

•
Obec Horné Srnie
Družstevná 430/1
914 42 Horné Srnie
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
	OU-TN-PLO1-2024/002954-095	Ing. Marián Kremeň/ 032/7411582	23. 10. 2024

Vec

Upovedomenie o začatí konania o ustanovení znalca v projekte jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Horné Srnie, lokalita „Hospodársky dvor“ a možnosti vyjadriť sa pred vydaním rozhodnutia k jeho podkladu a spôsobu jeho zistenia.

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“), ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), Vás v zmysle §18 ods.3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) týmto upovedomujeme o začatí konania o ustanovení znalca do konania o pozemkových úpravách vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Horné Srnie, lokalita „Hospodársky dvor“ (ďalej len „JPU“) z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. k) zákona, nakoľko je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskych dvoroch.

Rozhodnutím č. OU-TN-PLO1-2024/002954-046 zo dňa 25.03.2024, právoplatným dňa 10.05.2024, boli povolené JPU.

Obvod pozemkových úprav v zmysle § 8h ods. 4 zákona tvorí samostatný obvod pozemkov v hospodárskom dvore (ďalej len „obvod č.1“) a samostatný obvod pozemkov na účely vyrovnania (ďalej len „obvod č.2“).

V zmysle platného Územného plánu obce Horné Srnie z roku 2015 schváleného uznesením č. 33 zo dňa 09.04.2015 sú pozemky definované v obvode č. 1 a v obvode č. 2 ako plochy pozemkov hospodárskeho dvora a podľa údajov katastra nehnuteľností ako zastavané plochy a nádvoría.

V zmysle § 8h ods. 5 zákona sa hodnota pozemkov určí znaleckým posudkom podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. Znalca ustanoví okresný úrad. Náklady na znalecký posudok uhradza žiadateľ o JPU.

Na základe uvedeného OU-TN-PLO navrhuje v obvode JPU ustanoviť znalca Ing. Ladislav Horný, Soblahov 410, 913 38 Soblahov, v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaného v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod evidenčným číslom 911166.

Podľa § 42ja ods. 1 zákona sa rozhodnutie o ustanovení znalca doručuje účastníkom verejnou vyhláškou. Z uvedeného dôvodu sa tento list doručuje v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli obce Horné Srnie po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne je tento list zverejnený na úradnej tabuli OU-TN-PLO, na webovom sídle správneho orgánu a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania JPÚ.

V zmysle §33 ods.2 správneho poriadku Vám týmto dávame možnosť, aby ste sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v lehote 10 dní odo dňa doručenie tohto listu.

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Upovedomenie o začatí konania o ustanovení znalca v projekte jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Horné Srnie, lokalita „Hospodársky dvor“ a možnosti vyjadriť sa pred vydaním rozhodnutia k jeho podkladu a spôsobu jeho zistenia.]
Identifikátor: OU-TN-PLO1-2024/002954-0125931/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelová
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 24.10.2024 13:17:52 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 24.10.2024 13:18:02 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2024/002954-0125931/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Marián Kremeň
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trenčín
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 24.10.2024
Podpis a pečiatka: