

Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2024/002663-011

Trenčín

28. 10. 2024



Rozhodnutie

Verejná vyhláška

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 1 a § 5 zákona číslo 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu stavebníka, na základe výsledku ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou v zmysle § 81 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

podľa § 26 ods. 4 vodného zákona, § 82 stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov stavebníkovi TimStav Sk s. r.o., Drietoma 642, 913 03 Drietoma, IČO: 44 064 080.

užívanie vodnej stavby

„Stolárstvo“ SO 201 Vodovod v obci Drietoma“

v rozsahu:

- vodovodný rad „1“, HDPE PE 100, v dĺžke 344m
- vodovodný rad „2“, HDPE PE 100, v dĺžke 260 m
- hydrant DN80 – 4 ks

Vodná stavba sa uskutočnila na pozemkoch par. C-KN: 3338, 3034/1, 3034/5, 3005/20, 3005/17, 3005/16, 3005/15, E-KN 380/1, 378/53, 4977/12 a 4977/32 v k. ú. Drietoma. Stavbu povolil Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne, pod číslom OÚŽP/2010/01471-009 TSV, zo dňa 2.8.2010.

Súčasne Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie:

A) Vymedzuje účel užívania stavby takto:

Účelom vodnej stavby je rozšírenie verejného vodovodu HDPE DN 100, v obci Drietoma, ktorý bude slúžiť na zásobovanie obyvateľov pitnou vodou a zároveň bude slúžiť na požiarne účely.

B) Určuje pre užívanie stavby tieto podmienky:

1. Zrealizovaná vodná stavba sa považuje za verejný vodovod v zmysle § 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z.z.“).

2. V zmysle Kúpnej zmluvy medzi predávajúcim: TimStav Sk s. r.o., Drietoma 642, 913 03 Drietoma a obcou Drietoma, čl. II Zmluvy - kupujúci kupuje od predávajúceho SO 201 Verejný vodovod uvedený v č. I. Zmluvy za účelom zabezpečenia jeho prevádzky a údržby.

3. V súlade s § 5 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z.z., zabezpečia odborné prevádzkovanie vodovodu, Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, IČO 36 302 724.

4. V zmysle podmienky prevádzkovateľa vodovodu (TVK a. s.), do riadneho vybudovania a skolaudovania komunikácie nad infraštruktúrou, je stavebník povinný bezodkladne na svoje náklady zabezpečiť opravy infraštruktúry, ktorej poškodenie bude spôsobené v dôsledku stavebnej činnosti alebo pohybu techniky a osôb po rozostavanej komunikácii v dotknutej lokalite. V prípade, ak stavebník bezodkladne nezabezpečí opravu infraštruktúry, je tak oprávnený urobiť správca verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na náklady stavebníka. Stavebník je náklady na opravu vynaložené správcom povinný uhradiť v lehote 3 pracovných dní od ich vyúčtovania správcom.

5. Prevádzkovať vodnú stavbu v súlade so schváleným prevádzkovým poriadkom.

6. Trvale zabezpečiť riadnu údržbu a včasné opravy vodnej stavby v súlade s § 86 ods. 1 stavebného zákona.

7. Stavebník má na pozemky dotknuté stavbou par. E-KN 380/1 a 4977/12, k. ú. Drietoma vo vlastníctve SR, v správe Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, uzatvorenú Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 00102/2024-PKZO-B40010/24.00.

Odôvodnenie

Stavebník, TimStav Sk s. r.o., Drietoma 642, 913 03 Drietoma, podal dňa 3.7.2023 Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, návrh na kolaudáciu vodnej stavby „Stolárstvo“ SO 201 Vodovod v obci Drietoma“. Dňom podania návrhu začalo v zmysle § 79 stavebného zákona kolaudačné konanie.

Vodná stavba sa uskutočnila na pozemkoch par. C-KN: 3338, 3034/1, 3034/5, 3005/20, 3005/17, 3005/16, 3005/15, E-KN 380/1, 378/53, 4977/12 a 4977/32 v k. ú. Drietoma. Stavbu povolil Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne, pod číslom OÚŽP/2010/01471-009 TSV, zo dňa 2.8.2010.

Tunajší úrad oznámil verejnou vyhláškou č. OU-TN-OSZP3-2023/035851-002, zo dňa 19.7.2023 v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Súčasne podľa § 21 správneho poriadku nariadil na deň 17.8.2023 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Oznámenie bolo včas doručené všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom s tým, že môžu svoje námietky a stanoviská k predmetnej stavbe uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté.

