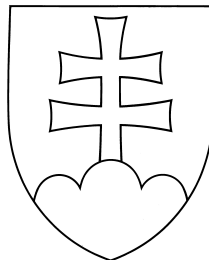


Číslo spisu

OU-TN-PLO2-2024/021676-011

Trenčín

22. 07. 2024



Rozhodnutie

o zápise obhospodarovateľa lesa do evidencie lesných pozemkov a porastov

Výrok

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy vo veci vedenia evidencie lesných pozemkov podľa § 60 odsek 1 písm. q) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v neskl. znení (ďalej len "zákon o lesoch") a podľa niektorých ustanovení zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v neskl. znení (ďalej len "zákon o správnom konaní") na základe návrhu Vladimíra Galla, Trenčianske Jastrabie 277, 913 22 Trenčianske Jastrabie, zo dňa 19.04.2024, doplneného 29.04.2024 a 10.07.2024, na zápis jeho osoby ako obhospodarovateľa lesa do evidencie lesných pozemkov, rozhodol takto:

A.

1. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor podľa § 4a odsek 9 písm. a) a podľa § 4a odsek 10 zákona o lesoch zapisuje do evidencie lesných pozemkov Vladimíra Galla, Trenčianske Jastrabie 277, 913 22 Trenčianske Jastrabie (ďalej aj "obhospodarovateľ lesa"), ako obhospodarovateľa celého lesného porastu č. 560a o výmere 9,10 ha, celého lesného porastu č. 560c o výmere 7,56 ha, celého lesného porastu č. 562 o výmere 0,92 ha, lesného porastu č. 563a diel č. 1 o výmere 12,95 ha a celého lesného porastu č. 570b o výmere 2,09 ha, zriadených v lesnom celku Patrovec s Programom starostlivosti o lesy pre roky 2022-2031.

Lesný porast č. 560a je zriadený na lesných pozemkoch p. CKN č. 3821, 3822, 3823, 3824, 3825/1, 3825/2, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835, 3836 v k.ú. Trenčianske Mitice, lesný porast č. 560c je zriadený na lesných pozemkoch p. CKN č. 3825/2, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835, 3836, 3847, 3848, 3849, 3850, 3851, 4014, 4015, 4018, 4104 v k.ú. Trenčianske Mitice, lesný porast č. 562 je zriadený na lesnom pozemku p. CKN č. 3674 v k.ú. Trenčianske Mitice, lesný porast č. 563a diel č. 1 je zriadený na lesných pozemkoch p. CKN č. 3674, 3675, 3676, 3677, 3678, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692, 3693, 3694 v k.ú. Trenčianske Mitice, lesný porast č. 570b je zriadený na lesných pozemkoch p. CKN č. 3900, 3901 v k.ú. Trenčianske Mitice.

Obhospodarovateľ lesa uzatvoril písomnú Zmluvu o nájme lesných pozemkov č. 6/2024 s PhDr. Petrom Kišacom, vedenom na liste vlastníctva č. 2389 a č. 3581 v k.ú. Trenčianske Mitice a nájomnú zmluvu č. 7/2024 s Ing. Jurajom Dudáčkom, vedeným na liste vlastníctva č. 3134 a č. 3581 v k.ú. Trenčianske Mitice (ďalej aj "prenajímatelia"). Prenajímatelia vlastní v poraste č. 560a spolu 57,71 % výmery porastu, v poraste č. 560c spolu 62,62 % výmery porastu, v poraste č. 562 spolu 100 % výmery porastu, v poraste 563a spolu 57,67 % výmery porastu, v poraste 570b vlastní 100 % výmery porastu.

Ak obhospodarovateľ lesa hospodári aj na lesných pozemkoch, na ktoré pripadá menšinový podiel v celom poraste, vzniká medzi obhospodarovateľom lesa a menšinovým vlastníkom nájomný vzťah, ak sa nedohodnú inak. Na takto vzniknutý nájomný vzťah sa vzťahujú ustanovenia § 51a odsekov 1 až 7 a 9 až 13 zákona o lesoch, ak § 51b zákona o lesoch neustanovuje inak. Čas trvania takto vzniknutého nájomného vzťahu je totožný s dĺžkou nájomného vzťahu nájomcu alebo s dobou, počas ktorej obhospodarovateľ lesa vykonáva hospodárenie v lese.

