. Súčasťou verejného vodovodu je aj 23 pripojení s uzáverom pre vodovodné prípojky (navítavací pás so zemnou súpravou).

Stavba je verejným vodovodom v meste Trenčín.

SO 03 Predĺženie verejnej kanalizácie

Stoka H-19 – potrubie PP DN500 v dĺžke 37,71 m (akumulačné potrubie), DN300 v dĺžke 235,35 m a DN200 v dĺžke 10,10 m. V šachte Š2 bude vyvedená odbočka DN300 v dĺžke 9,0 m ukončená zablendovaním (príprava II.etapy výstavby). Stoka H-19 je cez škrtiace potrubie DN200 zaústená do prečerpávacej stanice Awalift Strate ½, ktorá bude osadená v šachte DN2500. Z prečerpávacej stanice je vedené tlaková časť kanalizácie z potrubia HDPE DN100 v celkovej dĺžke 416,7 m. Potrubie je zaústené do koncovej šachty stoky H-18 na ulici Kasárenská - Majerská.

Stoka H-19-1 – potrubie PP DN500 v dĺžke 38,75 m a DN300 v dĺžke 182,67 m. Stoka je v šachte Š1 pripojená na stoku H-19. V šachte Š9 bude vyvedená odbočka DN300 v dĺžke 9,0 m ukončená zablendovaním (príprava II.etapy výstavby).

Stoka H-19-2 – potrubie PP DN300 v dĺžke 72,87 m. Stoka je v šachte Š2 pripojená na stoku H-19. Stavba je verejnou kanalizáciou v meste Trenčín.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky a povinnosti:

A/ V š e o b e c n é u s t a n o v e n i a:

1. Stavebníkom bude spoločnosť Tespra Trenčín, s.r.o., Braneckého 179, Trenčín, IČO 36357685.
2. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ určený verejným obstarávaním. Stavebník oznámi zhotoviteľa na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie do 15 dní od ukončenia verejného obstarávania.
3. Stavba bude ukončená do 24 mesiacov od jej začatia.
4. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia stavby, ktorú vypracoval Ing. Ivan Novák, autorizovaný stavebný inžinier, číslo osvedčenia 0878*A2. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.
5. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a je nutné dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku.
6. Orgán štátnej vodnej správy môže zmeniť alebo zrušiť podmienky rozhodnutia v novom konaní, ak je to v záujme ochrany vôd v zmysle § 73 ods. 12 vodného zákona.

B/ P l a t n o s ť p o v o l e n i a:

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia nebude stavba začatá.

C/ P o v i n n o s t i s t a v e b n í k a:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Dodržať nariadenie vlády o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
3. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy. Prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkové vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.
4. Pred začatím stavby zabezpečiť v súlade s § 75 stavebného zákona vytyčenie stavby osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
5. Výstavbou a prevádzkovaním stavby nesmie byť ohrozená kvalita podzemných a povrchových vôd v zmysle vodného zákona.
6. Stavebník uhradí škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.
7. Stavebník je povinný dbať, aby pri výstavbe neunikli do vôd nebezpečné látky a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť.
8. Pri realizácii stavby rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení. V ich ochrannom pásme (1,5 m na každú stranu s možnou odchýlkou ± 30 cm) treba uplatniť ručný výkop. Pred realizáciou zabezpečiť ich vytyčenie a počas realizácie stavby rešpektovať ich ochranné pásmo.
9. Preukázateľne oboznámiť zamestnancov vykonávajúcich výkopové práce s vytyčenou a vyznačenou polohou podzemných vedení a zariadení.
10. Každé kríženie a súbeh s inými inžinierskymi sieťami odsúhlasiť pred zásypom so správcom podzemných vedení. Pred zásypom podzemných vedení zhutniť zeminu pod vedením, zabezpečiť obnovu krytia a označenia (zákrytové dosky, fólie, markery).
11. Akékoľvek poškodenie podzemných inžinierskych sietí nahlásiť správcovi sietí.
12. Všetky odkryté podzemné vedenia riadne zabezpečiť proti poškodeniu.
13. Nad podzemnými inžinierskymi sieťami nezriaďovať skládky materiálu a stavebné dvory.
14. Rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z.

15. Začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení oznámiť zástupcovi prevádzkovateľa SPP Distribúcia (SPP-D) najneskôr 7 dní pred zahájením stavebných prác.
16. Počas stavebných prác zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení. Stavebník je po-vinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
17. Zemné práce realizované v blízkosti plynovodov a prípojok realizovať ručne, NTL, STL min 1,5 m, VTL min. 4 m na každú stranu od plynovodov a prípojok, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení.
18. Pri obnažení, krížení, pred obsypom a zásypom trasy, kde sa nachádzajú plynovodné zariadenia žiadame prizvať pracovníka SPP-D ku kontrole prác pred zakrytím, či nedošlo k poškodeniu plynových sietí. Kontroly budú zaznamenané do stavebného denníka.
19. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
20. Nerealizovať nad trasou plynovodu také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
21. V prípade poškodenia izolácie alebo poruchy na zariadeniach v správe SPP-D, ktoré vznikli z titulu vykonávaných prác, kontaktovať pracovníkov SPP-D.
22. Dodržať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70210.
23. Rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
24. Dodržať pri súbehu a križovaní s plynárenskými zariadeniami minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005, TPP90601.
25. Rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z.
26. Neuskladňovať stavebný materiál na verejnom priestranstve bez povolenia Mesta Trenčín.
27. Začatie prác oznámiť vopred správcovi komunikácie a po ukončení prác komunikáciu zápisnične odovzdať.
28. V prípade znečistenia komunikácií zabezpečiť ich čistenie náležite poučenou osobou s označením osoby vykonávajúcej práce na ceste. Zabezpečiť, aby v dôsledku stavebných prác nedošlo k zaneseniu resp. poškodeniu odvodňovacieho systému komunikácií.
29. Povrchovú úpravu rozkopanej komunikácie a chodníkov realizovať podľa požiadaviek správcu komunikácie.
30. Výkopy v komunikácii a chodníkoch riadne označiť a zabezpečiť proti pádu chodcov a vozidiel.
31. Spracovať projekt organizácie dopravy počas prác (PD prenosného značenia...) a predložiť na odsúhlasenie ODI Trenčín minimálne 30 dní pred plánovaným začatím stavebných prác.
32. Pred samotnou realizáciou prác v telese komunikácie požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty, uzávierku cestnej komunikácie a určenie prenosného dopravného značenia, ktoré bude vopred odsúhlasené ORPZ SR – ODI Trenčín.
33. Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe TVK, a.s., Trenčín musia realizovať len pracovníci uvedenej spoločnosti.
34. Pre stavbu bude určený technický dozor, ktorý musí odsúhlasiť obsypy vodovodného a kanalizačného potrubia, priestorové uloženie potrubí v ryhe, vrátane krížení s inými podzemnými sieťami. Technický dozor sa musí zúčastniť tlakových skúšok vodovodného potrubia a skúšok tesnosti kanalizačného potrubia.
35. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon);
36. Pri realizácii stavby je pôvodca, resp. držiteľ odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby zabezpečil záväzné poradie priorit hierarchie odpadového hospodárstva podľa § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:
 - a) predchádzanie vzniku odpadu,
 - b) príprava na opätovné použitie odpadu,
 - c) recyklácia,
 - d) iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
 - e) zneškodňovanie.
37. Pôvodca odpadu je povinný:
 - a) stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,

b) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu zmluvných podmienok stanovených podľa § 2 Vyhlášky č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,

c) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,

d) vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými Vyhláškou č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktmi a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia.

38. Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade so zákonom o odpadoch a so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.

39. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.

40. V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminu mimo miesta jej vzniku je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminu pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“).

41. Pôvodca odpadu, ktorý plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorým je v tomto prípade okresný úrad v sídle kraja, o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.

42. Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

43. Pôvodca odpadu je povinný pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vo Vyhláške č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Ohlásenie pred realizáciou demolačných prác podáva pôvodca odpadu na tlačive, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 2 Vyhlášky č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií vrátane fotodokumentácie.

44. Pôvodca odpadu je povinný po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vo Vyhláške č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Ohlásenie po ukončení demolačných prác podáva pôvodca odpadu na tlačive, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 3 Vyhlášky č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií vrátane fotodokumentácie vytriedených stavebných materiálov a odpadov z demolácie.