Stavba bola obhliadnutá a o priebehu ústneho pojednávania bol spísaný protokol. Stavebník na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním nepredložil všetky doklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia a preto bol vyzvaný predložiť všetky doklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Podkladom pre vydanie kolaudačného rozhodnutia boli:

žiadosť stavebníka na vydanie povolenia na užívanie vodnej stavby,

- potvrdenie o zaplatení správneho poplatku,
- stavebné povolenie,
- porealizačné zameranie vodovodu,
- certifikáty na použitý stavebný materiál (vyhlásenie o parametroch a zhode),
- prevádzkový poriadok vodovodu - doplnok,
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela,
- zdôvodnenie vzniknutých odchýliek pre vodovod z 21.10.2024,
- oznámenie o začatí stavebných prác na vodnej stavbe,
- protokol o skúške vzorky č. 1711/2023,
- zápis o skúške signalizačného vodiča,
- protokol z tlakovej skúšky vodovodného potrubia,
- protokol z preplachu a dezinfekcie vodovodného potrubia,
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne z 11.7.2023,
- stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Trenčíne z 14.10.2024,
- vyjadrenie budúceho prevádzkovateľa verejného vodovodu ku kolaudácii - Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, č.: VTIR-2024/164-13 z 20.9.2024.
- Dohoda o postúpení a prevzatí práv a povinností (medzi Dušan Kročil a TimStav Sk s.r.o.),
Zmluva o zriadení vecného bremena č. 00102/2024-PKZO-B40010/24.00 medzi Slovenským pozemkovým fondom a obcou Drietoma.
- Kúpna zmluva medzi predávajúcim: TimStav Sk s. r.o., Drietoma 642, 913 03 Drietoma a obcou Drietoma, zastúpenou starostom Jaroslavom Megom z 4.6.2024.
- Zmluva o správe a prevádzkovaní vodovodnej infraštruktúry č. 24/2021 z 1.4.2021– medzi prevádzkovateľom verejného vodovodu (TVK, a. s.) a obcou Drietoma; dodatok č. 1 k Zmluve 13.9.2024.

Stavebník má na pozemky dotknuté stavbou par. E-KN 380/1 a 4977/12, k. ú. Drietoma vo vlastníctve SR, v správe Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, uzatvorenú Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 00102/2024-PKZO-B40010/24.00, čím bola splnená podmienka SPF, uplatnená v kolaudačnom konaní listom z 24.7.2023.

Účastníci ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním súhlasili s vydaním kolaudačného rozhodnutia. Uvedením stavby do prevádzky, pri dodržaní podmienok užívania, nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske, alebo všeobecné záujmy a práva iných, orgán štátnej vodnej správy vyhovel návrhu stavebníka a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: V zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, sadzobníka správnych poplatkov, V. časť stavebná správa, položka 62a písm. g), správny poplatok bol uhradený v hodnote 120,- eur.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno v zmysle § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto oznámenie sa účastníkom konania oznamuje podľa § 73 ods. 4 vodného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín, webovom sídle Okresného úradu Trenčín a obce Drietoma po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis:..... Pečiatka, podpis:.....

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame obec Drietoma túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, s vyznačením uvedených údajov.

Účastníci konania

TimStav Sk s. r. o., Drietoma 642, 913 03 Drietoma

Ing. Martiš Müllerová Martina, Odbojárov 1806/18G, 911 01 Trenčín - splnomocnená

Obec Drietoma, 913 33 Drietoma

Dušan Kročil, 913 03 Drietoma 333

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava

Jozef Múdry, 913 03 Drietoma 130

Ružena Múdra, 913 03 Drietoma 130

Verejná vyhláška – účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté: par. C-KN: 3338, 3034/1, 3034/5, 3005/20, 3005/17, 3005/16, 3005/15, E-KN 380/1, 378/53, 4977/12 a 4977/32 v k. ú. Drietoma

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

TimStav Sk s. r. o., Drietoma 642, 913 03 Drietoma, Slovenská republika

Dušan Kročil, Drietoma 750, 913 03 Drietoma, Slovenská republika

Ing. Martina Martiš Müllerová, Odbojárov 1806/18G, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Obec Drietoma, Drietoma 29, 913 03 Drietoma, Slovenská republika

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Jozef Múdry, Drietoma 130, 913 03 Drietoma, Slovenská republika

Ružena Múdra, Drietoma 130, 913 03 Drietoma, Slovenská republika

Na vedomie

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín 1

Registrátorne číslo záznamu: 0127306/2024

Vec: Verejná vyhláška

| Parafa | Dátum/čas | Meno | Pozícia | Org.útvár | Funkcia | V zast. | Zastúpil | Poznámka |
|-----------|---------------------|---------------------|---------|----------------|---------------|---------|----------|----------|
| Schválené | 28.10.2024 11:14 | Hurajová Jana, Ing. | vedúci | OU-TN- OSZP | vedúca odboru | Nie | | |