2. Obhospodarovateľovi lesa vznikajú práva a povinnosti obhospodarovateľa lesa dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia a podľa dohodnutej doby nájmu v Zmluve trvajú do 31.12.2031, ak podľa podmienok uvedených Zmlúv alebo z iných zákonných dôvodov nedôjde k skoršiemu ukončeniu zmlúv.

3. Činnosť odborného lesného hospodára zabezpečí obhospodarovateľ lesa prostredníctvom Ing. Juraja Adamusa, Novomeského 1322/16, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO 46387161, č. osvedčenia 2014/017959, na základe Zmluvy o výkone činnosti podľa § 48 zákona o lesoch z 18.04.2024.

Písomná zmluva s hospodárom preukazujúca zabezpečenie výkonu činnosti hospodára nadobúda účinnosť najskôr dňom nadobudnutia práv a povinností obhospodarovateľa lesa.

B.

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor podľa § 4a odsek 10 zákona o lesoch nezapíše do evidencie lesných pozemkov Vladimíra Galla, Trenčianske Jastrabie 277, 913 22 Trenčianske Jastrabie, ako obhospodarovateľa časti lesného porastu č.563a diel 2 o výmere 4,09 ha, z dôvodu, že porast č. 563a bol na základe návrhu vlastníkov rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, pozemkového a lesného odboru č. OU-TN-PLO2-2024/021674-007 z 20.05.2024, právoplatným 21.06.2024, rozdelený na dve samostatné jednotky priestorového rozdelenia lesa (ďalej len "JPRL") JPRL č. 563a diel č. 1 o výmere 12,95 ha a JPRL č. 563a diel č. 2 o výmere 4,09 ha. V JPRL č. 563a diel 2 bol v čase vydania tohto rozhodnutia zapísaný Oto Hôrka, Trenčianske Mitice 175, 913 22 Trenčianske Mitice ako obhospodarovateľ lesa na základe rozhodnutia Okresného úradu Trenčín, pozemkový a lesný odbor č. OU-TN-PLO2-2024/019272-002 z 10.04.2024, právoplatného dňa 09.05.2024.

Odôvodnenie

Na Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej aj "správny orgán") bol dňa 19.04.2024, doplnený dňa 29.04.2024 a 10.07.2024 doručený návrh Vladimíra Galla, Trenčianske Jastrabie 277, 913 22 Trenčianske Jastrabie (ďalej aj "navrhovateľ"), na zápis jeho osoby ako obhospodarovateľa lesa do evidencie lesných pozemkov a porastov k celým lesným porastom 560a, 560c, 562, 570b, 563a v lesnom celku Patrovec s Programom starostlivosti o lesy pre roky 2022-2031. Návrh obsahoval súhlasy vlastníkov vlastníacich väčšinu výmery lesných pozemkov v uvedených lesných porastoch s navrhovateľom ako obhospodarovateľom lesných porastov 560a, 560c, 562, 570b, 563a v lesnom celku Patrovec.

Podľa § 39 odsek 6 zákona o lesoch lesný porast je na účely zabezpečenia odborného hospodárenia v lesoch spoločnou vecou, ak sa nachádza na lesnom pozemku alebo jeho časti v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov alebo spoluvlastníkov. Podľa § 4a odsek 5 písm. b) zákona o lesoch prílohou k návrhu na zápis obhospodarovateľa lesa je aj doklad preukazujúci právny vzťah k lesným pozemkom, ktoré sú predmetom evidencie lesných pozemkov, s členením podľa právneho vzťahu k lesnému pozemku na základe vlastníctva, správy, nájomnej zmluvy alebo obdobného právneho vzťahu podľa § 51 a § 659 až 684 Občianskeho zákonníka, nájmu vzniknutému na základe osobitných predpisov alebo právneho vzťahu podľa osobitného predpisu. Preskúmaním podania správny orgán zistil, že návrh na zápis obhospodarovateľa lesa je potrebné doložiť preukázaním právneho vzťahu k väčšine výmery lesných pozemkov v každom lesnom poraste č. 560a, 560c, 562, 570b, 563a v lesnom celku Patrovec s Programom starostlivosti o lesy pre roky 2022-2031 na základe nájomnej zmluvy alebo obdobného právneho vzťahu.

