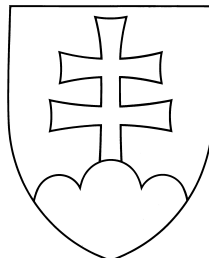


Číslo spisu

OU-TN-OCDPK-2024/002918-016

Trenčín

15. 08. 2024



STAVEBNÉ POVOLENIE

verejnou vyhláškou

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a príslušný špeciálny stavebný úrad pre cesty II. a III. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa ustanovení § 3a ods. 3 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“), v nadväznosti na § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“) a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb., prerokoval v stavebnom konaní žiadosť stavebníka s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy a so známymi účastníkmi konania.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal žiadosť podľa § 60, § 61 a § 62 a v zmysle § 66 zákona č. 50/1976 Zb., § 16 zákona č. 135/1961 Zb. ako i v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) takto rozhodol :

Stavebníkovi :

STOP.SHOP. Slovakia s.r.o., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava (IČO: 36 688 568) v zastúpení na základe splnomocnenia - SIMP, s. r. o., Kopanice 666/1, 010 07 Žilina, (IČO: 36 364 584) (ďalej len „stavebník“)

p o v o ľ u j e

uskutočniť stavebný objekt :

„SO 101 Dočasný odbočovací pruh na ceste II/507“ (ďalej len „stavebný objekt“),

stavby :

„Dočasné pripojenie účelovej komunikácie na cestu II/507“ (ďalej len „stavba“)

umiestnený na pozemkoch :

parc. č.: KN-E 609,

v katastrálnom území: Trenčianske Biskupice.

Projektovú dokumentáciu povoloanej stavby vyhotovil ViaCo, s.r.o., Duklianskych hrdinov 651/47, 901 01 Malacky, zodpovedný projektant Ing. Matej Košťál, č. opr. 6990*12.

Súhlas podľa § 120 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. vydalo mesto Trenčín pod č. MSÚTN-ÚSaŽP 2023/41195/93547/DUM zo dňa 04.07.2023.

Stručný popis stavebného objektu stavby:

SO 101 Dočasný odbočovací pruh na ceste II/507

Stavebný objekt SO 101 pozostáva z pruhu pre odbočenie vpravo na ceste II/507 a výjazdovej časti vetvy pro rozštep. Šírka odbočovacieho pruhu na ceste II/507 bude 3,00 m. S ohľadom na výškové usporiadanie terénu je medzi parkovacími stojiskami a dočasnou prepojovacou vetvou potrebné zriadiť oporný múr z palisád dĺžky 6,24 m.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa schválenej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Stavebník je povinný v prípade nevyhnutných zmien od schválenej projektovej dokumentácie a podmienok tohto stavebného povolenia v zmysle § 68 zákona č. 50/1976 Zb. požiadať tunajší úrad o povolenie na zmenu stavby pred jej dokončením, zmena sa týka aj zmeny lehoty na výstavbu. K žiadosti stavebník priloží doklady v zmysle § 11 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.
3. Začatie stavby: po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia – stavebník je povinný stavebnému úradu písomnou formou oznámiť termín začatia stavebných prác.
4. Stavba nesmie začať, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. Stavebník je povinný vyžiadať si od stavebného úradu potvrdenie o právoplatnosti stavebného povolenia. Podľa § 67 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. stavebné povolenie stráca platnosť ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
5. Lehota na dokončenie stavby: 9 mesiacov od začatia prác.
6. Zhotoviteľ stavby je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a na stavbu, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu. Ďalej je povinný bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb, alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody.
7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť tabuľou s týmito údajmi :
 - a) označenie stavby,
 - b) označenie stavebníka,
 - c) označenie zhotoviteľa stavby,
 - d) označenie stavebného dozoru stavby,
 - e) kto a kedy stavbu povolil,
 - f) termín začatia a ukončenia stavby,
 - g) meno zodpovedného stavbyvedúceho.
8. Na stavbe musí byť k dispozícii overená dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby (objektov). Zhotoviteľ stavby je povinný viesť stavebný denník v ktorom zaznamenáva aj mená osôb vykonávajúcich predpísané dozory na stavbe.
9. Pri uskutočňovaní je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť vyhl. č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
10. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47, § 48 zákona č. 50/1976 Zb., upravujúce požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
11. V prípade, ak bude na stavbe pracovať viac ako 20 pracovníkov alebo viacero firiem, tak musí byť poverený koordinátor BOZP a koordinátor dokumentácie podľa § 3, § 5, § 6 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
12. Stavebník je povinný počas realizácie stavby dbať na to, aby zhotoviteľ stavby dodržiaval podmienky ochrany akosti povrchových a podzemných vôd.
13. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne a zachovať trvalú funkčnosť inžinierskych sietí na ktoré sú napojené susediace nehnuteľnosti.
14. Umiestňovať a skladovať materiál na verejných priestranstvách sa bez príslušných povolení podľa cestného zákona zakazuje.
15. Stavebník je povinný uhradiť všetky prípadné škody na cudzích objektoch a zariadeniach, ktoré spôsobí počas realizácie stavby, podľa platných právnych predpisov.
16. Špeciálny stavebný úrad v zmysle § 135 zákona č. 50/1976 Zb. ukladá tým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám susediacim s pozemkami uvedenými v stavebnom povolení, aby trpeli vykonanie niektorých prác zo svojich pozemkov alebo stavieb.