45. Podľa § 99 ods. 1. písm. b) bod 5 zákona o odpadoch sa Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vyjadruje k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K žiadosti o vyjadrenie je potrebné predložiť právoplatné stavebné povolenie stavby, doklady o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov z predmetnej stavby, evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby, odôvodnenie nesúlady v naprojektovaných odpadoch (množstvách odpadov) a odpadoch (množstvách odpadov), ktoré reálne vznikli pri realizácii predmetnej stavby. Tento doklad bude potvrdený podpisom zodpovednou osobou (pôvodcom odpadov, projektantom, stavebným dozorom a pod.).

46. Doklady o zhodnotení/zneškodnení odpadov z predmetnej stavby (kópie vážnych lístkov, faktúr a pod.), ktoré je pôvodca (držiteľ) odpadov povinný predložiť, budú obsahovať náležitosti (napr. názov stavby, zhotoviteľ stavby, pôvodca odovzdávaných odpadov, katalógové čísla odpadov a pod.), na základe ktorých Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie bude schopný posúdiť, že predložené doklady sa týkajú riešenej stavby.

47. V prípade rozkopávky verejnej zelene je potrebný súhlas mesta. V prípade výskytu zelene je pri realizácii stavby nutná jej ochrana v súlade s STN 837010. V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona o ochrane prírody.

48. Počas stavebných prác nesmie byť poškodená nadzemná alebo podzemná časť stromov a kríkov v zmysle STN EN 83 7010. Jestvujúce stromy komplexne chrániť pred mechanickým poškodením. Trasa musí byť vedená najmenej 2,5 m od päty kmeňa stromov. Vo výnimočných prípadoch (výkop v koreňovom systéme) uplatniť ručný výkop, prerušenie koreňov je dovolené v max. priemere 3 cm iba rezom, rez musí byť patrične zahladený a ošetrený.
49. Trávnaté plochy po ukončení stavebných prác uviesť do funkčného stavu a odovzdať správcovi verejnej zelene – MHSL Trenčín.
50. Vytvoriť časový priestor na realizáciu archeologického výskumu v zmysle rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Trenčín.
51. Vyhotoviť geodetické zameranie stavby.
52. Po ukončení stavby podať návrh na uvedenie stavby do trvalého užívania a priložiť doklady v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a podmienok v tomto povolení. Podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebné objekty je aj zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva (§3 zákona č. 442/2002 Z. z.) Vlastník verejného vodovodu a verejnej kanalizácie môže prevádzkovať uvedené stavby iba vtedy, ak spĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, inak je povinný zabezpečiť prevádzkovateľa, s ktorým si upraví vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve, ktorá je podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia (§ 15 ods. 3, §16 ods. 3 zák. č. 442/2002 Z. z.)

D/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov: námietky neboli vznesené.

Odôvodnenie

Stavebník, Tespra Trenčín, s.r.o., Braneckého 179, Trenčín, podal dňa 28.02.2024 žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu „IBV Kasárenská Trenčín: SO 02 Predĺženie verejného vodovodu, SO 03 Predĺženie verejnej kanalizácie“. Stavebník podanie priebežne doplňal dňa 22.3., 3.4., 15.4. a 30.5.2024. Dňa 30.5.2024 správny orgán oznámil v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania na povolenie vodnej stavby. Z dôvodu líniovej stavby bolo oznámenie v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona doručované verejnou vyhláškou. V oznámení určil lehotu, v ktorej sa účastníci konania a dotknuté orgány môžu vyjadriť k podkladom rozhodnutia a podať námietky. V stanovenom termíne neboli predložené žiadne námietky.

Projekt stavby rieši výstavbu nových vetiev verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v lokalite, ktorá je určená na výstavbu IBV.

Podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona, špeciálne stavebné úrady postupujú podľa tohto zákona, pokiaľ osobitné predpisy podľa odseku 1 neustanovujú inak; povoliť stavbu alebo jej zmenu možno len na základe záväzného stanoviska podľa § 140b vydaného miestne príslušným stavebným úradom, ktorý overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí. Ak sa územné rozhodnutie nevydáva, špeciálne stavebné úrady povolia stavbu alebo jej zmenu len na základe záväzného stanoviska miestne príslušného orgánu územného plánovania, ktorý overuje dodržania zastavovacích podmienok určených územným plánom zóny alebo súlad s priestorovým usporiadaním územia a funkčným využívaním územia, ktoré je určené v územnom pláne obce. Záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona vydalo Mesto Trenčín dňa 22.3.2024 pod č. MSÚTN-ÚSaŽP/2024/39363/16042/DUM. Dokumentácia je v súlade s vydaným územným rozhodnutím, ktoré vydalo Mesto Trenčín dňa 4.8.2022 pod č. ÚSaŽP 2022/877/110641/Du. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 22.9.2022.