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor vyzval navrhovateľa, aby v lehote do 10 pracovných dní doplnil svoj návrh zo dňa 19.04.2024 o doklady, preukazujúce právny vzťah k lesným pozemkom vlastníkov v lesných porastoch 560a, 560c, 562, 570b, 563a v lesnom celku Patrovec s Programom starostlivosti o lesy pre roky 2022-2031 zastupujúcich väčšinu výmery v jednotlivých lesných porastoch.

Správny orgán súčasne podľa § 4a odsek 6 zákona o lesoch a ustanovenia zákona o správnom konaní rozhodnutím konanie prerušil. Podanie bolo doplnené dňa 10.07.2024 nájomnými zmluvami s Ing. Jurajom Dudáčkom, vlastníkom vedeným na liste vlastníctva č. 3134 a č. 3581, a s PhDr. Petrom Kišacom, vlastníkom vedeným na liste vlastníctva č. 2389 a č. 3581, ktorí sú vlastníci lesných pozemkov v lesných porastoch 560a, 560c, 562, 570b, 563a v lesnom celku Patrovec s Programom starostlivosti o lesy pre roky 2022-2031, vlastníci väčšinu výmery lesných pozemkov v jednotlivých lesných porastoch.

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor zapísal navrhovateľa ako obhospodarovateľa lesného porastu č. 563a diel č. 1 o výmere 12,95 ha, a nie k pôvodnej výmere porastu 17,04 ha z dôvodu, že porast č. 563a bol na návrh vlastníkov vlastníacich väčšinu výmery lesných pozemkov v poraste rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, pozemkového a lesného odboru č. OU-TN-PLO2-2024/021674-007 z 20.05.2024, právoplatným 21.06.2024,

rozdelený na dve samostatné jednotky priestorového rozdelenia lesa (ďalej len "JPRL"), a to JPRL 563a diel č. 1 o výmere 12,95 ha a JPRL 563a diel č. 2 o výmere 4,09 ha. V JPRL č. 563a diel 2 bol v čase vydania tohto rozhodnutia zapísaný obhospodarovateľ lesa na základe rozhodnutia č. OU-TN-PLO2-2024/019272-002 z 10.04.2024, právoplatného dňa 09.05.2024.

Podľa § 67 odsek 2 zákona o lesoch, ak je v rámci postupov alebo konaní podľa tohto zákona viac ako 20 dotknutých fyzických osôb alebo právnických osôb, účastníkov konania alebo zúčastnených osôb, oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti sa im doručujú verejnou vyhláškou.

Verejnou vyhláškou sa písomnosť doručí vlastníkom lesných pozemkov v lesných porastoch č. 560a, 560c, 562, 570b, 563a v lesnom celku Patrovec s Programom starostlivosti o lesy pre roky 2022-2031: p. CKN č. 3821, 3822, 3823, 3824, 3825/1, 3825/2, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835, 3836, 3847, 3848, 3849, 3850, 3851, 4014, 4015, 4018, 4104, 3674, 3675, 3676, 3677, 3678, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692, 3693, 3694, 3900, 3901 v k.ú. Trenčianske Mitice.

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, a na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho oznámenia a to na Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Deň doručenia je dňom jeho oznámenia. Včas podané odvolanie má podľa § 55 zákona o správnom konaní odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Verejná vyhláška bola vyvesená dňa

Verejná vyhláška bola zvesená dňa

Mgr. Jana Hanzelová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

Verejná Vyhláška, ,
Obec Trenčianske Mitice (OVM), Trenčianske Mitice 164, 913 22 Trenčianske Mitice, Slovenská republika

Na vedomie

Vladimír Gallo, Trenčianske Jastrabie 277, Trenčín
Ing. Juraj Adamus, Novomeského 1322/16, Bánovce nad Bebravou

Registrátorne číslo záznamu: 0087322/2024

Vec: Rozhodnutie o zápise obhospodarovateľa lesa do evidencie lesných pozemkov

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	25.07.2024 14:36	Hanzelová Jana, Mgr.	vedúci	OU-TN- PLO	vedúci odboru	Nie		