17. Zhotoviteľ musí pre stavbu použiť len výrobky a materiály, ktorých vlastnosti spĺňajú požiadavky uvedené v § 43f zákona č. 50/1976 Zb. Overenie vlastností výrobkov a materiálov je nutné preukázať pri kolaudácii stavby.
18. Stavebné práce budú realizované pod ochranou čiastočnej uzávierky cesty II/507. Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie čiastočnej uzávierky cesty II/507 a o určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení počas výstavby, kde budú stanovené bližšie podmienky.
19. Navrhované trvalé dopravné značenie na ceste II/507 je potrebné ešte pred kolaudáciou resp. predčasným užívaním stavebných objektov stavby odsúhlasiť OR PZ ODI a požiadať príslušný cestný správny orgán o určenie trvalého dopravného značenia podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb.
20. Stavebník je povinný pred uvedením stavby do užívania podať na tunajší úrad návrh na kolaudáciu stavby.
21. K návrhu na kolaudáciu stavebník pripojí doklady v zmysle § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z..
22. Ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný pripraviť doklady preukazujúce splnenie podmienok dotknutých orgánov štátnej správy ako aj správcov inžinierskych sietí.
23. K žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia doložiť porealizačné zameranie stavby v digitálnej forme (formát *.dwg, súradnicový systém S-JTSK a výškový systém Bpv), vrátane inžinierskych sietí a trvalého dopravného značenia (§ 3h zákona č. 135/1961 Zb.).
24. Podľa § 64 ods. 1 a § 140b zákona č. 50/1976 Zb. ako i podľa §16 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. je stavebník povinný dodržať podmienky pre povoľovaný stavebný objekt vyplývajúce zo stanovísk, vyjadrení a záväzných stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