Stavebník predložil ku konaniu doklady vyplývajúce zo stavebného zákona a vykonávacej vyhlášky: projektovú dokumentáciu, súhlasy a vyjadrenia dotknutých orgánov. Stavba sa realizuje na pozemkoch vo vlastníctve stavebníka, fyzických osôb a Mesta Trenčín (komunikácia). Na príslušných listoch vlastníctva fyzických osôb sú vyznačené vecné bremená, ktoré oprávňujú stavebníka realizovať povoľovanú stavbu. Mesto Trenčín ako vlastník pozemkov pod komunikáciou súhlasí s uložením inžinierskych sietí. Uvedenými zmluvami stavebník preukázal právo k pozemku v zmysle § 58 ods. 2 stavebného zákona.

Podľa záväzného stanoviska Mesta Trenčín č. Kprim-UPP/2024/42659/84429 zo dňa 27.5.2024 je PD v súlade so Zásadami, regulatívmi a limitmi technického vybavenia – vodné hospodárstvo.

Správny orgán posúdil návrh podľa § 62 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebude ohrozené životné prostredie, stavba nie je v rozpore s verejným záujmom a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Projektovú dokumentáciu overil autorizovaný stavebný inžinier, ktorý zodpovedá v zmysle § 46 stavebného zákona za jej správnosť a úplnosť a zároveň aj za realizovateľnosť. Mesto v zmysle § 36 ods. 7 písm. b) zákona č. 442/2002 Z. z. zabezpečuje rozvoj verejných vodovodov a verejných kanalizácií zodpovedajúci potrebám mesta. Podľa záväzného stanoviska mesta zo dňa 27.5.2024 je stavba v súlade so Zásadami, regulatívmi a limitmi technického vybavenia – vodné hospodárstvo. Dokumentácia obsahuje požadované údaje v zmysle stavebného

zákona a vykonávacej vyhlášky. K stavbe sa vyjadrili: TVK, a.s., Trenčín, Mesto Trenčín, SPP distribúcia, a.s., Slovak Telekom, a.s., Krajský pamiatkový úrad, Ministerstvo obrany SR. Stanoviská dotknutých orgánov sú zapracované vo výrokovej časti rozhodnutia.

Na základe výsledkov konania a predložených dokladov orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na vodné stavby za podmienok určených v rozhodnutí a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol správny poplatok v sume 200,- eur uhradený bankovým prevodom.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

V súlade s § 69 ods. 1 stavebného zákona, s prihliadnutím na § 73 ods. 6 vodného zákona, sa rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou (líniová stavba). Rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu a na webovej stránke úradu. 15-ty deň vyvesenia sa považuje za deň oznámenia rozhodnutia.

Mestu Trenčín sa ukladá povinnosť vyvesiť toto rozhodnutie na úradnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Mesto Trenčín vyzývame, aby po zvesení verejnej vyhlášky túto zaslal späť na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie s vyznačením príslušných dátumov vyvesenia a zvesenia.

Identifikovaní účastníci konania, ktorým sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou:

- a. Ján Trúnek, Dolná Súča 874
- b. Mesto Trenčín
- c. Peter Čapák, Na záhumní 37/12, Trenčín
- d. Peter Pleva, Dolná Súča 847
- e. Martina Sharp, Jahodová 1913/23, Trenčín
- f. Oberbank Leasing, s.r.o., Prievozska 4/A, Bratislava
- g. Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava
- h. Rekodom, s.r.o., v konkurze, Farská 1316/4, Nitra
- i. Oľga Masaryková, Trenčianska Teplá 227/21
- j. Jaroslav Masaryk, Trenčianska Teplá 55/19
- k. Emília Zahradníčková, Bottova 1335/95, Dubnica nad Váhom
- l. Jana Hajná, Matice Slovenskej 25, Trenčín
- m. Stanislav Hajný, Matice Slovenskej 25, Trenčín
- n. Vladimír Palák, Jahodová 476/42, Trenčín
- o. Richard Kostka, Majerská 138/17, Trenčín
- p. Ing. Ivan Novák, projektant

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

Tespra Trenčín s.r.o., Braneckého 179, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Na vedomie

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 25
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 01 Trenčín 1