24.1 Trenčiansky samosprávny kraj č. TSK/2022/08451-2 zo dňa 24.10.2022

1. Stavebník zdokumentuje za účasti zodpovedného pracovníka správcu komunikácie (p. Vladimír Bednár tel. 032 65 093 27, e mail: vladimir.bednar@sctsk.sk – Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín (ďalej len SC TSK)) stavebný stav cestnej komunikácie číslo II/507 a príľahlého cestného telesa v mieste uvedenej stavby pred začiatkom realizácie stavebných prác a získané údaje budú odovzdané zástupcovi SC TSK pred začiatkom realizácie stavebných objektov uvedenej stavby.
2. Stavebník zdokumentuje za účasti zodpovedného pracovníka SC TSK stavebný stav cestnej komunikácie číslo II/507 a príľahlého cestného telesa po realizácii stavebných prác a získane údaje spolu s návrhom na odstránenie prípadných závad a nedostatkov budú neodkladne odovzdané zástupcovi SC TSK.
3. Pri vytýčení rozsahu prípadnej obnovy cestnej komunikácie číslo II/507 po realizácii stavebných objektov uvedenej stavby je nevyhnutná účasť zodpovedného pracovníka odboru dopravy TSK, v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
4. Stavebník je povinný umožniť skontrolovať akejkoľvek časti diela, ktorá ma byť zakrytá v telese cestnej komunikácie zástupcovi správcu cestnej komunikácie - Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín.
5. Žiadame doložiť certifikáty o použitých a zabudovaných materiáloch v telese cestnej komunikácie.
6. Stavebníka upozorňujeme na výhľadový stav priestorového usporiadania cesty II/507 ako štvorpruhovej komunikácie a na zosúladenie stavebných objektov uvedenej stavby s už prebiehajúcimi aktivitami v danej lokalite.
7. Stavebník pred začiatkom prac požiada Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako vecne a miestne príslušný orgán o vydanie:
 - Záväzného stanoviska, prípadne rozhodnutia na realizáciu dočasného pripojenia areálu „STOP.SHOP. Slovakia“ na cestnú komunikáciu II/507, do doby realizácie stavebných objektov budúcej stavby "Cesta II/507 - rekonštrukcia úseku km 131,350 - 132,500, Trenčín".
 - Určenia prenosného dopravného značenia a zariadenia na cestnú komunikáciu číslo II/507 počas realizácie prác.
 - Povolenia na čiastočnú uzávierku cestnej komunikácie číslo II/507 počas realizácie prac.
 - Urečenia trvalého dopravného znamenia na cestnej komunikácii číslo II/507.
8. Po ukončení prác je stavebník povinný časť telesa cestnej komunikácie číslo II/507, príľahlého k stavbe preukázateľným spôsobom odovzdať správcovi komunikácie - Spáva ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín.

24.2 Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja č. SC/2022/1840-2 zo dňa 07.11.2022

- Pri samotnej realizácii stavby požadujeme dodržať podmienky vlastníka komunikácie II/507 uvedené vo vyjadrení : TSK/2022/08451-2.

24.3 ORPZ SR – ODI v Trenčíne č. ORPZ-TN-ODI-163-006/2022-ING zo dňa 19.10.2022

1. Parametre dopravného napojenia a polomery obrúb vnútorných smerových oblúkov, musia spĺňať podmienky STN 73 6110 a STN 73 6102 tak, aby bol zabezpečený plynulý a bezkolízny pohyb vozidiel v dotknutej lokalite.
2. Dopravné napojenie na cestu II/507 bude riešené ako jednosmerný vjazd z cesty II/507 do príslušného areálu, výhradne pre osobné motorové vozidlá, pričom sa bude jednať o dočasné riešenie z dôvodu potreby odľahčenia dopravného zaťaženia okružnej križovatky zabezpečujúcej dopravnú obsluhu areálov Tesco, Stop Shop a OC Laugaricio. Dočasnosť navrhovaného riešenia by mala spočívať v časovom obmedzení jeho fungovania do realizácie potrebných stavebných úprav okružnej križovatky na ceste II/507, za účelom odľahčenia jej dopravného zaťaženia.
3. Z dôvodu naplnenia účelu výstavby dopravného pripojenia, ODI požaduje jeho realizáciu a uvedenie do užívania časovo zosúladiť s plánovanou výstavbou objektu prevádzky rýchleho občerstvenia Burger King.
4. Použitie dopravné značenie – spôsob jeho vyhotovenia a umiestnenia, musí spĺňať podmienky STN 01 8020, Vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. a § 61 Zákona č. 8/2009 Z. z.
5. Nakoľko stavbou dôjde k zásahu do príľahlej cesty II/507 a obslužných komunikácií v areáli Stop Shop a tým aj k obmedzeniu dopravy, požadujeme projekt dočasného dopravného značenia spolu s presným termínom realizácie prác a dopravných obmedzení predložiť na odsúhlasenie ODI najneskôr 30 dní pred začatím stavebných prác.
6. ODI požaduje prizvanie svojho zástupcu ku kontrole správnosti umiestnenia a realizácie dopravného značenia a ku kolaudácii stavby.

24.4 Mesto Trenčín č. MSÚTN-UM/2023/44/7215/ZaO zo dňa 03.02.2023

1. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a samotná dotknutá pozemná komunikácia, na napojení musí byť trvale zabezpečený dostatočný na všetky dopravné smery, nesmie byť porušená funkčnosť odvodňovacieho zariadenia miestnej komunikácie a nesmie dochádzať k vytekaniam vôd a nečistôt na komunikáciu.
2. Parametre navrhovanej komunikácie a parametre dopravného napojenia musia spĺňať parametre STN 73 6110 a STN 73 6102.
3. Dopravné napojenie na cestu II/507 bude riešené ako jednosmerný vjazd z cesty II/507 do príslušného areálu, len pre osobné vozidlá.
4. Stavbu je potrebné časovo zosúladiť so stavbou prevádzky rýchleho občerstvenia Burger King, upozorňujeme, že na základe podmienok § 7 vyhlášky 532/2002 Z. z. stavebné povolenie a následne aj kolaudačné rozhodnutie pre hlavný objekt stavby prevádzka rýchleho občerstvenia Burger King, vydať až po vydaní stavebného povolenia resp. kolaudačného rozhodnutia na dopravné riešenie stavby SO 101 Dočasný odbočovací pruh na ceste II/507 špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie.
5. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie doložiť dopravné riešenie účelových (vnútroareálových) komunikácií a parkoviska a úpravu príľahlých miestnych komunikácií vrátane riešenia trvalého dopravného značenia.
6. Všetky pevné prekážky musia byť odsunuté od komunikácie a od dráhy vozidla na vzdialenosť min. 0,5 m.
7. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie vyznačiť miesto pre stanovište smetných nádob.
8. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie doložiť projekt organizácie výstavby vrátane projektu prenosného dopravného značenia (k výjazdu vozidiel zo staveniska, k zriadeniu staveniska, k realizácii napojenia, k realizácii zvláštneho užívania miestnej komunikácie napr. za účelom zriadenia inžinierskych sietí).
9. V prípade plánovaného odovzdania realizovaných komunikácií resp. spevnených plôch do majetku Mesta Trenčín, rozdeliť projektovú dokumentáciu na samostatné objekty.
10. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie predložiť na vyjadrenie.

24.5 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-TN-OSZP3-2023/004034-002 zo dňa 03.01.2023

1. Za odpady vznikajúce pri realizácii stavby je zodpovedný pôvodca odpadu. Pôvodcom odpadu ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.
2. Pôvodca odpadu je povinný:
 - stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálno zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
 - zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu zmluvných podmienok stanovených podľa § 2 Vyhlášky č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,

- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
 - vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými Vyhláškou č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia.

3. Vyčleniť plochy pre nakladanie s odpadmi (plochy na ktorých sa budú odpady dočasne zhromažďovať, triediť..) vznikajúcimi počas realizácie stavby.

4. Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov, ktorej prevádzkovanie je povolené v súlade so zákonom o odpadoch.

5. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.

6. Pôvodca odpadu je povinný pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť OU Trenčín v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vo Vyhláške č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Ohlásenie pred realizáciou demolačných prác podáva pôvodca odpadu na tlačive, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 2 Vyhlášky č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií vrátane fotodokumentácie.

7. Pôvodca odpadu je povinný po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť OU ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vo Vyhláške č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Ohlásenie po ukončení demolačných prác podáva pôvodca odpadu na tlačive, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 3 Vyhlášky č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií vrátane fotodokumentácie vytriedených stavebných materiálov a odpadov z demolácie.

8. V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminu mimo miesta jej vzniku je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminu pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja – OU Trenčín.

9. V prípade ak plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorým je tento prípadne okresný úrad v sídle kraja, o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.

10. Pri vykonávaní činnosti dodržiavať ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

11. Pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu OU Trenčín. K žiadosti o vyjadrenie je potrebné predložiť právoplatné stavené povolenie stavby; zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní z odpadmi, ktoré vznikli pri realizácii stavby; evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení prípadne zneškodnení (kópie vážnych lístkov) v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

V prípade potreby nesúladu v naprojektovaných odpadoch (množstvá, druhy odpadov) odôvodniť uvedený nesúlad – doklad bude potvrdený podpisom zodpovednej osoby (pôvodcom odpadov, projektantom, stavebným dozorm a pod.).

12. Doklady o zhodnotení/zneškodnení odpadov z predmetnej stavby (kópie vážnych lístkov, faktúr a pod.), ktoré je pôvodca (držiteľ) odpadov povinný predložiť, budú obsahovať náležitosti (napr. názov stavby, zhotoviteľ stavby, pôvodca odovzdávaných odpadov, katalógové čísla odpadov a pod.), na základe ktorých OU Trenčín bude schopný posúdiť, že predložené doklady sa týkajú riešenej stavby.

24.6 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-TN-OSZP3-2023/004068-002 zo dňa 30.01.2023
 - Zemné práce realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu alebo znečisteniu podzemných vôd.

24.7 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-TN-OSZP3-2023/004118-002 zo dňa 11.01.2023
 1. V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. (súhlas na výrub drevín v intraviláne udeľuje príslušná obec, v extraviláne Okresný úrad Trenčín). V súlade s ustanovením § 103 ods. 5 zákona o ochrane prírody a krajiny, orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o

veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú.

2. Výkopovú prácu v blízkosti drevín budú vykonávané ručne, aby sa nepoškodil koreňový systém. V prípade stávajúcich drevín a ich ochrany je potrebné sa riadiť Vyhláškou č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. Podrobnosti o ochrane, ošetrovaní a udržiavaní drevín upravuje aj Slovenská technická norma STN 83 7010 pre ošetrovanie, udržiavanie a ochranu stromovej vegetácie.

3. Podľa ustanovenia § 47 ods. 1 zákona je zakázané poškodzovať a ničiť dreviny.

4. Pri výkopových prácach je potrebné zabezpečiť opatrenia na zamedzenie úniku a šírenia invázných nepôvodných druhov, napr. tým že nedôjde k zasypávaniu trasy kábla dovezenou zeminou. Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona 534/2002 Z. z., ako aj invázných druhov rastlín kde podľa § 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zakázané držať, pestovať, prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín.

5. Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

24.8 SPP – distribúcia a.s. č. TD/NS/0448/2023/Ga zo dňa 04.06.2024

- Po posúdení projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú Inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

24.9 MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o. č. BA-1434 2024 zo dňa 22.04.2024

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia + - 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32, mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

24.10 Krajský pamiatkový úrad Trenčín č. KPUTN-2023/10427-2/38978/NIP zo dňa 16.05.2023

- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej "stavebný zákon") v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

25. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky, za ktorých mu je realizácia stavby povolená a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa zaväzuje ich plniť, najmä :

- zabezpečiť vytyčenie inžinierskych sietí a pri zemných prácach rešpektovať ich ochranné pásma v zmysle vyjadrení ich správcov,
- pri realizácii stavby v predmetnej lokalite dbať, aby látky škodiace vodám nevnikali do vôd a neohrozovali ich nezávadnosť,
- ku kolaudácii je pôvodca stavebného odpadu povinný predložiť písomné potvrdenie prevádzkovateľa skládky, že stavebný odpad odobral a v akom množstve,
- počas realizácie stavby dbať na čistotu jestvujúcich verejných komunikácií, nepoškodzovať teleso jestvujúcich komunikácií, v prípade ich znečistenia alebo poškodenia zabezpečiť neustálu údržbu (čistenie), resp. opravu,
- pred samotnou realizáciou prác je potrebné požiadať o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty II/507 a zároveň požiadať o určenie použitia dočasného dopravného značenia.

26. Ďalšie podmienky na realizáciu prác :

- v rámci staveniska navrhnuť a riešiť opatrenia na zabránenie znečistenia jestvujúcich komunikácií,
- požiadať o určenie trvalého dopravného značenia.

27. Vyjadrenia, pripomienky a námietky účastníkov konania vznesené v stavebnom konaní:

Neboli vznesené

28. Rozhodnutie o pripomienkach a námietkach účastníkov konania vznesených v stavebnom konaní:

Nebolo potrebné

Odôvodnenie

Stavebník : STOP.SHOP. Slovakia s.r.o., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava (IČO: 36 688 568) v zastúpení na základe splnomocnenia – I SIMP, s. r. o., Kopanice 666/1, 010 07 Žilina, (IČO: 36 364 584), požiadal dňa 19.04.2023 tunajší špeciálny stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt: „SO 101 Dočasný odbočovací pruh na ceste II/507“ stavby: „Dočasné pripojenie účelovej komunikácie na cestu II/507“.

Vzhľadom na to, že žiadosť o stavebné povolenie neobsahovala všetky náležitosti v zmysle § 58 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a § 8 ods. 1 zákona č. 145/4995 Z. z., špeciálny stavebný úrad podľa § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. rozhodnutím č. OU-TN-OCDPK-2023/025247-002 zo dňa 10.05.2023 vyzval stavebníka aby žiadosť doplnil v lehote 60 dní odo dňa doručenia rozhodnutia a podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. konanie prerušil.

Stavebník svoju žiadosť čiastočne doplnil dňa 14.06.2023. Na základe žiadostí stavebníka, špeciálny stavebný úrad rozhodnutím č. OU-TN-OCDPK-2023/025247-004 zo dňa 27.06.2023 predĺžil termín na odstránenie nedostatkov podania do 07.09.2023, následne rozhodnutím č. OU-TN-OCDPK-2023/025247-006 zo dňa 05.09.2023 predĺžil

termín do 06.12.2023, rozhodnutím č. OU-TN-OCDPK-2023/025247-008 zo dňa 24.11.2023 predĺžil termín do 05.03.2024, rozhodnutím č. OU-TN-OCDPK-2024/002918-010 zo dňa 28.02.2024 predĺžil tento termín do 03.06.2024 a rozhodnutím č. OU-TN-OCDPK-2024/002918-012 zo dňa 28.05.2024 predĺžil tento termín do 01.09.2024.

Po doplnení žiadosti tunajší špeciálny stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou č. OU-TN-OCDPK-2024/002918-014 zo dňa 03.07.2024 (ďalej len „oznámenie“) začatie stavebného konania účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy a dotknutým orgánom a organizáciám.

Nakoľko špeciálnemu stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. od miestneho zisťovania a ústneho konania a v oznámení určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej sa účastníci konania a dotknuté organizácie môžu vyjadriť k navrhovanej stavbe.

Počas lehoty určenej v oznámení o začatí stavebného konania nebolo tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu doručené žiadne zamietavé stanovisko ani námietky účastníkov konania.

Tunajší špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť stavebníka o vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v ustanovení § 62 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb., posúdil vyjadrenia a námietky účastníkov konania a zabezpečil vzájomný súlad stanovísk dotknutých orgánov.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

V priebehu stavebného konania nenašiel špeciálny stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby. Stanoviská a vyjadrenia orgánov štátnej správy a samosprávy boli uvedené v podmienkach stavebného povolenia.

Uskutočnením stavby za stanovených podmienok nedôjde k zhoršeniu životného prostredia, za podmienok uvedených v tomto povolení nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad stavbu povolil za predpokladu rešpektovania všetkých podmienok tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Za vydanie stavebného povolenia bol vybraný správny poplatok podľa položky 60 písm. g) sadzobníka tvoriaceho prílohu zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,- € (slovom: sto eur).

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia, podaním na Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

Podľa § 47 zákona č. 71/1967 Zb. možno toto rozhodnutie po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky:

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Okresného úradu Trenčín a na úradnej tabuli správneho orgánu v dotknutom meste: Mesto Trenčín, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín.

Dátum vyvesenia:

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky:

Dátum zvesenia:

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky:

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiadame Mesto Trenčín, aby bezodkladne oznámilo skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto rozhodnutia Okresnému úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Mgr. Lea Kolářová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

SIMP, s.r.o., Kopanice 6661, 010 07 Žilina, Slovenská republika
Ing. Ladislav Glockner, Bezručova 1227/62, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
ViaCo s.r.o., Duklianskych hrdinov 651/47, 901 01 Malacky, Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Trenčín (OVM), Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín 1
Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín 5
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského, 911 01 Trenčín 1
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava-Petržalka, Bratislava V
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza 1